

Městský úřad Znojmo

odbor dopravy

nám. Armády 1213/8, 669 22 Znojmo

SPIS. ZN.: SMUZN 14867/2023 DOP/Zi
Č.J.: MUZN 105496/2023
VYŘIZUJE: Bc. Ivana ZÍTKOVÁ
TEL.: 515 216 440
E-MAIL: ivana.zitkova@muznojmo.cz

DATUM: 30.05.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 29.03.2023 podal/a

Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2, který zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2

(dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu

II/400 Višňové průtah

stavební objekt

SO 101 – Silnice II/400

SO 111 – Úprava sjezdů a MK

SO 302.1 – Dešťová kanalizace, část: přípojky uličních vpustí

(dále jen „stavba“), na pozemku parc. č. 3920/1 (ostatní plocha), parc. č. 3920/3 (ostatní plocha), parc. č. 3920/11 (ostatní plocha), parc. č. 3920/13 (ostatní plocha), parc. č. 3920/14 (ostatní plocha), parc. č. 3920/15 (ostatní plocha), parc. č. 3920/16 (ostatní plocha), parc. č. 3920/18 (ostatní plocha), parc. č. 3920/21 (ostatní plocha), parc. č. 3920/22 (ostatní plocha), parc. č. 3920/23 (ostatní plocha), parc. č. 3920/24 (ostatní plocha) a parc. č. 3920/25 (ostatní plocha) v katastrálním území Višňové.

Stavba obsahuje rekonstrukci silnice II/400 v průtahu městysem Višňové v provozním staničení km 27,067 – 27,400 (dl. 333,00 m) a km 27,407 – 27,492 (dl. 85,00 m), tj. v úseku od křižovatky s místní komunikací na parcele č. 3913/7 v k. ú. Višňové směrem na obec Hostěradice.

SO 101 – Silnice II/400 – směrové vedení bude zachováno ve stávajícím směrovém řešení, dochází pouze k plynulejšímu vedení ve směrových obloucích. Silnice bude provedena v příčném uspořádání MS2

8,5/7/50 dle ČSN 73 6110 (šířka vozovky 6,0 m). Po obou stranách bude silnice v celé délce lemována betonovými obrubami.

Výškové vedení trasy vychází ze stávající nivelety a z potřeby napojení okolních objektů na silnici.

Konstrukce vozovky – asfaltový beton ACO 11 tl. 40 mm, spojovací postřik PS-C 0,3kg/m², asf. beton ACL 16+ tl. 60 mm, spoj. postřik PS-C 0,3kg/m², asf. beton ACP 16+ tl. 60 mm, recyklace za studena na místě RSO/32 CA tl. 150 mm, šterkodrt ŠDA 0/32 min. tl. 200 mm.

V celé délce úpravy bude vyměněno nebo doplněno nové dopravní značení (SO 190 Dopravní značení). Vozovka silnice bude po položení obrusné vrstvy opatřena vodorovným dopravním značením nástřikem z plastu bílé barvy.

SO 111 – Úprava sjezdů a MK – úprava připojení MK v km 0,122 vpravo a 0,122 vlevo a úprava připojení ÚK v km 0,089 vpravo a 0,174 vlevo ve směru staničení úpravy silnice.

SO 302.1 – Dešťová kanalizace, část: přípojky uličních vpustí – jedná se o připojení nových uličních vpustí, které budou zajišťovat svedení dešťových vod pouze ze silnice II/400 do stávající dešťové kanalizace (přípojky ze střešních svodů nejsou předmětem tohoto povolení).

Součástí stavby je i stavební objekt SO 102 Chodníky, který řeší předláždění chodníků ve stávajících parametrech, v nezbytně nutném rozsahu. Tento stavební objekt není předmětem tohoto povolení.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou v říjnu 2022 vypracovala právnická osoba Projekční kancelář PRIS spol. s r.o., IČO 46974806, Osová č. p. 717/20, Starý Lískovec, 625 00 Brno 25 (ing. Radoslav Pučálka, ČKAIT 1006692, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Doklad o vytýčení bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.
4. Stavba bude označena tabulí, na které bude uvedeno:
Označení stavby a stavebníka, způsob provádění stavby, název zhotovitele, osoba odpovědná za odborné vedení stavby, který orgán a kdy stavbu povolil a termín dokončení stavby. Tabule bude ponechána na místě do kolaudace stavby a údaje na ní uvedené musí být po celou dobu čitelné.
5. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby (před pokládkou asfaltových vrstev, před uvedením do provozu).
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
7. Při realizaci stavby budou stavební práce prováděny s důrazem na maximální snížení negativního vlivu stavby na okolní zástavbu, tj. zejména zajištění max. snížení hluchosti a prašnosti. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
8. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu

- života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
9. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím nebo jinou vhodnou zábranou a za snížené viditelnosti musí být osvětlen.
 10. Stavebník je zodpovědný za případné škody způsobené při realizaci stavby dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
 11. Při realizaci stavby musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v ní citovaných technických normách.
 12. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 13. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, kterého stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započítáním prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o zeměměřičství, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
 14. Stavebník je povinen zajistit technický dozor nad prováděním stavby fyzickou osobou, oprávněnou podle zvláštního právního předpisu, kterou oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započítáním prací; dále zajistí autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta, nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
 15. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 16. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
 17. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
 18. Zahájení zemních prací oznámí stavebník s dostatečným předstihem správcům jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „sítě“), které provozuje EG.D, a. s.; CETIN a. s.; GasNet Služby, s. r. o. a spol. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, p. o. Před zahájením výkopových prací je nutno požádat o vytýčení sítí, jenž se nachází v místě staveniště, u správců těchto sítí. S vytýčenou trasou budou prokazatelně seznámeni pracovníci provádějící výkopové práce. V ochranných pásmech sítí je třeba dbát zvýšené opatrnosti a práce provádět podle pokynů a podmínek jejich provozovatelů. V případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklopy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací. Případné poškození sítí při realizaci stavby je třeba neprodleně oznámit jejich správcům, přičemž opravu provede dodavatel stavby vlastním nákladem. Před zásypem rýhy budou přizváni zástupci jednotlivých provozovatelů dotčeného zařízení ke kontrole místa styku. Zápis o provedené kontrole bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu. Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005.
 19. Podmiňujícím předpokladem pro zahájení stavby jsou pravomocná povolení na objekty sítí technické infrastruktury včetně zajištění jejich realizace (nové sítě i přeložky – SO 301 Přeložka vodovodu a SO 401 Přeložení vedení CETIN).
 20. O povolení omezení provozu na silnici II/400 v předmětném úseku požádá stavebník nebo

zhotovitel stavby u Městského úřadu Znojmo, odboru dopravy, nejméně 30 dnů před zahájením prací. Omezení provozu budou realizována tak, aby byla zajištěna dopravní obslužnost obcí v souladu se stanoviskem dopravního úřadu.

21. Změna místní úpravy provozu a přechodná úprava provozu musí být projednána podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
22. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení musí být projednána a těmito uživateli.
23. Při realizaci stavby bude respektována ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
24. V souladu s § 9 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, je nutné v případě, že se v blízkosti stavby budou nacházet kulturní památky, počínat si tak, aby nebyla způsobena změna stavu kulturní památky a jejího prostředí, a aby nedošlo k ohrožení jejího zachování a společenského uplatnění.

Stavebník je v souladu s § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. povinen již v době přípravy stavby oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR.

Dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací.

25. Budou dodrženy podmínky územního rozhodnutí č. 107 ze dne 21.09.2009, č. j. 288/2/2009-DA (platnost prodloužena rozhodnutím ze dne 07.11.2011, č.j. 492/2/2011-DA, ze dne 25.03.2014, č.j. 492/2/2011-DA, ze dne 06.06.2016, č. j. 112/2/2016-DA, 01.10.2018, č. j. 181/2/2018-DA, ze dne 18.12.2020, č. j. 379/3/2020-DA a ze dne 24.02.2023, č.j. 396/3/2022-DA), které vydal Úřad městse Višňové, stavební úřad a dále podmínky formulované ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů a účastníků řízení:

25.1. MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí – podmínky formulované v závazném stanovisku orgánu odpadového hospodářství ze dne 04.07.2022, č. j.: MUZN 108262/2022, spis. zn. SMUZN 21717/2022 ŽP/Ču:

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. **Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP, nám. Armády 8, Znojmo (včetně doložení množství odpadů na bázi asfaltu ZAS-T3 dle průzkumu).**

26. Stavba bude zahájena až po nabytí právní moci stavebního povolení a bude dokončena v termínu **do 31.12.2023.**
27. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, která bude podána na předepsaném formuláři, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu mj. dokumentaci skutečného provedení stavby (pokud při provádění stavby dojde k nepodstatným odchylkám od schválené dokumentace, uvedeným v § 118 odst. 7 stavebního zákona), dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby a geometrický plán.
Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
28. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2

Odůvodnění

Dne 29.03.2023 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění stavby ze dne 21.09.2009, č. j. 288/2/2009-DA, vydal Úřad městysu Višňové.

Speciální stavební úřad svým opatřením ze dne 24.04.2023, č. j. MUZN 76477/2023, oznámil v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Vzhledem ke skutečnosti, že se ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), jednalo o řízení s velkým počtem účastníků, uvědomil MěÚ Znojmo, odbor dopravy, účastníky o zahájení řízení ve věci povolení stavby a dále o možnosti vyjádřit se k pokladům rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Znojmo od 24.04.2023 do 10.05.2023, tj. po zákonem stanovenou dobu. Dnem doručení byl 09.05.2023.

Okruh účastníků řízení stanovil speciální stavební úřad ve smyslu ust. § 27 správního řádu a § 109 stavebního zákona, kdy vycházel z podání stavebníka, z výpisů z katastru nemovitostí a zastavovacího plánu (situační výkres se zakreslením navrhované stavby do podkladu katastrální mapy).

Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto: stavebník – Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2, kterého zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2; vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna – Jihomoravský kraj, v zastoupení Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2; Městys Višňové, IČO 00293784, Višňové 212, 671 38 Višňové u Znojma; vlastníci sousedních nemovitostí – k přímému dotčení jejich práv dojde při provádění stavby (povolovaných stavebních objektů), kdy bude omezen příjezd k těmto nemovitostem: st. p. 21, 25/2, 26, 27/1, 205/1, 205/2, 207, 256, 281, 360/1, 361/1, 362/1, 430, 440, 655, parc. č. 78/2, 1415/20, 1415/29, 1415/30, 1415/63, 1415/64, 1415/65, 1415/66, 1415/67, 1416/5, 1423/3, 1423/4, 1423/8, 1423/9, 1437/5, 1437/29, 1437/34, 1437/37, 1437/39, 1437/44, 1571/8, 1571/13, 1571/41, 1571/42, 1571/43, 1571/44, 1571/45, 3898/26, 3904/17, 3912, 3920/17, 4321, 4370/17, 4370/36, 4370/37, 4372 v katastrálním území Višňové; vlastníci staveb technické infrastruktury, které se nachází v prostoru staveniště – CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, EG.D, a. s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno 2; GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2; Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, příspěvková organizace, IČO 72024836, Višňové 212, 671 38 Višňové u Znojma.

Ústní jednání a ohledání na místě proběhlo dne 23. května 2023. V úvodu jednání byli přítomní upozorněni, že své připomínky, stanoviska resp. námítky mohou uplatnit nejpozději při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Dále byli upozorněni, že po termínu 23.05.2023 bude možné seznámit se s úplnými podklady pro vydání rozhodnutí a že správní orgán vydá rozhodnutí ve věci pod dni 29.05.2023. Do tohoto termínu vydání rozhodnutí měli účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

Doklady předložené k řízení

- Projektová dokumentace ve dvou vyhotoveních.
- Plán kontrolních prohlídek stavby.
- Úřad městysu Višňové, stavební úřad – územní rozhodnutí č. 107 ze dne 21.09.2009, č. j. 288/2/2009-DA (platnost prodloužena rozhodnutím ze dne 07.11.2011, č.j. 492/2/2011-DA, ze dne 25.03.2014, č.j. 492/2/2011-DA, ze dne 06.06.2016, č. j. 112/2/2016-DA, 01.10.2018, č. j. 181/2/2018-DA, ze dne 18.12.2020, č. j. 379/3/2020-DA a ze dne 24.02.2023, č.j. 396/3/2022-DA).
- Úřad městysu Višňové, stavební úřad – souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 15.12.2022, č. j. 397/2022-DA.
- MěÚ Znojmo, odbor dopravy – vyjádření ze dne 22.06.2022, č. j. MUZN 95776/2022.
- MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí, souhrnné vyjádření ze dne 17.06.2022, č. j. MUZN 95374/2022.
- MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí, závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství, ze dne

- 04.07.2022, č. j. MUZN 108262/2022, spis. zn. SMUZN 21717/2022 ŽP/Ču.
- MěÚ Znojmo, odbor územního plánování, závazné stanovisko č. 559/2022, ze dne 12.07.2022, č. j. MUZN 95708/2022, spis. zn. SMUZN 21843/2022.
 - Vyjádření AÚ AV ČR ze dne 20.06.2022, zn. ARUB/4933/2022.
 - Vyjádření KÚ JmK, odboru dopravy, ze dne 22.06.2022, č. j. JMK 92989/2022, spis. zn. SMUZN S-JMK 89958/2022 OD.
 - Vyjádření KÚ JmK, odboru dopravy, dopravního úřadu, ze dne 24.06.2022, č. j. JMK 96378/2022 OD, spis. zn. S-JM 91431/2022 OD.
 - Stanovisko KÚ JmK, OŽP, ze dne 27.06.2022, č. j. JMK 97357/2022, spis. zn. S-JMK 89456/2022 OŽP/Krm.
 - Stanovisko KÚ JmK, OŽP, ze dne 20.06.2022, č. j. JMK 92462/2022, spis. zn. S-JMK 89457/2022 OŽP/Vič.
 - Závazné stanovisko KŘ Policie JmK, DI Znojmo, ze dne 29.06.2022, č. j. KRPB-131815/ČJ-2022-061306.
 - Závazné stanovisko KHS JmK ze dne 13.07.2022, č. j. KHSJM 35536/20228/ZN/HOK.
 - Vyjádření spol. CETIN a. s., o existenci sítě elektronických komunikací, ze dne 05.10.2021, č. j. 811610/21 a ze dne 07.07.2022, č. j. 686410/22.
 - Sdělení ČEPS, a. s., ze dne 05.10.2021, zn. 8852/2021/CEPS.
 - Vyjádření spol. EG.D, a. s., ze dne 05.10.2021, zn. M40715 – 26143353 a ze dne 29.6.2022, zn. M40715 – 27064068.
 - Vyjádření Gas Net Služby, s. r. o., ze dne 05.10.2021, zn. 5002474864 a ze dne 01.07.2022, zn. 5002637656.
 - Vyjádření spol. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, p. o., ze dne 18.10.2021
 - Vyjádření Ministerstva obrany ČR, sekce majetková, ze dne 12.08.2022, sp. zn. 137233/2022-1322-OÚZ-BR, SpMO 22470/2022-1322-765 a závazné stanovisko ze dne 23.06.2022, sp. zn. 133840/2022-1322-OÚZ-BR, SpMO 22659/2022-1322.
 - Vyjádření NET4GAS, s. r. o., ze dne 05.10.2021, zn. 11260/21/OVP/N.
 - Vyjádření T-mobile Czech Republic a. s., ze dne 16.03.2023, zn. E12939/23.
 - Vyjádření Vodafone Czech Republic a. s., 09.08.2022, zn. 220809-1303455815.

Vlastnické právo k pozemkům ověřil zdejší správní orgán v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.

Souhlas vlastníků dotčených pozemků a staveb podle ust. § 184a odst. 2 stavebního zákona, tj. na situačním výkresu projektové dokumentace nebyl doložen, jelikož se jedná o stavbu ve smyslu ust. 184a odst. 3 stavebního zákona. Pro získání potřebných práv k pozemku pro požadovaný stavební záměr je stanoven účel vyvlastnění zákonem /ust. § 17 odst. 2 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů/.

Účastníci řízení v průběhu řízení nevznесли žádné námítky ani nebyly navrženy nové důkazy.

Posouzení v řízení uplatněných námitek dle ust. § 114 odst. 3 stavebního zákona a § 68 odst. 3 správního řádu

- a) Námítkám vlastníků (správců) jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „zařízení“), které provozuje právnická osoba EG.D, a. s., IČO 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno; CETIN a. s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9; GasNet Služby s. r. o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno; Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, p. o., IČO 72024836, Višňové 12, 671 38 Višňové, které se týkaly povolovaných stavebních objektů, správní orgán **vyhověl** tak, jak je uvedeno v bodě 18. podmínek stavebního povolení.

Námítky nesměřovaly proti podanému návrhu, ale k ochraně sítí technické infrastruktury, dotčené předmětnou stavbou.

Ostatní podmínky uvedené v souhlasech se stavbou v ochranném pásmu těchto zařízení jsou pro stavebníka závazné na základě jiných obecně závazných právních předpisů.

Ve stavebním řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické

požadavky na stavby a je zpracována v souladu s územním rozhodnutím, což při vydání souhlasu ověřil obecný stavební úřad dle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky proti podanému návrhu. Požadavky účastníků řízení (vlastníků a správců technické infrastruktury) k technickému řešení střetu s jejich zájmy jsou řešeny ve schválené projektové dokumentaci.

V povolení stanovenými podmínkami je zabezpečena ochrana veřejných zájmů, ochrana majetku a zájmů účastníků řízení, plnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury umístěné v prostoru stavby, dále dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí (stanoviska, týkající se povolovaných stavebních objektů).

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Bc. Ivana ZÍTKOVÁ v. r.

vedoucí oddělení silničního hospodářství
a silniční dopravy odboru dopravy

Poplatek

Správní poplatek se nevyměřuje – vydání stavebního povolení u stavby pozemní komunikace, realizované státem nebo územním samosprávným celkem, je od správního poplatku osvobozeno (položka 18 v části Osvobození).

Příloha

ověřená dokumentace stavby – obdržel stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení spolu se štítkem „STAVBA POVOLENA“

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Znojmo a úřadu městysy Višňové a rovněž způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Znojmo, odboru dopravy. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce MěÚ Znojmo bude písemnost považována za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdržel

Účastník stavebního řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 správního řádu:

navrhovatel

1. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

účastníci (dodejky)

2. Městys Višňové, IDDS: w7mbaju, sídlo: Višňové č.p. 212, 671 38 Višňové u Znojma

rozhodnutí se doručuje do vlastních rukou.

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, v postavení účastníků podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

- vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno – st. p. 21, 25/2, 655, 26, 27/1, 256, 362/1, 361/1, 360/1, 440, 281, 430, 207, 205/1, 205/2, parc. č. 1423/4, 78/2, 4372, 3904/17, 3898/26, 4321, 1416/5, 1415/20, 1415/29, 1415/30, 1415/63, 1415/64, 1415/65, 1415/66, 1415/67, 4370/17, 4370/36, 4370/37, 1571/13, 1571/45, 3920/17, 1571/8, 1571/41, 1571/42, 1571/43, 1571/44, 1437/29, 1437/5, 1437/37, 1437/39, 1437/44, 1437/34, 3912, 1423/3, 1423/8 a 1423/9 v katastrálním území Višňové,
- ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno,

rozhodnutí se doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené správní orgány a ostatní – rozhodnutí se doručuje do vlastních rukou

Jihomoravský kraj, odbor ŽP KÚ JmK, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 601 82 Brno 2

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IDDS: jydai6g
sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veveří, 602 00 Brno 2

MěÚ Znojmo, odbor školství, kultury a památkové péče, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo

MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, Praha 6-Hradčany, 160 01 Praha 6

ostatní

Úřad městyse Višňové, stavební úřad, IDDS: w7mbaju, sídlo: Višňové č.p. 212, 671 38 Višňové u Znojma

Úřad městyse Višňové, IDDS: w7mbaju, sídlo: Višňové č.p. 212, 671 38 Višňové u Znojma – **se žádostí o vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce úřadu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup**