

**Zápis z 25. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového  
zahájeného dne 19. listopadu 2020 v 18,00 hod.**

**Přítomni:** Vladimír Korek, Pavel Havelka, Vladimír Vališ, Jakub Buchta (na zasedání se dostavil v 18.18), Martin Chládek, Karel Adámek, Václav Adámek, Josef David  
Počet: 8

**Omluveni:** Tomáš Jelínek, Miroslav Svoboda, Jan Šnábl  
Počet: 3

**Hosté:**

**1.**

**Přivítání členů zastupitelstva, hostů**

Starosta v 18.00 hod. zahájil v zasedací místnosti hasičské zbrojnice 25. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen, byl vyložen k nahlédnutí na úřední desce a nebyly proti němu podány námítky.

Dále starosta uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno – vyvěšeno na úřední desce v termínu od 10. 11. 2020 doposud.

**2.**

**Schválení programu 25. zasedání zastupitelstva**

Návrh programu, který byl zveřejněn 10. 11. 2020

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo schvaluje program 25. zasedání:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 25. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatel
4. Ekonomika
  - a) Rozpočtové opatření
  - b) Plán inventur za rok 2020
  - c) Žádost ČZS Višňové
  - d) Veřejnosprávní kontrola na PO
  - e) Rozpočet, střednědobý plán: PO VKČOV, PO ZŠ a MŠ
  - f) Návrh rozpočtu městyse Višňové, Plán oprav a investic na rok 2021
  - g) Rozúčtování nákladů na komunální odpad v roce 2019
  - h) Hospodaření za III. čtvrtletí 2020
  - i) Pracovníci údržby obce
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
7. Smlouvy
  - a) Smlouva o nájmu v DPS
  - b) Smlouva o smlouvě budoucí
8. Nemovitosti
9. Stavební akce
  - a) Chodník s dešťovou kanalizací – III. etapa
  - b) Pod Starou horou – II. etapa (Obecní vyhláška – oceňování pozemků)
  - c) Přeložka anodového uzemnění a kabelového vedení v městysi Višňovém
  - d) Oprava střechy ZŠ
  - e) Kolumbárium hřbitova
  - f) Multifunkční kulturní centrum – Višňové
  - g) Nová ulice
  - h) Budova č. p. 127
  - i) Cyklopenzion
10. Žádosti, nabídky, informace

- a) Dodávka malého nosiče nástaveb do 3,5 t s příslušenstvím, Višňové – vozidlo údržby
- b) Žádost o stavbu RD
- c) Výsadba stromů – dotace Nadace ČEZ
- d) Žádosti o dotace

Program byl doplněn o tyto body:

4. Ekonomika

- j) Rozhodnutí o poskytnutí finanční dotace

8. Nemovitosti

- a) Žádost o nájem pozemku
- b) Žádost o koupi pozemku

10. Žádosti, nabídky, informace

- e) Žádost o změnu územního plánu
- f) Výzvy občanům

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**3.**

Ověřovatelé zápisu, zapisovatel

Ověřovateli zápisu jsou minimálně dva určení přítomní zastupitelé.

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 25. zasedání: Vladimír Vališ, Martin Chládek

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**4.**

Ekonomika

- a) Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření č. 10

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Rozpočtové opatření č. 10 za říjen 2020, jenž provedl starosta na základě pověření. Příloha č. 1.

- b) Plán inventur za rok 2020

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Plán inventur městyse Višňové na rok 2020.
- Školení BOZP při provádění inventarizace.

Příloha č. 2.

- c) Žádost ČZS Višňové

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Dodatek smlouvy na individuální dotaci pro rok 2020 s ČZS Višňové, který upravuje účel poskytnuté dotace, s termínem předložení vyúčtování do 15. 12. 2020.

Příloha č. 3.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- d) Veřejnosprávní kontrola příspěvkových organizací

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Zprávu z veřejnosprávní kontroly hospodaření – ZŠ a MŠ Višňovou ze dne 20. 10. 2020.
- Zprávu z veřejnosprávní kontroly hospodaření – VKČOV Višňového ze dne 20. 10. 2020.

Příloha č. 4.

- e) Rozpočet, střednědobý plán: PO VKČOV, PO ZŠ a MŠ

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Rozpočet 2021 ZŠ a MŠ Višňové, p. o.
- Finanční plán na rok 2021 ZŠ a MŠ Višňové, p. o.
- Střednědobý výhled rozpočtu 2022 - 2023 ZŠ a MŠ Višňové, p. o.
- Finanční plán na rok 2021 VKČOV, PO.
- Střednědobý výhled rozpočtu VKČOV na období 2022 – 2024.

Příloha č. 5.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- f) Návrh rozpočtu městyse Višňové, plán oprav a investic na rok 2021

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Plán oprav a investic na rok 2021 městyse Višňového.

Příloha č. 6.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Předložený Návrh rozpočtu městyse Višňové pro rok 2021, návrhy rozpočtů fondů sociálního a obnovy VKČOV. Přednesené připomínky budou do plánu zapracovány.

Příloha č. 7.

**18.18 příchod Jakub Buchta**

- g) Rozúčtování nákladů na komunální odpad v roce 2019

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Rozúčtování nákladů na komunální odpad za rok 2019, který činil na jednoho obyvatele/rok 610 Kč.

Příloha č. 8.

- h) Hospodaření městyse za III. čtvrtletí 2020

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Hospodaření městyse za III. čtvrtletí 2020 – výkaz Fin 2-12 M k 30. 9. 2020.

Příloha č. 9.

- i) Pracovníci údržby obce

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- podání žádosti o prodloužení dohody vytvořené v rámci VPP na 1 pracovní místo do 30. 6. 2021.

Příloha č. 10.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- j) Rozhodnutí o poskytnutí finanční dotace

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v nestátních lesích č.j. JMK 156922/2020 za rok 2019, a to ve výši 110.400,-- Kč. Kč.

Příloha č. 11.

## 5.

### Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO

- Bude předmětem na příštích zasedáních.

## 6.

### ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

- Bude předmětem na příštích zasedáních.

## 7.

### Smlouvy

- a) Smlouva o nájmu v DPS

#### Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě zvláštního určení v DPS Višňové na byt č. 14 s xxx xxx, nar. xxx, a to od 1. 10. 2020.

- b) Smlouva o smlouvě budoucí

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s xxx xxx a xxx xxx, Višňové xx, na stavbu s názvem „Přípojka vodovodu a splaškové kanalizace od veřejného řadu k rodinnému domu č.p. xx Višňové“.

Příloha č. 12.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

## 8.

### Nemovitosti

- a) Žádost o nájem pozemku

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Záměr pronájmu pozemku p. č. 3317/30 o výměře 225 m<sup>2</sup> za účelem zahrady. A to za cenu 5 Kč/m<sup>2</sup>.

Příloha č.13.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- b) Žádost o koupi pozemku

Část pozemku parc. č. 3131/1

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Záměr prodeje části pozemku parc. č. 3131/1 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> za účelem vyrovnání parcelních ploch v lokalitě, a to za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>, dle návrhu zastupitelstva stanovení hranice min. 2 m od garáží.

Příloha č. 14.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Část pozemku parc. č. 3898/126

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- prodej pozemku p. č. 3898/126 o výměře 78 m<sup>2</sup> vyměřeného Ing. Pavlem Pexou GP č. 1067-230/2020 ze dne 5. 11. 2020 z pozemku p. č. 3898/6 za cenu 100,-- Kč/m<sup>2</sup>, tj. v ceně pozemku 7.800,-- Kč bez DPH xxx xxx, nar. xxx, Višňové čp. xx. Pozemek tvoří funkční celek s pozemkem stavby - s hlavním objektem, jedná se o doplňující plochu, nemůže být zastavěn.

Dohodnutá kupní cena je v souladu s cenou v daném místě a čase obvyklou dle Obecné vyhlášky městyse Višňového č. 1/2015 pravidla pro prodej pozemků z majetku městyse Višňového.

Kupující uhradí kupní cenu za pozemek a další vzniklé náklady prodeje. Poplatek vkladu do KN hradí kupující.

Příloha č. 15.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

## **9.**

### **Stavební akce**

#### a) Chodník s dešťovou kanalizací – III. etapa

##### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informace:

- o podání žádosti na MAS Znojenské vinařství ve věci dotace na chodníky.
- o provedeném geodetickém zaměření pro vydání kolaudačního souhlasu.
- oslovení vlastníků pozemků p. č. 3920/17, 1571/16, 1420/30 za účelem výkupu vlastnických podílů.

#### b) Pod Starou horou – II. etapa

##### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- návrhy pro tvorbu nové obecní vyhlášky – oceňování pozemků.
- uzavření Smlouvy o budoucím prodeji stavebního pozemku s panem xxx xxx pro lokalitu pro výstavbu RD s pracovním názvem „Pod Starou horou – III. etapa.

Příloha č. 16.

#### c) Přeložka anodového uzemnění a kabelového vedení v městysi Višňovém

##### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- vzalo na vědomí výsledek výběrového řízení ze dne 16. 11. 2020 a akceptuje doporučení Stavebního výboru při Zastupitelstvu městyse Višňové o pořadí nabídek zapsané v Protokolu z posouzení a hodnocení nabídek pro akci „Přeložka anodového uzemnění a kabelového vedení v městysi Višňovém“, a rozhodlo o nejvhodnější nabídce v souladu s doporučením přidělení zakázky uchazeči STUTAK, s.r.o. Ovčí hájek 2175/5, 158 Praha, IČ 62577824. Nabídková cena bez DPH činí 1.100.000,00 Kč. Pověřuje starostu uzavřením smlouvy.
- Zahájení stavební akce.

Příloha č. 17.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

#### d) Oprava střechy ZŠ

##### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o současném stavu pro/placení dotace ve výši 1.999.211,30 Kč.

Příloha č. 18

#### e) Kolumbárium hřbitova

##### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- realizace firmou VALDASTAV Tulešice bude zahájena v listopadu 2020.

#### f) Multifunkční kulturní centrum

##### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- přípravu projektové dokumentace pro Multifunkční kulturní centrum, kterou připravuje Ing. Adam Dlabaja.

- cenovou nabídku společnosti Grantech s.r.o. Moravské Budějovice, IČ 27668037 v rámci programu MMR – Podpora obnovy a rozvoje venkova, podprogramu 117D8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.

Příloha č. 19

- g) Nová ulice
  - Bude předmětem jednání na příštích zasedáních.

h) Budova č. p. 127

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o přípravách projektové dokumentace Ing. Václava Pelouška pro opravu střechy, fasády, výdejny. Termín jednání s projektantem 20. 11. 2020.

i) Cyklopenzion

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Bude řešeno na příštích zasedáních.

**11.**

**Žádosti, nabídky, informace**

- a) Dodávka malého nosiče nástaveb do 3,5 t s příslušenstvím, Višňové – vozidlo údržby

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- vzalo na vědomí výsledek výběrového řízení ze dne 18. 11. 2020 a akceptuje doporučení Stavebního výboru při Zastupitelstvu městyse Višňové o pořadí nabídek zapsané v Protokolu z posouzení a hodnocení nabídek pro akci „Dodávka malého nosiče nástaveb do 3,5 t s příslušenstvím, Višňové“, a rozhodlo o nejvhodnější nabídce v souladu s doporučením přidělení zakázky uchazeči Unikont Group s.r.o. Služeb 609, 108 00 Praha 10, IČ 41193113. Nabídková cena včetně DPH činí 2.401.850,00 Kč. Pověřuje starostu uzavřením smlouvy na nákup techniky.

Příloha č. 21.

Pro 6, zdrželo se 2, proti 0

Pro: Vladimír Korek, Pavel Havelka, Josef David, Martin Chládek, Václav Adámek, Karel Adámek  
Zdržel se: Jakub Buchta, Vladimír Vališ

Usnesení bylo přijato.

- b) Žádost o stavbu RD
  - Bude předmětem jednání na příštích zasedáních.

c) Výsadba stromů – dotace Nadace ČEZ

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- uzavření smlouvy s KAVYL spol. s.r.o. Mohelno 563, IČ 49975358 na akci „Stromořadí na Starou horu, Višňové – 2020“, a to za cenu 144.360,26 Kč včetně DPH včetně následné tříleté péče.
- Příloha č. 22.

d) Žádosti o dotace

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci současně připravovaných žádostí do průběžně vyhlašovaných dotačních titulů.

**Individuální dotace za rok 2020 a pro rok 2021**

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Termín předložení čerpání ind. dotací poskytnutých městysem Višňové za rok 2020

- Žádost o poskytnutí individuální dotace městysem Višňové, veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro rok 2021.

Příloha č. 23.

e) Žádost o změnu územního plánu

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- podanou žádost o změnu územního plánu, který se týká ploch zámeckého parku, pozemků parc. č. 92/1 a 94/1 k. ú. Višňové.
- vyzývá VÚ, SŠ a ŠJ Višňové k doplnění žádosti dle zákona č. 183/2006 Sb. V platném znění. Doplnění návrhu žádosti dle § 55a) citovaného zákona. Je nutné uvést návrh úhrady nákladů na zpracování změny územního plánu ze strany VÚ, SŠ a ŠJ.

f) Výzvy občanům

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- odeslání výzev občanům v záležitostech vysazování stromů do obecních pozemků, parkování na veřejném prostranství, veřejné zeleni za účelem nápravy.
- otevřený dopis na vědomí zastupitelstva: Odstranění stromků u farní stodoly

Ve 20.30 hod. starosta 25. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 19. listopadu 2020

Zapsal: Pavel Havelka

**Starosta Vladimír Korek – v. r.**

**Ověřovatelé:**

Vladimír Vališ – v. r.

Martin Chládek – v. r.

Vyvěšeno na fyzické a elektronické úřední desce dne: 26. 11. 2020

Sňato z fyzické i elektronické úřední desky dne: