

**Zápis z 33. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového  
zahájeného dne 25. května 2017 v 18,00 hod.**

**Přítomni:** Vladimír Korek, Pavel Havelka, Jan Šnábl (na jednání se dostavil v 18,12), Karel Adámek, Josef David, Miroslav Svoboda, Tomáš Jelínek, František Illek (na jednání se dostavil v 18,22)  
Počet: 8

**Omluveni:** Martin Chládek, Marie Mašová, Vladimír Vališ,  
Počet: 3

**Hosté:**

**1.**

**Privítání členů zastupitelstva, hostů**

Starosta v 18.00 hod. zahájil v zasedací místnosti hasičské zbrojnice městyse 33. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen, byl vyložen k nahlédnutí na úřední desce a nebyly proti němu podány námitky.

Dále starosta uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno – vyvěšeno na úřední desce v termínu od 17. 5. 2017 doposud.

**2.**

**Schválení programu 33. zasedání zastupitelstva**

Návrh programu zasedání zastupitelstva.

**Usnesení zastupitelstva**

1. Privítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 33. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu
4. Ekonomika
  - a) Rozpočtové opatření
  - b) Majetkové protokoly
  - c) Pracovní místo v údržbě
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
  - a) Rozdělení hospodářského výsledku za rok 2016
7. Smlouvy
  - a) Veřejnosprávní smlouva s MěÚ Znojmo
  - b) Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo
  - c) Smlouva s UNIQA pojišťovna
  - d) Smlouvy – nájemní – byt č. p. 171
  - e) Smlouva – DPS
  - f) Uzavření smlouvy o dílo
8. Nemovitosti
  - a) Prodej pozemků p. č. 3898/116 a 3898/117
  - b) Koupě podílů pozemků
  - c) Nájem pozemku
9. Stavební akce
  - a) Biocentrum Stará hora
10. Parkování u bytového domu
11. Žádosti o poskytnutí informací

12. Pořízení velkokapacitní požární cisterny pro JSDH Višňové, Úprava garážového stání, kompletní zateplení budovy požární zbrojnice

13. Kronika

Pro 6, zdrželo se 0, pro 0

Usnesení bylo přijato.

### 3.

#### Ověřovatelé zápisu

Ověřovateli zápisu jsou minimálně dva určení přítomní zastupitelé.

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 33. zasedání: Miroslav Svoboda, Tomáš Jelínek.
- zapisovatele zápisu: Pavel Havelka.

Pro 6, zdrželo se 0, pro 0

Usnesení bylo přijato.

### 4.

#### Ekonomika

##### a) Rozpočtové opatření

#### Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- rozpočtové opatření č. 1. za duben 2017. Provedl a schválil starosta. Příloha č. 1.

##### b) Majetkové protokoly

#### Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- majetkové protokoly o zařazení majetku č. 5, 7, 12, 13, 18, 20, 23, 24. Příloha č. 2.

##### c) Pracovní místo v údržbě

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- zřízení společensky účelového pracovního místa v údržbě obce, a to od 1. 7. 2017 podáním žádosti o jeho zřízení dotací Úřadem práce Znojmo.

Pro 6, zdrželo se 0, pro 0

Usnesení bylo přijato.

### 5.

#### Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městyse Višňovém, PO

- bude předmětem na jednání příštích zasedání zastupitelstev.

### 6.

#### ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

##### a) Rozdělení hospodářského výsledku za rok 2016

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Návrh na rozdělení hospodářského výsledku do fondů dle zákona 250/2000 Sb. Základní školy a Mateřské školy Višňové, okres Znojmo, PO. Příloha č. 3.

Pro 6, zdrželo se 0, pro 0

Usnesení bylo přijato.

18,12 – na jednání se dostavil Jan Šnábl.

## 7.

### Smlouvy

#### a) Veřejnoprávní smlouva s MěÚ Znojmo

##### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Veřejnoprávní smlouvu o projednávání přestupků s městem Znojmem s cenou za výkon předmětu smlouvy je Kč 3.000,--.  
Příloha č. 4.

Pro 7, zdrželo se 0, pro 0

Usnesení bylo přijato.

#### b) Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo pro rok 2017

##### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo pro rok 2017 s Městem Znojmem, a to na výši Kč 32.501,--.  
Příloha č. 5.

Pro 7, zdrželo se 0, pro 0

Usnesení bylo přijato.

#### c) Smlouva s UNIQUA pojišťovna

##### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Pojistnou smlouvu č. 2732320269 s pojišťovnou UNIQA pojišťovna, a. s., IČ 49240480, na základě předložených nabídek makléřskou společností Cardinal Group Znojmo.  
Příloha č.6

Pro 7, zdrželo se 0, pro 0

Usnesení bylo přijato.

#### d) Dodatky NS - 171

##### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- uzavření Dodatků Smluv o nájmech sociálních vstupních bytů s:  
. xxx,  
. xxx,  
. xxx,  
a to na dobu 1 roku od 1. 7. 2017,  
. xxx,  
a to na dobu 1 roku od 1. 6. 2017,  
na základě splnění podmínek daných pravidly MMR Podpora výstavby podporovaných bytů pro rok 2012 a vnitřní směrnici Pravidly pro pronájem sociálních vstupních bytů ze dne 24. 6. 2015, a to na dobu od 1 4. 2017 do 31. 3. 2018.  
Příloha č. 7.

Pro 7, zdrželo se 0, pro 0

Usnesení bylo přijato.

#### e) Nájemní smlouva – byt v DPS

##### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 zvláštního určení o výměře 29,4 m<sup>2</sup> v Domě s pečovatelskou službou Višňové č. p. 379 s xxx, Višňové xxx, a to od 1. 6. 2017.

Pro 7, zdrželo se 0, pro 0

Usnesení bylo přijato.

18,22 – na jednání se dostavil František Illek

f) Uzavření smlouvy o dílo

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- na základě výsledku Protokolu z posouzení a hodnocení nabídek Rozhodnutí o přidělení zakázky „Chodníku od nákupního střediska COOP“ firmou VALDAstav Tulešice 4, IČ 29291054. Nabídková cena je 177.756,21Kč bez DPH, a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o dílo.  
Příloha č. 8.

Pro 8, zdrželo se 0, pro 0

Usnesení bylo přijato.

**8.**

**Nemovitosti**

a) Prodej pozemků p. č. 3898/116 a 3898/117

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- prodej pozemků p. č. 3898/116 o výměře 63 m<sup>2</sup> a p.č. 3898/117 o výměře 21 m<sup>2</sup> za účelem zahrady paní xxx, nar. xxx, bytem xxx, 614 00 Brno, a to za cenu 100,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. v ceně pozemku 8.400,-- Kč bez DPH. Dohodnutá kupní cena je v souladu s cenou v daném místě a čase obvyklou. Ke kupní ceně bude zahrnuta i poměrná část nákladů geometrického plánu (zaměření bodu 9). Kupující uhradí vklad do KN. Daň z nabytí hradí kupující a je poplatníkem.

Pro 8, zdrželo se 0, pro 0

Usnesení bylo přijato.

b) Koupě pozemku

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

koupi podílu pozemků

- parc. číslo 2547/48 v k. ú. Višňové o výměře 2144 m<sup>2</sup> od vlastníka xxx ulice Čoupkových xxx, 624 00 Brno, nar. 30. 1. 1947, podíl 5/120,
  - parc. číslo 2547/53 v k. ú. Višňové o výměře 7575 m<sup>2</sup> od vlastníka xxx ulice Čoupkových xxx, 624 00 Brno, nar. 30. 1. 1947, podíl 5/120,
  - parc. číslo 2084/2 v k. ú. Višňové o výměře 161 m<sup>2</sup> od vlastníka xxx ulice Čoupkových xxx, 624 00 Brno, nar. 30. 1. 1947, podíl 5/120,
  - parc. číslo 2115/99 v k. ú. Višňové o výměře 4 m<sup>2</sup> od vlastníka xxx ulice Čoupkových xxx, 624 00 Brno, nar. 30. 1. 1947, podíl 5/120,
  - parc. číslo 2115/190 v k. ú. Višňové o výměře 3277 m<sup>2</sup> od vlastníka xxx ulice Čoupkových xxx, 624 00 Brno, nar. 30. 1. 1947, podíl 5/120,
  - parc. číslo 3307/66 v k. ú. Višňové o výměře 5900 m<sup>2</sup> od vlastníka xxx ulice Čoupkových xxx, 624 00 Brno, nar. 30. 1. 1947, podíl 5/120,
- a to za cenu dohodnutou 20,-- Kč/m<sup>2</sup>, tj. cena podílu 5/120 z pozemků po zaokrouhlení 15885,-- Kč. Náklady spojené s koupí pozemku a jeho převodem uhradí městys.

Pro 8, zdrželo se 0, pro 0

Usnesení bylo přijato.

c) Nájem pozemku

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- záměr pronájmu části pozemku p. č. 3898/26 o výměře 160 m<sup>2</sup>, a to za cenu 5,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok za účelem zahrady.

Pro 8, zdrželo se 0, pro 0

Usnesení bylo přijato.

## **9.**

### **Stavební akce**

- a) Biocentrum Stará hora

#### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- bude řešeno na příštím zasedání. Zastupitelstvo si vyžádalo předložení dalších podkladů.

## **10.**

### **Parkování před bytovkou**

#### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňové bere na vědomí:

- požaduje vyjádření odboru dopravy při Městském úřadu Znojmo

## **11.**

### **Žádosti o poskytnutí informací**

#### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňové bere na vědomí:

- žádost xxx o poskytnutí informací. Po projednání předložených podkladů pověřuje starostu vypracováním písemné odpovědi dle závěrů zastupitelstva v zákonné lhůtě.

## **12.**

### **Pořízení velkokapacitní požární cisterny pro JSDH Višňové, Úprava garážového stání, kompletní zateplení budovy požární zbrojnice**

- a) Pořízení velkokapacitní požární cisterny pro JSDH Višňové

#### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci místostarosty o zahájení výběrového řízení akce: „Pořízení velkokapacitní požární cisterny pro JSDH Višňové“. Otevírání obálek se uskuteční v pondělí 29. 5. v 10.00 hod.

- b) Úprava garážového stání, kompletní zateplení budovy požární zbrojnice

#### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- uzavření smlouvy na dodávku rolovacích garážových vrat k hasičské zbrojnici s firmou Petra Pleskotová, Merhautova 172, IČ 03647773. Potřebné stavební úpravy provede firma Josef Adámek Višňové 365, IČ 49443127.
- Současně schvaluje zahájení této stavební akce.

Pro 8, zdrželo se 0, pro 0

Usnesení bylo přijato.

## **13.**

### **Kronika**

#### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- zápis do kroniky městyse Višňového za rok 2016.  
Příloha č. 9.

Pro 8, zdrželo se 0, pro 0

Usnesení bylo přijato.

Ve 20,00 hod. starosta 33. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 25. května 2017

Zapsal:

Pavel Havelka

**Starosta Vladimír Korek – v. r.**

**Ověřovatelé:**

Miroslav Svoboda – v. r.

Tomáš Jelínek – v. r.