

**Zápis z 26. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového  
zahájeného dne 23. listopadu 2016 18.00 hod.**

**Přítomni:** Vladimír Korek, Pavel Havelka, Jan Šnábl, Miroslav Svoboda, František Illek, Karel Adámek, Vladimír Vališ, Tomáš Jelínek  
Počet: 8

**Omluveni:** Josef David, Marie Mašová, Martin Chládek  
Počet: 3

**Hosté:**

**1.**

**Přivítání členů zastupitelstva, hostů**

Starosta v 18.00 hod. zahájil v zasedací místnosti úřadu městyse 26. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen, byl vyložen k nahlédnutí na úřední desce a nebyly proti němu podány námitky.

Dále starosta uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno – vyvěšeno na úřední desce v termínu od 15. 11. 2016 doposud.

**2.**

**Schválení programu 26. zasedání zastupitelstva**

Návrh programu zasedání zastupitelstva.

**Usnesení zastupitelstva**

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 26. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu
4. Ekonomika
  - a) Rozpočtová opatření
  - b) Prodloužení smluv pro VPP
  - c) Žádost o projednání finančního příspěvku obce do rozpočtu města Znojma pro rok 2017 na terénní sociální služby
  - d) Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Višňové za rok 2016
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
  - a) Svěření majetku PO Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňovém, Příloha č. 7 k Dodatku č. 3 ZL
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
  - a) Přijetí peněžního daru
7. Smlouvy
  - a) Výpověď smluv s Energií PRO
  - b) Dodatek Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku č. STR 02\_16
8. Nemovitosti
  - a) Oprava usnesení 25. zasedání v bodě 8 a) a 23. zasedání v bodě 9 c)
  - b) Žádost o pronájem
  - c) Žádost o koupi pozemku
  - d) Žádosti společnosti iWeb s.r.o.
9. Stavební akce
  - a) Višňové, lokalita RD Pod starou horou
  - b) Stavební úpravy hasičské zbrojnice II. etapa
  - c) Chodník s dešťovou kanalizací u zdravotního střediska
  - d) Změna Územního plánu Višňové č. 1
  - e) Sběrné místo
10. Žádost o uzavření VPS pro výkon přestupkové agendy

11. Veřejný telefonní automat ve Višňovém
12. Dotace MMR
13. Plán kulturních akcí – rok 2017
14. Plán oprav a investic pro rok 2017 – příprava rozpočtu

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

### **3.**

#### **Ověřovatelé zápisu**

Ověřovateli zápisu jsou minimálně dva určení přítomní zastupitelé.

#### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 26. zasedání: Jan Šnábl, Karel Adámek.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

### **4.**

#### **Ekonomika**

##### **a) Rozpočtová opatření**

#### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- rozpočtová opatření č. 8 za říjen 2016. Provedl a schválil starosta. Příloha č. 1.

##### **b) Prodloužení smluv pro pracovníky veřejnoprospěšných prací**

#### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- podání žádosti na ÚP Znojmo o prodloužení tří pracovních míst pro veřejnoprospěšné práce, a to v době od 1. 1. 2017 do 31. 3. 2017.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

##### **c) Žádost o projednání finančního příspěvku obce do rozpočtu města Znojma pro rok 2017 na terénní sociální služby**

#### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Žádost o projednání finančního příspěvku obce do rozpočtu města Znojma pro rok 2017 na terénní sociální služby za městys Višňové ve výši Kč 33.134,32, a doporučuje jej zapojit do rozpočtu městyse na rok 2017. Příloha č. 2.

##### **d) Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Višňové za rok 2016**

#### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření městyse Višňové za rok 2016 provedeného Odborem kontrolním a právním KrÚ JmK – bez chyb a nedostatků. Příloha č. 3.

## 5.

### Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňovém, PO

- a) Svěření majetku PO Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňovém, Příloha č. 7 k Dodatku č. 3 ZL

#### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- Přílohu č. 7 k Dodatku č. 3 k ZL z 1. 3. 2009.
- Příloha č. 4.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

## 6.

### ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

- a) Přijetí peněžního daru

#### **Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- přijetí peněžního daru od Českého zahrádkářského svazu, IČ 49439405, ve výši 3.000,-- Kč, který je určen na nákup dárků pod vánoční stromeček v Mateřské škole.
- Příloha č. 5.

## 7.

### Smlouvy

- a) Výpověď smluv s Energií PRO

#### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- podání výpovědi vůči Rámcové smlouvě o sdružených službách dodávky zemního plynu č. 24000035 uzavřené s Energií Pro s.r.o., IČ 24701921, Rámcové smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny č. 14000067 uzavřené s Energií Pro s.r.o., IČ 24701921, na základě Obchodních podmínek ke smlouvě o sdružených službách dodávky.
- Příloha č. 6, 7, 8.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- b) Dodatek Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku č. STR 02\_16

#### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- Dodatek smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku č. STR 02\_16 s Nadací ČEZ, IČ 26721511.
- Příloha č. 9.

Pro 8, zdrželo se 0 , proti 0

Usnesení bylo přijato.

## 8.

### Nemovitosti

- a) Oprava usnesení 25. zasedání v bodě 8 a) a 23. zasedání v bodě 9 c)

#### **Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- opravy usnesení 25. zasedání v bodě 8 a) a 23. zasedání v bodě 9 c) na základě výnosu sekce metodiky a výkonu daní Generálního finančního ředitelství Praha 1 ze č.j. 125189/16/7100-20116-050485 ze dne 14. 9. 2016, a to:
- prodej pozemku p. č. 3898/118 o výměře 38 m<sup>2</sup> zaměřeného z pozemku p. č. 3898/6 v k. ú. Višňové Geometrickým plánem č. 924-97/2016 ze dne 22. srpna 2016 vypracovaným Ing. Pavlem Pexou za účelem zahrady panu xxx Višňové xx, a to za cenu 100,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. v ceně pozemku 3.800,-- Kč bez DPH.

Dohodnutá kupní cena je v souladu s cenou v daném místě a čase obvyklou.

Ke kupní ceně budou zahrnuty i veškeré náklady s prodejem pozemku (cena pozemku, DPH, ½ nákladů na geometrický plán, poplatek vkladu do KN). Tyto hradí kupující. Celková kupní cena včetně DPH je 9.196,--. Daň z nabytí hradí kupující a je poplatníkem.

- prodej pozemku p. č. 3413/14 o výměře 109 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku 3413/1 GP č. 920-55/2016 ze dne 21. 7. 2016 vypracovaného Ing. Pavlem Pexou do SJM xxx a xxx, č. p. xx, 67138 Višňové (záměr přijat na 13. zasedání zastupitelstva městyse Višňového dne 21. října 2015) za cenu 100,-- Kč/m<sup>2</sup>, tj. v ceně pozemku 10 900,-- Kč bez DPH. Dohodnutá kupní cena je v souladu s cenou v daném místě a čase obvyklou.

Do kupní ceny budou zahrnuty i veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (cena pozemku, DPH, GP, poplatek vkladu do KN). Tyto hradí kupující. Celková kupní cena včetně DPH je 19.723,--. Daň z nabytí hradí kupující a jsou poplatníkem.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Žádost o pronájem

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- záměr na pronájem vodní plochy Jazírka za účelem výkonu rybářského práva, a to za 2 000,- Kč/rok do 31. 12. 2018.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Žádost o koupi pozemku

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informace:

- žádost o koupi pozemku parc. č. 97/2 o výměře 189 m<sup>2</sup>.

d) Žádosti společnosti i Webs s.r.o.

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- žádost společnosti iWebs s.r.o. dceřiné společnosti firmy Starnet o umístění antén a skříně RACK na obecní budově č. p. 183 za internetovou přípojku zdarma pro kamerový systém obce, žádost o položení HDPE chráničky do obecních pozemků a propojení obecní budovy č. p. 183 s přijímací anténou na domu pana xxx, který s instalací souhlasí, a dále žádost o umístění rozvodné skříně pro mikrotrubičky v zeleném pruhu vedle chodníku do nově zbudované ulice. Způsob a výše plnění věcného břemene bude předmětem dalšího jednání. Společnost iWebs s.r.o. připraví Smlouvu o věcném břemenu se všemi náležitostmi.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**9.**

**Stavební akce**

a) „Višňové, lokalita RD Pod Starou horou“

Dodatek č. 4 SOD

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Změnu platebních podmínek v čl. 6 Smlouvy o dílo s firmou COLAS CZ, a. s. IČ 26177005 ze dne 26. 10. 2015, a to na základě splnění závazků s dokončením díla nepožaduje objednatel proplacení zbývajících 10 % z ceny díla vázáním o ujednáním v odst. 8 a 9.

- Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo s firmou COLAS CZ, a. s., I26177005, s výkazy rekapitulace nákladů veřejné zakázky „Višňové, lokalita RD Pod Starou horou“, a to v konečné výši 8 955 255,95 Kč.

Příloha č. 10.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Přípojka splaškové kanalizace a přípojky vodovodu ke stavbě RD

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informace:

- Ocenění přípojky splaškové kanalizace a přípojky vodovodu při stavbě „Višňové, lokalita Pod Starou horou“ ve výši 10.288,18 Kč.

b) Stavební úpravy hasičské zbrojnice II. etapa

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci:

- informace o postupu dokončovacích prací.

c) Chodník s dešťovou kanalizací u zdravotního střediska

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informace:

- o průběhu stavebních prací.

d) Změna územního plánu

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- vyjádření Krajského úřadu JmK odboru životního prostředí č.j. JMK 163816/2016 z 9. 11. 2016.  
Příloha č. 11.

e) Sběrné místo

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informace:

- o postupu přípravných prací pro zařazení Sběrného místa Višňové do kategorie sběrných dvorů.

**10.**

Žádost o uzavření VPS pro výkon přestupkové agendy

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- podání žádosti o provádění výkonu přestupkové agendy na základě veřejnoprávní smlouvy Městský úřad Znojmo odbor organizační, oddělení přestupků, a to počínaje dnem 1. 7. 2017.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**11.**

Veřejný telefonní automat

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- uzavření smlouvy se společností O 2 o zdemontování telefonního automatu a uvedení místa do původního stavu.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**12.**

Dotace Ministerstva pro místní rozvoj

**Usnesení zastupitelstva**

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- podání žádosti o dotaci v podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova 2017 na akci „Dětské hřiště Pod Starou horou“

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

**13.**

Plán kulturních akcí – rok 2017

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci:

- informace o plánu kulturních akcí na rok 2017.  
Příloha č. 12.

**14.**

Plán oprav a investic pro rok 2017 – příprava rozpočtu

**Zastupitelstvo bere na vědomí**

Zastupitelstvo městyse Višňové bere na vědomí

- připravovaný Plán oprav a investic pro rok 2017.

Ve 20.10 hod. starosta 26. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 23. listopadu 2016

Zapsal: František Illek

**Starosta Vladimír Korek – v. r.**

**Ověřovatelé:**

Jan Šnábl – v. r

Karel Adámek – v. r.

Vyvěšeno na fyzické i elektronické úřední desce: 25. 11. 2016

Sňato z fyzické i elektronické úřední desky: