

Zápis ze 6. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 25. března 2015 v 18.00 hod.

Přítomni: Korek Vladimír, Vališ Vladimír, David Josef, Šnábl Jan, Chládek Martin, Mašová Marie, Svoboda Miroslav, Havelka Pavel, Jelínek Tomáš (příchod 18.15),
Počet: 9

Omluveni: Illek František, Adámek Karel,
Počet: 2

Hosté:

1.

Starosta v 18.00 hod. zahájil v zasedací místnosti úřadu městyse 6. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné.

2.

Schválení programu 6. zasedání zastupitelstva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje program 6. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 6. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
4. Ekonomika
 - a) Plán investic na rok 2015
 - b) Rozpočet městyse Višňového na rok 2015
 - c) Dohody
 - d) Inventury za rok 2014
 - e) Zařazení do majetku – sklep pod kostelem
 - f) Seznámení s hospodařením městyse za rok 2014, s hospodařením městyse k 28. 2. 2015
 - g) Směrnice stanovující termíny pro předkládání dokumentace zřizovateli
 - h) Obecní vyhláška - pravidla pro prodej pozemků z majetku městyse Višňového
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
 - a) Návrh na rozdělení HV
7. JSDH
8. Nemovitosti
9. Smlouvy
 - a) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor
 - b) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti
 - c) Nájemní smlouvy
 - d) Nájemní smlouva - Jazírka
10. Stavební akce
 - a) Výzva Projektová dokumentace pro stavební řízení „Višňové, lokalita RD Pod starou horou“
 - Výběr projektové kanceláře
 - Seznámení s geometrickým zaměřením
 - Podáním žádosti na E.ON
 - b) DPS – zbudování bytu
 - c) Chodník s dešťovou kanalizací u bývalého zdravotního střediska

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

3.

Ověřovatelé zápisu, zapisovatele

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje:

- ověřovatele zápisu 6. zasedání:

Miroslav Svoboda, Josef David.

- Zapisovatelem:
- Pavel Havelka.

Pro: Vladimír Korek, Vladimír Vališ, Jan Šnábl, Martin Chládek, Marie Mašová, Pavel Havelka,

Zdrželi se: Miroslav Svoboda, Josef David

Proti: -

Usnesení bylo přijato.

18.15 hod. – příchod: Tomáš Jelínek

4.

Ekonomika

a) Plán investic 2015

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- Plán investic na rok 2015.
-

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Rozpočet městyse Višňového na rok 2015

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Rozpočet městyse Višňového na rok 2015. Rozpočet je sestaven schodkový. Do rozpočtu městyse byly zapojeny zůstatky účtu z předchozích roků, zůstatek sociálního fondu ve výši 34.306,13 Kč a zůstatky z předchozích roků ve výši 6 165 693,87 Kč, celkem zapojeno 6 200 000,00 Kč.
- Návrh rozpočtu byl zveřejněn v souladu se zákonem č. 250/2000Sb. o rozpočtových pravidlech USC, ve znění pozdějších předpisů, 15 dnů před schválením v zastupitelstvu. Závazné ukazatele byly stanoveny paragrafy.
- Návrh rozpočtu byl řádně projednán a doplněn o následující změny:
- Navýšení příjmová část: položka 4116 celkem uz 33513234 celkem 112200,--, pol. 4116 uz 19800,--, par. 6320 pol. 2322 celkem 10 000,--; celkem ve výši 142 000,-- Kč.
- Výdajová část navýšení: 3745 uz 33513234 celkem 112 200,--, par. 3745 pol. 5011 uz 33113234 - 19 800,--, par. 3745 pol. 5909 celkem 10 000,-- Kč. Celkem navýšení 142 000,-- Kč.
- Návrh rozpočtu byl projednán a upraven po schválení se stal rozpočtem městyse Višňové na rok 2015.
- Zastupitelstvo městyse stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci starosty městyse ke schvalování jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu bez omezení:
- Úhrady pokut, penále, dohledů, daní,
- nutné výdaje, nebo příjmy, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj, nebo příjem musí být realizován (DPPO za obec),
- Zapojení výdaje v důsledku stavu nouze, odvrácení škod, dále kdy je třeba provedení úhrady pro odvrácení penalizace,
- Rozpočtové zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů, jiných fyzických či právnických osob.

Dále pověřuje starosty ke schvalování rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

- Do výše 500.000,-- Kč strana příjmová, do výše 500.000,-- Kč strana výdajová rozpočtu za jedno rozpočtové opatření.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření schváleném starostou městyse na zasedání zastupitelstva a podání odůvodnění. Vše ústně podá starosta. (viz příloha).

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- c) Dohoda obcí o úhradě neinvestičních nákladů za stravování žáků ve školní jídelně a dohoda obcí o úhradě příspěvku na provoz ZŠ a MŠ Višňové

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje uzavření „Dohody obcí o úhradě neinvestičních nákladů za stravování žáků ve školní jídelně“ s obcemi, v nichž mají tito trvalý pobyt za rok 2014, a to ve výši Kč 6,20/oběd, a „Dohody obcí o úhradě příspěvku na provoz ZŠ a MŠ Višňové“ s obcemi, v nichž mají tito trvalý pobyt žáci, a to ve výši Kč 1500,--/žák, kteří se vzdělávají v ZŠ a MŠ Višňové za rok 2014 (viz příloha). Podklady počtu žáků a strávníků dodá PO ZŠ Višňové úřadu městyse.

V případě těch žáků, kde obce nepřispívají, příspěvek na neinvestiční náklady na obědy půjdou z rozpočtu městyse Višňové (viz příloha Strávníci za rok 2014).

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- d) Inventury za rok 2014

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

Inventarizační zprávu městyse Višňové za rok 2014 se závěrem „Bez výhrad“.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

- Usnesení bylo přijato.

- e) Zařazení do majetku

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje

- Zařazení do majetku lednem 2015 městyse Višňového – sklep pod kostelem v ceně 25.760,-- Kč. Cena odborně stanovena na základě ocenění Ing. Josefem Davidem a Mgr. Vladimírem Korkem.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- f) Seznámení s hospodařením městyse za rok 2014, s hospodařením městyse k 28. 2. 2015

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Seznámení s hospodařením městyse za rok 2014 a s hospodařením k 28. 2. 2015.
– viz Příloha zápisu.

- g) Směrnice stanovující termíny pro předkládání dokumentace zřizovateli

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Směrnici stanovující termíny pro předkládání dokumentace zřizovateli.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- h) OV č. 1/2015 pravidla pro prodej pozemků z majetku městyse Višňového

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Obecní vyhlášku č. 1/2015 pravidla pro prodej pozemků z majetku městyse Višňového včetně jejích příloh:
- Ceník pro prodej pozemků z majetku městyse Višňového
- Žádost o koupi pozemku z majetku městyse Višňového

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňovém, PO

Úkol pro starostu

Starosta zajistí na příštím zasedání účast vedoucího PO s účetní.

6.

Základní škola a Mateřská škola, Višňové, okres Znojmo, PO

a) Návrh rozdělení hospodářského výsledku za rok 2014

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Rozdělení hospodářského výsledku roku 2014 do fondů dle zákona 250/2000 dle návrhu. Viz příloha.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

7.

JSDH

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje:

- Podání žádosti o začlenění Zásahové jednotky hasičů Višňové do kategorie II. stupně.
- O rozdělování poskytnutých peněz státem pro JSDH a účelem využití bude rozhodovat zastupitelstvo.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

8.

Nemovitosti

a) Tribuna na hřišti

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Zapsání tribuny na hřišti, která je v majetku městyse, na LV 10001.

9.

Smlouvy

a) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. smlouvy nájemce 9940426882-0607/2009 s Českou poštou, s. p. IČ: 47114983.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Změnu měření tepla formou měřičů v budově č. p. 127. Na základě měřičů tepla je prováděno rozúčtování tepla. Smluvně ošetřeno ve formě dodatků.

b) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s O2 Czech republic a. s. na pozemcích 2512/1 a 2516/1 s tím, že požaduje jednorázovou úhradu ve výši 25.000,-- Kč.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Nájemní smlouvy

Byt v č. p. 212

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v budově č. p. 212 xxx ml., a to počínaje dnem 1. 4. 2015, vzhledem k provedené rekonstrukci bytu za cenu Kč 50,--/m2/měsíc. (Oprava usnesení č. 7 zápisu 4. zasedání z 28. 1. 2015). Výměra bytu po provedené opravě je 74,95 m2.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Byt v č. p. 171

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Na základě dohody ukončení nájemní smlouvy na byt č. 3 v č. p. 171s xxx a xxx k datu 31. 3. 2015.
- Na základě splněných podmínek sociálního bydlení dle Pravidel pro pronájem sociálních vstupních bytů schválených na 36. zasedání dne 18. 4. 2013 platných 15. 5. 2013 uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 v č. p. 171 s xxx na dobu určitou do 31. 3. 2017.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

d) Nájemní smlouva - Jazírka

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- pronájem vodní plochy Jazírka za účelem výkonu rybářského práva MRS Rouchovany do 31. 12. 2015 za nájemné 2 000,-- Kč.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

10.

Stavební akce

- a) Výzva Projektová dokumentace pro stavební řízení „Višňové, lokalita RD Pod starou horou“

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- výsledek zadávacího řízení tak, jak vyplývá ze zpráv O posouzení a hodnocení nabídek zpracované hodnotící komisí ve složení členů dnešního zastupitelstva a pověřuje starostu podpisem smlouvy s firmou

Silniční a mostní inženýrství, s. r. o. Znojmo, IČ 16325915 za cenu 228.000,-- Kč bez DPH.

Zadáním výzvy pověřilo komisi ve složení Josef David, Vladimír Korek, Pavel Havelka.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Provedení geometrického zaměření dané lokality a podání žádosti na E.ON- elektrifikace zaměřených pozemků pro výstavbu RD.

b) DPS – zbudování bytu

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Bude řešeno na příštích zasedáních.

c) Chodník s dešťovou kanalizací u bývalého zdravotního střediska

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje:

- Starostu podáním žádosti na SÚS Znojmo za účelem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, podáním žádosti o stavební povolení na MěÚ Znojmo.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

Ve 20.50 hod. starosta 6. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 25. března 2015

Zapsal: Pavel Havelka

Starosta Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Miroslav Svoboda – v. r.

Josef David – v. r.

Vyvěšeno: 30. 3. 2015

Sňato:

Zveřejněno na el. úřední desce: 30. 3. 2015