

**Zápis ze 7. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 22. dubna 2015 v 18.00 hod.**

Přítomni: Korek Vladimír, David Josef, Šnábl Jan, Chládek Martin, Mašová Marie, Svoboda Miroslav, Havelka Pavel, Jelínek Tomáš

Počet: 8

Omluveni: Illek František, Adámek Karel, Vališ Vladimír,

Počet: 3

Hosté:

1.

Starosta v 18.00 hod. zahájil v zasedací místnosti úřadu městyse 7. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné.

2.

Schválení programu 7. zasedání zastupitelstva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje program 7. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 7. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
4. Ekonomika
 - a) Závěrečný audit
 - b) Nařízení z 16. 3. 2015, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev
 - c) Zařazení do majetku – rekonstrukce byt č. 2
 - d) Veřejnosprávní kontrola ÚP Znojmo
 - e) Rozpočtové opatření č. 1- seznámení
 - f) Rozpočtová opatření č. 2 – schválení
 - g) Seznámení s účetní závěrkou za I. čtvrtletí 2015
 - h) Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace
 - i) Vnitřní protokol o provedené kontrole
 - j) Mimořádná splátka úvěru
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
 - a) Zpráva z jednání Svazku obcí HD a Žel. – tlaková kanalizace a intenzifikace ČOV
 - b) Účetní závěrka PO
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
 - a) Návrh na rozdělení HV
7. Změna územního plánu (jednání na MěÚ Znojmo, Ing. Sohr)
8. Nemovitosti
 - a) Pozemek p. č. 3317/30
 - b) Pozemek p. č. 3898/97
 - c) Pozemek p. č. 2523/68
 - d) Část pozemku p. č. 3413/1
 - e) Nájemní smlouva nebytových prostor
 - f) Budova č.p. 183
9. Smlouvy
 - a) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - informace
10. Stavební akce
 - a) Višňové, lokalita RD Pod starou horou
 - b) DPS – zbudování bytu
 - c) Chodník s dešťovou kanalizací u bývalého zdravotního střediska
11. Metodická schůzka se zastupitelstvem Hrotovic

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

3.

Ověřovatelé zápisu, zapisovatele

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 7. zasedání:

Martin Chládek, Jan Šnábl.

- zapisovatelem:

Pavel Havelka.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

4.

Ekonomika

- a) Závěrečný audit, kontrola MMR

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- termín 4. a 5. 5. 2015 kontroly k provedení přezkoumání hospodaření městyse Višňového auditory JmK vedené vedoucí Bc. Veronikou Rychlou a termín 4. a 5. 5. 2015 k veřejnosprávní kontrole realizace akce ev. č. 117D514000237 – „B. j. 6 PB-VB Višňové, č. p. 219/1, Višňové 171“.

- b) Nařízení z 16. 3. 2015, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Nařízení z 16. 3. 2015, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev.

- c) Zařazení do majetku – rekonstrukce byt č. 2

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- zařazení do majetku městyse Višňového

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- d) Veřejnosprávní kontrola ÚP Znojmo

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- závěry z Protokolů o výsledku veřejnosprávní kontroly vyhotovené dne 30. 3. 2015 a s Námitkou proti danému protokolu podané v době pro podání námitek.

Usnesení bylo přijato.

- e) Rozpočtové opatření č. 1

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- rozpočtové opatření č. 1. – viz příloha.

- f) Rozpočtové opatření č. 2

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- rozpočtové opatření č. 2 – viz příloha

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

g) Seznámení s účetní závěrkou za I. čtvrtletí

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- účetní závěrku za I. čtvrtletí městyse Višňového.

h) Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu městyse Višňového:
- Smlouva č. 1/2015 - TJ Višňové
- smlouva č. 2/2015 - SDH Višňové
- smlouva č. 3/2015 - ZO ČZS Višňové
- smlouva č. 4/2015 - DS Návrat Višňové
- smlouva č. 5/2015 – OS Pro obnovu zámeckého parku Višňové
- smlouva č. 6/2015 - OS Pro podporu veřejných aktivit Višňové
- smlouva č. 7/2015 - MS Stará hora Višňové

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

i) Vnitřní protokol o provedené kontrole

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Vnitřní protokol o provedené kontrole – viz příloha.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

j) Mimořádná splátka úvěru

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- splátku úvěru č. 222971419/0800 – „Cihelna“ ve výši 367 382,--Kč a podání žádosti o zrušení zástavního práva na pozemky p. č. 3325/64 a 3325/65 (vlastník xxxx ml.). Zůstatek úvěru Cihelna k datu 31. 3. 2015 činí 511 529,--, mimořádná splátka 367 382,--, zůstatek 144 147,-
- .

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňovém, PO

a) Zpráva z jednání Svazku obcí HD a Želetice

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- zprávu starosty z jednání Svazku obcí Horní Dunajovice a Želetice, tlaková kanalizace a intenzifikace ČOV dne 7. 4. 2015.

b) Účetní závěrka PO

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- účetní závěrku PO Vodovod, kanalizace a ČOV v městysi Višňovém za rok 2014. Účetní závěrku projednal Finanční výbor při Zastupitelstvu městyse Višňové dne 22. 4. 2015.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

6.

Základní škola a Mateřská škola, Višňové, okres Znojmo, PO

a) Dohody s obcemi

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informaci o rozeslání dohod na provoz a příspěvek na obědy s obcemi.

7.

Změna územního plánu

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- na základě informací z jednání ve Znojmě na MěÚ bude řešeno na příštím zastupitelstvu.

8.

Nemovitosti

a) Pozemek p. č. 3317/30

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- záměr pronájem pozemku p. č. 3317/30 o výměře 225 m².

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Pozemek p. č. 3898/97

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- prodej pozemku ve vlastnictví městyse Višňového p. č. 3898/97 o výměře 21 m² v k. ú. Višňové u Znojma tak, jak je vyhotoveno Geometrickým plánem Ing. Michalem Sochořem č. pl. 865-373/2014 ze dne 11. 7. 2014 za dohodnutou cenu Kč 105,--/m², v kupní ceně pozemku Kč 2205,-- xxxx Višňové xxx.

Do kupní ceny budou zahrnuty i veškeré náklady s prodejem pozemku (cena pozemku, daň z nabytí, správní poplatek na KÚ). Hradí kupující.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Pozemek p. č. 2523/68

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- vzhledem k tomu, že k dnešnímu dni nejsou dořešeny vztahy týkající se věcného břemene ke stavbě dešťové kanalizace umístěné na dotčeném pozemku a pozemku sousedícího p. č. 2514/8 (ve vlastnictví žadatele) a není známo stanovisko žadatele, bude rozhodnuto o předmětné věci na příštím zasedání na základě zjištění stanoviska žadatele.

d) Část pozemku p. č. 3413/1

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- záměr prodej pozemku části pozemku p. č. 3413/1 o výměře cca 700 m² v k. ú. Višňové u Znojma.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

e) Nájemní smlouva nebytových prostor

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor s Annou Čejkovou IČ 67034110 v budově Višňové 306 místnosti za účelem provozování služeb – kosmetické služby o velikosti 5,45 m2 k datu 31. 5. 2015.
- záměr pronájmu nebytových prostor v budově Višňové 306 místnosti za účelem provozování služeb – kosmetické služby o velikosti 5,45 m2.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

f) Budova 183

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informace týkající alternativ možného využití.

9.

Smlouvy

a) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s O2 Czech republic a. s. na pozemcích 2512/1 a 2516/1 s tím, že požaduje jednorázovou úhradu ve výši 25.000,-- Kč.

10.

Stavební akce

a) Višňové, lokalita RD Pod starou horou

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informace týkající se postupu prací projektu.

b) DPS – zbudování bytu

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informace týkající se zbudování bytu. S přihlédnutím k finanční situaci odkládá budování bytu na příští rok.

c) Chodník s dešťovou kanalizací u bývalého zdravotního střediska

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- informace o podání žádosti na JmK ve věci věcného břemene.

11.

Metodická schůzka se zastupitelstvem města Hrotovice

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- návrh termínů metodické schůzky se zastupitelstvem města Hrotovice – 22. 5., 29. 5., 12. 6.

Ve 20.50 hod. starosta 7. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 22. dubna 2015

Zapsal: Pavel Havelka

Starosta Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Martin Chládek – v. r.

Jan Šnábl – v. r.