

**Zápis z 10. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového  
zahájeného dne 18. července 2019 v 18,00 hod.**

**Přítomni:** Vladimír Korek, Pavel Havelka, Vladimír Vališ, Karel Adámek, Jan Šnábl, Václav Adámek, Martin Chládek, Miroslav Svoboda  
Počet: 8

**Omluveni:** Jakub Buchta, Tomáš Jelínek, Josef David  
Počet: 3

**Hosté:**

**1.**

**Přivítání členů zastupitelstva, hostů**

Starosta v 18.00 hod. zahájil v kanceláři starosty městyse 10. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen, byl vyložen k nahlédnutí na úřední desce a nebyly proti němu podány námitky.

Dále starosta uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno – vyvěšeno na úřední desce v termínu od 9. 7. 2019 doposud.

**2.**

**Schválení programu 10. zasedání zastupitelstva**

**Návrh programu, který byl zveřejněn 9. 7. 2019:**

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo schvaluje program 10. zasedání:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 10. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatel
4. Ekonomika
  - a) Převod do fondu obnovy z PO Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod Višňové
  - b) Zpráva z jednání Finančního výboru
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
  - a) Návrh ceny vodného 2019
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
7. JSDH
  - a) Aktualizace dokumentace
8. Smlouvy
  - a) Pachtovní smlouva
  - b) Nájemní smlouva
9. Nemovitosti
  - a) Prodej pozemků
10. Stavební akce
  - a) Oprava rozvodu vodovodu, kanalizace, elektro a vnitřních konstrukcí školní kuchyně ZŠ a MŠ Višňové
  - b) Oprava a úprava zábradlí na tribuně fotbalového hřiště
  - c) Vrt na hřišti
  - d) PD – chodník, dešťová kanalizace a místní komunikace v Nové ulici
11. Žádosti, nabídky, informace
  - a) Višňovské kulturní léto 2019

Program byl doplněn o tyto body:

4. Ekonomika

- c) Rozpočtová opatření č. 8
- d) Ochranné rukavice, obuv, oděvy a přilby pro JSDH Višňové
- e) Hospodaření za II. čtvrtletí 2019

5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO

- b) Hospodaření za II. čtvrtletí 2019

9. Nemovitosti

- b) Nákup pozemku
- c) Změna užívání
- d) Nájem nemovitosti

10. Stavební akce

- e) Sběrný dvůr, Višňové

11. Žádosti, nabídky, informace

- b) Žádost o připojení na kanalizaci

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**3.**

Ověřovatelé zápisu, zapisovatel

Ověřovateli zápisu jsou minimálně dva určené přítomní zastupitelé.

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 9. zasedání: Miroslav Svoboda, Karel Adámek

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**4.**

Ekonomika

- a) Převod do fondu obnovy z PO Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod Višňové

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- A ukládá povinnost pro Vodovod, kanalizaci a čistírnu odpadních vod v městysi Višňové, příspěvkové organizaci převést za rok 2019 z investičního fondu jmenované organizace na účet fondu obnovy městyse Višňové 200.000,-- Kč. Převod finanční částky PO provede do 31. 3. 2020.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- b) Zpráva finančního výboru

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Závěry Zápisu ze 4. zasedání finančního výboru městyse Višňové ze dne 18. 7. 2019.

Příloha č. 1.

c) Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření č. 8/2019

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- rozpočtové opatření č. 8 za měsíc červen 2019, které provedl a schválil starosta.

Příloha č. 2.

d) Ochranné rukavice, obuv, oděvy a přilby pro JSDH Višňové

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- pověření Stavebního výboru při Zastupitelstvu městyse Višňové sestavením výzvy a provedením výběru dodavatele „Ochranné rukavice, obuv, oděvy a přilby pro JSDH Višňové“ dle Vnitřní směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
- Současně schvaluje zahájení této dodávky.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

e) Hospodaření za II. čtvrtletí 2019

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- výsledky plnění rozpočtu za II. čtvrtletí 2019 (výkaz Fin 2-12 M).

Příloha č. 3.

**5.**

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňovém, PO

a) Návrh ceny vodného a stočného

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- zvýšení ceny vodného na částku Kč 24,-- včetně DPH a stočného na částku Kč 32,-- včetně DPH, a to od 1. 1. 2020 Vodovodem, kanalizací a čistírnou odpadních vod v městysi Višňovém – příspěvkovou organizací.

Důvody navýšení spočívají především v průběžném růstu cen dalších vstupů, tvoření fondu obnovy vlastníkem vodovodu městysem.

Příloha č. 4.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Hospodaření za II. čtvrtletí 2019

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Účetní závěrka VKČOV k 30. 6. 2019. Účetní závěrka za II. čtvrtletí 2019:
  - . Rozvaha
  - . Výkaz zisků a ztrát
  - . Příloha

Příloha č. 5.

## 6.

### ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

- bude předmětem jednání na příštích zasedáních zastupitelstva.

## 7.

### Jednotka sboru dobrovolných hasičů

#### Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o připravovaných materiálech týkajících se hospodaření a správy majetku JSDH Višňové. Pověření zástupci komise přípravou dokumentace čekají na vyjádření zástupců členů komise za JSDH a SDH.

## 8.

### Smlouvy

#### a) Pachtovní smlouva

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Pachtovní smlouvu č. 1573/2019 s pachtýřem AGROSERVISEM, 1. zemědělská a. s. Višňové, IČ 49967789.

Příloha č. 6.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

#### b) Nájemní smlouva

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- na základě podkladů Prodloužení nájemní smlouvy:
- uzavření Dodatku Smlouvy o nájmu sociálního vstupního bytu – tj. bytové jednotky č. 6 nacházející se v bytovém domě ve Višňovém č. p. 171 s xxx xxx, nar. xxx, Višňové 171 na základě splnění podmínek daných pravidly MMR Podpora výstavby podporovaných bytů pro rok 2012 a vnitřní směrnici Pravidly pro pronájem sociálních vstupních bytů ze dne 24. 6. 2015, a to na dobu od 1. 9. 2019 do 30. 8. 2021.

Příloha č. 7.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

## 9.

### Nemovitosti

#### a) Prodej pozemku

#### Část pozemku p. č. 3413/13

- Bude řešeno na příštím zasedání na základě vypracovaného geometrického plánu.

#### Část pozemku p. č. 1422/2

Vladimír Korek upozornil před hlasováním, že by mohlo jít o výhodu, neboť se jedná v záležitosti jeho příbuzného.

#### Zastupitelstvo bere na vědomí

- Záměr prodeje části pozemku parc. čísla 1422/2 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Višňové.  
Bude řešeno na příštím zastupitelstvu.

Pozemek p. č. 3325/58 a 1422/97

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Záměr prodeje pozemku parc. čísla 3325/58 o výměře 879 m<sup>2</sup> v k. ú. Višňové. Záměr bude proveden a vyvěšen od 1. 8. 2019 po ukončení řízení V-6341/2019 KÚ Znojmo.  
Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- Záměr prodeje pozemku parc. čísla 1422/97 o výměře 547 m<sup>2</sup> v k. ú. Višňové  
Příloha č. 8.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

18:46 příchod Adámek Václav

b) Nákup pozemku

Pozemek p. č. 177/18

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Nákup pozemku p. č. 177/18 o výměře 459 m<sup>2</sup> ve vlastnictví xxx xxx, č.p. xxx, 671 38 Višňové, a to za cenu danou Znaleckým posudkem č. 480-16-2019 Ing. Václava Lukáška ze dne 7. 7. 2019 tj. 1.578,96 Kč a cenu znaleckého posudku 1.000,-- Kč. Celková kupní cena činí po zaokrouhlení 2580,-- Kč.  
Náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující.

Příloha č. 9

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Změna užívání

Část stavby 35/1 č.p. 270

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Podání žádosti o změnu využívání části objektu stavby č. 35/1 s č.p. 270, a to za účelem provozovny služeb – kadeřnictví holičství.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

d) Nájem nemovitostí

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- pronájem vodní plochy Jazírka Moravskému rybářskému svazu Rouchovany IČ: 005 57 226 za účelem výkonu rybářského práva, a to za 2 000,-- Kč/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2020.

Příloha č. 10.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

## **10.**

### **Stavební akce**

#### a) **Obecní dvůr**

### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Cenovou nabídku AIK Brno ze dne 16. 7. 2019

Příloha č. 11

Bude řešeno na příštích zastupitelstvech.

#### b) **Oprava rozvodu vodovodu, kanalizace, elektro a vnitřních konstrukcí školní kuchyně ZŠ a MŠ Višňové**

### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informace starosty z kontrolního dne 15. 7. 2019, ze které vyplývá i nutnost provedení více prací, které spočívají především v novém provedení hydroizolací v kuchyni, betonáži, provedení opravy rozvodu plynu, navýšení metrů pokládky dlažby, obkladů, změny technologických postupů.

#### c) **Oprava a úprava zábradlí na tribuně fotbalového hřiště, vrt na hřišti**

**Stavební úpravy Tribuny u fotbalového hřiště, Višňové**

### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- vzalo na vědomí výsledek výběrového řízení ze dne 9. 7. 2019 a akceptuje doporučení komise o pořadí nabídek zapsané v Protokolu z posouzení a hodnocení nabídek pro stavební akci „Stavební úpravy Tribuny u fotbalového hřiště, Višňové.“, a rozhodlo o nejvhodnější nabídce v souladu s doporučením přidělení zakázky uchazeči TEAMTWO s.r.o., Družstevní 1229/51, 674 01 Třebíč, IČ 06672761. Nabídková cena činí 143.302,-- Kč. Není plátce DPH.

Příloha č. 12.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

### **Vrt na hřišti**

### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- na základě provedeného průzkumu trhu a předložených cenových nabídek dle Vnitřní směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zadáním stavební akce „Vrt na hřišti“ a to nejvhodnější nabídce přidělením zakázky uchazeči MK Studny Libor Havlíček, Komenského 150, Moravský Krumlov, IČ 04769660. Nabídková cena činí 187.000,-- Kč. Není plátce DPH.

Příloha č. 13.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

#### d) **PD – chodník, dešťová kanalizace a místní komunikace v Nové ulici**

### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- pověření Stavebního výboru při Zastupitelstvu městyse Višňové sestavením výzvy a provedením výběru dodavatele „PD – chodník, dešťová kanalizace a místní komunikace v Nové ulici“ dle Vnitřní směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Bude nabídnuto firmě E.on, zda by neuložila v této lokalitě zároveň rozvod elektřiny do země.

- Současně schvaluje zahájení této stavební akce.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

e) Sběrný dvůr, Višňové

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Pokračování v přípravě akce Sběrný dvůr Višňové

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**11.**

**Žádosti, nabídky, informace**

a) Višňovské kulturní léto 2019

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- závěry o průběhu a organizace pořadatelských v průběhu Višňovského kulturního léta 2019.

b) Žádost o připojení na kanalizaci

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- žádost o připojení na splaškovou kanalizaci městyse Višňového.  
Bude řešeno na příštích zastupitelstvech.

Ve 20.00 hod. starosta 10. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 18. července 2019

Zapsal: Pavel Havelka

**Starosta Vladimír Korek – v. r.**

**Ověřovatelé:**

Miroslav Svoboda – v. r.

Karel Adámek – v. r.

Vyvěšeno na fyzické a elektronické úřední desce dne: 26. 7. 2019

Sňato z fyzické i elektronické úřední desky dne: