

**Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového  
zahájeného dne 15. listopadu 2018 v 18,00 hod.**

**Přítomni:** Vladimír Korek, Pavel Havelka, Miroslav Svoboda, Tomáš Jelínek, Josef David, Martin Chládek, Jan Šnábl, Vladimír Vališ, Jakub Buchta, Václav Adámek  
Počet: 10

**Omluveni:** Karel Adámek,  
Počet: 1

**Hosté:**

**1.**

**Přivítání členů zastupitelstva, hostů**

Starosta v 18.00 hod. zahájil v kanceláři starosty městyse 2. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen, byl vyložen k nahlédnutí na úřední desce a nebyly proti němu podány námitky.

Dále starosta uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno – vyvěšeno na úřední desce v termínu od 6. 11.2018 doposud.

**2.**

**Schválení programu 2. zasedání zastupitelstva**

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo schvaluje program 2. zasedání:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 2 zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatel
4. Ekonomika
  - a) Rozpočtové opatření
  - b) Plnění rozpočtu za III. čtvrtletí
  - c) Schválení předčasné splátky úvěru
  - d) Zpráva z jednání finančního výboru
  - e) Návrh rozpočtu na rok 2019
  - f) Střednědobý výhled 2020 -2021
  - g) Pověření starosty
  - h) Plán oprav a investic pro rok 2019
  - i) Plán inventarizace za rok 2018
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městyse Višňové, PO
  - a) Výsledek VSK
  - b) Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2019
  - c) Střednědobý výhled 2020 -2022
  - d) Oprava zápisu 48. zasedání 5 a) Předání majetku, příloha č. 9 zřizovací listiny
  - e) Plán obnovy a plán financování obnovy vodovodu a kanalizace
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
  - a) Výsledek VSK
  - b) Rozpočet příspěvkové organizace na 2019
  - c) Střednědobý výhled na 2020 - 2021
  - d) Darovací smlouva
  - e) Hospodaření za III. čtvrtletí
7. Smlouvy
  - a) Ukončení nájemní smlouvy
  - b) Smlouva o podmínkách napojení – GasNet,
  - c) Veřejnoprávní smlouva s městem Znojmem

8. Nemovitosti
  - a) Prodej pozemku
  - b) Pronájem pozemku
  - c) Pronájem nebytových prostor
9. Stavební akce
  - a) Oprava silnice II/400, oprava asfaltového povrchu autobusové točny
  - b) Odvlhčení obecní budovy
  - c) Oprava vodoteče 2018
  - d) Biocentrum Stará hora
  - e) Veřejné osvětlení a místní rozhlas Rajčula
  - f) Rekonstrukce venkovních školních sportovišť ZŠ Višňové
  - g) Rekonstrukce školní kuchyně
  - h) IS Stará hora - II. etapa
10. Rozúčtování nákladů na komunální odpad za rok 2017
11. Žádosti, nabídky, informace
  - a) Kompostéry z Daníže
  - b) Žádost na provozovnu kadeřnictví v Cyklopenzionu
  - c) Podání žádosti o dotace

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

### 3.

#### Ověřovatelé zápisu, zapisovatel

Ověřovateli zápisu jsou minimálně dva určené přítomní zastupitelé.

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 2. zasedání: Tomáš Jelínek, Martin Chládek.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- zapisovatele zápisů zasedání Zastupitelstev městyse Višňového: Pavel Havelka.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

### 4.

#### Ekonomika

- a) Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření č.

#### Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- rozpočtové opatření č. 13 za měsíc říjen 2018, které provedl a schválil starosta. Příloha č. 1

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- rozpočtové opatření č. 14 za měsíc listopad 2018. Příloha č. 2

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Plnění rozpočtu za III. čtvrtletí 2018

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- výsledky plnění rozpočtu za III. čtvrtletí 2018 (výkaz Fin)

Příloha č. 3.

c) Schválení předčasné splátky úvěru

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Předčasnou splátku úvěru dle podmínek smlouvy úvěru č. 11422/15/LCD, a to ve výši 1.000.000,-- Kč.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

d) Zpráva z jednání Finančního výboru dne 15. 11. 2018

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Zprávu z jednání Finančního výboru při Zastupitelstvu městyse Višňové dne 15. 11. 2018.

Příloha č. 4.

18.30 odchod Jakuba Buchty ze zasedání.

e) Návrh rozpočtu 2019

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Návrh rozpočtu městyse pro rok 2019, návrh rozpočtu sociálního fondu pro rok 2019, se kterými se seznámilo.

Příloha č. 5.

f) Střednědobý výhled rozpočtu 2020 -2021

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2020 - 2021.

Příloha č. 6

g) Pověření starosty

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje zastupováním v:

- Svazek obcí Moravia
- Energoregion 2020
- Svazek vinařských obcí DANÍŽ
- Znojemský regionální rozvoj
- Svaz měst a obcí
- Místní akční skupina Znojemské vinařství
- Obnova venkova

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

h) Plán oprav a investic na rok 2019

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Návrh Plánu oprav a investic na rok 2019.

Příloha č. 7.

i) Plán inventur městyse Višňové na rok 2018

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Plán inventur městyse Višňové na rok 2018.
- Školení BOZP při provádění inventarizace.

Příloha č. 8.

## 5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňovém, PO

a) Výsledek veřejnosprávní kontroly

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Zprávu o z veřejnosprávní kontroly hospodaření příspěvkové organizace VKČOV ze dne 18. 10. 2018.

Příloha č. 9.

b) Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2019

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Finanční plán na rok 2019 PO Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod Višňové.

Příloha č. 10.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Střednědobý výhled rozpočtu VKČOV na období 2020 - 2022

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Střednědobý výhled rozpočtu VKČOV na období 2020 – 2022.

Příloha č. 11.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato

d) Oprava zápisu 48. zasedání – bod 5 a) Předání majetku, příloha č. 9 zřizovací listiny

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového opravuje zápis v usnesení bodu 5 a) 48. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového. Zápis zní takto:

- „*Předání majetku „dešťová kanalizace naproti OÚ“ v hodnotě 459.541,32 Kč včetně DPH a současně Přílohu č. 9 k Dodatku č. 3 ke zřizovací listině ze dne 1. 3. 2009 příspěvkové organizace Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové – příspěvková organizace.*“

Příloha č. 12.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

e) Plán obnovy a plán financování obnovy vodovodu a kanalizace

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Plán obnovy vodovodu a kanalizace městyse Višňového a Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace.

Příloha č. 13.

## 6.

ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

a) Veřejnosprávní kontrola

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o provedení veřejnosprávní kontroly hospodaření v příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Višňové dne 16. 11. 2018.

Příloha č. 14.

b) Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2019

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o plánovaných investicích ZŠ Višňové.

Finanční plán na rok 2019

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Finanční plán na rok 2019 PO Základní škola a Mateřská škola Višňové, okres Znojmo.

Příloha č. 15.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2020 a 2021

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Finanční plán na rok 2019 PO Základní škola a Mateřská škola Višňové, okres Znojmo.

Příloha č. 16.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

d) Darovací smlouva

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- uzavření darovací smlouvy mezi ZŠ a MŠ Višňové a Spolkem rodičů žáků ZŠ Višňové, IČ 27005364, na částku 79.279,--.

e) Hospodaření za III. čtvrtletí 2018

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Účetní závěrku ZŠ a MŠ Višňové k 30. 9. 2018. Účetní závěrka za 3. čtvrtletí 2018
  - . Rozvaha
  - . Výkaz zisků a ztrát
  - . Příloha

Příloha č. 17.

**7.**

**Smlouvy**

a) Ukončení nájemní smlouvy

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- ukončení nájemní smlouvy s paní Alenou Jedličkovou, Višňové 43, IČ 69642231, na část pozemku parc. č. 100/1 – 54 m<sup>2</sup>, a to dohodou na základě žádosti paní Jedličkové k datu 31. 12. 2018 za jen a pouze podmínky, že budou uhrazeny veškeré pohledávky ve vztahu k městyse Višňovému. (nájemné) a PO Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod.

Příloha č. 18.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Smlouva o podmínkách napojení - GasNet

### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- uzavření Smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní č. 9418002868/2018/4000219393 s GasNet, s.r.o., IČ 27295567. Název stavby: ZTV Višňové, lokalita Stará Hora – 2. etapa.

Příloha č. 19.

Pro 8: Vladimír Korek, Pavel Havelka, Tomáš Jelínek, Josef David, Martin Chládek, Jan Šnábl, Vladimír Vališ, Václav Adámek,

Zdržel se 1: Miroslav Svoboda

Proti 0

Usnesení bylo přijato.

#### c) Veřejnoprávní smlouva s městem Znojmem

### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- podání žádosti o uzavření veřejnoprávní smlouvy s Městem Znojmem výkonu přenesené působnosti na úseku správních činností spočívajících v rozhodování ve správním řízení o zrušení údaje o místě trvalého pobytu.

Příloha č. 20.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

## **8.**

### **Nemovitosti**

#### a) Prodej pozemku

3311/1

### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Záměr prodeje části pozemku parc. č. 3311/1 k. ú. Višňové – viz zákres.

Příloha č. 21.

Pro 0, zdrželo se 0, proti 9

Usnesení nebylo přijato.

3131/162

### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- prodej pozemku p. č. 3131/162 o výměře 73 m<sup>2</sup> zaměřeného z pozemku p. č. 3131/1 v k. ú. Višňové Geometrickým plánem č. 995-68/2018 ze dne 4. října 2018 vypracovaným Ing. Pavlem Pexou za účelem rozšíření pozemku, stavby garáže paní Pavlíně Černé, nar. 20. 4. 1980, Višňové 173, Záměr prodeje části pozemku parc. č. 3131/1, a to za cenu 150,-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH. Záměr prodeje schválen na 47. zasedání dne 13. 9. 2018 usnesením v bodě 8 c). Dohodnutá kupní cena je v souladu s cenou v daném místě a čase obvyklou. Ke kupní ceně budou zahrnuty i veškeré náklady s prodejem pozemku (cena pozemku, DPH, náklady na geometrický plán). Tyto hradí kupující. Kupující uhradí vklad do KN. Daň z nabytí hradí kupující a je poplatníkem.“

Příloha č. 22

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

#### b) Pronájem pozemku

Pozemek 100/1

### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Záměr pronájmu části pozemku p. č. 100/1 o výměře 54 m<sup>2</sup> pod prodejním stánkem a jeho přístavbou. Cena pronájmu činí 360,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Viz zákres.

Příloha č. 23

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Pozemek 3909/2

Vladimír Korek upozornil před hlasováním, že by mohlo jít o výhodu, neboť se jedná v záležitosti příbuzného.

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Záměr pronájmu části pozemku p. č. 3909/2 o výměře cca 140 m<sup>2</sup> za účelem odstavné, parkovací plochy, nájezdu ke skladu zemědělské techniky. Cena pronájmu činí 5,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Viz zákres

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Pozemek 3898/26

Jan Šnábl upozornil před hlasováním, že by mohlo jít o výhodu, neboť se jedná v jeho záležitosti.

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Záměr pronájmu části pozemku p. č. 3898/26 o výměře cca 350 m<sup>2</sup> za účelem zahrady, skládky zahradní techniky, skládky dřeva. Cena pronájmu činí 5,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Viz zákres.

Příloha č. 24.

Pro 8: Vladimír Korek, Pavel Havelka, Tomáš Jelínek, Josef David, Martin Chládek, Miroslav Svoboda, Vladimír Vališ, Václav Adámek,

Zdržel se 1: Jan Šnábl

Proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Pronájem nebytových prostor

Restaurace ve dvoře

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Bude řešeno na příštím zasedání. Po vyjádření KHS

**9.**

Stavební akce

a) Oprava silnice II/400, oprava asfaltového povrchu autobusové točny

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informace o provedené opravě asfaltové komunikace II/400 v úseku od hřbitova po kruhový objezd, kterou pro SÚS Znojmo bude provádět firma STRABAG.
- Smlouvu o dílo č. 214/LAAA-050/2018 na dílo Oprava autobusové točny s firmou STRABAG a.s., IČ 60838704. Cena díla činí 196.607,40 Kč bez DPH. Zjišťovací protokol.

Příloha č. 25.

b) Odvhlčení obecní budovy

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Zjišťovací protokol, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřený dne 5. 9. 2018 s firmou VALDASTAV s.r.o., IČ 29291054, na dílo Višňové, odvlhčení obecního domu č. p. 212“, kterým se mění – snižuje cena díla na 335.755,00 Kč včetně DPH.

Příloha č. 26.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Oprava vodoteče

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Na základě Protokolu z posouzení a hodnocení nabídek zakázky „Oprava vodoteče Višňovského potoka 2018“ rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky firmu Pelán stav, s.r.o. IČ 02816342, a to za cenu 433.133,00 Kč včetně DPH, dle Vnitřní směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Starostu pověřuje podpisem smlouvy o dílo.

Příloha č. 27.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

d) Biocentrum Stará hora

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o podání žádosti o změnu v projektu dne 9. 11. 2018.

e) Veřejné osvětlení a místní rozhlas Rajčula

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Zjišťovací protokoly Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 220/2018 s firmou ELEKTROMONTÁŽE ŠVÉDA s.r.o., IČ 26918731, na dílo „Rozšíření veřejného osvětlení a veřejného rozhlasu – Višňové – Rajčula“, kterým se mění – navyšuje cena díla na 621.555,-- Kč včetně DPH.

Příloha č. 28.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

f) Rekonstrukce venkovních školních sportovišť

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- předávací protokol stavby ze dne 18. 10. 2018.

g) Rekonstrukce školní kuchyně

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Zahájení akce technického zhodnocení.
- Schvaluje pověření Stavebního výboru při Zastupitelstvu městyse Višňové sestavením výzvy a provedením výběru dodavatele „Rekonstrukce školní kuchyně“ dle Vnitřní směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

h) IS Stará hora – II. etapa

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Pověření starosty vyřízením stavebního povolení.

**10.**

**Rozúčtování nákladů na komunální odpad za rok 2017**

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- rozúčtování nákladů na komunální odpad za rok 2017.



Obecně závazná vyhláška č. 1/2018

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Obecně závaznou vyhlášku městyse Višňové č. 1/2018, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kterou se zvyšuje roční poplatek za odpad na 540,- Kč a kterou se ruší OZV č. 1/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Příloha č. 29.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**11.**

**Žádosti, nabídky, informace**

- a) Kompostéry z DANÍŽe

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- úhradu členského příspěvku Svazku vinařských obcí DANÍŽ ve výši 125.412,00 Kč.
- vydaný počet kompostérů v II. výdajové vlně.

Příloha č. 30.

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Administrativní poplatek spojený s výdejem a evidencí kompostérů ve výši 500 Kč pro výdej druhého kompostéru pro domácnost v městysi Višňovém (počítajíce I. a II. vlnu výdejů kompostérů).

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- b) Žádost pro provozovnu kadeřnictví v Cyklopenzionu

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Záměr pronájmu nebytového prostoru v budově Višňové 306. Doporučuje využít volné prostory v DPS.
- 

Příloha č. 31.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- c) Žádosti o dotace

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Podání žádosti v oblasti následujících staveb a dotačních titulůch:
    - . Oprava vodoteče 2019
    - . Výsadba stromů
    - . Sběrný dvůr - realizace rok 2023)
- Nadace ČEZ – Podpora regionů  
Nadace ČEZ – Výsadba stromů  
SFŽP

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Ve 20,23 hod. starosta 2. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 15. listopadu 2018

Zapsal: Pavel Havelka

**Starosta Vladimír Korek – v. r.**

**Ověřovatelé:**

Tomáš Jelínek – v. r.

Martin Chládek – v. r.

Vyvěšeno na fyzické a elektronické úřední desce dne: 19. 11. 2018

Sňato z fyzické i elektronické úřední desky dne: