

**Zápis z 9. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 15. června 2023 v 18.00 hod.**

Přítomni: Pavel Havelka, Alena Danielová, Josef Šnábl, Petr Šnábl, Jakub Buchta, Josef David, Jiří Beran,
Počet: 7

Omluveni: Marek Ševčík, Vladimír Korek, Lukáš Moravec, Václav Adámek
Počet: 4

Hosté:

1.

Přivítání členů zastupitelstva, hostů

Místostarosta v 18.00 hod. zahájil v kanceláři starosty Višňové č.p. 212 již 9. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Starosta přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen, byl vyložen k nahlédnutí na úřední desce a nebyly proti němu podány námitky.

Dále místostarosta uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno – vyvěšeno na úřední desce v termínu od 06. 06. 2023 doposud.

2.

Schválení programu zasedání zastupitelstva

Návrh programu, který byl zveřejněn 06. 06. 2023.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo schvaluje program 9. zasedání:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 9. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatel
4. Ekonomika
 - a) Rozpočtové opatření
 - b) Pojištění obecního majetku
 - c) Vkladové účty obce
 - d) Kontrola hospodaření obce za rok 2023
 - e) Plnění fondu obnovy
 - f) Doplnění údržby
 - g) Převod jistiny
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
7. Smlouvy
 - a) Nájemní smlouvy DPS
8. Nemovitosti
 - a) Prodej pozemků
 - b) Nákup pozemků
 - c) Výpůjčky pozemků
 - d) Vyjádření ke stavbě
9. Stavební akce
 - a) Nová ulice
. PD komunikace, chodníku a parkovacích ploch
 - b) IS Stará hora

- c) Kompostárna
- d) Parkování v obci
- e) Dům s pečovatelskou službou
- f) Úprava návsi
- g) Dešťová kanalizace, chodníky a místní komunikace Zmoly
- h) Průtah II/400 Višňové
- 10. Žádosti, nabídky, informace
 - a) Podání žádostí o dotace
 - b) Cyklopenzion
 - c) Kulturní program obce
 - . Tradiční pouť
 - . Višňovské kulturní léto
 - d) Mítink TURN UP

Do programu zastupitelstva doplněno:

7. Smlouvy

b) Smlouva o poskytnutí dotace – JMK

10. Žádosti, nabídky, informace

e) Žádost – Cesta a parkovací stání u DPS

f) Žádost o koupi stavebního pozemku

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

3.

Ověřovatelé zápisu, zapisovatel

Ověřovateli zápisu jsou minimálně dva určené přítomní zastupitelé.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 9. zasedání: Josef Šnábl, Petr Šnábl

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

4.

Ekonomika

a) Rozpočtová opatření

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Rozpočtové opatření číslo 4 za květen 2023. Provedl a schválil starosta.

Příloha č. 1.

b) Pojištění obecního majetku

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Uzavření smlouvy na pojištění majetku městyse Višňového se společností UNIQUA pojišťovna, a.s., IČO 49240480, s výší ročního pojistného 166.809,- Kč, neboť podmínky nabídky plně odpovídají požadavkům městyse. Smlouvu podepsal starosta.

Příloha č. 2.

c) Vkladové účty obce

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Sdělení České spořitelny, a.s. o úrokových sazbách na vkladových účtech 6394796319 a 6250590389.

Příloha č. 3.

d) Kontrola hospodaření obce za rok 2023

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Podání žádosti o provedení dílčího a závěrečného přezkumu hospodaření za rok 2023 na Odbor kontrolní a právní Krajského úřadu JMK.
- Podání žádosti o provedení Veřejnosprávních kontrol u PO VKČOV a PO ZŠ a MŠ Višňové Ing. Stanislavem Hutařem, IČO 45431311.

Příloha č. 4.

e) Plnění fondu obnovy

- Bude předmětem příštích zasedání.

f) Doplnění údržby

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Údržba obce byla pro měsíc červen 2023 doplněna panem xxx xxx.

g) Převod jistiny

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Úhradu nákladů z kauce – jistiny xxx ze dne xxx, které vznikly při úklidu bytu č. xxx na č.p. 379 po ním způsobeném požáru.

Důvod: úhrada nákladů je v souladu s účelem již výše uvedené kauce.

Příloha č. 5.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO

- Bude předmětem příštích zasedání.

6.

ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

- Bude předmětem příštích zasedání.

7.

Smlouvy

a) Nájemní smlouvy DPS

Nájemní byt v DPS č. 19

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- na základě žádosti ukončení Smlouvy o nájmu v bytu č. xx DPS Višňové dohodou s xxx xxx, nar. xxx, Višňové 379 a to konče dnem 30. 6. 2023 z důvodu úmrtí nájemce.

Příloha č. 6.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Nájemní byt v DPS č. 19

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Uzavření Smlouvy o nájmu v bytu DPS Višňové na byt č. xx s paní xxx xxx, nar. xxx, xxx a to počínaje dnem 1. 7. 2023.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Smlouva o poskytnutí dotace – JMK

JMK 083092/23/OKH

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v roce 2023 č.: JMK 083092/23/OKH mezi Městyse Višňové, IČO 00293784, a JMK, IČO 70888337 na realizaci neinvestiční finanční podpory „Výzbroj a výstroj pro JSDH Višňové JPO II“ ve výši dotace 100.000,- Kč.
- Současně schvaluje zahájení akce. Výběr dodavatele bude proveden dle Vnitřní směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městyse Višňového.

Příloha č. 7.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

8.

Nemovitosti

a) Prodej pozemku

Pozemek p. č. 3898/129

Usnesení zastupitelstva

Jiří Beran sdělil, že se jedná o jeho záležitost.

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- prodej pozemku p. č. 3898/129 o výměře 90 m2, který byl oddělen z pozemku p. č. 3898/31 k. ú. Višňové ve vlastnictví městyse Višňového dle Geometrického plánu č. 1144-38/2023 vypracovaným Ing. Pavlem Pexou do vlastnictví SJM xxx, nar. xxx, a xxx, nar. xxx, č. p. xx, 67138 Višňové, a to za cenu 100,-- Kč/m2, tj. za cenu pozemku 9.000,- Kč.

Dohodnutá kupní cena je v souladu s cenou v daném místě a čase obvyklou dle Obecné vyhlášky městyse Višňového č. 1/2015 pravidla pro prodej pozemků z majetku městyse Višňového. Záměr prodeje byl schválen na 6. zasedání dne 23. 3. 2023. Ke kupní ceně budou zahrnuty i veškeré náklady s prodejem pozemku (cena pozemku). Tyto hradí kupující. Poplatek vkladu do KN hradí kupující.

Příloha č. 8.

Pro 6, zdržel se 1, proti 0

Pro: Pavel Havelka, Alena Danielová, Josef Šnábl, Petr Šnábl, Jakub Buchta, Josef David,
Zdržel se: Jiří Beran

Usnesení bylo přijato.

- b) Nákup pozemků
- Bude předmětem na příštích zasedáních

- c) Výpůjčky pozemků

Pozemek p. č. 3904/17

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Záměr výpůjčky části pozemku p. č. 3904/17 o výměře cca 16 m² za účelem zřízení odstavného stání pro osobní automobil. Viz zákres.

Příloha č. 9.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- d) Žádost o vyjádření ke stavební akci

Žádost Věra Stupková

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Žádost o osazení zeleného pruhu u komunikace typovými betonovými žlabovkami, které budou odvádět dešťovou vodu z domu č. 178.

Příloha č. 10.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Podmínky a vlastní provedení tohoto odvodnění bude stanoveno podmínkami Stavebního výboru při Zastupitelstvu městyse Višňového. Ten bude i dozorovat vlastní provedení.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Žádost Pavel Březina

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Podmínky a vlastní provedení plochy k parkování bude stanoveno podmínkami silničního úřadu při Úřadu městyse Višňové ve spolupráci se Stavební výborem při Zastupitelstvu městyse Višňového. Ten bude i dozorovat vlastní provedení.

Příloha č. 11.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

9.

Stavební akce

a) Nová ulice

. Dešťová kanalizace Nová ulice

- Bude řešeno na příštích zasedáních v návaznosti na projekt komunikace

. PD komunikace, chodník a parkovací plochy

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- vypracování projektové dokumentace projektantkou Miroslavou Zedníkovou „PD Višňové – Nová ulice - komunikace, chodník a parkovací plochy“ dle varianty č. 5, pro který se vyslovilo nejvíce přítomných z většiny občanů Nové ulice při veřejném zasedání ve věci budoucího řešení chodníku, komunikace a parkování v Nové ulice ve čtvrtek dne 18. května 2023.

Varianta č. 5:

- Jednosměrná komunikace – asfalt
- Obruba + 120 mm v místech vjezdů a parkovacích stání + 20 mm.
- Parkovací stání – vodopropustná dlažba
- Chodníky – dlažba tl. 60 mm, v místech vjezdů tl. 80 mm – po obou stranách ulice v šíři 1,5 m.
- Parkování na vybudovaných parkovacích stáních

Bude řešeno na příštích zasedáních

b) IS Stará hora

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o podané žádosti o zahájení územního řízení na STÚ Višňové pro „Lokalita Stará hora – II. etapa.

c) Kompostárna

- Bude předmětem jednání na příštích zasedáních.

d) Parkování v obci

- Bude předmětem jednání na příštích zasedáních.

e) Dům s pečovatelskou službou

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o přípravě podmínek realizace oprav koupelen v bytech DPS č.p. 379, které budou v podmínkách zadání pro výběr dodavatele dle Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu.

Příloha č. 12.

f) Úprava návsi

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informace o prováděném čištění stuh v Dědině a Zmolách po bouři, o postupu prací v rámci sečení ploch zeleně veřejného prostranství, zeleně, biocentra a dalších ploch.
- Informace o probíhajícím jednání s Ing. Jaroslavem Krejčím ve věci obnovy zeleně v kruhovém objezdu na náměstí.
- Informace o osazení laviček hrazených granty, do kterých se zapojili žáci základní školy.

Místní komunikace

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o průběhu a postupu dalších opravných prací místních komunikací firmou Antonín Blažek – Opravy vozovek, zemní práce, IČO 63430941

g) Dešťová kanalizace, chodníky a místní komunikace Zmoly

- Bude předmětem jednání na příštích zasedáních zastupitelstva

h) Průtah II/400 Višňové

Zadávací podmínky

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Zadávací dokumentaci včetně Smlouv o dílo k veřejné zakázce „II/400 Višňové průtah“, kde veřejným zadavatelem je Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581 a Městys Višňové, IČO 00293784.

Vzhledem ke skutečnosti, že pro objekty stavby Městys Višňového nebylo třeba stavební povolení, nestanovuje zastupitelstvo technický dozor s autorizací.

Příloha č. 13.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Výběrová komise

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- stanovuje pro obsazení výběrové komise člena komise za městys Višňové:

Vladimír Korek

Jako náhradníka člena komise výběru dodavatele:

Pavel Havelka

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

i) Budova 127

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o podané žádosti o zahájení územního řízení na STÚ Višňové pro „Městyse Višňové č.p. 127 – Oprava MŠ a ZŠ“

10.

Žádosti, nabídky, informace

a) Podání žádosti o dotace

Stav žádostí o dotace

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Oznámení o podané žádosti o dotaci na „Městyse Višňové č.p. 127 – Oprava MŠ a ZŠ“ prostřednictvím společnosti Optimal Consulting.

b) Cyklopenzion

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Ceník služeb Cyklopenzionu ve Višňovém platný od 1. 1. 2023.
Bude řešeno na dalších zasedáních.

Příloha č. 14.

c) Kulturní akce – květen, červen 2023

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Vyhodnocení organizace, přípravu kulturních a ostatních akcí městyse či podílem městyse.
- . - účast na kulturních akcích, jejich zajištění, propagace městyse.
- . Višňovská patnáctka
- . Dětský den
- . Vítání občánků
- . Školní akademie
- . Tradiční pouť
- . Výběr z malinkého díla – výstava obrazů
- . Višňovské kulturní léto
 - 790 let Višňové v roce 2024

d) Mítink TURN-UP

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o přípravách mezinárodního mítinku.
- Mítink s oficiálním názvem „TURN-UP Together and United to Raise kNOwledge on Union Policies“ proběhne v zasedací místnosti hasičské zbrojnice dne 18. 7. 2023. Zastupitelé jsou na jeho průběh zváni.

- *Pozvat zastupitele i na večerní společenskou část programu na Penzion Bobule od 19.00 hod.*

e) Žádost – Cesta a parkovací stání u DPS

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Žádost o dokončení komunikace v lokalitě Rajčula s možností vybudování několika parkovacích míst. Žádost podepsána místně bydlicími občany.
- Stavební akci zařadit do Plánu oprav a investic na rok 2024.

Pověření Stavebního výboru při Zastupitelstvu městyse Višňového přípravou zadání a provedením výběru dodavatele projektové dokumentace na „PD – místní komunikace a parkování Rajčula“ dle platné Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městyse Višňového.

- Současně schvaluje zahájení akce. Pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Příloha č. 15.

f) Žádost o koupi stavebního pozemku

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Žádost o koupi stavebního pozemku 3131/166.

Ve 18.48 hod. místostarosta 9. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 15. června 2023

Zapsal: Pavel Havelka

Místostarosta Pavel Havelka – v. r.

Ověřovatelé:

..... – v. r.

..... – v. r.

Vyvěšeno na fyzické a elektronické úřední desce dne: 23.6.2023

Sňato z fyzické i elektronické úřední desky dne: