

**Zápis z 43. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 26. května 2022 v 18.00 hod.**

Přítomni: Vladimír Korek, Vladimír Vališ, Jakub Buchta, Pavel Havelka, Karel Adámek, Josef David,
Počet: 6

Omluveni: Martin Chládek, Miroslav Svoboda, Jan Šnábl, Tomáš Jelínek, Václav Adámek
Počet: 5

Hosté:

1.

Přivítání členů zastupitelstva, hostů

Starosta v 18.00 hod. zahájil v kanceláři starosty Višňové 212 již 43. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Starosta přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen, byl vyložen k nahlédnutí na úřední desce a nebyly proti němu podány námitky.

Dále starosta uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno – vyvěšeno na úřední desce v termínu od 18. 5. 2022 doposud.

2.

Schválení programu 43. zasedání zastupitelstva

Návrh programu, který byl zveřejněn 18. 5. 2022.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo schvaluje program 43. zasedání:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 43. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatel
4. Ekonomika
 - a) Rozpočtové opatření č.
 - b) Směrnice cestovné
 - c) Jubilanti
 - d) Audit kraje na příští rok
 - e) Kronika
 - f) Zpráva hospodaření městyse za rok 2021
 - g) Účetní závěrka za rok 2021 městyse Višňové
 - h) Návrh závěrečného účtu městyse Višňové
 - i) Obecně závazná vyhláška – ubytovací poplatky
 - j) Dům s pečovatelskou službou
 - k) Stanovení počtu členů zastupitelstva městyse Višňového pro volební období 2022 – 2026
 - l) Žádost o pracovní pozici VPP
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městyse Višňové, PO
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
7. Smlouvy
 - a) Bezúplatný převod ÚZSVM
 - b) Věcné břemeno
8. Nemovitosti
 - a) Prodej pozemku
 - b) Nákup pozemků

9. Stavební akce
 - a) Přístavba k Základní škole ve Višňovém včetně technické infrastruktury
 - b) Multifunkční kulturní centrum
 - c) Cyklopenzion
 - d) Oprava vodoteče, 2022
 - e) Chodník v Dědině – III. etapa
 - f) Zvýšení bezpečnosti víceúčelového hřiště 2022
 - g) IS Lokalita Stará hora – II. etapa
 - h) Místní komunikace – opravy, parkování
 - i) Kompostárna
10. Žádosti, nabídky, informace
 - a) Pomoraví
 - b) Knihy Jižní Morava
 - c) Město Hrotovice

Do programu zastupitelstva doplněno:

7. Smlouvy
 - c) Žádosti o dotace
 - d) Dodatky nájemních smluv
 - e) Odstoupení od smlouvy
 - f) Žádost o výmaz předkupního práva a výhrady zpětné koupě
9. Stavby
 - j) Jazírka
 - k) Dům s pečovatelskou službou
11. Žádosti, nabídky, informace
 - g) Višňovské kulturní léto 2022

Z programu zastupitelstva bylo vyřazeno:

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

3.

Ověřovatelé zápisu, zapisovatel

Ověřovateli zápisu jsou minimálně dva určené přítomní zastupitelé.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 43. zasedání: Karel Adámek, Josef David

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

4.

Ekonomika

a) Rozpočtové opatření č.

- Bude předmětem jednání na příštích zasedáních.

b) Směrnice cestovné

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Vyhlášku č. 116/2022 Sb. ze dne 10. 5. 2022 o změně sazby základní náhrady za používání silničních motorových vozidel a stravného.

Příloha č. 1.

18.09 – Příchod Tomáš Jelínek

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Směrnici pro poskytování cestovních náhrad při pracovní cestě s platností od 1. 6. 2022.

Příloha č. 2.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Jubilanti v obci

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Metodický pokyn Jubilanti v obci z 29. 3. 2012.
- Úkol pro starosty: připravit na příští zasedání aktualizaci tohoto metodického pokynu.

Příloha č. 3

d) Kontrola hospodaření za rok 2022

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Provedení kontroly hospodaření za rok 2022 – podání žádosti v termínu do 30.6. 2022 městyse Višňového Odborem kontrolním a právním Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

e) Zápis do kroniky za rok 2021

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Zápis do kroniky městyse Višňového za rok 2021 vypracovaný kronikářkou xxxx.

Příloha č. 4.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

f) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového projednal a schvaluje:

- Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 městyse Višňového sp. zn.: S – JMK 62549/2021 OKP. Výsledek přezkoumání: Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Příloha č. 5.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

g) Účetní závěrka za rok 2021 městyse Višňového

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového projednal a schvaluje:

- Účetní závěrku za rok 2021 městyse Višňového.

Příloha č. 6 - uloženo ve složce smlouvy 2022.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

h) Návrh závěrečného účtu městyse Višňového

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Návrh závěrečného účtu městyse Višňového za rok 2021.

Příloha č. 7.

i) Obecně závazná vyhláška – ubytovací poplatek

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového projednal a schvaluje:

- Obecně závazná vyhláška městyse Višňové č. 1/2022, o místním poplatku z pobytu.

Příloha č. 8.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

j) Dům s pečovatelskou službou

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Vyhodnocení zásahu hasičů při požáru v DPS Višňové dne 5. 5. 2022
- Informace o likvidaci vzniklých škod prostřednictvím pojištění.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Upřednostnění podmínek pro umístění v DPS Višňové 379, a to pojištění uchazeče o nájemní bydlení domácnosti a odpovědnosti v běžném občanském životě.

Příloha č. 9.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Smlouvu o dílo s firmou MIBAG sanace spol. s.r.o. Praha 5 – Zličín, IČO 26284391, a to na práce spojené se sanací škod způsobených požárem v naceněném rozsahu, a to 294.577,00 Kč bez DPH. Nástup společnosti po podpisu smlouvy.
- Zadání provedeno dle článku Výjimky ze směrnice vnitřní směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů v účinnosti od 1. října 2016 platné od 20. 1. 2022.

Příloha č. 9.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

k) Stanovení počtu členů Zastupitelstva městyse Višňového pro volební období 2022 – 2026

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Stanovení počtu členů Zastupitelstva městyse Višňového pro volební období 2022 – 2026 dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a to na 11 zastupitelů.

Příloha č. 10.

Pro 6, zdrželo se 1, proti 0

Pro – 6: Vladimír Korek, Pavel Havelka, Karel Adámek, Tomáš Jelínek, Josef David, Vladimír Vališ

Zdržel se – 1: Jakub Buchta

Proti – 0:

Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- V městysi Višňovém bude stanoven 1 volební okrsek se sídlem Višňové 213, zasedací místnost hasičské zbrojnice Višňové.

l) Zřízení pracovní pozice VPP prostřednictvím ÚP Znojmo

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Podání žádosti o zřízení pracovní pozice VPP prostřednictvím Úřadu práce Znojmo, a to na dobu 6 měsíců.

Příloha č. 11.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Vytvoření 1 pracovního místa VPP prostřednictvím Úřadu práce Znojmo od 1. 6. 2022 na dobu 6 měsíců pro xxxx, narxxx.

Příloha č. 12.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO

- Bude předmětem jednání na příštích zasedáních.

6.

ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

- Bude předmětem jednání na příštích zasedáních.

7.

Smlouvy

a) Bezúplatný převod - ÚZSVM

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícím podmínkami č. 72/2022 mezi městysem Višňové a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, ve věci podílu 2/15 k pozemku parc. č. 1571/25.

Příloha č. 13.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Smlouva o zřízení věcného břemene
Smlouva o zřízení věcného břemene – EG.D
Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. ZN-014330065174/001-GPM mezi městysem Višňové a EG.D, a. s., IČO 28085400 s názvem stavby „Višňové, přípojka KNN Mgr.xxx“.

Příloha č. 14.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Smlouva o zřízení věcného břemene - Ne4GAS
Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 1721000536 mezi městysem Višňové a NET4GASem, s. r. o., IČO 27260364 s názvem stavby „Přeložka anodového uzemnění SKAO Višňové“.

Příloha č. 15.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Žádosti o dotace
Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Zastupitelstvo JMK na svém 12. zasedání konaném dne 28. 4. 2022, usnesením č. 1054/22/Z12 neschválilo poskytnutí dotace z programu Podpora rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2022 na akci Chodník v Dědině, Višňové 2022.
- Zastupitelstvo JMK na svém 12. zasedání konaném dne 28. 4. 2022, usnesením č. 1054/22/Z12 neschválilo poskytnutí dotace z programu Podpora rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2022 na akci Dovybavení Obecní knihovny Višňové.
- Zastupitelstvo JMK na svém 12. zasedání konaném dne 28. 4. 2022, usnesením č. 1024/22/Z12 neschválilo poskytnutí dotace z programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí JMK pro rok 2022 na akci Pořízení dýchací techniky pro JSDH Višňové JPO II.

Příloha č. 16.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK v rámci dotačního programu Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2022 č. JMK076061/22/ORR na realizaci projektu „Ošetření stromů Višňové, 2022“.

Příloha č. 17

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK v rámci dotačního programu Podpora památek místního významu v JMK 2022.s názvem Restaurování kamenného kříže ve Višňovém.

Příloha č. 18.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. JMK075788/22/ORR v rámci dotačního programu Podpora výstavby bytů s byty zvláštního určení v JMK pro rok 2022 – 2023 s názvem Vybudování bytu v DPS Višňové.

Příloha č. 19.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

18.35 – Příchod Václav Adámek

d) Dodatky nájemních smluv

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- uzavření:
 - . Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 28. 11. 2013 s xxx Višňové č.p. xxx, 671 38,
 - . Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 1. 5. 2012 s Ing. xxx a Ing. xxx Višňové č.p. xxx, 671 38.
 - . Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 10. 2. 2012 s Výchovným ústavem, střední školou a školní jídelnou Višňové, Zámek 1, IČO 9438921.
 - . Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 1. 6. 2012 s xxx Višňové č.p. xxx, 671 38.

Příloha č. 20.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Přehled inflačního nárůstu nájemních smluv na pozemky v roce 2022.

Příloha č. 21.

e) Odstoupení od smlouvy

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- ukončení nájemního vztahu **dohodou** sjednaného Smlouvě o nájmu sociálního vstupního bytu v domě č.p. 171 s xxx, r.č. xxx, a to k datu: 31.5.2022

Příloha č.

Pro 7, zdrželo se 1, proti 0

Pro - 7: Vladimír Korek, Pavel Havelka, Václav Adámek, Vladimír Vališ, Tomáš Jelínek, Karel Adámek, Jakub Buchta.

Zdržel se - 1: Josef David

Proti – 0:

Usnesení bylo přijato.

f) Žádost o výmaz předkupního práva a výhrady zpětné koupě

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Zrušení předkupního práva a práva zpětné koupě na pozemek parc. č. st. 740 o výměře 698 m² k. ú. Višňové, vlastnické právo xxx, RČ xxx č.p. xx, 671 38 Višňové, podíl ½, xxx Bc., RČ xxx, č.p. xx, 671 38 Višňové, podíl ½, LV č. 1234.
Kupní smlouvou v rámci řízení V-14661/2015-713 ze dne 30. 11. 2015, a to z důvodu závěrečné kontrolní prohlídky pod č.j. 89/1/2022-DA ze dne 13. 4. 2022.
Podavatelem na KÚ je vlastník uvedeného pozemku.

Příloha č. 23.

Pro 7, zdrželo se 1, proti 0

Pro: Vladimír Korek, Pavel Havelka, Vladimír Vališ, Jelínek Tomáš, Josef David, Karel Adámek, Václav Adámek

Zdržel se: Jakub Buchta

Usnesení bylo přijato.

8.

Nemovitosti

- a) Prodej pozemku
 - Bude předmětem jednání na příštích zasedáních
- b) Nákup pozemků
 - Bude předmětem jednání na příštích zasedáních.

9.

Stavební akce

- a) Přístavba k Základní škole ve Višňovém včetně technické infrastruktury

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o předání částečné projektové dokumentace (chybí profese) Přístavba k Základní škole ve Višňovém – projekt pro stavební povolení včetně vyjádření dotčených orgánů
- Informace o organizační schůzce dalšího postupu
- Smlouva příkazní s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy., IČO 45659176.

Příloha č. 24.

- b) Multifunkční kulturní centrum – I. a II. etapa

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Zřízení nové elektrické přípojky firmy E.GD pro obecní dvůr z důvodu plánovaného odpojení od TS zemědělského družstva Ovčírna.

- Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí pro kód EAN: 859182400212798660.

Příloha č. 25.

c) Cyklopenzion

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Zahájení prací na akci „Oprava střecha schodiště Cyklopenzionu včetně zateplení, Višňové 2022“ firmou VALDASTAV s.r.o. dle předpokládaného harmonogramu.

Příloha č. 26.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Zaslou nabídku možných dotačních titulů, které je možné použít na další provozování budovy Cyklopenzionu.

d) Oprava vodoteče, 2022

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Zahájení prací na akci „Oprava vodoteče, 2022“ - VALDASTAV s.r.o. dle připravovaného harmonogramu.

e) Chodník v Dědině, Višňové 2022

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Zahájení prací na akci „Chodník v Dědině, Višňové 2022“ - VALDASTAV s.r.o. dle předloženého harmonogramu.

f) Zvýšení bezpečnosti víceúčelového hřiště 2022

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o přípravě zahájení prací na akci „Rekonstrukce víceúčelového hřiště, Višňové 2022“. Vítězná nabídka JM Demicarr s.r.o., IČO 63489163.

g) IS Lokalita Stará hora – II. etapa

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci starosty o postupu prací projekční firmy SMI Znojmo, rozpočet stavby
 - . podání žádosti o sjezd na komunikaci II/400
 - . podání žádosti pro Smlouvu o právu provést stavu s SÚS
 - . podání žádosti o nové vyjádření odboru územního plánování
 - . úprava projektové dokumentace části 501
 - . žádost o rozšíření distribuční sítě GASNET
 - . žádost o vydání stanoviska GASNET

Příloha č. 27

h) Místní komunikace – opravy, parkování

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci starosty o postupu prací v rámci smlouvy o opravách komunikací s SÚS.
- Informace v oblasti parkování automobilů občany v obci

i) Kompostárna

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci starosty o potřebě vybudování kompostárny v městyse Višňovém
- Informace agentury RRAVM Jurčeka k problematice

j) Jazírka

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Smlouvu o dílo s regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy, IČO 45659176.
- Informace o přijatých opatřeních k ochraně krajiny a přírody rybníka Jazírka.

k) Dům s pečovatelskou službou

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Pověření Stavebního výboru při Zastupitelstvu městyse Višňového provedením výběru dodavatele pro provedení stavby na „Vybudování bytu v DPS Višňové“ dle Vnitřní směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městyse Višňového.
- Současně schvaluje zahájení akce.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

10.

Žádosti, nabídky, informace

a) Pomoraví

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informace o Euroregionu Pomoraví a bude tento bod řešit na příštím zasedání

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

-

b) Kniha Jižní Morava

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí možnost pořízení knih:

- pořízení 45 ks knih fotografických Jižní Morava s fotografií městyse Višňového na přebalu knihy.

Zastupitelstvo se rozhodlo nabídku nevyužít.

c) Město Hrotovice

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o připravovaném metodickopracovním setkání zastupitelstev města Hrotovice a městyse Višňového, a to dne 10. 6. 2022 od 17.00 hod. v Hrotovicích.

d) Višňovské kulturní léto 2022

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o připravovaném programu Višňovského kulturního léta 2022 ve dnech 3. – 6. července a 5. – 7. srpna.

Ve 19.33 hod. starosta 43. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 26. května 2022

Zapsal: Pavel Havelka

Starosta Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

..... – v. r.

..... – v. r.

Vyvěšeno na fyzické a elektronické úřední desce dne: 1. 6. 2022

Sňato z fyzické i elektronické úřední desky dne:

Ostatní:

- Cesta za stodolami