

Zápis ze 16. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 20. ledna 2016 v 18.00 hod.

- Přítomni:** Korek Vladimír, Svoboda Miroslav, Havelka Pavel, Šnábl Jan, Marie Mašová, Vladimír Vališ, Adámek Karel, Illek František, Jelínek Tomáš, David Josef,
Počet: 10
- Omluveni:** Chládek Martin
Počet: 1
- Hosté:** Adámek Václav č.p. 234 (18.00-18.15.hod.)

1.

Přivítání členů zastupitelstva, hostů

Starosta v 18.00 hod. zahájil v zasedací místnosti úřadu městyse 16. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen, byl vyložen k nahlédnutí na úřední desce a nebyly proti němu podány námitky.

Dále starosta uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno – vyvěšeno na úřední desce v termínu od 12. 1. 2016 doposud.

2.

Schválení programu 16. zasedání zastupitelstva

Návrh programu zasedání zastupitelstva.

Usnesení zastupitelstva

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 16. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
4. Ekonomika
 - a) Rozpočtové opatření
 - b) Požadavky pro tvorbu Rozpočtu na rok 2016
 - c) Informace o změně Nařízení vlády č. 352/2015 ze dne 14. 12. 2015
 - d) Informace o Nařízení vlády č. 308/2015
 - e) Pracovníci VPP
 - f) Zpráva z jednání finančního výboru
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městyse Višňové, PO
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
7. Nemovitosti
 - a) Obecní sklep
 - b) Výpůjčky
 - c) Nájemní smlouva - Jazírka
 - d) Nájem pozemků
 - e) Prodej pozemků
 - f) Žádost o odprodej části pozemku
8. Smlouvy
9. Stavební akce
 - a) Višňové, lokalita RD Pod starou horou
Vyjádření se majitele sousední parcely k výstavbě RD
10. Kronika
11. Dotační tituly
 - a) Žádost o dotaci na výsadbu stromořadí
 - b) Žádost o výsadbu Biocentra Stará hora
 - c) Podání žádostí
 - d) Žádost v dotačním programu pro oblast prevence kriminality

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

3.

Ověřovatelé zápisu

Ověřovateli zápisu jsou minimálně dva určení přítomní zastupitelé.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 16. zasedání: Tomáš Jelínek, Karel Adámek

Pro 9 : Korek Vladimír, Svoboda Miroslav, Havelka Pavel, Šnábl Jan, Marie Mašová, Vladimír Vališ,
Adámek Karel, Illek František, David Josef,

Zdrželo se 1 : Tomáš Jelínek

Proti 0

Usnesení bylo přijato.

Zápis z předchozího zasedání byl vyvěšen na úřední desce úřadu k nahlédnutí. Nebyly proti němu podány námitky.

4.

Ekonomika

- a) Rozpočtové opatření č. 11

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- rozpočtové opatření č. 11, které starosta v rámci své pravomoci dané zastupitelstvem provedl a schválil za měsíc prosinec 2015 (usnesení 4 a přijaté na 15. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového dne 18. 12. 2015). Viz – příloha č. 1
- b) Požadavky pro tvorbu rozpočtu 2016

Starosta seznámil zastupitele s připravovaným plánem investic na rok 2016, pro návrh rozpočtu pro rok 2016.

- c) Informace o změně Nařízení vlády č. 352/2015 ze dne 14. 12. 2015

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- seznámení s Nařízením vlády č. 352/2015 ze dne 14. 12. 2015.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového na základě Nařízení vlády č. 352/2015 ze dne 14. 12. 2015 schvaluje :

- odměnu pro člena zastupitelstva ve výši 576,-Kč, člena výboru 1706,-Kč, předsedu výboru 1962,-Kč a neuvolněného místostarostu 22.112,- Kč a to od 1.2.2016.

Pro 6 : Korek Vladimír, Svoboda Miroslav, Šnábl Jan, Marie Mašová, Adámek Karel, Illek František

Zdrželo se 1 : Havelka Pavel

Proti 3 : Tomáš Jelínek, Josef David, Vladimír Vališ

Usnesení bylo přijato.

- d) Informace o Nařízení vlády č. 308/2015

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o Nařízení vlády č. 308/2015 Sb. o vymezení pojmů běžná údržba a drobné opravy související s užíváním bytu.

- e) Pojištění vkladů

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci České spořitelny o novelizaci zákona č. 21/1992 Sb. o bankách.

f) Pracovníci VPP

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informace o pracovnících VPP

g) Zpráva z jednání finančního výboru

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí zápis finančního výboru, který je nedílnou součástí tohoto zápisu. Příloha č. 2

Vladimír Korek a Marie Mašová upozornili, že by mohlo jít o výhodu pro spolek, kterého jsou členové.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje vrácení části neinvestičních podpor za rok 2015 dle zápisu finančního výboru, který je nedílnou součástí tohoto zápisu. Příloha č. 2

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňovém, PO

Zastupitelé byli seznámeni s průběhem dokončovacích prací na novém vrtu.

6.

ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje doplnění usnesení v bodě 6 z 15. zasedání dne 18. 12. 2015 na:

- „*Finanční dar na lyžařský výcvikový kurz žáků sedmých (osmých) tříd ZŠ Višňové v celkové výši 7 200,-- Kč. Pověřenou osobou na převzetí a provedení vyúčtování je ředitel PO Jiří Beran, který předloží vyúčtování do 30. dubna 2016. Bude vyplaceno po schválení rozpočtu.*
- *Dále schvaluje finanční dar na ples Sdružení rodičů obvodu při ZŠ Višňové ve výši 1500,-- Kč. Fakturace v roce 2015.“*

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

7.

Nemovitosti

a) Obecní sklep

Ze strany Václava Adámka č.p. 234 byly podány informace o připravovaném a plánovém vybudování druhého vstupu do obecního sklepa.

b) Pozemek p.č. 517/6 a st.p. 468

Zastupitelstvo městyse Višňové doporučuje uzavření smlouvy mezi vlastníkem a Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňovém, PO na dobu neurčitou za cenu 5,-Kč/m²

c) Výpůjčky pozemků

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 3898/6 o výměře cca 15 m². – viz. zakres v záměru.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- výpůjčky pozemků na dobu 10 let od podpisu smlouvy na:
 - . části pozemku p. č. 1422/2 o výměře 148 m² za účelem předzahrádky - okrasná zeleň xxxx Višňové xxx,
 - . části pozemku p. č. 3898/41 o výměře 40 m² za účelem předzahrádky - okrasná zeleň a části pozemku 3906/1 o výměře 120 m² za účelem zahrady - okrasná zeleň xxx Višňové xx.
 - . části pozemku p. č. 3414/1 o výměře 47 m² za účelem užívání stávajícího sjezdu xxxe a xxxx Višňové xxx.

Pro 10 , zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

d) Nájemní smlouva - Jazírka

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- nájemní smlouvu na pronájem vodní plochy Jazírka za účelem výkonu rybářského práva MRS Rouchovany do 31. 12. 2016 za nájemné 2 000,-- Kč.

Pro 9 : Korek Vladimír, Svoboda Miroslav, Havelka Pavel, Šnábl Jan, Marie Mašová, Vladimír Vališ, Adámek Karel, Illek František, David Josef,

Zdrželo se 1 : Tomáš Jelínek

Proti 0

e) Nájem pozemků

Usnesení zastupitelstva

Karel Adámek upozornil, že by mohlo jít o výhodu pro jeho rodinného příslušníka.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- nájem části pozemku p. č. 3898/26 o výměře 292 m² firmě Frigoyork, s.r.o. Hviezdoslavova 545/41 Brno, IČ 63481618, cena 5 Kč/m²/rok za účelem parkování služebních vozidel, tj. roční nájemné Kč 1460,--.

Pro 9 : Korek Vladimír, Svoboda Miroslav, Havelka Pavel, Šnábl Jan, Marie Mašová, Vladimír Vališ, Illek František, David Josef, Jelínek Tomáš

Zdrželo se 1 : Adámek Karel,

Proti 0

f) Prodej pozemků

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- záměr prodeje těchto pozemků:
 - nově zaměřeného pozemku p. č. st. 658 o výměře 3 m² z pozemku p. č. 3906/1 o výměře 9691 GP č. 885-270/2015 ze dne 20. 11. 2015 Ing. Milošem Pelantem za cenu 105,-Kč/m²
 - část pozemku p. č. 3898/6 o výměře cca 220 m² – viz zakres záměru, a to za cenu 100,-Kč/m²

Pro 10 , zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Žádost o odprodej části pozemku p. č. 1422/2 a 1422/75

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- záměr prodeje těchto pozemků:
 - části pozemku p. č. 1422/2 viz zakres záměru a části pozemku p. č. 1422/75 za účelem předzahrádky bez možnosti zástavby o výměře cca 90 m², a to za cenu 100,-Kč/m²

Pro 10, zdrželo se 0 , proti 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- prodej pozemku parc. č. 3131/151 o výměře 262 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 3131/1 GP vypracovaným Ing. Pavelm Pexou č. pl. 898-118/2015 ze dne 31. 10. 2015 xxx, č. p. 173, 67138 Višňové ½ a xxx, č. p. xx, 67138 Višňové ½ za cenu 105 Kč za m², tj. cena pozemku 27510,-- Kč.

Do kupní ceny budou zahrnuty i veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (cena pozemku, GP, správní poplatek, daň z nabytí). Hradí kupující.

- prodej pozemku parc. č. 3898/111 o výměře 48 m² a 3898/114 o výměře 15 m², které byly odděleny z pozemku p. č. 3898/6 GP vypracovaným Ing. Pavelm Pexou č. pl. 895-125/2015 ze dne 30. 12. 2015 xxx, č. p. xx, 67138 Višňové za cenu 105 Kč za m², tj. cena pozemků 6615,-- Kč.

Do kupní ceny budou zahrnuty i veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (cena pozemku, GP, správní poplatek, daň z nabytí). Hradí kupující.

Pro 10, zdrželo se 0 , proti 0

Usnesení bylo přijato.

8.

Smlouvy

- nejsou k řešení.

9.

Stavební akce

- a) „Višňové, lokalita RD Pod starou horou“

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o postupu prací.
- b) Vyjádření se majitele sousední parcely k výstavbě RD

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového vyjadřuje:

- podmíněčný souhlas s navrhovaným záměrem rozsahem stavby a příslušnou projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí a stavební povolení s názvem Novostavba rodinného domu na parcele č. 2547/76, kterou předložil investor MUDr. xxx, za splnění následujících podmínek:

- a) úprava stavební čáry RD na 5 m od přední hranice stavebního pozemku
- b) ke stavebnímu povolení bude dodáno vyjádření příspěvkové organizace Vodovod, kanalizace a čistírny odpadních vod v městyse Višňové
- c) dešťové vody nesmí být svedeny do veřejné dešťové kanalizace, jak je uvedeno v projektové dokumentaci, ale budou svedeny do vybudovaných vsaků odpovídající kapacity na pozemku investora nebo jímány do akumulčních nádob a používány na zálivku.
- d) současně platí podmínky dle Dohody o koordinaci stavebních prací při výstavbě ZASTAVOVACÍ SITUACE A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ PRO RD - LOKALITA POD STAROU HOROU, VIŠŇOVÉ uzavřená mezi městysem Višňové a kupujícím daný pozemek.

Pro 10 , zdrželo se 0 , proti 0

Usnesení bylo přijato.

10.

Kronika

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí předložený zápis do obecní kroniky. Zápis bude doplněn o skladbu a výnosy plodin v zemědělských subjektech.

11.

Dotační tituly

a) **Žádost o dotaci na výsadbu stromořadí**

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

-stavební výbor zadáním zpracování dokumentace k žádosti o Biokoridor – výsadba stromořadí.

Pro 9 : Korek Vladimír, Svoboda Miroslav, Havelka Pavel, Šnábl Jan, Marie Mašová, Adámek Karel
Illek František, David Josef,

Zdrželo se 1 : Vladimír Vališ

Proti 0

b) **Žádost o výsadbu Biocentra Stará hora**

-stavební výbor zadáním zpracování dokumentace k žádosti o Biocentrum Stará hora

Pro 9 : Korek Vladimír, Svoboda Miroslav, Havelka Pavel, Šnábl Jan, Marie Mašová, Adámek Karel
Illek František, David Josef,

Zdrželo se 1 : Vladimír Vališ

Proti 0

c) **Podání žádostí**

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Višňové, dovybavení dětských hřišť
- Zpomalovací práh, Višňové
- Višňové – chodník s dešťovou kanalizací u zdravotního střediska

d) **Žádost v dotačním programu pro oblast prevence kriminality**

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- stavební výbor podáním žádosti o dotaci v dotačním programu pro oblast prevence kriminality ve spolupráci s Občanskou poradnou Třebíč.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

V 20.50 hod. starosta 16. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 20.ledna 2016

Zapsal: František Illek

Starosta Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Pavel Havelka – v. r

Tomáš Jelínek – v. r.

Vyvěšeno na fyzické i el. úřední desce: 21. 1. 2016

Sňato z fyzické i el. úřední desky: