

Úřad městyse Višňové-stavební úřad

671 38 Višňové, okr. Znojmo, tel.: 515/339 108

Č.j.: 19 / 1 / 2022 - DA

Višňové, dne: 27.ledna 2022

Vyřizuje: Ing. Josef David

Jihomoravský kraj - IČ: 70888337

Žerotínovo nám.3/5

601 82 Brno

zastoupený

Správou a údržbou silnic JmK, příspě.org.kraje

IČ: 70932581

Žerotínovo nám. 3/5

601 82 Brno

Veřejná vyhláška

Oznámení zahájení územního řízení o změně územního rozhodnutí

Dne 19. ledna 2022 podal(a) : „Jihomoravský kraj-IČ 70888337 - se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, Brno, PSČ 601 82“ zastoupený „Správou a údržbou silnic JmK, příspě.org.kraje-IČ: 70932581-Žerotínovo nám. 3/5,PSČ 601 82 Brno“ jen „žadatel“, žádost o změnu rozhodnutí o umístění stavby:

„ III/3983, III/39914 Tavíkovice-průtah „

na pozemcích parc. č. – 16, 18/2, 515/1, 515/3, 515/4, 516/17, 516/21, 517/3, 653/71, 1080/1, 1095, 1098, 1075/1, 1101/1, 1101/4, 1145, st.22/3, st.29/1, 1146, st.36/4, st.36/5, st.36/6, 1148, st.119, st.120, 10/1, 10/7, 11/1, 11/2, 12/1, 16, 22/1, 22/3, 22/4, 22/6, 24/9, 25/9, 30/1, 30/9, 648/7, 1075/1, 1080/1, 1095, 1101/4, 1101/9, 1101/12, 1145, 1146,1148, st.22/3, st.23/1, st.34, st.36/2, st.36/4, st.36/5, st.36/6, st.98, st.105, st.106, st.109, st.113, 15/1, 18/1, 18/2, 24/2, 24/10, 30/7, 516/3, 516/4, 516/5, 516/6, 516/7, 516/8, 516/9, 516/10, 516/11, 647/1, 648/6, 648/12, 648/19, 648/20, 648/21, 648/22, 1080/2, 1098, 1101/10 – vše pro kat. území Tavíkovice – *dále jen „stavba“*, z důvodu změny identifikace pozemků parc.č. (přečíslení parcel) a s tím související upřesnění umístění stavby.

Na základě shora uvedeného se stavba umísťuje na pozemcích parc.č. na pozemcích parc. č. 10/1, 10/7, 11/2, 12/1, 15/1, 16, 18/1, 18/2, 22/1, 22/3, st.22/3, 22/4, 22/6, st.23/1, 23/2, 24/2, 24/3, 24/9, 24/10, 25/9, st.29/1, st.29/4, 30/1, 30/7, 30/9, st.34, st.36/4, st.36/5, st.36/6, st.96, st.105, st.109, st.113, st.119, st.120, 514/3, 515/4, 516/2, 516/3, 516/4, 516/5, 516/6, 516/7, 516/8, 516/17, 516/21, 517/3, 648/7, 1075/1, 1080/4, 1080/5, 1095/4, 1101/4, 1101/9, 1101/12, 1101/16, 1145, 1146,1148, 1170, 1171, 1210, 1222, 1235, 1241, 1255, 1256, 1297, 1371, 1373, 1374, 1381, 1429, 1467, 1468, 1469, 1470, 1480, 1497 – vše pro kat. území Tavíkovice

Stavba obsahuje následující objekty:

SO 001 Demolice s stavební úpravy čp.33 na parcele KN 18/2

SO 002 Stavební úpravy zámeckého plotu

SO 003 Přeložení kříže v km 0,300 sil.III/39914 (před čp.93)

SO 101 Úprava silnice III/3983

SO 102 Úprava silnice III/39914
SO 103 Autobusový terminál včetně chodníků
SO 104 Úprava silnice II/399
SO 111 Úprava objízdných tras
SO 121 Sjezdy na sil.III/3983
SO 122 Úprava místních komunikací a sjezdů na sil.III/39914
SO 123 Chodník na III/3983
SO 124 Chodník na III/39914
SO 125 Chodníky na II/399
SO 127 Parkovací stání před obchodem včetně chodníků
SO 201 Opěrná zeď nad silnicí III/39914 vpravo
SO 301 Nová dešťová kanalizace
SO 302 Přípojky dešťové kanalizace
SO 303 Přeložka splaškové kanalizace
SO 351 Ochrana a přeložky vodovodů
SO 352 Přeložení a zrušení studní
SO 431 Přeložka nadzemního vedení NN
SO 432 Přeložka kabelového vedení NN
SO 451 Veřejné osvětlení
SO 455 Přeložka místního rozhlasu
SO 461 Přeložka sdělovacích kabelů TELEFÓNICA O2
SO 501 Ochrana a přeložky plynovodů
SO 801 Vegetační úpravy
SO 802 Náhradní výsadby

Na uvedenou stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby zdejším stavebním úřadem dne 28.dubna 2016 pod č.j. 102/2/2016-DA , které nabylo právní moci dne 07.06.2016, rozhodnutí o změně umístění „stavby“ (prodloužení platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby) ze dne 07. června 2021 pod č.j. 140/3/2021-DA.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o změně rozhodnutí o umístění stavby “ III/3983, III/39914 Tavíkovice-průtah „

Stavební úřad ve Višňovém,jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1, písm.e) zákona č. 183/2006 Sb. , o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), uvědomuje v souladu s ust. § 87 odst. 1) SZ zahájení územního řízení o změně rozhodnutí o umístění „stavby“.

O zahájení řízení současně uvědomujeme dotčené orgány státní správy.

Stavební úřad ve Višňovém, jako stavební úřad příslušný podle § 13,odst.1), písm.e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), e podle ust. § 26 zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) oznamuje v souladu s ust. § 87 odst. 1) stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Jelikož jsou zdejšímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, zdejší stavební úřad upouští od ústního jednání a místního šetření. Účastníci řízení mohou uplatnit námitky a dotčené orgány svá stanoviska v souladu s ust. § 89 odst.1) stavebního zákona

nejpozději do **15 dnů** od obdržení tohoto oznámení
(tj. 15 den od vyvěšení na úřední desce z celkových 30 dnů)

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu (návštěvní dny pondělí a středa).

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst.4, a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději ve stanoveném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. Dle § 89 odst.3 stavebního zákona účastník řízení ve svých

námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4) stavebního zákona, se nepřihlíží.

Ustanovením § 89, odst.4) stavebního zákona je dáno, že obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm.a) a b), může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, kteří mohou být předmětem územního řízení přímo dotčeni, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů v platném znění, a k tomuto účelu zpřístupnit.

Účastníci řízení jsou ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1) správního řádu oprávněni navrhopvat důkazy a činit i jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Dle ustanovení § 36 odst. 2 mají účastníci právo se vyjádřit v řízení své stanovisko; ve smyslu ustanovení § 52 správního řádu jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení.

Podle ust. § 36 odst.3), správního řádu mají účastníci řízení možnost se před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům pro rozhodnutí. Podklady pro rozhodnutí jsou shromážděny ve spisu vedeném StÚ ve Višňovém (č.j. 19 / 2022), účastníci mohou nahlédnout do spisu v úřední dny pondělí a středa (8,00-11,00hod. a 13,00-15,00 hod) nebo v jiné dny po telef. domluvě, a to v kanceláři StÚ ve Višňovém. Vyjádřit se k podkladům k rozhodnutí je možné ve shora stanoveném termínu. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto v souladu s § 79 odst. 1) a § 92 odst. 1) stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., „o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu“.

Dotčené orgány, příslušné k vydání závazného stanoviska (dle § 49 odst. 1, správního řádu) nebo vyjádření, které je podkladem rozhodnutí správního orgánu, mají ve smyslu ustanovení § 136 odst. 4 správního řádu, v souvislosti s probíhajícím řízením právo nahlížet do spisu.

Účastníci řízení a jejich zástupci mají ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1) správního řádu právo nahlížet do spisu. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si i výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho částí.

Účastník si může dle ustanovení § 33 odst. 1 správního řádu zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce. Účastník nebo jeho zástupce je ve smyslu ust. § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu občanský průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou; v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba; popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako oprávněného držitele.

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Ing. Josef David
vedoucí stavebního úřadu
(razítka, podpis)
„otisk úředního razítka“



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce Obecního úřadu v obci Tavíkovice.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce Úřadu městyse Višňové a rovněž způsobem umožňující dálkový přístup.

S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět StÚ ve Višňovém. Patnáctým dnem po vyvěšení bude písemnost považována za doručenou.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

- *Jihomoravský kraj- IČ 70888337-se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, Brno, 601 82“ zastoupený „Správou a údržbou silnic JmK, přísp.org. kraje- IČ: 70932581-Žerotínovo nám. 3/5, PSČ 601 82 Brno - DS*
- *Obec Tavíkovice, PSČ 671 40 - DS*
- *Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 – DS*
- *Státní pozemkový fond, KPÚ pro JmK, pobočka Znojmo, PSČ 669 02 Znojmo - DS,*
- *Vlastníci pozemků a nemovitostí **dotčených** stavbou parc.č. prostřednictvím veřejné vyhlášky: parc.č. – 16, 18/2, 515/1, 515/3, 515/4, 516/17, 516/21, 517/3, 653/71, 1080/1, 1095, 1098, 1075/1, 1101/1, 1101/4, 1145, st.22/3, st.29/1, 1146, 1148, st.36/4, st.36/5, st.36/6, 1148, st.119, st.120, 10/1, 10/7, 11/1, 11/2, 12/1, 16, 22/1, 22/3, 22/4, 22/6, 24/9, 25/9, 30/1, 30/9, 648/7, 1075/1, 1080/1, 1095, 1101/4, 1101/9, 1101/12, 1145, st.22/3, st.23/1, st.34, st.36/2, st.36/4, st.36/5, st.36/6, 1148, st.98, st.105, st.106, st.109, st.113, 15/1, 18/1, 18/2, 24/2, 24/10, 30/7, 516/3, 516/4, 516/5, 516/6, 516/7, 516/8, 516/9, 516/10, 516/11, 647/1, 648/6, 648/12, 648/19, 648/20, 648/21, 648/22, 1080/2, 1098, 1101/10 – vše pro kat. území Tavíkovice*
- *Vlastníci **sousedních** pozemků a nemovitostí parc.č. prostřednictvím veřejné vyhlášky: parc.č. st.3/2, st.13/1, st.13/2, st.13/4, st.14, 15/2, 15/6, st.17/1, st.17/2, st.20/2, st.21, st.22/4, 25/2, 25/16, 25/20, 30/2, 30/5, 30/6, st.31/1, st.31/2, st.32, st.35, st.36/2, st.36/3, 44/1, 70/6, 70/7, st.98, st.106, st.201, st.238, st.254, st.256, st.257, 516/1, 516/9, 516/10, 516/11, 517/2, 648/1, 648/3, 648/11, 648/13, 1101/5, 1101/7, 1101/8, 1101/10, 1113, 1130, 1131, 1144, 1163, 1208, 1291, 1366, 1367, 1369, 1402, 1460, 1472, 1496, 1537 – vše kat. území Tavíkovice.*

Na vědomí:

- *MěÚ -Odbor životního prostředí - Mor.Krumlov,672 01-DS*
- *HZS JmK , Pražská 83, Znojmo.669 03-DS*
- *Vodárenská akciová společnost a.s.,Kotkova 2518/20,Znojmo -DS*
- *MěÚ-Odbor dopravy-Mor.Krumlov,672 01-DS*
- *MěÚ-Odbor školství a kultury - Mor.Krumlov,672 01 -DS*
- *KHS JmK Znojmo,MUDr.Janského 15,PSČ 669 02-DS*
- *CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, PSČ 190 00 -DS*
- *GasNet s.r.o. , Plynárenská 1, Brno. PSČ 602 00-DS*
- *EG.D, a.s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, PSČ 602 00 Brno-Černá Pole - DS*
- *SÚS JmK Znojmo,PSČ 669 02-DS*
- *Policie ČR DI Znojmo,P.O.BOX 8,670 20 -DS*
- *VUSS Brno, Svatoplukova 2687/84, PSČ 615 00 Brno – DS*

Příloha:- zastavovací situace