

Zápis ze 20. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 25. května 2016 v 18.00 hod.

Přítomni: Vladimír Korek, Pavel Havelka, František Illek, Josef David (odchod ve 20.00 hod),
Tomáš Jelínek, Jan Šnábl, Vladimír Vališ, Marie Mašová, Miroslav Svoboda
Počet 9

Omluveni: Martin Chládek, Karel Adámek
Počet: 2

Hosté: Jiří Beran (18.00 – 18.30 hod.)

1.

Přivítání členů zastupitelstva, hostů

Starosta v 18.00 hod. zahájil v zasedací místnosti úřadu městyse 20. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen, byl vyložen k nahlédnutí na úřední desce a nebyly proti němu podány námitky.

Dále starosta uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno – vyvěšeno na úřední desce v termínu od 17. 5. 2016 doposud.

2.

Schválení programu 20. zasedání zastupitelstva

Návrh programu zasedání zastupitelstva.

Usnesení zastupitelstva

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 20. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
4. Ekonomika
 - a) Rozpočtové opatření
 - b) Seznámení se závěrečným účtem za rok 2015
 - c) Schválení účetní závěrky za rok 2015
 - d) Seznámení s hospodařením městyse k 30. 4. 2016
 - e) Odpisový plán
 - f) Vypovězení smlouvy s EPK
 - g) Vyúčtování příspěvku na LVK
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
 - a) Zdroj pitné vody v Rosavách
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
 - a) Žádost o souhlas s přípravou projektu v rámci IROP
 - b) Žádost o povolení dočasné stavby
7. Nemovitosti
 - a) Výpůjčky
 - b) Nájem pozemků
 - c) Žádosti o koupi
 - d) Směna a nákup pozemků
 - e) Nájemní smlouvy
 - f) Pachtovní smlouva
8. Smlouvy
9. Stavební akce
 - a) Višňové, lokalita RD Pod starou horou
 - b) Stavební úpravy hasičské zbrojnice II. etapa
 - c) Zpomalovací práh u ZŠ
 - d) Chodník ke škole – I. etapa
 - e) Rozšíření parkovacích ploch na náměstí
 - f) Chodník s dešťovou kanalizací u zdravotního střediska

- g) Návesní prostor naproti základní škole, Dědina
 - h) Oprava silnic
 - i) Akce z plánu investic a oprav na rok 2016
10. Obecně závazná vyhláška
11. Dotační tituly
- a) Dotace z JMK
12. DPS, Nájemní byty v č. p. 171, Cyklopenzion

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

3.

Ověřovatelé zápisu

Ověřovateli zápisu jsou minimálně dva určené přítomní zastupitelé.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 20. zasedání: Marie Mašová, Pavel Havelka.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

4.

Ekonomika

- a) **Rozpočtové opatření**

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- rozpočtové opatření č. 1, které starosta v rámci své pravomoci dané zastupitelstvem provedl a schválil. Příloha č. 1

- b) Seznámení se závěrečným účtem za rok 2015

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o vyvěšení Závěrečného účtu městyse Višňového za rok 2015 na úřední desce. Příloha č. 2

- c) **Schválení účetní závěrky za rok 2015**

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- na základě předložených podkladů účetní závěrky včetně výsledku hospodaření městyse Višňového IČ 00293784, DIČ CZ00293784, se sídlem 671 38 Višňové 212 za účetní období roku 2015 sestavenou ke dni 31. 12. 2015. Byly předloženy následující podklady týkající se roku 2015.

- rozvaha
 - výkaz zisku a ztráty
 - příloha
 - roční zpráva o provedení finanční kontroly – na poskytnutí individuální dotace
 - zprávy veřejnosprávní kontroly – zřízených PO ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňovém
 - zpráva z přezkumu hospodaření
 - inventarizační zpráva městyse
- Příloha č. 3

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- d) **Seznámení s hospodařením městyse k 30. 4. 2016**

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu za hospodaření městyse k 30. 4. 2016. Příloha č. 4

e) Odpisový plán

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Odpisový plán pro rok 2016. Příloha č. 5

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

f) Vypovězení smlouvy s EPK

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- výpověď Smlouvy o energetickém poradenství a správě odběrných míst a odběrných zařízení pro spotřebu elektrické energie a zemního plynu uzavřená s Energií pod kontrolou o. p. s. IČ 29283272 dne 12. 11. 2013. Výpověď je v souladu s čl. VI Ukončení smluvního vztahu odst. 6. 1.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

g) Vyúčtování příspěvku na LVK

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- opravu 16. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového ze dne 20. ledna 2016 v bodě 6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO, a to částku celkové výše na 6.400,-- vzhledem k počtu zúčastněných žáků ZŠ. Příloha č. 6 – Vyúčtování příspěvku za LVK žáků 7. Ročníku.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňovém, PO

a) Zdroj pitné vody v Rosavách

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o úpravách na zdroji pitné vody v Rosavách.

6.

ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

a) Žádost o souhlas s přípravou projektu v rámci IROP

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- pověření pro ředitele ZŠ a MŠ Višňové Mgr. Jiřího Berana přípravou a podáním žádosti v rámci IROP projektu s názvem Modernizace odborných učeben ZŠ.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Žádost o povolení dočasné stavby

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- souhlasné stanovisko pro realizaci dočasné stavby na pozemku parcelní číslo 2514/4 - školní zahradě (pergola o rozměrech 3 x 6 metrů).

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

7.

Nemovitosti

- a) Výpůjčky pozemků
 - bude řešeno na příštím zasedání.
- b) Nájem pozemků
 - bude řešeno na příštím zasedání.
- c) Žádosti o koupi
 - bude řešeno na příštím zasedání.

Žádost o odprodej části pozemku p. č. 1422/2 a 1422/75

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- nově zaměřený pozemek p. č. 1422/133 o výměře 99 m² z pozemků p. č. 1422/2 o výměře 4524 m² a 1422/75 o výměře 241 m² GP č. 912-25/2016 ze dne 12. května 2016 vypracovaného Ing. Pavlem Pexou za cenu 100,-- Kč/m² do SJM xxx, č. p. xxx, 67138 Višňové, a to za prodejní cenu Kč 9900,--. (Záměr schválen na 16. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového dne 20. ledna 2016). Jedná se o doplňující plochu, nemůže být zastavěno. (není stavebním pozemkem).

Do kupní ceny budou zahrnuty i veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (cena pozemku, GP, správní poplatek, daň z nabytí). Hradí kupující.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- kupní smlouvu č. 12352015 s E.ON Distribuce, a.s. IČ 28085400 na prodej pozemku p. č. 3131/157 o výměře 25 m² za kupní cenu 200,-- Kč/m², tj. 5000,-- Kč bez DPH. Správní poplatek uhradí kupující.
Příloha č. 7

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- d) Směna a nákup pozemků
 - bude řešeno na příštím zasedání.

- e) Pachtovní smlouva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Pachtovní smlouvu č. 75/2016 s pachtýřem Agro Horní Dunajovice na pozemky 2499/41 o výměře 0,406 m² a 2499/42 o výměře 0,037 m². Tato smlouva nahrazuje pachtovní smlouvu ze dne 27. 6. 2014 a dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 27. 6. 2014. Příloha č. 8

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

8.

Smlouvy

- a) bude řešeno na příštím zasedání.

9.

Stavební akce

- a) „Višňové, lokalita RD Pod starou horou“

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o postupu prací firmou COLAS.

Prodloužení komunikace Pod Starou horou

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou COLAS CZ, a.s., IČ 26177005, který na základě položkové rozpočtu zvyšuje cenu díla o 385.255,95 Kč na celkovou cenu díla 8 955 255,90 Kč bez DPH
Příloha č. 9

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Stavební úpravy hasičské zbrojnice II. etapa

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- pověření Stavebního výboru zadáním výzvy pro výběr dodavatele na akci „Stavební úpravy hasičské zbrojnice II. etapa“.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Zpomalovací práh Višňové

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- na základě výsledku Protokolu z posouzení a hodnocení nabídek (příloha č. 10) Rozhodnutí o přidělení zakázky „Zpomalovací práh Višňové“ firmou Lukáš Maršalík, IČ 87692627. Nabídková cena je 191.404,00 Kč včetně DPH, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

d) Chodník ke škole – I. etapa

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- na základě výsledku Protokolu z posouzení a hodnocení nabídek (příloha č. 11) Rozhodnutí o přidělení zakázky „Chodník ke škole – I. etapa“ firmou Zednictví Ivo Paleček, IČ 64442101. Nabídková cena je 171.664,00 Kč včetně DPH, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

e) Rozšíření parkovacích ploch na náměstí

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- pověření Stavebního výboru vypracováním podkladů a zadáním výzvy pro výběr dodavatele na akci „Rozšíření parkovacích ploch na náměstí“.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

f) „Chodník s dešťovou kanalizací u zdravotního střediska“

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- schvaluje uzavření smlouvy s Ing. Ladislavem Křemečkem, Znojmoinvesta, s.r.o., IČ 46344136 na výběr dodavatele stavební akce „Chodník s dešťovou kanalizací u zdravotního střediska“.

- schvaluje sestavení zadávací a hodnotící komisi dle Vnitřní směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů ve složení:
- 1. Ladislav Křemeček
- 2. Vladimír Korek
- 3. Pavel Havelka
- 4. Josef David
- 5. Karel Adámek
- Náhradníci – František Illek, Vladimír Vališ, Miroslav Svoboda
- schvaluje rozhodnutí: „Stavební akce „Chodník s dešťovou kanalizací u zdravotního střediska“ bude realizována pouze v případě obdržení dotace ze SFDI.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

g) Návesní prostor naproti základní škole, Dědina

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o architektonickém zpracování řešení prostorů Návesního prostoru naproti základní škole a v Dědině prostřednictvím odboru územního plánování a strategického rozvoje MěÚ Znojmo z dotačních prostředků EU.

h) Oprava silnic

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- pověření Stavebního výboru zpracováním a zadáním výzvy pro výběr dodavatele na akci „Oprava silnic, Višňové 2016“.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

i) Akce z plánu investic a oprav na rok 2016

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí plán investic na rok 2016.

Ve 20.00.hod odchod Josef David

10.

OZV

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- Obecně závaznou vyhlášku městyse Višňového č. 1/2016 k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně. Příloha č. 12

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

11.

Dotační tituly

a) dotace z JMK

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 45.000 Kč na akci: Višňovské kulturní léto 2016 v rámci projektu Višňovské kulturní léto 2016 za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.
- přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 100.000 Kč za účelem a v rámci akce „Splátky úroků z úvěru v roce 2016“ za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.
- přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 400.000 Kč na akci: „Stavební úpravy hasičské zbrojnice, Višňové 213 II. etapa“ za podmínek Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 036885/16/OKH. Starostu pověřuje podpisem smlouvy. Příloha č. 13 – Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 036885/16/OKH.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

12.

DPS, Nájemní byty v č. p. 171, Cyklopenzion

a) DPS

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 12 zvláštního určení v DPS Višňové s paní xxx. Termín nástupu – 1. 6. 2016.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Nájemní byty v č. p. 171

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- prodloužení nájemních smluv na byty v č. p. 171 takto:
- byt č. 1: xxx – od 1. 7. 2016 na 1 rok,
- byt č. 2: xxx – od 1. 7. 2016 na 1 rok,
- byt č. 3: smlouva trvá,
- byt č. 4: xxx od 1. 7. 2016 na 1 rok
- byt č. 5: xxx – od 1. 6. 2016 na 1 rok
- byt č. 6: xxx – od 1. 7. 2016 na 1 rok.

Prodloužení nájemní smlouvy – příloha č. 14

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Cyklopenzion

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o obsazenosti v Cyklopenzionu v I. čtvrtletí roku 2016.

Ve 20.20 hod. starosta 20. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 25. května 2016

Zapsal: František Illek

Starosta Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Marie Mašová – v. r

Pavel Havelka – v. r.

Vyvěšeno na fyzické i elektronické úřední desce: 26. 5. 2016

Sňato z fyzické i elektronické úřední desky: