

**Zápis z 35. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 27. října 2021 v 18,00 hod.**

Přítomni: Vladimír Korek, Vladimír Vališ – příchod 18.15 hod., Martin Chládek, Tomáš Jelínek, Jan Šnábl, Miroslav Svoboda, Jakub Buchta, Josef David
Počet: 7 + 1

Omluveni: Pavel Havelka, Karel Adámek, Václav Adámek, Vladimír Vališ – příchod 18.15 hod.
Počet: 4 - 1

Hosté: xxx – ze zasedání odešel v 18.25 hod.

1.

Přivítání členů zastupitelstva, hostů

Starosta v 18.00 hod. zahájil v kanceláři starosty 35. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen, byl vyložen k nahlédnutí na úřední desce a nebyly proti němu podány námítky.

Dále starosta uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno – vyvěšeno na úřední desce v termínu od 18. 10. 2021 doposud.

2.

Schválení programu 35. zasedání zastupitelstva

Návrh programu, který byl zveřejněn 18. 10. 2021.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo schvaluje program 35. zasedání:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 35. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatel
4. Ekonomika
 - a) Rozpočtové opatření č.
 - b) OZ pravidla pro prodej pozemků – ceny
 - c) Zprávy o kontrolách a veřejnosprávních kontrolách na PO
 - d) Plán inventur za rok 2021
 - e) Příspěvek na financování IDS JMK
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městyse Višňové, PO
 - a) Posílení tlaku vodovodní sítě Lokalita Stará hora
 - b) Návrh rozpočtu na rok 2022, rozpočtový výhled
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
7. Smlouvy
 - a) Nájemní byt 212
 - b) Darovací smlouvy JMK
8. Nemovitosti
 - a) Prodej pozemku
 - b) Nákup pozemků
9. Stavební akce
 - a) Budova č. p. 127
 - b) Pod Starou horou
 - c) Přeložka anodového uzemnění
 - d) Biocentrum Stará hora
 - e) Stromořadí na Starou horu
 - f) Přístavba k Základní škole ve Višňovém včetně dopravní infrastruktury
 - g) Workoutové hřiště u ZŠ
 - h) Nová ulice

- i) Chodník ke škole
 - j) Chodník Dědina
 - k) Dešťová kanalizace, chodník a místní komunikace Zmoly
 - l) Dešťová kanalizace a komunikace ke sběrnému dvoru
 - m) Opravy místních komunikací
 - n) Veřejné osvětlení a místní rozhlas v obci
10. Žádosti, nabídky, informace
- a) Žádosti o výstavbu RD
 - b) Svazek obcí Znojemské Podhorácko
 - c) Vycházkové okruhy
 - d) Mezinárodní projekt EUISM

Do programu zastupitelstva doplněno:

- 4. Ekonomika
 - f) Pracovní pozice
- 5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
 - b) Návrh rozpočtu na rok 2022, rozpočtový výhled
 - c) Účetní závěrka k 30. 9. 2021
- 6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
 - a) Žádost o schválení
 - b) Návrh rozpočtu na rok 2022, rozpočtový výhled
 - c) Účetní závěrka k 30. 9. 2021
- 7. Smlouvy
 - c) Žádost o souhlas ke smlouvě – uzavření smlouvy o smlouvě budoucí
 - d) Smlouva o bezúplatném převodu
- 8. Nemovitosti
 - c) Nájemné

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

3.

Ověřovatelé zápisu, zapisovatel

Ověřovateli zápisu jsou minimálně dva určené přítomní zastupitelé.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 35. zasedání: Martin Chládek, Tomáš Jelínek.
- Zapisovatelem 35. zasedání: Miroslav Svoboda.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Příchod Vladimír Vališ v 18.15 hod.

4.

Ekonomika

- a) **Rozpočtové opatření č. 8 a 9**

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Rozpočtové opatření č. 8 za září 2021 a 9 za září 2021, jež provedl a schválil starosta na základě pověření.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Rozpočtové opatření č. 11 za říjen 2021.

Příloha č. 1.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) OZ pravidla pro prodej pozemků - ceny

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Podklady připravené Stavebním výborem při Zastupitelstvu městyse Višňového:
 - . návrh cen pozemků zastupitelů
 - . soupis vykoupených pozemků pro II. etapu.

c) Zprávy o kontrolách a veřejnosprávních kontrolách na PO

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Višňového za rok 2021. Závěr: při přezkoumání hospodaření za předcházející roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
- Kontrolu Moravského zemského archivu v oblasti archivnictví a spisové služby. – Zápis bude dodán Státním okresním archivem Znojmo.
- Zápis z VSO u PO ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo dne 13. 10. 2021 s výsledkem nebyly zjištěny žádné závažné nedostatky, ani porušení právních předpisů. Současně nebylo zjištěno žádné nevhodné ani neefektivní nakládání s finančními prostředky.
- Zápis z VSO u PO VKČOV ze dne 13. 10. 2021 s výsledkem nebyly zjištěny žádné závažné nedostatky, ani porušení právních předpisů. Současně nebylo zjištěno žádné nevhodné ani neefektivní nakládání s finančními prostředky.
Doporučení – citace: „Pokračovat v odpovídajícím navýšení ceny vodného a stočného z důvodu výrazného navýšení nákladů!“

Příloha č. 2

d) Plán inventur za rok 2021

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Směrnici Plán inventur městyse Višňové na rok 2021
- Školení BOZP při provádění inventarizace – školení provedl starosta.

Příloha č. 3.

e) Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2022

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2022, který bude předmětem smlouvy s JMK. Příspěvek na základě schválení Zastupitelstvem JMK dne 23. 9. 2021 bude v roce 2022 činit 100 Kč na jednoho občana.

Příloha č. 4.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

f) Pracovní pozice

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Prodloužení pracovní pozice pracovnice veřejně prospěšných prací – xxx na základě uzavření dohody o vytvoření pracovního místa Úřadem práce Znojmo, a to na období 1. 11. 2021 do 31. 3. 2022.

Příloha č. 5.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Dohodu o rozvázání pracovního poměru na základě žádosti zaměstnance ze zdravotních důvodů s xxx ke dni 31. 10. 2021.

Příloha č. 6.

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO

a) Posílení tlaku vodovodní sítě Lokalita Stará hora

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci starosty: jednání ve věci nacenění IS a stanice k posílení tlaku vodovodní sítě pro lokalitu Stará hora s projektanty PD proběhne v II. polovině měsíce listopadu.

b) Návrh rozpočtu na rok 2022, rozpočtový výhled

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Návrh rozpočtu na rok 2022 PO VKČOV, Střednědobý výhled rozpočtu VKČOV 2023 – 2025.

Příloha č. 7.

c) Účetní závěrka k 30. 9. 2021

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Účetní závěrku k 30. 9. 2021 VKČOV PO, a to:
 - . Rozvaha
 - . Výkaz zisku a ztráty
 - . Příloha

Příloha č. 8.

6.

ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

a) Žádost o schválení

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Souhlas zřizovatele na veřejnou zakázku na pořízení uzamykatelných skříněk. Předpoklad výše je 200.000,-- čteně DPH. Pořízení skříněk bude hrazeno z provozní dotace od zřizovatele.

Příloha č. 9.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Návrh rozpočtu na rok 2022, rozpočtový výhled

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Návrh rozpočtu na ro 2022 PO ZŠ a MŠ Višňové.

Příloha č. 10.

c) Účetní závěrka k 30. 9. 2021

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Účetní závěrku k 30. 9. 2021 ZŠ a MŠ Višňové PO, a to:
 - . Rozvaha
 - . Výkaz zisku a ztráty
 - . Příloha

Příloha č. 11.

7.

Smlouvy

a) Nájemní byt č.p. 212

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Uzavření Nájemní smlouvy k bytu č. 2 v domě č.p. 212 s panem xxx, nar. 27. 8. 1989, bytem Višňové xxx, 671 38, a to od 1. 11. 2021.

Příloha č. 12

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Darovací smlouvy - JMK

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Darovací smlouvu, kterou Jihomoravský kraj, IČO 70888337, daruje městys Višňovému pozemky, které jsou odděleny geometrickými plány:

Geometrický plán č. 1061-881/2020 ze dne 1.12.2020 odděluje:

- části pozemku p. č. 3920/1, ostatní plocha – silnice, nově označené jako:
 - pozemek p. č. 3920/21, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 170 m²,
 - pozemek p. č. 3920/22, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 43 m²,
 - pozemek p. č. 3920/23, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 381 m²,
 - část pozemku p. č. 3920/13, ostatní plocha – silnice, nově označenou jako:
 - pozemek p. č. 3920/24, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 471 m²,
 - část pozemku p. č. 3920/16, ostatní plocha – silnice, nově označenou jako:
 - pozemek p. č. 3920/25, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 104 m²,
- vše k. ú. a obci Višňové.

Geometrický plán č. 1073-226/2020 ze dne 14.1.2021 odděluje:

- části pozemku p. č. 3920/8, ostatní plocha – silnice, nově označené jako:
 - pozemek p. č. 3920/26, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 272 m²,
 - pozemek p. č. 3920/27, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 35 m²,
 - pozemek p. č. 3920/28, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 231 m²,
 - pozemek p. č. 3920/29, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 147 m²,
- vše k. ú. a obci Višňové.

Příloha č.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Darovací smlouvu, kterou městys Višňové daruje Jihomoravskému kraji, IČO 70888337, pozemky:

- p. č. 1198/82, ostatní plocha – silnice, o výměře 937 m²,
- p. č. 3898/60, ostatní plocha – silnice, o výměře 291 m²,
- p. č. 3898/61, ostatní plocha – silnice, o výměře 12 m²,
- pozemek p. č. 3898/127, ostatní plocha – silnice, o výměře 27 m², oddělení z pozemku p. č. 3898/6 Geometrickým plánem č. 1073-226/2020 ze dne 14. 1. 2021.

Příloha č. 14.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Žádost o souhlas ke smlouvě – uzavření smlouvy o smlouvě budoucí

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Žádost o souhlas ke stavbě
- Podmínky stavby stanoví Stavební výbor při Zastupitelstvu městyse Višňového
- Věcné břemeno bude stanoveno dle Směrnice ke zřizování služebnosti v městysi Višňovém

Příloha č. 15

d) Smlouva o bezúplatném převodu movitých věcí

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Uzavření Smlouvy 3/VZ 2021 o bezúplatném převodu movitých věcí, kdy převodce Česká republika - Generální ředitelství cel, IČO 71214011, převádí městysi Višňovému Škoda Fabia, kombi RZ: 1T3 9322 za smlouvou stanovených podmínek, č.j. smlouvy č.j. 50474 - 2/2021-900000-134.5.

Příloha č. 16.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

8.

Nemovitosti

a) Prodej pozemku

- Bude předmětem na příštích zasedáních zastupitelstva

b) Nákup pozemků

Pozemky p. č. 2547/53 a 2547/48

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- nákup podílů pozemků
 - . pozemek p. č. 2547/53 o výměře 7575 m² - podíl 10/120
 - . pozemek p. č. 2547/48 o výměře 2144 m² - podíl 10/120

od Ing. xxxx Kobylín xxx, Soběšice, 64400 Brno, a to za cenu 400,-- Kč/m², tj. celková kupní cena 323.967 Kč.

Náklady spojené s nákupem a převodem pozemku hradí městys Višňové.

Příloha č. 17.

Pro 7, zdrželo se 1, proti 0

Pro: Vladimír Korek, Martin Chládek, Tomáš Jelínek, Jan Šnábl, Miroslav Svoboda, Jakub Buchta, Josef David

Zdržel se Vladimír Vališ

Proti -

Usnesení bylo přijato.

c) Nájemné

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Pronájem – přípojného bodu k výstavbě stožáru s umístěním antén na budově DPS Višňové č.p. 379 pro firmu JaroNet services s.r.o. Lannova 2061/8 Praha 1, a to za cenu ve výši Kč 12.000 bez DPH/rok. Náklady na výstavbu a montáž ponese firma JaroNet. El. energie bude účtována dle skutečného odběru, zařízení pro odpočet elektrické energie vybuduje JaroNet na svoje náklady. Splatnost dle smlouvy.

Příloha č. 18.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

9.

Stavební akce

a) Budova č p. 127

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci Ing. Tomáše Šturaly z firmy Optimal Consulting o tom, že vzhledem ke změně podmínek MMR - vyhlášovatele dotace, nelze žádat o finanční podporu projektu „Višňové – stavební úpravy ZŠ a MŠ budova 127“. pro žádost o dotaci na MMR a následně na MF Ing. Tomášem Šturalou z firmy Optimal Consulting.

b) Pod Starou horou

- Bude předmětem jednání na příštích zasedáních

c) Přeložka anodového uzemnění

- Bude předmětem jednání na příštích zasedáních.

d) Biocentrum Stará hora

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o podané poslední právě o realizaci postupu prací poskytovateli dotace v termínu do 31. 10. 2021.

e) Stromořadí na Starou horu

- O realizaci bude přednesena zpráva na příštích zasedáních.

f) Přístavba k Základní škole ve Višňovém včetně dopravní infrastruktury

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- výsledek výběrového řízení – hodnocení nabídek ze dne 27. 10. 2021 a akceptuje doporučení komise o pořadí nabídek zapsané v Protokolu o otevírání obálek a vyhodnocení předložených nabídek „Přístavba k Základní škole ve Višňovém včetně dopravní infrastruktury“ a rozhodlo o nejvhodnější nabídce v souladu s doporučením přidělení zakázky projektové firmě Inf. Aleš ČELEDA AC – projekt Znojmo, IČO 12201014. Vítězná cena činí 302.500,00 Kč včetně DPH. Pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Příloha č. 19.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

g) Workoutové hřiště

Zastupitelstvo

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Pověření starosty podáním žádosti o dotaci „Workoutové hřiště Višňové“ v programu 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Příloha č. 20.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

h) Nová ulice

- Bude předmětem jednání na příštích zasedáních. V současnosti připravujeme smlouvy o právu provést stavbu (p. Havelka – místostarosta).

i) Chodník ke škole

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o postupu prováděných prací firmou VALDASTAV s.r.o. Tulešice.

j) Chodník Dědina

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o nutnosti zařadit do oprav pro rok 2022 opravu chodníku v Dědina.

k) Dešťová kanalizace, chodník a místní komunikace Zmoly

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci Stavebního výboru při Zastupitelstvu městyse Višňového potřebností zařazením do plánu oprav a investic pro rok 2022 vypracováním projektové dokumentace „Dešťová kanalizace, chodník a místní komunikace Zmoly“.

l) Dešťová kanalizace a komunikace ke sběrnému dvoru

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o připravované schůzce s projektanty za účelem vypsání výběrového řízení na dodavatele v průběhu II. poloviny listopadu.
- Předmětem díla nebudou celkové povrchové úpravy komunikace z důvodu předpokládaných zemní prací – zemní vedení NN.
- Současně schvaluje zahájení stavební akce a její následné provedení.

m) Opravy místních komunikací - 2021

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Opravy místních komunikací budou firmou Správa a údržba silnic JMK, PO kraje, IČO 70932581, provedeny v úvodu příštího roku.

Příloha č. 21

n) Veřejné osvětlení a místní rozhlas v obci

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Zasláné oznámení firmou EG.D s názvem Rekonstrukce venkovního vedení NN firmy EG.D, a.s. a demontáž zařízení veřejného osvětlení, obecního rozhlasu.

Příloha č. 22.

10.

Žádosti, nabídky, informace

a) Žádosti o výstavbu RD

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o podaných a evidovaných žádostech o pozemky pro výstavbu RD.

Příloha č. 23.

b) Svazek obcí Znojemské Podhorácko

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- ustavující jednání o vytvoření svazku Znojemské Podhorácko se připravuje na II. polovinu listopadu 2021.

c) Vycházkové okruhy

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informace o postupu prací. V uplynulých dnech byla zprůchodněna část kolem zámeckého parku. Nepříliš schůdně se jeví průchod třeshňovým sadem ve směru ke Staré hoře.

d) Mezinárodní projekt EUISM

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informace o projektu EUISM.

Příloha č. 24.

V 19.50 hod. starosta 35. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 27. října 2021

Zapsal: Miroslav Svoboda

Starosta Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Tomáš Jelínek – v.r.

Martin Chládek – v. r.

Vyvěšeno na fyzické a elektronické úřední desce dne: 3. 11. 2021

Sňato z fyzické i elektronické úřední desky dne: