

**Zápis z 24. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 14. září 2016 18.00 hod.**

Přítomni: Vladimír Korek, Pavel Havelka, Josef David, Jan Šnábl, Marie Mašová, Miroslav Svoboda, Martin Chládek, František Illek – od 18,45 hod., Karel Adámek

Počet

Omluveni: Vladimír Vališ, Tomáš Jelínek

Počet:

Hosté:

1.

Přivítání členů zastupitelstva, hostů

Starosta v 18.30 hod. zahájil v zasedací místnosti úřadu městyse 24. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen, byl vyložen k nahlédnutí na úřední desce a nebyly proti němu podány námítky.

Dále starosta uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno – vyvěšeno na úřední desce v termínu od 6. 9. 2016 doposud.

2.

Schválení programu 24. zasedání zastupitelstva

Návrh programu zasedání zastupitelstva.

Usnesení zastupitelstva

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 24. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu
4. Ekonomika
 - a) Rozpočtová opatření
 - b) Doplnění zápisu 17. zasedání dne 24. 2. 2014 v bodě 12 a)
 - c) Zařazení majetku
 - d) Svěření majetku PO Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městyse Višňovém, Příloha č. 6 k Dodatku č. 3 ZL
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městyse Višňové, PO
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
7. Smlouvy
8. Nemovitosti
 - a) Žádost o koupi části pozemku p. č. 3898/118
 - b) Žádost o koupi části pozemku p. č. 2547/83
 - c) Nákup pozemku
 - d) Žádost o opravu obecního prostoru
9. Stavební akce
 - a) Višňové, lokalita RD Pod starou horou
 - informace
 - Dodatek SOD č. 3
 - Prodej pozemku
 - b) Stavební úpravy hasičské zbrojnice II. etapa
 - c) Chodník s dešťovou kanalizací u zdravotního střediska
 - d) Oprava hřbitova
 - e) Chodník na Žižkov
 - f) Polyfunkční dům Višňové 127, Obecní dům Višňové 212
 - g) Oprava M-25
 - h) Změna Územního plánu Višňové č. 1
 - i) Jazírka
 - j) Sběrné místo

- k) Oprava regulace – III. etapa
 - l) PD Veřejné osvětlení a místní rozhlas – Rajčule, Višňové
 - m) Biocentrum Stará hora
 - n) Zpomalovací práh
10. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu
11. Místní akční skupina Znojemské vinařství
12. Nadační fond Podpora řemesel
13. Majetek Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a Státního pozemkového úřadu.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

18,45 hod. - na jednání se dostavil p. František Illek

3.

Ověřovatelé zápisu, zapisovatel

Ověřovateli zápisu jsou minimálně dva určení přítomní zastupitelé.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 24. zasedání: Miroslav Svoboda, Karel Adámek.
- zapisovatele: Pavel Havelka.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

4.

Ekonomika

- a) **Rozpočtová opatření**

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- rozpočtové opatření č. 6. za srpen 2016. Provedl a schválil starosta. Příloha č. 1.

- b) **Doplnění zápisu 17. zasedání dne 24. 2. 2014 v bodě 12 a)**

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje doplnění text usnesení:

- zpracování a podání žádosti firmou Europroject dotace, IČ 40 40 88 09, v projektu IROP výzva 19 na „Pořízení velkokapacitní požární cisterny na výkon činností spojených s extrémním suchem, Višňové“ a „zpracování studie proveditelnosti k projektu“.
- *zahájení realizace akce „Pořízení velkokapacitní požární cisterny pro JSDH Višňové“.*

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- c) **Zařazení majetku**

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí zařazení do majetku:

- Protokol o zařazení dlouhodobého hmotného majetku do užívání – Parkoviště před nákupním střediskem
- Protokol o zařazení dlouhodobého hmotného majetku do užívání – Rekonstrukce chodníku ke škole
- Protokol o zařazení dlouhodobého hmotného majetku do užívání – Chodník – Dědina, II. etapa
- Protokol o zařazení dlouhodobého hmotného majetku do užívání – Zpomalovací práh Přílohy č. 2, 3, 4, 5.

- d) Svěření majetku PO Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňovém, Příloha č. 6 k Dodatku č. 3 ZL

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- Přílohu č. 6 k Dodatku č. 3 k ZL z 1. 3. 2009. Přílohy č. 6, 7, 8.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňovém, PO

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informace (ze zprávy p. Hynka Čady):

- uvedení do provozu nového vrtu HV 401 v průběhu minulého týdne.
- dne 16. 9 bude provedena údržba a revize čerpacích šachet kanalizace.
- o přípravě nových obchodních podmínek pro dodávku vody a odvádění odpadních vod, vzoru smlouvy a reklamačního řádu.

6.

ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informace ředitele Mgr. Jiřího Berana:

- stavební opravy provedené v průběhu prázdnin,
- příprava projektů z dotačních titulů,
- info: nová ekonomka ZŠ – Blanka Elisová

7.

Smlouvy

- bude řešeno na příštím jednání

8.

Nemovitosti

- a) Žádost o koupi pozemku p. č. 3898/118

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- záměr prodeje pozemku p. č. 3898/118 o výměře 38 m² zaměřeného z pozemku p. č. 3898/6 v k. ú. Višňové Geometrickým plánem č. 924-97/2016 ze dne 22. srpna 2016 vypracovaným Ing. Pavlem Pexou za účelem zahrady, a to za cenu 100,00 Kč/m². Dohodnutá kupní cena je v souladu s cenou v daném místě a čase obvyklou.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- b) Žádost o koupi pozemku

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- prodeje pozemků p. č. 2547/83 o výměře 606 m² xxxx Višňové xxx za cenu 200,-- Kč/m², tj. v ceně pozemku 121.200,-- Kč bez DPH. Jedná se o stavební pozemek. Dohodnutá kupní cena je v souladu s cenou v daném místě a čase obvyklou.
- V ceně pozemku je zahrnut připojovací poplatek na vodovod, kanalizaci. Náklady spojené s připojovacím poplatkem firmě E.ON jsou rovněž zahrnuty v ceně pozemku. Ke kupní ceně budou zahrnuty i veškeré náklady s prodejem pozemku (cena pozemku, DPH, geometrický plán, poplatek vkladu do KN). Tyto hradí kupující. Celková kupní cena je 150.034,00. Daň z nabytí hradí kupující a je poplatníkem.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Nákup pozemku

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- nákup pozemku p. č. 4356, ostatní plocha, 330 m² a p.č. 3131/122, orná půda, 169 m² vše k. ú. Višňové od xxx Lesní xxx, 669 02 Znojmo za kupní cenu 100.000,-- Kč.
Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

d) Žádost o opravu obecního prostoru

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- starosta upozorní pana xxx na nezákonný stav spočívající v provedení navážky na obecní pozemek
- v bodě žádosti o posouzení prostoru před vjezdem rodinného domu bylo konstatováno na základě předložených dokladů, že nedošlo ke zmenšení prostoru před vjezdem do objektu rodinného domu.

9.

Stavební akce

a) „Višňové, lokalita RD Pod starou horou“

Informace

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informace:

- o průběhu stavebních prací
- o přípravě návrhu platné nájemní smlouvy s RWE
- o poskytnutí souhlasu zřízení zástavních práv majitelům pozemků pro potřeby banky (z předkupního práva městyse) – xxx, xxx, xxx.

Dodatek SOD č. 3

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem COLAS CZ, a. s., Ke Klíčovu 9 Praha 9, IČ 26177005, jehož předmětem jsou vícepráce ve výši 1.845.701,33 Kč a současně méněpráce ve výši 1.845.701,33 Kč. Cena díla se nemění. Příloha č. 9.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Prodej pozemku

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového revokuje:

- usnesení 20. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového ze dne 25. května 2016 přijaté v bodě 7 c) žádost o koupi ve věci prodeje pozemku p. č. 3131/157.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Kupní smlouvu č. 12352015 s E.ON Distribuce, a.s. IČ 28085400 na prodej pozemku p. č. 4357 o výměře 25 m² odděleného na GP č. 926-481/2016 ze dne 30. 8. 2016 vypracovaného Ing. Michalem Sochořem za kupní cenu 200,-- Kč/m², tj. 5000,-- Kč bez DPH. Správní poplatek uhradí kupující.
- Dohodnutá kupní cena je v souladu s cenou v daném místě a čase obvyklou.
Příloha č. 10.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Stavební úpravy hasičské zbrojnice II. etapa

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci:

- informace o dalším postupu prací. O zahájení prací firmou VHS plus.

c) Chodník s dešťovou kanalizací u zdravotního střediska

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informace:

- o průběhu stavebních prací, o závěrech z 1. kontrolního dne v pátek 9. 9.

Smlouva se SFDI

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Smlouvu č. 1028/2016 se Státním fondem dopravní infrastruktury, IČ 70856508, Praha 9, Sokolovská 278 za účelem akce „Pěší komunikace a parkovací stání“ – ISPROFOND 5627510141 ve výši Kč 381.000,-- a pověřuje starostu k podpisu.
Příloha č. 11.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

d) Oprava hřbitova

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informace:

- průběhu prováděných prací realizační firmou D + V Stavos.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Smlouvu o dílo na zakázku „Višňové, stavební úpravy na místním hřbitově – II. etapa“ s firmou D + V Stavos s.r.o. Horní Kounice, IČ 46967044. Cena v dodatku č. 1 je 105.419,00 Kč včetně DPH, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.
Příloha č. 12.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

e) Chodník na Žižkov

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci:

- o vybudování chodníku svépomocí dle Pravidel pro pokládku chodníkové dlažby v části Žižkov občany svépomocí stavební akce: „Višňové – Chodník a dešťová kanalizace – část Žižkov“ před domy č. p. 259 a 288.

f) Polyfunkční dům Višňové 127, Obecní dům, Višňové 212

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového doplňuje usnesení 23. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového ze dne 10. srpna 2016 v bodě 10 j) na:

- „pověřuje stavební výbor přípravou podkladů, výběrem společnosti pro zadání a vypracování žádostí o dotaci pro stavební akce „POLYFUNKČNÍ DŮM VIŠŇOVÉ včetně půdní vestavby č. p. 127“ a „Obecní dům, VIŠŇOVÉ 212 – zateplení, rekonstrukce otopné soustavy a zdroje tepla“, a současně schvaluje zahájení realizace akce „POLYFUNKČNÍ DŮM VIŠŇOVÉ včetně půdní vestavby č. p. 127“ a „Obecní dům, VIŠŇOVÉ 212 – zateplení, rekonstrukce otopné soustavy a zdroje tepla.“

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

g) Oprava M-25

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci:

- o předání vozidla M-25 k provedení opravy vozidla Multicar M 25 provedení pravidelné technické prohlídky firmou František Pelán Hartvíkovic.

h) Změna ÚP

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci:

- o vypracovaných podkladech pro změnu územního plánu Ing. Ludmilou Bínovou „Vyhodnocení vlivů změny č. 1 Územního plánu Višňové na životní prostředí podle přílohy Z. č. 183/2006 Sb., Stavební zákon“ a „Plánu místního územního systému ekologické stability k. ú. Višňové – aktualizace“
- o připravovaném společné jednání Ing. Krátkou ve věci o návrhu změny č. 1 ÚP Višňové - první fáze veřejného projednání návrhu změny, která probíhá s dotčenými orgány a sousedními obcemi.

i) Jazírka

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci:

- o zadání geodetického zaměření rybníka za účelem legalizace rybníka.

j) Sběrné místo

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- podání žádosti na JmK o změnu zařazení Sběrného místa Višňové do kategorie sběrných dvorů.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

k) Oprava regulace – III. etapa

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci:

- o dokončení stavební akce Oprava regulace – III. etapa.

l) PD Veřejné osvětlení a místní rozhlas – Rajčule, Višňové

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- zahájení realizace akce „Veřejné osvětlení a místní rozhlas – Rajčule, Višňové“. Akce byla zahájena zadáním vypracování projektové dokumentace Ing. Jaroslavem Kosíkem – 24.124,-- Kč.

Příloha č. 13.

Pro _____, zdrželo se _____, proti _____

Usnesení bylo přijato.

m) Biocentrum Stará hora

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

zahájení realizace akce „Biocentrum Stará hora“.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

n) Zpomalovací práh

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zakázku Zpomalovací práh Višňové firmy Lukáš Maršalík, IČ 87692627, na práce v ceně 45.356,00 Kč včetně DPH.

Příloha č. 14.

Pro _____, zdrželo se _____, proti _____

Usnesení bylo přijato.

10.

Obecně závazná vyhláška o nočním klidu

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Obecně závaznou vyhlášky č. 2/2016 o nočním klidu.

Příloha č. 15.

Pro: 8: Vladimír Korek, Pavel Havelka, Josef David, Jan Šnábl, Marie Mašová, Miroslav Svoboda, Martin Chládek, Karel Adámek

Zdrželo se: 1: František Illek

Proti: 0

11.

Místní akční skupina Znojemské vinařství

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci z valné hromady dne 30. 8. 2016:

- projekt „Milión stromů“
- připravovanou turistickou trasu a seznam skrytých krás Znojemska

12.

Nadační fond Podpora řemesel

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci:

- o žádosti NF Podpora řemesel na opravu historických artefaktů zámku v Mikulově.

13.

Majetek Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a Státního pozemkového úřadu

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci:

- o přípravě žádosti o převod majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a Státního pozemkového úřadu

V 19.56 hod. starosta 24. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 14. září 2016

Zapsal: Pavel Havelka

Starosta Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Miroslav Svoboda – v. r

Karel Adámek – v. r.

Vyvěšeno na fyzické i elektronické úřední desce: 15. 9. 2016

Sňato z fyzické i elektronické úřední desky: