

Zápis z 51. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 29. května v 18.00 hod.

Přítomni: Vladimír Korek, Josef Šnábl (příchod v 19.05.hod), Josef Adámek, Jiří Beran, Pavel Havelka, Marie Machová, František Illek,
Počet: 7

Omluveni: Hynek Čada, Josef Karbaš, Vladimír Vališ, Vítězslav Krbálek
Počet: 4

Hosté:

1.

Starosta v 18.00 hod. zahájil v zasedací místnosti úřadu 51. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a přivítal přítomné.

2.

Schválení programu 51. zasedání zastupitelstva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje program 51. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 51. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
4. Ekonomika
 - a) Rozpočtová opatření
 - b) Přezkum hospodaření za rok 2014
 - c) Závěrečný účet městyse za rok 2013
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
 - a) Žádost o prošetření spotřeby teplé vody
 - b) Audit u PO
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
7. Smlouvy
 - a) Smlouva s pojišťovnou
 - b) Smlouvy o poskytnutí dotace z JMK
 - c) Darovací smlouva
8. Nemovitosti
 - a) Žádosti o výpůjčky
 - b) Žádosti o pronájem
 - c) Žádosti o koupi
 - d) Žádost o úpravu obrubníků
 - e) Žádost o možnost využití pozemku ve výpůjčce k parkování osobního vozidla
 - f) Pozemky pod přečerpávací a sklepem
 - g) Pozemky ve Zmolách
 - h) Byt č. 5 v domě 171
 - i) Byt na č. p. 200
 - j) Byt v č. p. 379
9. Petice
10. Obecně závazná vyhláška č. 2/2014
11. Točna u školy, autobusová zastávka Višňové
12. Oslavy 780 let Višňové, kniha Višňové

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

3.

Ověřovatelé zápisu, zapisovatele

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové určuje ověřovatele zápisu 51. zasedání:

Jiří Beran, Marie Machová

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

4.

Ekonomika

a) Rozpočtová opatření

Bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí Rozpočtová opatření č. 1 z 25. 4. (příloha zápisu).

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

b) Přezkum hospodaření za rok 2014

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje provedení přezkumu hospodaření za rok 2014 auditory odboru kontrolní a právní - oddělení přezkumu obcí Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

c) Závěrečný účet městyse za rok 2013

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí Závěrečný účet městyse Višňového za rok 2013.

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městyse Višňové, PO

a) Žádost o prošetření spotřeby teplé vody

Zastupitelstvo bere na vědomí

Starosta informoval zastupitele o tom, že vodoměr na teplou vodu byl p. Dražanskému vyměněn, neboť původní byl zaslán ke kontrole měření, případně jeho kalibraci.

b) Audit u PO

Zastupitelstvo bere na vědomí

Starosta informoval zastupitele se zprávou o provedeném auditu u PO Vodovod, kanalizace a ČOV Ing. Pěvou Čoukovou .

6.

Základní škola a Mateřská škola Višňové, okres Znojmo, PO

Ředitel ZŠ a MŠ Višňové seznámil zastupitele s „Inspekční zprávou“ o kontrole, která proběhla na ZŠ Višňové od 1.4.2014 do 3.4.2014.

7.

Smlouvy

a) Smlouva s pojišťovnou

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje uzavření smlouvy pro pojištění majetku a odpovědnosti obce s pojišťovnou UNIQUA za roční pojistné ve výši 98 938,- za dobrý škodní průběh a za prodloužení smlouvy na 3 roky.

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

b) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. 024888/14/ORR a 024806/14/OK

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. 024888/14/ORR s JMK s názvem „Dotace na úroky z úvěrů, Višňové“ ve výši 100.000,-- Kč a Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. 024806/14/OK s JMK s názvem „Višňovské kulturní léto 2014“ ve výši 25.000,-- Kč. (příloha).

Pro 6, zdrželo se 0 , proti 0

c) Darovací smlouva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje záměr Darovací smlouvy mezi Městyssem Višňové a JMK na pozemky:

- p.č. 3904/22, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3904/23, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3904/24, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.č. 3904/25, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Višňové.

Pro 6, zdrželo se 0 , proti 0

8.

Nemovitosti

a) Žádosti o výpůjčky

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje výpůjčky:

- Části pozemku p. č. 3414/1 o výměře 31 m2 Jiřímu Krejčímu Višňové 311,
- Části pozemku p. č. 3310/1 o výměře 80 m2 Jaroslavě Kučerové Stará Osada 25, Brno.
- Části pozemku p. č. 3131/1 o výměře 650 m2 Zdislavu Kudrnovi Višňové 101, zastupujícímu Modelářský klub Višňové,
- Část pozemku p. č. 3311/1 o výměře 32 m2 Tomáši Jelínkovi Višňové.
- Části pozemků p. č. 2523/28 a 2523/57 o výměře 215 m2 Janě Jedličkové Višňové 212.

Pro 6, zdrželo se 0 , proti 0

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje ukončení Smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 3310/34 a části pozemku 3310/1 s paní Alenou Sedláčkovou dohodou, a to k datu 13. 5. 2014.

Současně schvaluje záměr výpůjčky pozemků parc. č. 3310/34 a části pozemku 3310/1.

Pro 6, zdrželo se 0 , proti 0

b) Žádosti o pronájem

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr pronájmu pozemků:

- P. č. 3317/30 o výměře 225 m2 v k. ú. Višňové.

Pro 6, zdrželo se 0 , proti 0

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje pronájem části pozemků p. č. 3131/1 o výměře 110 m2 pana Pavlu Adámkovi Višňové 341 za Kč 5/m2 v celkové ceně za kalendářní rok Kč 550,-- za účelem zahrádky datem 1. 1. 2014.

Pro 6, zdrželo se 0 , proti 0

V 19.05.hod příchod Josef Šnábl

c) Žádosti o koupi

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 3898/6, a to 3898/94 o výměře 40 m² a 3898/95 o výměře 21 m², které zaměřil GP č. 850-31/2014 Ing. Pavel Pexa Moravský Krumlov.

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje prodej části pozemku p. č. 3898/6, a to p. č. 3898/91 o výměře 44 m² ostatní plocha a parc. č. st. 648 o výměře 35 m² zastavěná plocha zaměřeného GP Geodézie Podyjí, s.r.o. Znojmo č. 840-42/2014 ze dne 6. 3. 2014 Rostislavu a Růženě Brodíkovým Višňové 48 za dohodnutou cenu Kč 250,--/m², cena pozemku 19750,-- Kč (devatenácttisícšestsetpadesát korun českých).

Do kupní ceny budou zahrnuty i veškeré náklady s prodejem pozemku (cena pozemku, daň z nabytí, správní poplatek na KÚ). Hradí kupující.

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje prodej části pozemku p. č. 3898/6, a to p. č. 3898/86 o výměře 215 m² ostatní plocha zaměřeného GP č. 834-3/2014 ideální ½ Jindřišce Pachlová a ideální ½ Jindřišce Růžičkové za dohodnutou cenu Kč 250,--/m², cena pozemku 53750,-- Kč (padesátřítisícšestsetpadesát korun českých).

Do kupní ceny budou zahrnuty i veškeré náklady s prodejem pozemku (cena pozemku, daň z nabytí, správní poplatek na KÚ). Hradí kupující.

Pro 7, zdrželo se 0 , proti 0

Zastupitelstvo městyse Višňového revokuje toto usnesení přijaté v bodě 8 c) na 50. zasedání: „*Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje prodej pozemku ve vlastnictví městyse Višňového p. č. st. 563 o výměře 1 m² v k. ú. Višňové u Znojma tak, jak je vyhotoveno Geometrickým plánem Ing. Pavlem Pexou č. pl. 405-316/2003 ze dne 28. 12. 2003 za dohodnutou cenu Kč 290/m², v kupní ceně pozemku Kč 290,-- (dvěstědevadesát korun českých) Pavlu a Marii Březinovým Višňové 208.*

Do kupní ceny budou zahrnuty i veškeré náklady s prodejem pozemku (cena pozemku, daň z nabytí, správní poplatek na KÚ). Hradí kupující. “, a to z důvodu neplatného geometrického plánu z vyjádření KÚ Znojmo.

Pro 7, zdrželo se 0 , proti 0

d) Žádost o úpravu obrubníků

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje úpravu obrubníků místní komunikace pro příjezd k pozemku p. č. 1422/50 za podmínek, které budou stanoveny Stavebním výborem při Zastupitelstvu městyse Višňového. To vše po doložení souhlasu všech spoluvlastníků parcely.

Pro 7, zdrželo se 0 , proti 0

e) Žádost o možnost využití pozemku ve výpůjčce k parkování osobního vozidla

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje úpravu pozemku 1422/2 před pozemkem st. č. 452 k parkování osobního vozidla, a to za podmínek, které budou stanoveny Stavebním výborem při Zastupitelstvu městyse Višňového.

Současně schvaluje Dodatek ke Smlouvě o výpůjčce, kterou se mění účel výpůjčky.

Pro 7, zdrželo se 0 , proti 0

f) Pozemky pod přečerpávačkou x sklep

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí vypracované Znalecké posudky č. 1163-7/2014 a 1166-10/2014.

g) Pozemky ve Zmolách

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informace starosty ohledně pozemků městyse v části Zmoly.

h) Byt č. 5 v domě 171

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí výpověď z bytu č. 5 podanou Karlem Kalinou k datu 31. 5. 2014.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje na základě splněných Pravidel pro pronájem sociálních vstupního bytu č. 5 - plocha 47,29 m² uzavření nájemní smlouvy se slečnou Pavlou Novákovou Višňové 171 počínaje dnem 1. 6. 2014.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

i) Byt na č. p. 200

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje a souhlasí se s Dodatkem Smlouvy o nájmu bytu č. p. 200, kterým do společné domácnosti bude zapsána i Miroslava Kosová, roz. Havlíková, a kterým se zvýší maximální počet osob na byt na tři.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

j) Byt v č. p. 379

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí žádost Nájemníka Ing. Josefa Houdka.

9.

Petice

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí Petici obyvatel obce „Pod sokolovnou“.

10.

OZV 2/2014 o místních poplatcích

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2014 o místních poplatcích. (viz příloha).

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

11.

Točna u školy, autobusová zastávka Višňové

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje provedení předložených úprav při akci Točna u školy, autobusová zastávka Višňové.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

12.

Oslavy 780 let Višňové, kniha Višňové

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňové bere na vědomí stav přípravy oslav 780 let a knihy Višňové.

Ve 20.15.hod. starosta 51. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 29. května 2014

Zapsal: František Illek

Starosta Višňové Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Jiří Beran – v. r.

Marie Machová – v. r.