

Zápis ze 15. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 18. prosince 2015 v 17.00 hod.

Přítomni: Korek Vladimír, Svoboda Miroslav, Havelka Pavel, Chládek Martin, Šnábl Jan, Marie Mašová, Vladimír Vališ, Adámek Karel, Illek František, Jelínek Tomáš, David Josef,
Počet: 11

Omluveni: Počet: 0

Hosté:

1.

Přivítání členů zastupitelstva, hostů

Starosta v 17.00 hod. zahájil v zasedací místnosti úřadu městyse 15. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů.

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen, byl vyložen k nahlédnutí na úřední desce a nebyly proti němu podány námitky.

Dále starosta uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno – vyvěšeno na úřední desce v termínu od 10. 12. 2015 doposud.

2.

Schválení programu 15. zasedání zastupitelstva

Návrh programu zasedání zastupitelstva byl rozšířen, doplněn, stažen na program uvedený v tomto bodu.

Usnesení zastupitelstva

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 15. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů
4. Ekonomika
 - a) Rozpočtové opatření č. 10
 - b) Rozpočtové provizorium na rok 2016, pověření starosty k provádění veškerých rozpočtových změn do konce ro. 2015
 - c) Mimořádný příspěvek SO Daní – doplnění usnesení
 - d) Informace o změně Nařízení vlády
 - e) Poskytnutí dotací, návratné finanční výpomoci z rozpočtu městyse pro rok 2016
 - f) Schválení darovací smlouvy s RC Čtyřlístek, zařazení do majetku
 - g) Jednorázová splátka půjčky SFŽP
 - h) Obecně závazná vyhláška č. 4/2015
 - i) Zpráva z finančního výboru
 - j) Dodavatel energie, plynu
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
 - a) Zajištění nového zdroje pitné vody – vystrojení vrtu HV - 401
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
 - a) Neinvestiční dar – Lyžařský výcvikový kurz, dar na ples
7. Nemovitosti
 - a) Komplexní pozemkové úpravy
 - b) Nájem pozemků
 - c) Žádosti o koupi pozemků
8. Smlouvy
 - a) Zástavní smlouva k nemovitosti
 - b) Smlouva o meziobecní spolupráci
 - c) Dohoda o ukončení nájemní smlouvy
9. Stavební akce
 - a) Višňové, lokalita RD Pod starou horou
Prodej pozemku 2547/75
 - b) Polyfunkční dům Višňové č. p. 127

10. Dotační tituly

- a) Žádost o dotaci na výsadbu stromořadí
- b) Žádost v programu Dotace pro jednotky SDH obcím 2016
- c) Žádost o Dovybavení dětských hřišť – II. Etapa

11. Finanční dar

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

3.

Ověřovatelé zápisu

Ověřovateli zápisu jsou minimálně dva určení přítomní zastupitelé.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 15. zasedání:

Tomáš Jelínek, Pavel Havelka.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Zápis z předchozího zasedání byl vyvěšen na úřední desce úřadu k nahlédnutí. Nebyly proti němu podány námitky.

4.

Ekonomika

- a) Rozpočtové opatření č. 10

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- rozpočtové opatření č. 10, které starosta v rámci své pravomoci dané zastupitelstvem provedl a schválil za měsíc listopad 2015. Viz – příloha č. 1

- b) Rozpočtové provizorium na rok 2016, pověření starosty k provádění veškerých rozpočtových změn do konce ro. 2015

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Pravidla rozpočtového provizoria. Viz - příloha č. 2.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Oprávnění starosty provádět veškeré rozpočtové změny do konce kalendářního roku 2015. Starosta seznámí s těmito provedenými rozpočtovými změnami na zasedání zastupitelstva.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- c) Mimořádný příspěvek SO Daníž – doplnění usnesení

Zastupitelstvo schvaluje

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje doplnění usnesení z 12. zasedání Zastupitelstva městyse Višňové ze dne 23. září 2015:

- „úhradu mimořádného členského příspěvku Svazku znojemských vinařských obcí Daníž IČ 68729235, a to ve výši 68.688,-- v termínu 12/2015.“ Viz příloha č. 3

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato

d) Informace o změně Nařízení vlády

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o provedené změně vyplývající z Nařízení vlády č. 278 a 279 z roku 2015.

e) Poskytnutí dotací, návratné finanční výpomoci z rozpočtu městyse pro rok 2016

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o poskytování individuálních dotací, finanční výpomoci z rozpočtu městyse pro rok 2016.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového ruší platnost:

- směrnice Obecné zásady poskytování veřejné finanční podpory z rozpočtu městyse Višňového ze dne 24. 11. 2011 schválenou 17. zasedáním Zastupitelstva městyse Višňového dne 24. 11. 2011. Viz příloha č. 4

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

f) Schválení darovací smlouvy s RC Čtyřlístek, zařazení do majetku

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Darovací smlouvu Rodinného centra Čtyřlístek o. s. ze dne 12. 11. 2015, kterou jsou městysi předány tři herní prvky na hřišti v Dědině. Viz příloha č. 5
- Zařazení 4 ks dětských prvků na Dětském hřišti u ZŠ protokolem o zařazení drobného dlouhodobého hmotného majetku do užívání. Viz příloha 6

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

g) Jednorázová splátka půjčky SFŽP

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- jednorázovou splátku půjčky SFŽP (na kanalizaci) č. 4015041121 ve výši Kč 193.390,--, zůstatek k 15. 12. 2015 do 31. 12. 2015.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

h) Obecně závazná vyhláška č. 4/2015

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Obecně závazné vyhlášky č. 4/2015, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 3/2015 o místních poplatcích. Viz příloha č. 7

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

i) Zpráva finančního výboru při zastupitelstvu

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí zprávu finančního výboru o provedené kontrole čerpání dotací poskytnutých v roce 2015 ze dne 18. 12. 2015. Viz příloha č. 8

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- na základě zprávy finančního výboru rozpočet – plán příjmů a výdajů pro rok. 2016 Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové příspěvková organizace. Viz. příloha č. 8.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- na základě doporučení finančního výboru předložený rozpočet – plán příjmů a výdajů pro rok 2016 pro Základní školu a Mateřskou školu Višňové okres Znojmo příspěvková organizace na provozní náklady pro rok 2016 ve výši 2 592 000,-Kč. Viz příloha č. 8.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

j) Dodavatel energie, plynu

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- na základě uzavřené smlouvy z roku 2013 s Energií pod kontrolou o. p. s. Hodonín IČ 29283272 o energetickém poradenství a správě odběrných místa a odběrných zařízení pro spotřebu elektrické energie a zemního plynu a plné moci o zastupování před dodavateli uzavření smluv na dodávky elektrické energie a plynu se společností Energie Pro s. r. o. Praha 8, IČ 24701921, která je uzavřena na období 1. 1. 2016 až 31. 12. 2019.

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňovém, PO

a) Zajištění nového zdroje pitné vody – vystrojení vrtu HV - 401

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- zprávu o zahájení a postupu stavebních prací.

6.

ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje

- Finanční dar na lyžařský výcvikový kurz žáků sedmých (osmých) tříd ZŠ Višňové v celkové výši 7 200,-- Kč. Pověřenou osobou na převzetí a provedení vyúčtování je ředitel PO Jiří Beran, který předloží vyúčtování do 30. dubna 2016.
- Dále schvaluje finanční dar na ples Sdružení rodičů obvodu při ZŠ Višňové ve výši 1500,-- Kč. Proplaceno do 31. 12. 2015.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

7.

Nemovitosti

a) Komplexní pozemkové úpravy

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci podanou starostou o jednání v uvedené věci s předsedou Agroservisu 1. zemědělská Višňové.

b) Nájem pozemků

Karel Adámek upozornil, že by mohlo jít o výhodu pro jeho rodinného příslušníka.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- záměr nájmu části pozemku p. č. 3898/26 o výměře cca 292 m² za účelem parkování služebních vozidel.

Oplocení pozemku, dle zákresu bude řešeno se stavebním úřadem. Vyjádření vlastníka pozemků - podmínky oplocení po STÚ Višňové stanoví Stavební výbor při Zastupitelstvu městyse Višňového.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Žádosti o koupi pozemků

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového na základě žádosti xxx doplňuje a schvaluje přijaté usnesení ze 14. zasedání Zastupitelstva městyse Višňové dne 18. listopadu 2015 na toto znění:

- „prodej pozemku parc. č. 3131/146 o výměře 137 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 3131/1 na základě Geometrického plánu č. pl. 768-166/2012 ze dne 3. 10. 2012 Ing. Pavlem Pexou do SJM xxx, č. p. xx, 67138 Višňové za cenu 105,-- Kč/m², tj. cena pozemku 14 385,-- Kč.
- současně se ruší nájemní smlouvu na tento pozemek za rok 2015.

Do kupní ceny budou zahrnuty i veškeré náklady s prodejem pozemku (cena pozemku, GP, správní poplatky, daň z nabytí), které hradí kupující.“

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Josef David upozornil, že by mohlo jít o výhodu pro jeho rodinného příslušníka.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového na základě žádosti xxx opravuje přijaté usnesení z 28. zasedání zastupitelstva městyse Višňové zahájeného dne 16. srpna 2012 na toto znění:

- „- p. č. 3131/33 o výměře 19 m² v k. ú. Višňové u Znojma Ing. xxx Višňové za Kč 150,--/m², cena pozemku 2850,-- Kč.

Do kupní ceny budou zahrnuty i veškeré náklady s prodejem pozemku (cena pozemku, GP, správní poplatky, daň z nabytí), které hradí kupující.“

Pro 10 - Korek Vladimír, Svoboda Miroslav, Havelka Pavel, Chládek Martin, Šnábl Jan, Marie Mašová, Vladimír Vališ, Adámek Karel, Jelínek Tomáš, Illek František,

Zdrželo se 1 – David Josef

Proti - 0

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- prodej pozemku parc. č. 3413/12 o výměře 808 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 3413/1 na základě Geometrického plánu č. pl. 887-86/2015 ze dne 14. 11. 2015 Ing. Pavlem Pexou do SJM xxx, č. p. xx, 67138 Višňové za cenu 100,--Kč/m², tj. cena pozemku 80800,-- Kč.

Do kupní ceny 90 376,-- Kč budou zahrnuty i veškeré náklady s prodejem pozemku (cena pozemku, GP, správní poplatky, daň z nabytí), které hradí kupující.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Žádost o odprodej části pozemku p. č. 1422/2 a 1422/75

- Bude řešeno na příštích zasedáních

8.

Smlouvy

a) Zástavní smlouva k nemovitosti

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Zástavní smlouvu k nemovitosti reg. č. 3100/537062-01/15/01-002/00/R uzavřenou mezi Hypoteční bankou, a.s., městysem Višňové a xxx a xxx na předmět zástavy p. č. 2547/77. Viz příloha 9.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Smlouva o meziobecní spolupráci

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Smlouvu o meziobecní spolupráci uzavřenou s městem Znojmem, Svazkem obcí Sever Znojemska, obcí Dobšice, městysem Blížkovice, městysem Vranov nad Dyjí, městysem Višňové, MAS Znojenské vinařství, z. s., městem Hrušovany nad Jevišovkou. Viz příloha 10.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Dohodu o ukončení nájemní smlouvy xxx k 31. 12. 2015. Viz příloha 11

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

9.

Stavební akce

a) „Višňové, lokalita RD Pod starou horou“

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o postupu prací.

Prodej pozemků p. č. 2547/75

Karel Adámek před hlasováním upozornil, že by být zvýhodněn jeho rodinný příslušník.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje prodej pozemku parc. č. 2547/75 o výměře 719 m² panu xxx Višňové xx za cenu 200,-- Kč/m², tj. cena pozemku 143.800,-- Kč.

Do kupní ceny 152.459,-- Kč jsou zahrnuty i veškeré náklady s prodejem pozemku (cena pozemku, GP, správní poplatky, daň z nabytí), které hradí kupující.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Polyfunkční dům Višňové č. p. 127

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- předložené Koncepční řešení studie Polyfunkční dům Višňové č. p. 127.

10.

Dotační tituly

a) Žádost o dotaci na výsadbu stromořadí

Starosta zajistí do dalšího jednání podrobnější a konkrétnější materiály.

b) Žádost v programu Dotace pro jednotky SDH obcím 2016

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- pověření stavebního výboru podáním žádosti v programu č. 2, a to „Dokončení přístavby požární zbrojnice – II. etapa“ – dokončení přístavby II. etapa, adaptace stávajících rozvodů plynového vytápění včetně zdroje, rekonstrukce podlahy v garáži hasičské zbrojnice, Dotace pro jednotky SDH obcím pro rok 2016 z prostředků Ministerstva vnitra, a zadáním potřebné dokumentace k žádosti.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Žádost o Dovybavení dětských hřišť – II. etapa

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- stavební výbor zadáním žádosti o dotaci na MMR na „Dovybavení dětských hřišť – II. etapa“.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

11.

Finanční dar

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje finanční dar v hodnotě 20.000,-Kč pro Vladimíra Korka za činnost nesouvisející s funkcí starosty. Vyplatit 12/15. Daňové povinnosti z výše uvedeného daru splní obdarovaný.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

V 18.30 hod. starosta 15. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 18. prosince 2015

Zapsal: František Illek

Starosta Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Pavel Havelka – v. r

Tomáš Jelínek – v. r.