

**Zápis z 30. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového  
zahájeného dne 22. dubna 2021 v 18,00 hod.**

**Přítomni:** Vladimír Korek, Pavel Havelka, Vladimír Vališ, Martin Chládek, Václav Adámek,  
Tomáš Jelínek, Jan Šnábl, Karel Adámek, Josef David  
Počet: 9  
18.15 – Příchod Vladimír Vališ, Josef David, Tomáš Jelínek

**Omluveni:** Jakub Buchta, Miroslav Svoboda  
Počet: 2

**Hosté:**

**1.**

**Privítání členů zastupitelstva, hostů**

Starosta v 18.00 hod. zahájil v zasedací místnosti hasičské zbrojnice 30. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen, byl vyložen k nahlédnutí na úřední desce a nebyly proti němu podány námítky.

Dále starosta uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno – vyvěšeno na úřední desce v termínu od 13. 4. 2021 doposud.

**2.**

**Schválení programu 30. zasedání zastupitelstva**

Návrh programu, který byl zveřejněn 13. 4. 2021

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo schvaluje program 30. zasedání:

1. Privítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 30. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatel
4. Ekonomika
  - a) Přezkum hospodaření
  - b) Rozpočtové opatření č. 2
  - c) Účetní závěrka za rok 2020
  - d) OZV za odpady pro rok 2022
  - e) OZ pravidla pro prodej pozemků – ceny
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
  - a) Převod do Fondu obnovy
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
  - a) Zahájení výuky v návaznosti nouzový stav
  - b) Účetní závěrka – I. čtvrtletí 2021
  - c) Příspěvek na úhradu neinvestičních nákladů za stravování žáků ve školní jídelně
7. Smlouvy
  - a) Sociální služby Znojmo
  - b) Věcná břemena s JMK
  - c) Prodloužení nájemních smluv
8. Nemovitosti
  - a) Prodej pozemku
  - b) Pronájem pozemku
  - c) Nákup pozemků
  - d) Pronájem pozemku
  - e) Pozemky městyse
9. Stavební akce

- a) Šatny ke školní tělocvičně
  - b) Budova č. p. 127
  - c) Cyklopenzion
  - d) Oprava vodoteče, etapa 2021
  - e) Multifunkční kulturní centrum
  - f) Prodej M-25
  - g) Cihelna
10. Žádosti, nabídky, informace
- a) Žádost o změnu územního plánu
  - b) Žádosti o výstavbu RD
  - c) Žádost o individuální dotace
  - d) Žádosti o dotace

Do programu zastupitelstva doplněno:

4. Ekonomika

- f) Testování zaměstnanců
- g) Kompenzační příspěvek pro obec 2021

5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO

- b) Účetní závěrka I. čtvrtletí 2021

6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

- d) Žádost o čerpání fondu investic

7. Smlouvy

- d) Dodatky smluv s AVE Třebíč

9. Stavební akce

- h) Parkovací plocha pro ulici v Sádku

Z programu vyňato:

8. Nemovitosti

- d) Pronájem pozemku
- e) Pozemky městyse

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**3.**

Ověřovatelé zápisu, zapisovatel

Ověřovateli zápisu jsou minimálně dva určené přítomní zastupitelé.

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 30. zasedání: Martin Chládek, Jan Šnábl

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**4.**

Ekonomika

- a) Přezkum hospodaření

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Zprávu o výsledku hospodaření městyse Višňového za rok 2020 z provedené závěrečné kontroly ve dnech 22. a 23. března 2021 kontrolním oddělením JMK Brno. Dílčí audit proběhl ve dnech 23. a 24. listopadu 2020. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
- Starosta požádá o přezkum hospodaření městyse Višňového za rok 2021 Krajský úřad Brno.

Příloha č. 1.

b) Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření č. 2

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Rozpočtové opatření č. 2 za březen 2021, jež provedl a schválil starosta na základě pověření. Příloha č. 2.

18.15 – Příchod Vladimír Vališ, Josef David, Tomáš Jelínek

c) Účetní závěrka městyse Višňového za rok 2020

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje: účetní závěrku městyse Višňového za rok 2020, jež se dokladově skládá z Rozvahy r. 2020, Výkazu zisku a ztráty r. 2020, Přílohy r. 2020, vše městyse Višňového, Zpráv z veřejnosprávních kontrol v PO – ZŠ a MŠ Višňové, VKČOV; ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020 městyse Višňového a z Inventarizační zprávy za rok 2020 městyse Višňového.

Příloha č. 3 – uloženo ve „Smlouvách 2021“ – rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přílohy.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

d) OZV za odpady pro rok 2022

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Metodické materiály Ministerstva vnitra pro vytvoření OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, a to dle hmotnosti odloženého odpadu, dle kapacity soustředovacích prostředků, dle objemu odloženého odpadu, za obecní systém odpadového hospodářského odpadu.

e) OZ pravidla pro prodej pozemků – ceny

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Podklady připravené Stavebním výborem při Zastupitelstvu městyse Višňového:
  - . návrh cen pozemků zastupitelů
  - . soupis vykoupených pozemků pro II. etapu.

Příloha č. 4.

f) Testování zaměstnanců

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o prováděném testování zaměstnanců na Covid MUDr. Petrou Labovskou.

g) Kompenzační příspěvek pro obec 2021

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Poskytnutí příspěvku pro městyse Višňové v roce 2021 dle zákona č. 95/2021 Sb., o kompenzačním bonusu pro rok 2021, a to v celkové výši 49.407,74.

Příloha č. 5.

## 5.

### Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO

- a) Převod do fondu obnovy z PO Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod Višňové

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- a ukládá povinnost pro Vodovod, kanalizaci a čistírnu odpadních vod v městysi Višňové, příspěvkové organizaci převést za rok 2021 z investičního fondu jmenované organizace na účet fondu obnovy městyse Višňové 200.000,-- Kč. Převod finanční částky PO provede do 31. 12. 2021.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- b) Účetní závěrka 1. čtvrtletí roku 2021

#### Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Účetní závěrku VKČOV za 1. čtvrtletí 2021 – rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přílohy.

Příloha č. 6.

## 6.

### ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

- a) Zahájení výuky v návaznosti na nouzový stav

#### Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o zahájení a podmínkách výuky v návaznosti na nouzový stav.

Příloha č. 7

- b) Účetní závěrka 1. čtvrtletí roku 2021

#### Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Účetní závěrku ZŠ a MŠ Višňové za 1. čtvrtletí 2021 – rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přílohy.

Příloha č. 8.

- c) Příspěvek na úhradu neinvestičních nákladů za stravování žáků ve školní jídelně

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Na základě „Dohod na úhradu výdajů školských zařízení (školní jídelna“, „Smlouvy o poskytnutí příspěvku“ a dále začlenění do správního obvodu PO ZŠ Višňové bude provedena fakturace obcím za stravování jejich žáků. Zastupitelstvo dále schvaluje věcný náklad na 1 oběd ve výši 5,81 Kč. V případě těch žáků, kde obce nemají uzavřenou žádnou z výše uvedených dohod, neinvestiční náklady na stravování žáků půjdou z rozpočtu městyse Višňového.

Příloha č. 9.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- d) Žádost o čerpání fondu investic

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Čerpání finančních prostředků z fondu investic na pokrytí nákladů souvisejících s opravou automobilu, který je využíván pro doplňkovou činnost.

Příloha č. 10.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

## 7.

### Smlouvy

#### a) Sociální služby Znojmo

#### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Souhrnnou zprávu o čerpání finančních příspěvků na realizaci terénních sociálních služeb ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Znojmo za rok 2020.

Příloha č. 11.

#### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo pro rok 2021 s městem Znojmem, kterou se městyse zavazuje zaplatit Znojmu příspěvek ve výši Kč 57.500 Kč.

Příloha č. 12.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

#### b) Věcná břemena s JMK

#### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Smlouvu o zřízení věcného břemene s JMK, IČ 70888337, Žerotínovo nám. 3 Brno ke stavební akci „Višňové, Chodník a dešťová kanalizace – III. etapa“, a to „služebnost spočívající v povinnosti strpět zřízení, provoz, údržbu, opravy a odstranění dešťové kanalizace“ za cenu 41.060,- Kč.

Příloha č. 13.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- Smlouvu o zřízení věcného břemene s JMK, IČ 70888337, Žerotínovo nám. 3 Brno ke stavební akci „Višňové, Chodník a dešťová kanalizace naproti obecnímu úřadu – IV. etapa“, a to „služebnost spočívající v povinnosti strpět zřízení, provoz, údržbu, opravy a odstranění dešťové kanalizace“ za cenu 19.031,- Kč.

Příloha č. 14.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

#### c) Prodloužení nájemních smluv

#### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- na základě podkladů Prodloužení nájemní smlouvy:
- uzavření Dodatku Smlouvy o nájmu sociálního vstupního bytu – tj. bytové jednotky č. 3 nacházející se v bytovém domě ve Višňovém č. p. 171 s xxx xxx, nar. xxx, Prokopov xx, okres Znojmo na základě splnění podmínek daných pravidly MMR Podpora výstavby podporovaných bytů pro rok 2012 a vnitřní směrnici Pravidly pro pronájem sociálních vstupních bytů ze dne 24. 6. 2015, a to na 1 roku dobu do 1. 5. 2022.

Příloha č. 15.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

a) Dodatky smluv s AVE Třebíč

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Dodatek č. 7 ke smlouvě o ambulantním svozu nebezpečných odpadů z obcí č. 00066/A.  
Příloha č. 16.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- Dodatek č. 8 ke smlouvě o nakládání s odpadem č. 00115/V.  
Příloha č. 17.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- Dodatek č. 13 ke smlouvě o nakládání s živnostenskými odpady charakteru komunálních č. 2215.  
Příloha č. 18.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- Dodatek č. 17 ke smlouvě o odvozu druhotných surovin.  
Příloha č. 19.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- Dodatek č. 30 ke smlouvě o sběru, odvozu a zneškodnění směsného odpadu.  
Jedná se o dodatky smluv se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ 49356089, na základě zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v aktuálním znění.  
Příloha č. 20.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**8.**

**Nemovitosti**

a) Prodej pozemku

Pozemek p. č. 3898/26

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- prodej části prodeje pozemku p. č. 3898/26 bude řešen na příštích zasedáních.

Část pozemku 3898/19

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- záměr prodeje části pozemku p. č. 3898/19 dle zákresu o velikosti cca m<sup>2</sup>. Pozemek určený k prodeji bude předložen zastupitelstvu na příštích zasedáních spolu s vypracovaným geometrickým plánem. Prodejní cena činí Kč 100,--/m<sup>2</sup>.

Příloha č. 21.

Pro 0, zdrželo se 3, proti 6

Zdržel se: Martin Chládek, Karel Adámek, Vladimír Korek

Proti: Josef David, Jan Šnábl, Pavel Havelka, Václav Adámek, Vladimír Vališ, Tomáš Jelínek

Usnesení nebylo přijato.

b) Nájem pozemku

Nájem části pozemku p. č. 3317/30

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Pronájem pozemku p. č. 3317/30 o výměře 225 m<sup>2</sup> za účelem zahrady panu xxx xxx, Višňové xx, a to za cenu Kč 500,-/rok.

Příloha č. 22.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Nákup pozemků

3920/17, 1571/16, 1420/30

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Nákup podílů vlastnictví na těchto pozemcích za tuto cenu:
  - . 3920/17 o výměře 60 m<sup>2</sup> ostatní plocha za cenu 15 Kč/m<sup>2</sup>,
  - . 1571/16 o výměře 175 m<sup>2</sup> ostatní plocha za cenu 20 Kč/m<sup>2</sup>,
  - . 1420/30 o výměře 1471 m<sup>2</sup> orná půda za cenu 30 Kč/m<sup>2</sup>.

Příloha č. 23.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Pozemky 2547/53, 48, 47, 45, 44

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Městys Višňové nabízí směnu pozemků.
- Městys Višňové nedisponuje finančními prostředky v letošním rozpočtu na nákup.
- Pověření Stavebního výboru při Zastupitelstvu městyse Višňového jednáním v otázkách nákupu či směně za účelem získání výše uvedených pozemků do vlastnictví městyse Višňového.

Příloha č. 24.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**9.**

**Stavební akce**

a) Šatny ke školní tělocvičně

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informace Josefa Davida o možnostech přístavby.

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje stavební výbor vypracováním návrhu přístavby.

b) Budova č p. 127

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Podání žádosti o dotační prostředky z MF dne 9. 4. 2021.

Příloha č. 25.

c) Cyklopenzion

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informace o přípravě provedení opravy na zařízení Cyklopenzion.

d) Oprava vodoteče, etapa 2021

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Probíhající výběrové řízení na dodavatele.

e) Multifunkční kulturní centrum

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Městys Višňové nepodal žádost o dotační podporu na stavební akci „Multifunkční kulturní centrum, Višňové“, a to ze Státního fondu podpor investic – program Brownfieldy z důvodu nesplnění podmínek žádosti.

f) Prodej M-25

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Stanovení prodejní ceny vozidla Multicar – 25 s příslušenstvím – zimní sypač a sněhová radlice – 90.000,- Kč. Současně pověřuje Vladimíra Korka, Pavla Havelku a Josefa Davida možnostmi jednáním o výši prodejní ceny.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

g) Cihelna

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Schválení prodloužení termínu u akce „11 TI Višňové, p. p. č. 3325/7, st. 161/2, k. ú. Višňové, evidenční číslo 117D513000211, dotované dle podprogramu „Podpora výstavby technické infrastruktury pro rok 2009“ se stanovením termínu pro dokončení příslušného počtu bytových jednotek nejpozději do 23. 3. 2024.

Příloha č. 26.

h) Parkovací plocha pro ulici v Sádku

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

- Připomínku Tomáše Jelínka s tím, že pověřuje stavební výbor provedením místního šetření za účelem podání informací na příštím jednání zastupitelstva.

**10.**

**Žádosti, nabídky, informace**

a) Žádost o změnu územního plánu

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o připravovaném jednání ve věci žádosti VÚ, SŠ a ŠJ Višňové, Zámek 1 o změnu územního plánu ve změněném termínu dne 29. 4. 2021.
- Předložení podkladů zastupitelům pro přípravu změny územního plánu.

b) Žádosti o výstavbu RD

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o podaných a evidovaných žádostech o pozemky pro výstavbu RD.

Příloha č. 27.



c) Žádosti o individuální dotace

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Poskytnutí individuální dotace na projekt „Sportovní den mládeže s TAJV ve Višňovém“ ve výši Kč 5.000,-- .

Příloha č. 28.

Pro 0, zdrželo se 0, proti 9

Usnesení nebylo přijato.

d) Žádosti o dotace

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 7.500,-- Kč na provoz dětské krizové linky pro Linku bezpečí, z. s., IČ 61383198.

Příloha č. 29.

Pro 0, zdrželo se 1, proti 8

Zdržel se: Jan Šnábl

Proti: Josef David, Vladimír Vališ, Vladimír Korek, Karel Adámek, Martin Chládek, Václav Adámek, Pavel Havelka, Tomáš Jelínek

Usnesení nebylo přijato.

Ve 20.19 hod. starosta 30. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 22. dubna 2021

Zapsal: Pavel Havelka

**Starosta Vladimír Korek – v. r.**

**Ověřovatelé:**

Martin Chládek – v. r.

Jan Šnábl – v. r.

Vyvěšeno na fyzické a elektronické úřední desce dne: 26. 4. 2021

Sňato z fyzické i elektronické úřední desky dne: