

Zápis ze 13. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 21. října 2015 v 18.00 hod.

- Přítomni:** Korek Vladimír, Svoboda Miroslav, Havelka Pavel, Chládek Martin, Šnábl Jan, Marie Mašová, Vladimír Vališ, Adámek Karel, Illek František – příchod na zasedání 19.05,
Počet: 8 + 1
- Omluveni:** Jelínek Tomáš, David Josef, Illek František,
Počet: 3 - 1
- Hosté:** Adámek Václav 234 – zasedání opustil v 18.20.

1.

Starosta v 18.00 hod. zahájil v zasedací místnosti úřadu městyse 13. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné.

2.

Schválení programu 13. zasedání zastupitelstva

Usnesení zastupitelstva

Třinácté zasedání Zastupitelstva městyse Višňového svolávám na středu **21. října 2015** na **18,00** hodinu v zasedací místnosti úřadu městyse.

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 13. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
4. Ekonomika
 - a) Rozpočtové opatření
 - b) Ukončení pracovní poměru
 - c) Příspěvek na financování systému IDS JmK
 - d) Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu na rok 2016
 - e) Plná moc zřizovatele
 - f) Žádost o pomoc při dofinancování rekonstrukce sportovní víceúčelové haly ve Višňovém
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
 - a) Zajištění nového zdroje pitné vody – vystrojení vrtu HV – 401
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
7. Nemovitosti
 - a) Výpůjčky
 - b) Nájem pozemků
 - c) Žádosti o koupi pozemků
 - d) Směna pozemků
 - e) Pozemek Státního pozemkového úřadu Praha
 - f) Část pozemku p. č. 3898/6 – předzahrádka č.p. 24
 - g) Část pozemku p. č. 3898/6 - zahrada č. p. 77
 - h) Pozemek p. č. 3131/1 v k. ú. Višňové
8. Stavební akce
 - a) Višňové, lokalita RD Pod starou horou
 - Dodavatel stavby „Zastavovací situace a inženýrské sítě pro RD - lokalita Pod starou horou, Višňové“
 - TDI na stavbě Zastavovací situace a inženýrské sítě pro RD – lokalita Pod Starou horou, Višňové
 - Prodej pozemků
 - b) JSDH
 - Rozhodnutí o výběru dodavatele stavby „Stavební úpravy hasičské zbrojnice“
 - c) Oprava regulace – II. etapa
 - Dodatek Smlouvy o dílo
9. Dotační tituly
 - a) Komplexní návrh opatření pro zateplení budovy polyfunkční dům Višňové 127
 - b) Chodník podél silnice II/400
 - c) Žádost o dotaci na opravu místních komunikací

- d) Žádost o dotaci na výsadbu stromořadí
- 10. Bezpečnostně dopravní opatření
- 11. Kultura
 - a) Setkání seniorů
 - b) Divadlo

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

3.

Ověřovatelé zápisu

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 13. zasedání:

Karel Adámek, Marie Mašová.

- zapisovatele:

Pavel Havelka.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

4.

Ekonomika

- a) Rozpočtové opatření č. 8

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- rozpočtové opatření č. 8, které starosta v rámci své pravomoci dané zastupitelstvem provedl v měsíci září 2015.

- b) Ukončení pracovního poměru

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- ukončení pracovního poměru s xxx dohodou, a to dnem 12. 12. 2015 z důvodu podání žádosti o důchod.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- c) Příspěvek na financování systému IDS JmK na rok 2016

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- na základě požadavku Zastupitelstva JmK ze dne 17. 9. 2015 finanční příspěvek do Fondu IDS pro rok 2016 a pro roky následující, která činí 50 Kč na jednoho obyvatele/rok. Pro rok 2016 tak pro městyse Višňové činí 1089 x 50,--, tedy 54.450,-- Kč. Uvedený finanční příspěvek bude uhrazen nejpozději do 30. 4. 2016 na účet JmK.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- d) Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu na rok 2016 – Charita Brno, oblastní charita Znojmo

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- pověření starosty jednáním s Charitou Znojmo p. Míholou o možnosti využití dalších služeb v městyse Višňovém v tématu uvedené žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu.

- e) Plná moc zřizovatele

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- plnou moc zřizovatele pro starosty městyse Višňového Mgr. Vladimíra Korka, aby za navrhovatele Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městyse Višňovém, příspěvková

organizace a za navrhovatele Základní škola a Mateřská škola Višňové, okres Znojmo, příspěvková organizace byl oprávněn podat a podepsat návrh na obchodní rejstřík Krajského soudu v Brně.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

f) Žádost o pomoc při doinvestování rekonstrukce sportovní víceúčelové haly ve Višňovém

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- bezúročnou půjčku ve výši Kč 300.000,-- s termínem splatnosti do 31. 12. 2015 pro TJ Višňové, IČ: 44026820; viz Zápis z 5. zasedání dne 25. 2. 2015 v bodě 4 a) – Zápis ze 2. zasedání finančního výboru městyse Višňové.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňovém, PO

a) Zajištění nového zdroje pitné vody – vystrojení vrtu HV - 401

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- stavební povolení vydané ŽP MěÚ Znojmo není doposud vydáno.

6.

ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO

- bude jednáno na příštích zasedáních
- provedení kontroly hospodaření finančním výborem bude provedeno v měsíci listopadu 2015.

Na zasedání se dostavil František Illek – 19.05.

7.

Nemovitosti

a) Výpůjčky

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- výpůjčky pozemků na dobu 10 let od podpisu smlouvy na:
 - . část pozemku p. č. 3898/6 o výměře 238 m² xxx Višňové xx za účelem předzahrádky,
 - . část pozemku p. č. 3980 o výměře 156 m² xxx Višňové xx za účelem předzahrádky,
 - . část pozemku p. č. 3898/6 o výměře 30 m² xxx Fryčajova xxx Brno Obrány za účelem předzahrádky,
 - . část pozemku p. č. 3413/1 o výměře 47 m² xxx Višňové xx za účelem předzahrádky,
 - . část pozemku p. č. 3413/1 o výměře 37 m² xxx Višňové xx za účelem předzahrádky,
 - . část pozemku p. č. 2523/45 o výměře 45 m² xxx Višňové xx za účelem okrasné zahrady,
 - . část pozemku p. č. 2523/45 o výměře 68 m² xxx Višňové xx za účelem okrasné zahrady,
 - . část pozemku p. č. 2523/45 o výměře 220 m² xxx a xxx Višňové xx za účelem okrasné zahrady a udržování obecní vodoteče,
 - . část pozemku p. č. 1422/2 o výměře 108 m² xxx a xxx Višňové xx za účelem okrasné předzahrádky,
 - . část pozemku p. č. 1422/2 o výměře 30 m² xxx a xxx Višňové xx za účelem okrasné zahrady,
 - . část pozemku p. č. 1422/2 o výměře 70 m² xxx a xxx Višňové xx za účelem okrasné předzahrádky,
 - . část pozemku p. č. 1422/2 o výměře 16 m² xxx a xxx Višňové xx za účelem okrasné zahrady,
 - . část pozemku p. č. 3898/6 o výměře 140 m² xxx Višňové xx za účelem okrasné předzahrádky,
 - . místnosti v budově č. p. 183 na dobu 1 roku xxx za účelem hudebních zkoušek. Podmínky pronajímatele budou stanoveny smlouvou.

- záměr výpůjčky pozemků, které budou zveřejněny na úřední desce:
- . části pozemku p. č. 3898/26 o výměře 300 m²,
- . části pozemku p. č. 1422/2 o výměře 281 m²,
- . části pozemku p. č. 3414/1 o výměře 92 m²,
- . části pozemku p. č. 3413/1 o výměře 33 m².

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Nájem pozemků

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- nájem části pozemku p. č. 2523/59 o výměře 77 m² a 2523/45 o výměře 60 m² pro xxx Višňové za účelem zahrady v ceně 5,- Kč/m²/rok dnem 1. 11. 2015.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Žádosti o koupi pozemků

prodej pozemku parc. č. 3898/110 o výměře 75 m² – bude řešeno na příštím zasedání.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- záměr prodeje pozemků, které budou zveřejněny na úřední desce:
- . pozemku p. č. 3131/146 o výměře 137 m² odděleného GP z pozemku 3131/1,
- . části pozemku 3413/1 o výměře cca 80 m²,
- . pozemek p. č. 1422/54 o výměře 331 m².

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

d) Směna pozemků

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- dopis s vyjádřením ke směně pozemků mezi městysem Višňové a Výchovným ústavem, střední školou a školní jídelnou Višňové, Zámek 1.

e) Pozemek Státního pozemkového úřadu Praha

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci Ing. Jana Michálka Z Krajského pozemkového úřadu pro JMK ve věci pozemku 3412/22 v k. ú. Višňové.

f) Vyjádření farnosti k restitučním žalobám

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- vyjádření farnosti Mgr. Pavla Kloučka k restitučním žalobám. Ve věci pozemků p. č. 2438/1 a 2574/11 v k. ú. Višňové se závěrem „Nehodláme uplatnit žádnou žalobu“.

g) Část pozemku p. č. 3898/6 – předzahrádka č.p. 24

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- vyjádření právního stanoviska Mgr. Lenky Palátové.

h) Část pozemku p. č. 3898/6 – zahrada č.p. 77

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- pověřuje starostu vyzvat pana xxx ve věci užívání části pozemku p. č. 3898/6, a to formou uzavření nájemního vztahu; případně jednáním o prodeji tohoto pozemku.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

i) Pozemek p. č. 3131/1 v k. ú. Višňové

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- pověřuje starostu jednáním a vyřízením změny u pozemku p. č. 3131/1 v k. ú. Višňové ve vlastnictví městyse Višňového z druhu pozemku: „orná půda“ na druh pozemku: „ostatní plocha“.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

8.

Stavební akce

a) „Višňové, lokalita RD Pod starou horou“

Dodavatel stavby „Zastavovací situace a inženýrské sítě pro RD - lokalita Pod starou horou, Višňové“

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- že odvolací lhůta firem končí 24. 10. 2015. Následně podepíše starosta smlouvu o dílo „Višňové, lokalita Pod Starou horou“ s firmou COLAS CZ, a.s. se sídlem Ke Klíčovu 9, Praha 9, 190 00 IČ 26177005.

TDI na stavbě Zastavovací situace a inženýrské sítě pro RD – lokalita Pod Starou horou, Višňové – oprava usnesení bodu 9 dvanáctého zasedání Zastupitelstva městyse Višňového dvanáctého

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- opravu zápisu na: „základě doporučení hodnotící komise rozhodnutí zadavatele o přidělení zakázky „TDI na stavbě Zastavovací situace a inženýrské sítě pro RD – lokalita Pod Starou horou, Višňové“ provede Ing. Ladislav Křemeček, Znojmoinvesta s.r.o. IČ 46344136. Celková nabídková cena vítězného uchazeče je 198.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem příkazní smlouvy“.
- příkazní smlouvu se Znojmoinvestou, s.r.o., jednatelem Ing. Ladislavem Křemečkem, IČ46344136.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Prodej pozemků

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Kupní smlouvu na prodej pozemků p. č. 2547/.. s její výhradou zpětné koupě a zřízení předkupního práva.
- Dohodu o koordinaci stavebních prací při stavbě „Zastavovací situace a inženýrské sítě pro RD - lokalita Pod Starou horou, Višňové“, která bude uzavírána s kupujícími při podpisu kupní smlouvy v roce 2015 a 2016.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) JSDH

Rozhodnutí o výběru dodavatele stavby „Stavební úpravy hasičské zbrojnice“

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- na základě doporučení hodnotící komise rozhodnutí o přidělení zakázky „Stavební úpravy hasičské zbrojnice, Višňové 213“ firmě Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma s.r.o., IČ 28315049. Celková nabídková cena vítězného uchazeče je 569.322,56 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Opravu regulace – II. etapa

Dodatek Smlouvy o dílo

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- na základě provedených víceprací Dodatek Smlouvy o dílo č. 1/2015 ze dne 11. 9. 2015 na dílo „Oprava regulace, Višňové – II. etapa“ se Zednictvím Ivo Paleček IČ 64442101, a to ve výši Kč 5.000,--.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

9.

Dotační tituly

a) Komplexní návrh opatření pro zateplení budovy polyfunkční dům Višňové č.p. 127

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- stavební výbor podáním výzvy pro zpracování projektové dokumentace „POLYFUNKČNÍ DŮM VIŠŇOVÉ včetně půdní vestavby č. p. 127“.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- stavební výbor podáním výzvy pro (zadáním) zpracování projektové dokumentace „Obecní dům, VIŠŇOVÉ 212 – zateplení, rekonstrukce otopné soustavy a zdroje tepla“.

Pro 8: Korek Vladimír, Svoboda Miroslav, Havelka Pavel, Chládek Martin, Šnábl Jan, Marie Mašová, Adámek Karel, Illek František

Zdrželo se 1: Vladimír Vališ,

Proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Chodník podél silnice II/400 v městysi Višňovém

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Příkazní smlouvu s Promea Brno IČ 28145585 ve věci přípravy a zpracování žádosti o dotaci Chodník podél silnice II/400 v městysi Višňovém.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Žádost o dotaci na opravu místních komunikací

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- stavební výbor zadáním žádosti o dotaci na MMR na opravu místních komunikací „Rekonstrukce místní komunikace a chodníku Višňové – II. etapa.“

Pro 8: Korek Vladimír, Havelka Pavel, Chládek Martin, Šnábl Jan, Marie Mašová, Adámek Karel, Illek František, Vladimír Vališ,

Zdrželo se 1: Svoboda Miroslav,

Proti 0

Usnesení bylo přijato.

d) Žádost o dotaci na výsadbu stromořadí

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:
stavební výbor zadáním žádosti o dotaci na „Výsadba aleje v k. ú. Višňové“ prostřednictvím zpracovatele Arch4green, s.r.o. Tišnov, IČ 02609169.

Pro 2: Korek Vladimír, Havelka Pavel,
Zdrželo se 6: Chládek Martin, Šnábl Jan, Marie Mašová, Adámek Karel, Illek František, Vladimír Vališ,
Proti 1: Svoboda Miroslav,
Usnesení nebylo přijato.

10.

Bezpečnostně dopravní opatření

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- a pověřuje starostu zadáním vypracování projektu bezpečnostních dopravních opatření týkající se:
- vyvýšený přechodový pás u ZŠ Višňové.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

11.

Kultura

a) Setkání seniorů

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- setkání seniorů se uskuteční v sobotu 21. 11. od 17.00 hod.
- pracovníci obce zajistí roznos pozvánek, účast senioři musí potvrdit

b) Divadlo

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- organizaci zájezdu do znojemského divadla.

V 21.06 hod. starosta 13. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 21. října 2015

Zapsal: Pavel Havelka

Starosta Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Karel Adámek – v. r.

Marie Mašová – v. r.

Vyvěšeno: 22. 10. 2015

Sňato:

Zveřejněno na el. úřední desce: 22. 10. 2015