

**Zápis z 3. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 19. prosince 2014 v 17.00 hod.**

Přítomni: Korek Vladimír, Havelka Pavel, Illek František, Vališ Vladimír (příchod v 17.10 hod.), David Josef, Adámek Karel, Šnábl Jan, Svoboda Miroslav, Jelínek Tomáš, Chládek Martin, Mašová Marie

Počet: 11

Omluveni: Počet: 0

Hosté:

1.

Starosta v 17.00 hod. zahájil v zasedací místnosti Cyklopenzionu Višňové 3. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné.

2.

Schválení programu 3. zasedání zastupitelstva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje program 3. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 3. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
4. Ekonomika
 - a) Rozpočtová opatření č. 8
 - b) Rozpočtové provizorium
 - c) Účetní závěrka za III. čtvrtletí 2014
 - d) Pověření starosty na provádění rozpočtových změn
 - e) Pověření starosty – vypracování smluv – změny v osazení nových měřičů tepla
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městyse Višňové, PO
 - a) Nájem kanceláře
 - b) Finanční příspěvek pro PO
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
7. Nemovitosti
 - a) Žádosti
 - b) Oprava zápisů
 - c) Nákup pozemku
 - d) Pacht pozemku
8. Smlouvy
 - a) Dodatek ke Smlouvě o energetickém poradenství
 - b) Smlouva s JmK
 - c) Dodatek č. 7 ke smlouvě o nakládání s VOO č. 00115/V a Smlouva o využívání kompostárny
 - d) Smlouva o dílo - Techem
9. Stavební akce
 - a) Budovy č. p. 127, 212, 183
 - b) Dětské hřiště
 - c) Projekty
10. Divadlo Marčík
11. Setkání seniorů
12. Kulturní program návštěvy obce Leutasch v Tyrolsku
13. Daně
14. Škodná událost číslo 3101065114/007
15. Finanční dar

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

3.

Ověřovatelé zápisu, zapisovatele

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje ověřovatele zápisu 3. zasedání:

Adámek Karel a Jelínek Tomáš.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

V 17.10.hod. Příchod Vladimír Vališ

4.

Ekonomika

a) Rozpočtové opatření č. 8

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Rozpočtová opatření č. 8 – viz příloha

b) Rozpočtové provizorium

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Rozpočtové provizorium – viz příloha.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato

c) Účetní závěrka za III. čtvrtletí 2014

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Bylo seznámeno s účetní závěrkou za III. čtvrtletí 2014, dále s plněním rozpočtu za 11/2014
- Byly předloženy účetní výkazy Rozvaha, Příloha, Výkaz zisku a ztrát, Výkaz pro hodnocení rozpočtu.

d) Pověření starosty na provádění rozpočtových změn

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Oprávnění starosty provádět veškeré rozpočtové změny do konce kalendářního roku 2014. Starosta seznámí s těmito provedenými rozpočtovými změnami na příštím zasedání zastupitelstva.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

e) Pověření starosty – vypracování smluv – změny v osazení nových měřičů tepla.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Pověření starosty vypracováním dodatku smluv – změny v osazení nových měřičů tepla v budově č. p. 127

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO

a) Nájem kanceláře

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Nájem kanceláře (matriky) o velikosti 16,40 m² pro PO Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod za roční nájem ve výši Kč 400,--/m² a energetickým paušálem 1000,00 Kč /rok dle propočtu od 1. 1. 2015. Výpočet přílohou.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

b) Finanční příspěvek pro PO

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Převod rozpočtem schválení finančního příspěvku pro PO Vodovod, kanalizace a čistírnu odpadních vod v městysi Višňové ve výši Kč 200.000,-- a současně požaduje navrácení převedených finančních prostředků určených na odpisy ve výši Kč 306.816,-- na účet městyse k datu 31. 1. 2015.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

6.

Základní škola a Mateřská škola, Višňové, okres Znojmo, PO

- Informace o vystoupení dětí v Leutaschi.

7.

Nemovitosti

a) Žádosti

Žádost o koupi pozemku p. č. 2523/68 o výměře 195 m²

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Vypovězení nájemní smlouvy s xxx Višňové xxx na pozemek p. č. 2523/68.
- Záměr prodeje pozemku p. č. 2523/68 o výměře 195 m² s věcným břemenem.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Žádost o přehodnocení ceny pozemku

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Žádost manželů xxx, kterou se bude zabývat na příštích jednáních. Současně přijímá následující usnesení.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového revokuje:

- Usnesení z bodu 8c) 51. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového ze dne 29. května 2014: „Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje prodej části pozemku p. č. 3898/6, a to p. č. 3898/91 o výměře 44 m² ostatní plocha a parc. č. st. 648 o výměře 35 m² zastavěná plocha zaměřené GP

Geodézie Podyjí, s.r.o. Znojmo č. 840-42/2014 ze dne 6. 3. 2014 xxx Višňové xxx za dohodnutou cenu Kč 250,-/m², cena pozemku 19750,- Kč (devatenácttisícšedemsetpadesát korun českých).
Do kupní ceny budou zahrnuty i veškeré náklady s prodejem pozemku (cena pozemku, daň z nabytí, správní poplatky na KÚ). Hradí kupující.“

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

Žádost o koupi části pozemku p. č. 3310/1
Žádost vrácena zájemci k doplnění. – úkol pro starostu.

b) Oprava zápisů

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje opravu zápisů:

- 8 b) 51. zasedání ze dne 29. května 2014 na:
„pronájem části pozemků p. č. 3131/1 o výměře 110 m² pana xxx Višňové xxx za Kč 5/m² v celkové ceně za kalendářní rok Kč 550,- za účelem zahrádky datem 1. 6. 2014.“
- 8 b) 50. zasedání ze dne 24. dubna 2014 na:
„pronájem části pozemků p. č. 2523/58 a 2523/59 o výměře 160 m² za účelem zahrádky pro xxx Višňové xxx za Kč 5/m² v celkové ceně za kalendářní rok Kč 800,- datem 1. 5. 2014.
pronájem části pozemku 3898/26 o výměře 200 m² panu xxx Višňové xxx za 5,- Kč/m² za účelem zahrady v celkové ceně za kalendářní rok 1000,- Kč datem 1. 5. 2014.“
- 8 c) 49. zasedání ze dne 27. března 2014 na:
„pronájem pozemku xxx Višňové č. p. xxx p. č. 3131/146 o výměře 137 m², který byl oddělen z p. č. 3131/1 GP č. 768-166/2012 Ing. Pavlem Pexou za cenu Kč 5,-/m²/rok, tj. 685,- Kč ročně. Nájemné je uzavřeno dnem 1. 4. 2014.“
- 9 c) 46. zasedání ze dne 23. ledna 2014 na:
„Části pozemku p. č. 2523/57 a 2523/58 o výměře 234 m za cenu 5 Kč/m²/rok xxx Višňové xxx,
Část pozemku 3898/6 o výměře 11 m² za cenu 12 Kč/m²/rok xxx Višňové xxx,
Část pozemku p. č. 2523/59 o velikosti 153 m² za cenu 5 Kč/m²/rok a části pozemku p. č. 2523/28 o velikosti 20 m² za cenu 12 Kč/m²/rok (pod garáží) xxx Višňové xxx.
Nájemné je uzavřeno dnem 1. 2. 2014.“

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

c) Nákup pozemku

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Nákup pozemku p. č. 3025/88 o výměře 108 m² za cenu Kč 200,-/m². Poplatky spojené s nákupem (vypracování smlouvy, poplatky na KÚ, daň z nabytí nemovitosti) hradí městys.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

d) Pacht pozemku

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového revokuje:

- Usnesení z 53. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového ze dne 31. 7. 2014 v bodě 7 a):
„Pacht pozemku p. č. 3317/30 o výměře 225 m² v k. ú. Višňové firmě xxx Višňové xxx za pachtovné Kč 2,- /m²/rok, a to od 1. 7. 2014 do 31. 12. 2015.“

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Záměr pachtu pozemku p. č. 3317/30 o výměře 225 m².

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

8.

Smlouvy

- a) Dodatek ke Smlouvě o energetickém poradenství

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Dodatek ke Smlouvě o energetickém poradenství a správě odběrných míst a odběrných zařízení pro spotřebu elektrické energie a zemního plynu s Energií pod kontrolou, obecně prospěšnou společností Hodonín, IČ 29283272.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- b) Smlouvy s JmK

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje.

- Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK č. 027937 „Výdaje na zabezpečení akceschopnosti JSDH obce na rok 2014.
- Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK č. 028129 „Pořízení dopravního automobilu pro JSDHO“
- Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK č. 026763/14/OKH „Pořízení dopravního automobilu“.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- c) Dodatek č. 7 ke smlouvě o nakládání s velkoobjemovým odpadem č. 00115/V ze dne 1. 4. 2003 a Smlouva o využívání kompostárny

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje.

- Dodatek č. 7 ke smlouvě o nakládání s velkoobjemovým odpadem č. 00115/V ze dne 1. 4. 2003 s AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ 49356089.
- Smlouvu o využívání kompostárny, převzetí a zpracování biologicky rozložitelných odpadů s vlastníkem Dobrovolným svazkem obcí „Kompostárna Únanov“ IČ 75110636 a provozovatelem A.S.A. ES Únanov, s.r.o. IČ 46966803.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

- d) Smlouva o dílo - Techem

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje.

- Smlouvu o dílo č. 090/5/2/114 D s firmou Techem, spol. s r. o. IČ: 49684370.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

9.

Stavební akce - podklady pro rozpočtový výhled

- a) Budovy č.p. 127, 212, 183

Starosta informoval zastupitele o stavu budov. Bude dořešeno na příštích jednáních.

b) Dětská hřiště

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Smlouvu o dílo č. B39/2014M/018 s firmou TEWIKO systems, s.r.o. IČ 25472887 s názvem dála „Děti ve Višňovém chtějí hezké hřiště“.

Pro 0, zdrželo se 0, proti 11

Usnesení nebylo přijato

Usnesení zastupitelstva

Městys Višňové připraví žádost o dovybavení dětských hřišť na MMR pro samostatný projekt.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

c) Projekty

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje starostu městyse Višňové výběrem projektanta, za účelem zpracování projektové dokumentace přestavby hasičské zbrojnice a výškopisného a polohopisného zaměření hřiště, za účelem vybudování nové dešťové kanalizace.

Pro 11, zdrželo se 0, proti

Usnesení bylo přijato.

10.

Divadlo Marčík

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Divadelní vystoupení Divadla Marčík dne 12. 3. 2015 „Moravské pašije“.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

11.

Setkání seniorů

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Informaci o průběhu akce dne 23. 11. 2014 a o finančních nákladech akce.

12.

Kulturní program návštěvy obce Leutasch v Tyrolsku

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

- Prezentaci kulturního programu školy při přeshraniční spolupráci s rakouskou obcí Leutasch v Tyrolsku. Současně schvaluje rozsah prezentace obce.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení bylo přijato.

13.

Daněž

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Zápis z valné hromady dne 11. 12. 2014
- Informace o podání žádosti na domácí kompostéry a obecní biokontejnery ve velikosti 4 – 10 m³.

14.

Škodná událost číslo 3101065114/007

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí:

- Uzavření škodné události č. 3101065114/007 – viz příloha.

15.

Finanční dar

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje finanční dar v hodnotě 20 000,-- Kč pro Vladimíra Korka za činnost nesouvisející s funkcí starosty. Daň odvede příjemce daru. Vyplatit 12/2014.

Pro 10 : Havelka Pavel, Illek František, Vališ Vladimír, David Josef, Adámek Karel, Šnábl Jan,
Svoboda Miroslav, Jelínek Tomáš, Chládek Martin, Mašová Marie

Zdrželo se 1 : Vladimír Korek

Proti : 0

V 19.00 hod. starosta 3. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 19. prosince 2014

Zapsal: František Illek

Starosta Višňové Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Adámek Karel – v. r.

Jelínek Tomáš – v. r.

Vyvěšeno: 5. 1. 2015

Sňato:

Zveřejněno na el. úřední desce: 5. 1. 2015