

.....  
**Úřad městysu Višňové-stavební úřad**  
**671 38 Višňové, okr. Znojmo**  
.....

Č.j.: 225/ 1 / 2023

Višňové, dne: 07.srpna 2023

Vyřizuje: Ing. Josef David

Tel. 515 339 108  
.....

EG.D ,a.s., IČ: 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, PSČ 602 00 Brno

-zastoupená:

PK Elektro s.r.o., IČ 28310691, se sídlem Hádecká 180/21, PSČ 614 00 Brno  
.....

## **Veřejná vyhláška**

### **Oznámení o zahájení územního řízení o umístění stavby**

Žadatel: EG.D ,a.s., IČ: 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, PSČ 602 00 Brno - zastoupená společností: PK Elektro s.r.o., IČ 28310691, se sídlem Hádecká 180/21, PSČ 614 00 Brno - podal(a) dne 31. července 2023 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **“Mikulovice\_Sobotková:NN rozš.DS-lok.RD,, (č.st. 1030077073)**

na pozemcích parc. č. 457/4, 1208/1, 1207, 1204/1, 298/4, 371/15, 288/87, 288/28, 288/81, 1218/1 kat. území Mikulovice u Znojma.

*Základní technický popis stavby:*

*Jedná se o rozšíření distribuční sítě NN v obci Mikulovice. V tomto stavebním záměru je tvořen dvěma úseky:*

*Prvním úsekem je přivedení elektrické energie do lokality nových RD od stávající transformační stanice č. 620381 „ZA MATEŘSKOU ŠKOLKOU“ . Nově bude u stávající transformační stanice vyměněna skříň SR422 za novou SR532, ze které bude vyveden nový kabel NAYY-j 4x150, který povede po severovýchodní straně polní komunikace až k rozestavěné budově naproti RD čp. 257.*

*Ze stejné transformační stanice je již vyveden stávající kabel NAYY-j 4x95, který vede po jihozápadní straně stávající polní komunikace taktéž až k rozestavěné budově naproti RD čp.257., kde je ukončen v přípojkovém pilíři SS200. Tento kabel bude zachován, ale z této poslední kabelové skříňe bude vyveden nový kabel taktéž typu NAYY-j 4x95. Od této skříňe, tak povedou oba kabely v souběhu až k silnici II.třídy č.398, kde se stočí severozápadním směrem a povedou cca. 55m, kde za pomoci bezvýkopové technologie přejdou na pozemek parc.č. 371/1 odkud bude kabel dále pokračovat severním směrem až do prostoru křižovatky. U křižovatky bude zhotovena odbočka kabelem NAYY-j4x95 západním směrem až na soumezí pozemků parc.č. 371/14 a pozemek parc.č. 371/15, kde bude umístěna nová přípojková skříň SS200. Dále budou opět kabely pokračovat v souběhu po pozemku parc.č. 1207 kolem stávajícího sloupu č. 11 vedení vysokého napětí, kolem pozemku parc.č. 451/11 a dále pejde do prostoru výstavby nových RD přes pozemek parc.č. 1208/1 a budou pokračovat až do kabelové skříňe SR652 umístěné v lokalitě nových RD.*

*Druhý úsek tvoří jednotný okruh kabelového vedení typu NAYY-j 4x95, který bude smýčkovat jednotlivé hlavní domovní (přípojové) skříňe jednotlivých objektů, podle projektu RD Mikulovice zpracovanou Ing.arch. Martinem Šimkem 3/2022 na pozemku parc.č. 457/4.*

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavební úřad ve Višňovém, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1), písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1) „stavebního zákona“, o zahájení územního řízení o umístění stavby dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Jelikož jsou zdejšímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, zdejší stavební úřad upouští od ústního jednání a místního šetření. Účastníci řízení mohou uplatnit námitky a dotčené orgány svá stanoviska ve lhůtě do 15. dní ode dne doručení oznámení o zahájení územního řízení o umístění „stavby“.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu (návštěvní dny pondělí a středa, po tel. domluvě je možné dohodnout i jiný den v týdnu).

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději v termínu do 08. září 2023, jinak se k nim nepřihlíží. Dle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4) stavebního zákona, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mají možnost nahlédnout do podkladů, které jsou předmětem územního řízení o umístění stavby. Podklady rozhodnutí budou shromážděny na StÚ Višňové ve spisu 62/2023. Zdejší stavební úřad předpokládá, že shromažďování podkladů pro rozhodnutí ve věci ukončí k datu 31.08. 2023. Po termínu 31.08. 2023 do 08. 09. 2023 bude možné seznámit se s úplnými podklady pro vydání rozhodnutí. Zároveň do tohoto termínu vydání rozhodnutí mají účastníci řízení možnost v souladu s ust. § 36, odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto v souladu s § 79 odst. 1) a § 92 odst. 1) stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., „o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu“.

Ustanovením § 89, odst. 4) stavebního zákona je dáno, že obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení jsou ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1) správního řádu oprávněni navrhopat důkazy a činit i jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Dle ustanovení § 36 odst. 2 mají účastníci právo se vyjádřit v řízení své stanovisko; ve smyslu ustanovení § 52 správního řádu jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení.

Dotčené orgány, příslušné k vydání závazného stanoviska (dle § 49 odst. 1, správního řádu) nebo vyjádření, které je podkladem rozhodnutí správního orgánu, mají ve smyslu ustanovení § 136 odst. 4 správního řádu, v souvislosti s probíhajícím řízením právo nahlížet do spisu.

Účastníci řízení a jejich zástupci mají ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1) správního řádu právo nahlížet do spisu. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si i výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho částí.

Účastník si může dle ustanovení § 33 odst. 1 správního řádu zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. V téže věci může mít účastník současně pouze

jednoho zmocněnce. Účastník nebo jeho zástupce je ve smyslu ust. § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu občanský průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou; v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba; popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako oprávněného držitele.

#### **Poučení:**

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

  
vedoucí stavebního úřadu  
Ing. Josef David  
„otisk úředního razítka“  
  
ÚŘAD MĚSTYSE VIŠŇOVÉ  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
671 38 VIŠŇOVÉ

*Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dní na úřední desce ÚM Višňové a ÚM Mikulovice, a rovněž způsobem, umožňujícím dálkový přístup.  
S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět StÚ ve Višňovém. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce ÚM Višňové bude písemnost považována za doručenou.*

Vyvěšeno dne: .....

Sňato dne: .....

## **Doručí se:**

Účastníci územního řízení dle § 85 odst.1, písm. a) a b) . zák.č. 183/2006 Sb.:

- žadatel - EG.D ,a.s., IČ: 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, PSČ 602 00 Brno - zastoupená f.: PK Elektro s.r.o., IČ 28310691, se sídlem Hádecká 180/21, PSČ 614 00 Brno
- Městys Mikulovice, PSČ 671 33 Mikulovice – DS – jako obec na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn
- Sobotková Eva, Bobrová čp. 137, PSČ 592 55 Bobrová - doporučeně - jako vlastník dotčeného pozemku stavbou parc.č. 457/7
- Městys Mikulovice, č. p. 1, 67133 Mikulovice - DS -jako vlastník dotčeného pozemku stavbou parc.č. 1208/1, 1207, 298/4, 288/87, 288/28, 288/81 a 1218/1
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno , s právem hospodaření se svěřeným majetkem pro: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno - DS - jako vlastník dotčeného pozemku stavbou parc.č. 1204/1
- Nečesal Karel Ing. Barvičova 63/82, Stránice, PSČ 602 00 Brno a Šoupal Petr Ing. , Krásného 1258/65, Židenice , PSČ 636 00 Brno - doporučeně - jako vlastník dotčeného pozemku stavbou parc.č. 371/15

### **oznámení se doručuje do vlastních rukou**

Účastníci územního řízení dle § 85 odst.2, písm. b) zák.č. 183/2006 Sb.:

- vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno – 476/2, 1204/37, 288/58, 289, 452/11, 371/14, 298/3, 298/1, 297/2, 288/89, 288/88, 293/1, 292/2, 291, 290, 288/73, 296/2, 296/1, st.461, 295, 294/1, 294/3, 294/2, 293/2, 273/3, 288/58
- ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno

### **oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou**

**....dotčené orgány a ostatní – oznámení se doručuje do vlastních rukou :**

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, PSČ 190 00 Praha -DS
- GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, PSČ 602 00 Brno -DS
- EG.D , a.s., Lidická 1873/36, PSČ 602 00 Brno -DS
- MěÚ OŽP Znojmo, PSČ 669 02 Znojmo – DS
- MěÚ OÚP Znojmo, PSČ 669 02 Znojmo – DS
- MěÚ OŠKaPP Znojmo, PSČ 669 02 Znojmo - DS
- Vodárenská akc.spo.a.s. Znojmo, PSČ 669 02 Znojmo - DS
- Archeologický ústav, PSČ 602 00 Brno – DS