

**Zápis z 29. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového  
zahájeného dne 18. ledna 2017 v 18,00 hod.**

**Přítomni:** Vladimír Korek, Pavel Havelka, Jan Šnábl, Karel Adámek, Vladimír Vališ, Tomáš Jelínek, Josef David, Marie Mašová, Miroslav Svoboda (příchod v 18.25.hod), František Illek

Počet: 10

**Omluveni:** Martin Chládek

Počet: 1

**Hosté:**

**1.**

**Přivítání členů zastupitelstva, hostů**

Starosta v 18.00 hod. zahájil v zasedací místnosti úřadu městyse 29. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen, byl vyložen k nahlédnutí na úřední desce a nebyly proti němu podány námitky.

Dále starosta uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno – vyvěšeno na úřední desce v termínu od 10. 1. 2017 doposud.

**2.**

**Schválení programu 29. zasedání zastupitelstva**

Návrh programu zasedání zastupitelstva.

**Usnesení zastupitelstva**

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 29. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu
4. Ekonomika
  - a) Rozpočtový výhled na rok 2018 – 2020
  - b) Přezkoumání hospodaření
  - c) Plán oprav a investic pro rok 2017
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městyse Višňové, PO
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
7. Smlouvy
  - a) Veřejnoprávní smlouva
  - b) Žádost o ukončení nájemní smlouvy
8. Nemovitosti
  - a) žádost o koupi pozemku p. č. 2547/72
  - b) Pronájem pozemků
  - c) Vyjádření SÚS Znojmo
  - d) Žádost o souhlas obce se změnou vlastnictví pozemku
9. Stavební akce
  - a) Zadání územní studie
10. Pořízení velkokapacitní požární cisterny pro JSDH Višňové
11. Žádosti
  - a) Žádost tělovýchovné jednoty
  - b) Žádost společnosti Fichr
12. Dotace – žádosti
13. Žádost o podporu projektu pro titul „První pomoc není věda“
14. Regiontour

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

### 3.

#### Ověřovatelé zápisu

Ověřovateli zápisu jsou minimálně dva určené přítomní zastupitelé.

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 29. zasedání: Tomáš Jelínek, Marie Mašová.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

### 4.

#### Ekonomika

- a) Rozpočtový výhled na roky 2018 – 2020

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje

- Rozpočtový výhled na roky 2018 – 2020.  
Příloha č. 1.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- b) Přezkoumání hospodaření

#### Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření městyse Višňového, které bude provedeno kontrolním a právním odborem KrÚ JMK Brno ve dnech 27. a 28. 3. 2017.

- c) Plán oprav a investic pro rok 2017

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- Plán oprav a investic pro rok 2017.  
Příloha č. 2.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

### 5.

#### Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městyse Višňovém, PO

- bude řešeno na příštích zasedáních.

### 6.

#### ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

- bude řešeno na příštích zasedáních.

### 7.

#### Smlouvy

- a) Veřejnoprávní smlouva o přestupcích

#### Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- odpověď na Žádost o uzavření veřejnoprávní smlouvy Městského úřadu Znojmo spis. zn. MUZN99254/2016 ve věci žádosti o uzavření veřejnoprávní smlouvy na projednávání přestupků s vyjádřením, že naší žádosti nelze vyhovět.

- současně bere na vědomí i vyjádření k žádosti o uzavření veřejnoprávní smlouvy JUDr. Evy Sychrové z odboru správního a Krajského živnostenského úřadu, ve kterém sděluje, že naši žádost spolu s ředitelkou KrÚ JMK projednají s tajemnicí MěÚ Znojmo.

b) Žádost o ukončení nájemní smlouvy

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- ukončení Smlouvy o nájmu sociálního vstupního bytu - tj. bytové jednotky č. 6 nacházející se v bytovém domě ve Višňovém č. p. 171 s xxx, a to dohodou k datu 31. 3. 2017.  
Příloha č. 3

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**8.**

**Nemovitosti**

a) Žádost o koupi pozemku p. č. 2547/72

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- prodeje pozemků p. č. 2547/72 o výměře 1200 m<sup>2</sup> xxx, Moravská xx, Oslavany za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. v ceně pozemku 240.000,- Kč bez DPH. Jedná se o stavební pozemek. Dohodnutá kupní cena je v souladu s cenou v daném místě a čase obvyklou dle Obecné vyhlášky městyse Višňového č. 1/2015 pravidla pro prodej pozemků z majetku městyse Višňového.
- V ceně pozemku je zahrnut přípojovací poplatek firmě E.ON (25 A).  
Ke kupní ceně budou zahrnuty i veškeré náklady s prodejem pozemku (cena pozemku, DPH, geometrický plán, poplatek vkladu do KN). Tyto hradí kupující. Celková kupní cena je 293.782,- Kč. Daň z nabytí hradí kupující a je poplatníkem.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Pronájem pozemků

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Dohodu o ukončení části nájmu ze Smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 2523/59 o výměře 153 m<sup>2</sup> uzavřenou s xxx dne 2. 1. 2017 a Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 2523/59 o výměře 77 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 2523/45 o výměře 60 m<sup>2</sup> s xxx ze dne 2. 1. 2017.

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- uzavření nájemní smlouvy na nájem pozemků s xxx Višňové xxx na nájem části pozemku parc. č. 2523/59 o výměře 230 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 2523/45 o výměře 60 m<sup>2</sup> za účelem zahrady, a to za cenu 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok v celkové roční ceně 1450,00 Kč dnem 1. 2. 2017. Za rok 2017 jmenovaný uhradí 1330,- Kč.  
Záměr pronájmu zahrádky byl vyvěšen od 2. 1. do 18. 1. 2017.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Vyjádření SÚS Znojmo

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Vyjádření Správy a údržby silnic JmK ze dne 16. 12. 2016 ve věci „II/400 Višňové – průtah“, ve kterém sděluje, že samotná realizace stavby pro rok 2017 nebyla zařazena do plánu investiční výstavby.

d) Žádost o souhlas obce s změnou vlastnictví pozemku

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Žádost o souhlas obce s změnou vlastnictví k pozemku parc. č. 2547/74, a to z původního vlastnictví xxx Mikulášskovo nám. xx Brno na SJM xxx Višňové xx a xxx Mikulášskovo nám. xx Brno.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**9.**

**Stavební akce**

a) Zadání územní studie

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Zadání Územní studie veřejného prostranství: Višňové U školy, Višňové U obecního cyklopenzionu zpracované pořizovatelem Městským úřadem Znojmo v lednu 2017.

V 18.25 hod příchod Miroslav Svoboda.

**10.**

**Pořízení velkokapacitní požární cisterny pro JSDH Višňové**

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- zadávací dokumentaci pro výběrové řízení: Krycí list nabídky, určení kontaktní osoby, Technické podmínky pro cisternovou automobilovou stříkačku, Návrh kupní smlouvy, Čestné prohlášení dodavatele o prokázání kvalifikačních předpokladů, seznam poddodavatelů, Zadávací dokumentaci a Předběžný harmonogram výběrového řízení. Příloha č. 4 – zadávací dokumentace.
- schvaluje sestavení zadávací a hodnotící komisi dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů ve složení:
  1. Milana Štěpánková
  2. Vladimír Korek
  3. Pavel Havelka
  4. Josef David
  5. Karel Adámek
 Náhradníci:
  1. František Illek
  2. Jan Šnábl
  3. Miroslav Svoboda
  4. Marie Mašová
  5. Vladimír Vališ
- současně schvaluje pro oslovení tyto firmy:
  1. THT Polička, s.r.o., Starohradská 316, Polička IČ: 46508147
  2. WISS CZECH, s.r.o., Halenkovice 10, Halenkovice IČ: 29305934
  3. KOBIT-THZ s. r. o., Tovární 123, Slatiňany, IČ: 15053920

4. Rosenbauer International AG, Paschinger Strasse 90, Leonding, FN 78543 f  
5. AGROTEC, a.s., Brněnská 74, 693 01 Hustopeče u Brna

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

## 11.

### Žádosti

#### a) Žádost tělovýchovné jednoty

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- záměr pronájmu pozemků a staveb a změna doby pronájmu – vytvoření dodatku nájemní smlouvy s TJ Višňové:

#### 1. Předmět nájmu: „sportovní areál“

- hřiště pro kopanou a pozemek p. č. 2470/23
- budova kabin a pozemek p. č. st. 428/1
- stavba tribuny a pozemek p. č. st. 427/1

#### 2. doba pronájmu: - na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou na 10 let.

#### 3. cena pronájmu

- nájemné sportovního areálu ve výši Kč 500,--/rok. Nájemné bude hrazeno k 31. 10.

kalendářního roku.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

#### b) Žádost společnosti Fichr

#### Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Žádost společnosti Fichr s.r. o. – výkup dřeva. Dřevo pro výkup městys Višňové těžít nebude.

## 12.

### Dotace

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- podání žádosti o dotaci v programech JmK:
  - . Fasáda a garážová vrata hasičské zbrojnice, Višňové
  - . Zajištění akceschopnosti jednotky SDH
  - . Podpora vinařství ve vinařské obci Višňové
  - . Úroky z úvěrů – rok 2017, Višňové
  - . Višňovské kulturní léto
- podání žádosti o dotaci v programech MK
  - . Oprava sochy sv. Jana Nepomuckého, Višňové

Pro 10 , zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

## 13.

### První pomoc není věda

#### Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje: Zanesení částky 7990,-Kč bez DPH do rozpočtu městyse Višňového na rok 2017 na publikaci První pomoc není věda.

Pro – 1: Miroslav Svoboda

Zdrželo se – 2 : František Illek, Josef David

Proti – 7 : Vladimír Korek, Pavel Havelka, Jan Šnábl, Karel Adámek, Vladimír Vališ, Tomáš Jelínek,  
Marie Mašová

Usnesení nebylo přijato.

**14.**

**Regiontour**

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informace týkající se prezentace na Regiontour 2017 prostřednictvím Znojemského regionálního rozvoje.

V 19.30 hod. starosta 29. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 18. ledna 2017

Zapsal: František Illek

**Starosta Vladimír Korek – v. r.**

**Ověřovatelé:**

Tomáš Jelínek – v. r.

Marie Mašová – v. r.

Vyvěšeno na fyzické i elektronické úřední desce:

Sňato z fyzické i elektronické úřední desky: