

**Zápis z 42. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 6. dubna 2018 v 18,00 hod.**

Přítomni: Vladimír Korek, Pavel Havelka, Jan Šnábl (příchod v 18.10), Vladimír Vališ, Miroslav Svoboda, Tomáš Jelínek, Karel Adámek, Marie Mašová, Josef David
Počet: 11

Omluveni:
Počet: 0

1.

Přivítání členů zastupitelstva, hostů

Starosta v 18.00 hod. zahájil v kanceláři starosty městyse 42. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen, byl vyložen k nahlédnutí na úřední desce a nebyly proti němu podány námítky.

Dále starosta uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno – vyvěšeno na úřední desce v termínu od 29. 3. 2018 doposud.

2.

Schválení programu 42. zasedání zastupitelstva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo schvaluje program 42. zasedání:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 42 zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu
4. Ekonomika
 - a) Rozpočtové opatření č. 2 a 3
 - b) GDPR
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městyse Višňové, PO
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
7. Smlouvy
 - a) Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo
8. Nemovitosti
 - a) Žádost o výpůjčku části pozemku
 - b) Prodej stavebních pozemků
 - c) Nájem pozemků
9. Stavební akce
 - a) Mostek u kina
 - b) Biocentrum Stará hora
 - c) Chodník a dešťová kanalizace naproti obecnímu úřadu
10. Dřevo v obecním lese

Pro 10 , zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

3.

Ověřovatelé zápisu

Ověřovateli zápisu jsou minimálně dva určení přítomní zastupitelé.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 42. zasedání: Josef David, Karel Adámek.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

4.

Ekonomika

a) Rozpočtová opatření č. 2 a 3

Bude řešeno na příštím zasedání

Příloha č. 1.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- rozpočtové opatření č. 3 za březen 2018.

Příloha č. 2.

Pro 10 , zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

V 18.10 hod příchod Jan Šnábl

b) GDPR obce

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informace o týkajícího vývoje GDPR a jednání v rámci Daníže
- Daníž připravuje žádost o dotaci na pokrytí náklady se zabezpečením GDPR pro své členské obce.
- Scholaservis připravuje optimální nabídku pro městys a PO VKČOV.

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňovém, PO

- bude na programu dalšího zasedání.

6.

ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

- bude na programu dalšího zasedání.

7.

Smlouvy

a) Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb vsíti ORP Znojmo pro rok 2018 uzavřenou mezi městem Znojmem a městysem Višňové na základě, které městys Višňové zaplatí městu Znojmu příspěvek ve výši 26.438,-- Kč.

Příloha č. 3.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

8.

Nemovitosti

a) Žádost o výpůjčku části pozemku p. č. 3898/6

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Záměr výpůjčky části pozemku parc. čísla 3898/6 o výměře 555 m2 za účelem zatravněné zahrady.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Prodej stavebních pozemků

Pozemek 3131/148

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- prodeje pozemku p. č. 2547/85 o výměře 649 m² do SJM xxx xxx, nar. xxx, a xxx xxx, nar. xxx Višňové xx, 671 38 za cenu 200,-- Kč/m², tj. cena pozemku 129.800,-- Kč bez DPH. Jedná se o stavební pozemek. Dohodnutá kupní cena je v souladu s cenou v daném místě a čase obvyklou dle Obecné vyhlášky městyse Višňového č. 1/2015 pravidla pro prodej pozemků z majetku městyse Višňového.
- V ceně pozemku je zahrnut přípojovací poplatek na vodovod, kanalizaci. Náklady spojené s přípojovacím poplatkem firmě E.ON jsou rovněž zahrnuty v ceně pozemku.

Veškeré náklady s prodejem pozemku (cena pozemku včetně DPH, podíl na geometrickém plánu) hradí kupující. Na tyto bude vystavena faktura. Daň z nabytí hradí kupující a je poplatníkem. Poplatek vkladu do KN hradí kupující. Kupní smlouva bude uzavřena do 30. 6. 2018.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Pozemek 3325/62 a 3325/63

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- prodeje pozemků p. č. 3325/62 o výměře 682 a p. č. 3325/63 o výměře 732 m² xxx xxx, nar. xxx, Lesonice xx, 672 01 Moravský Krumlov za cenu 200,-- Kč/m², tj. cena pozemku 282.800,-- Kč bez DPH, tj. 342.188,-- včetně DPH. Jedná se o stavební pozemky za účelem stavby rodinného domu s hlavním využitím pro účel bydlení a s částečným využitím pro veterinární ordinaci pro drobná zvířata. Dohodnutá kupní cena je v souladu s cenou v daném místě a čase obvyklou dle Obecné vyhlášky městyse Višňového č. 1/2015 pravidla pro prodej pozemků z majetku městyse Višňového.
- V ceně pozemku je zahrnut přípojovací poplatek na vodovod, kanalizaci. Náklady spojené s přípojovacím poplatkem firmě E.ON jsou rovněž zahrnuty v ceně pozemku.

Veškeré náklady s prodejem pozemku (cena pozemku včetně DPH, podíl na geometrickém plánu) hradí kupující. Na tyto bude vystavena faktura. Daň z nabytí hradí kupující a je poplatníkem. Poplatek vkladu do KN hradí kupující.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Nájem pozemků

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- nájem části pozemků panu xxx xxx, nar. xxx, parc. čísel 2523/28 a 2523/57 o výměře 215 m² – zahrady, a to za cenu 5 Kč/m²/rok dnem 6. 4. 2018. Nájemné pro rok 2018 činí 800,-- Kč.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

3898/26

Karel Adámek upozornil před hlasováním, že by mohlo jít o výhodu, neboť se jedná v záležitosti příbuzného.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Záměr pronájmu části pozemku p. č. 3898/26 o přibližné výměře 330 m² dle zákresu, a to za cenu Kč 5,--/m²/rok.

Pro 11, zdrželo se 0 , proti 0

Usnesení bylo přijato.

9.

Stavební akce

a) Mostek u kina

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bera na vědomí:

- informace o průběhu a dokončování prací na mostku a vodoteči, terénních úpravách, povinnosti vyúčtování dotace z Nadace ČEZ.

b) Biocentrum Stará hora

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bera na vědomí:

- informace z dnešní schůzky zástupkyně firmy PIONS JUDr. Michala Skoumala a Ing. Jaroslava Krejčího.

c) Chodník a dešťová kanalizace naproti obecnímu úřadu

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bera na vědomí:

- informaci o postupu zahájených prací,
- informace o dopravních opatřeních pro průběh stavby
- informace o termínu schůzky s Ing. Jaroslavem Kosíkem z SÚS Znojmo v pondělí 9. 4. 2018.

10.

Dřevo

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- v souladu s Výzvou vlastníkům lesa k zajištění ochrany lesa vydanou dne 20. 3. 2018 pod čj. MUZN 26131/2018 pokračovat v těžbě měkkého dřeva v obecním lese, které bude i nadále městysem prodávat za cenu schválenou na 34. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového dne 28. února 2013 v bodě 18, tj. cena měkkého palivového dřeva na 600 Kč bez DPH.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

V 19.00. hod. starosta 42. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 6. dubna 2018

Zapsal: František Illek

Starosta Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Josef David – v. r.

Karel Adámek – v. r.

Vyvěšeno na fyzické i elektronické úřední desce: 10. 4. 2018

Sňato z fyzické i elektronické úřední desky: