

Zápis z 44. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 5. prosince 2013 v 18.00 hod.

Přítomni: Vladimír Korek, Hynek Čada (příchod v 18.10 hod.), Josef Šnábl, Josef Adámek, Vladimír Vališ (odchod ve 20.00 hod.), Josef Karbaš, Jiří Beran, Pavel Havelka, Marie Machová, František Illek, Vítězslav Krbálek
Počet: 11

Omluveni:

Hosté: p. xxx č. p. xxx (18.00-18.10 hod.)

1.

Starosta v 18.00 hod. zahájil v zasedací místnosti úřadu 44. zasedání Zastupitelstva městyse Višňové a přivítal přítomné.

2.

Schválení programu 44. zasedání zastupitelstva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje program 44. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 44. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
4. Ekonomika
 - a) Rozpočtové opatření
 - b) Oprávnění starosty provádět rozpočtové změny do konce kalendářního roku
 - c) Schválení rozpočtového provizoria na rok 2014
 - d) Splátka úvěru Cihelna
 - e) Informace z kontroly dle Zákona 320/2001 PO Vodovod, kanalizace a ČOV Višňové
 - f) Výzva k předkládání žád. o poskytnutí neinv. příspěvku z rozpočtu městyse na rok 2014
 - g) Inventarizace za rok 2013
 - h) Pověření finančního výboru
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
 - a) Informace o průběhu kontroly SFÚ Brno
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
7. Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové
 - a) Doplnění zápisu 33. zasedání
 - b) Informace o řádném předání dokumentace SFŽP
8. Dešťová kanalizace u budovy ZŠ Višňové II
9. Dovybavení JSDH Višňové
10. Vozidlo správy - traktor
11. Platby obecních poplatků
12. Žádost o prominutí výpovědní lhůty z nebytových prostor
13. Smlouvy
 - a) E.ON ČR – doplnění
14. Nemovitosti - pozemky
 - a) Nájemné
 - b) Výpůjčky části pozemku p. č. 3320/5
 - c) Žádosti o výpůjčky
 - d) Žádosti o prodej pozemku
 - e) Žádosti o směnu pozemku
 - f) Pozemky pod přečerpávací
15. Stavby
 - a) Pod Starou horou
 - b) Prodloužení veřejného osvětlení
 - c) Víceúčelový objekt – garáž, sklady hospodářského nářadí a zařízení
16. Změna obecně závazné vyhlášky

Pro 10, zdrželo se 0 , proti 0

3.

Ověřovatelé zápisu, zapisovatele

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje ověřovatele zápisu 44. zasedání:

Vladimír Vališ, Josef Karbaš.

Pro - 8 : Vladimír Korek, Hynek Čada, Josef Šnábl, Josef Adámek, Jiří Beran, Pavel Havelka,
Marie Machová, František Illek, Vítězslav Krbálek

Zdrželo se -2 : Vladimír Vališ, Josef Karbaš

Proti – 0

Příchod Hynek Čada – v 18.10 hod.

4.

Ekonomika

a) Rozpočtové opatření

Zastupitelstvo městyse Višňového se seznámilo s Rozpočtovým opatřením č. 10 (viz příloha), které schválil starosta.

b) Oprávnění starosty provádět rozpočtové změny do konce kalendářního roku

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Oprávnění starosty provádět rozpočtové změny do konce kalendářního roku 2013. (viz příloha).

Pro 11, zdrželo se 0 , proti 0

c) Schválení rozpočtového provizoria pro rok 2014

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje hospodaření na základě Rozpočtového provizoria pro rok 2014 pro období do schválení rozpočtu pro rok 2014.

Pro 11, zdrželo se 0 , proti 0

d) Splátka úvěru Cihelna

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje podání žádosti na Českou spořitelnu o prodloužení lhůty mimořádné splátky úvěru ve výši 221.500,-- Kč na zbudování lokality Cihelna č. ú. 222971419 do 30. 6. 2014.

Pro 11, zdrželo se 0 , proti 0

e) Informace z kontroly dle Zákona 320/2001 Sb. PO Vodovod, kanalizace a ČOV Višňové

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci z kontroly dle Zákona 320/2001 v PO Vodovod, kanalizace a ČOV Višňové týkající se dořešení bodu 5 c) z 37. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového dne 30. května 2013 prostřednictvím Ing. Bc. Lenkou Zábojovou - daňová poradkyně ev. č. 04684 a zároveň provedením odborného garanta veřejnosprávní kontroly dle zák. č. 320/2001 Sb. za rok 2013.

f) Výzva k předkládání žádostí o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu městyse na rok 2014

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Výzvu k předkládání žádostí o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu městyse na rok 2014. (viz příloha).

Pro 11, zdrželo se 0 , proti 0

g) Inventarizace za rok 2013

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere dosavadní průběh inventarizací za rok 2013.

h) Pověření finančního výboru

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje finanční výbor kontrolou vyúčtování finančních prostředků poskytnutých místním zájmovým organizacím.

Pro 11, zdrželo se 0 , proti 0

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO

a) Informace o průběhu kontroly SFÚ Brno

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci o průběhu kontroly SFÚ Brno.

6.

Základní škola a Mateřská škola Višňové, okres Znojmo, PO

Ředitel Základní školy a Mateřské školy Višňové informoval zastupitele o činnostech Základní a Mateřské školy.

7.

Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové

a) Doplnění zápisu z 33. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového doplňuje zápis z 33. Zasedání Zastupitelstva městyse Višňového ze dne 24. Ledna 2013 na znění: „ZMV schvaluje výzvu k podání cenové nabídky a zadávací dokumentaci na realizaci projektu Zadávací podmínky pro akci Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové v programu Zelená úsporám. Současně schvaluje odstoupení od registračního listu a Rozhodnutí ministra k dotaci z OPŽP (35. výzva) pro akci „Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové“, akc. č. 12125353. (na základě doporučení fi Renvodin Ing. Pavlíka).“

Pro 11, zdrželo se 0 , proti 0

b) Informace o řádném předání dokumentace SFŽP

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci o předání závěrečné dokumentace z akce Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové prostřednictvím Bc. Karla Kremláčka z fi Renvodin na SFŽP Brno Ing. Jiřímu Francovi dne 29. 11. 2013.

8.

Dešťová kanalizace u ZŠ Višňové II

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci o dokončování daného díla.

9.

Dovybavení JSDH Višňové

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje výsledek zadávacího řízení v souladu s doporučením komise, jak vyplývá ze zprávy O posouzení a hodnocení nabídek. Dodavatelem se stala firma Perspektiva, spol. s r. o. Brno Galandauerova 2597/16, IČ 48908878 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro 11, zdrželo se 0 , proti 0

10.

Vozidlo správy – traktor

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje výsledek sestavené a schválené komise ve složení stavebního výboru pro zadávací řízení Nákup komunální techniky, Višňové v souladu s doporučením komise dle zprávy O posouzení a hodnocení nabídek. Dodavatelem se stal AGROSERVIS, TRADING a. s. Višňové, IČ 25511700. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.

Pro 11, zdrželo se 0 , proti 0

11.

Platby obecních poplatků

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci o platbách obecních poplatků (SKO, nájemné, kauce, psi): - opožděné platby nájemného, nezaplacené za 3 psy.

12.

Žádost o prominutí výpovědní lhůty z nebytových prostor

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje žádost o prominutí tříměsíční výpovědní lhůty z nebytových prostor pro xxx Holičství – kadeřnictví, a ukončuje nájemní vztah dohodou k 31. 12. 2013.

Pro 10 - Vladimír Korek, Hynek Čada, Josef Adámek, Jiří Beran, Vladimír Vališ, Josef Karbaš
Pavel Havelka, Marie Machová, František Illek, Vítězslav Krbálek

Zdrželo se -1 : Josef Šnábl

Proti – 0

13.

Smlouvy

a) E.ON – darovací smlouva - doplnění

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje doplnění zápisu 43. Zasedání ZMV ze dne 7. Listopadu 2013 v bodě 8 a) E.ON – darovací smlouva: ... „vánoční osvětlení v ceně 27.400,--, s DPH 33.155,--,„.

Pro 11, zdrželo se 0 , proti 0

14.

Nemovitosti – pozemky

a) Nájemné

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje stanovené ceny nájemného za užívání pozemků městyse v zastavěné části obce schválených do nájemního užívání ve výši 5,-- Kč/m²/rok.

Nájemné u pozemků zastavěných stavbami se stanovuje ve výši 12,-- Kč/m²/rok, a to do termínu smluvně upraveného mezi oběma zúčastněnými stranami (na dobu nutnou pro vyřízení dodatečného povolení stavby, nebo celkového vyřešení majetkoprávních vztahů pozemků, apod.). Tyto ceny jsou platné pro smlouvy uzavírané počínaje dnem 1. lednem 2014.

Pro 11, zdrželo se 0 , proti 0

b) Výpůjčka části pozemku p. č. 3320/5

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje výpůjčku části pozemku parc. č. 3320/5 - ostatní plocha o výměře 105 m² panu xxx Višňové xxx. Podmínky výpůjčky budou řešeny ve smlouvě.

Pro 10 - Vladimír Korek, Hynek Čada, Josef Adámek, Jiří Beran, Vladimír Vališ, Josef Šnábl,
Pavel Havelka, Marie Machová, František Illek, Vítězslav Krbálek

Zdrželo se - 0

Proti – 1 : Josef Karbaš

c) Žádosti o výpůjčky

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr výpůjčky:

- Části pozemku p. č. 3898/6 o výměře cca 110 m²,
- Části pozemku p. č. 1422/2 o výměře cca 110 m²,
- Části pozemku p. č. 1422/2 o výměře cca 133 m²,
- Části pozemku p. č. 3898/6 o výměře cca 100 m²,
- Části pozemku p. č. 1422/2 o výměře cca 45 m²,
- Pozemku p. č. 3898/38 o výměře 56 m²,
- Pozemku p. č. 2523/56 o výměře 225 m²,
- Části pozemku p. č. 3898/6 o výměře cca 45 m²,
- Části pozemku p. č. 3898/19 o výměře cca 112 m²,
- Části pozemku p. č. 3898/19 o výměře cca 29 m²,
- Části pozemku p. č. 1422/2 o výměře cca 270 m²,
- Části pozemku p. č. 1422/2 o výměře cca 45 m²,
- Části pozemku p. č. 3898/6 o výměře cca 60 m²,
- Části pozemku p. č. 1422/2 o výměře cca 45 m²,
- Části pozemku p. č. 1422/2 o výměře cca 45 m²,
- Části pozemku p. č. 3898/6 o výměře cca 50 m²,
- Části pozemku p. č. 3320/5 o výměře cca 40 m²,
- Části pozemku p. č. 3898/31 o výměře cca 39 m²,
- Části pozemku p. č. 1422/2 o výměře cca 90 m²,
- Části pozemku p. č. 3898/6 o výměře cca 130 m²,
- Části pozemku p. č. 1422/2 o výměře cca 140 m²,
- Části pozemku p. č. 3898/6 o výměře cca 37 m².

xxx oznámil, že se jedná o záležitost, která by mohla znamenat výhodu pro něho.

Pro 11, zdrželo se 0 , proti 0

Odchod - Vladimír Vališ ve 20.00 hod.

d) Žádosti o prodej pozemku

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr prodeje pozemků:

- části pozemku p. č. 3898/32 o výměře cca 35 m²,
- pozemku p. č. 3898/35 o výměře 115 m²,
- pozemku p. č. 3898/37 o výměře 66 m²,
- pozemku p. č. st. 595 o výměře 9 m²,
- části pozemku p. č. 3898/6 o výměře cca 50 m².

xxx oznámil, že se jedná o záležitost, která by mohla znamenat výhodu pro něho.

Pro 11, zdrželo se 0 , proti 0

e) Žádosti o směnu pozemku

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr směny pozemku:

- části pozemku p. č. 3898/6 o výměře cca 20 m²,

Pro 11, zdrželo se 0 , proti 0

f) Pozemky pod přečerpávací

Starosta zjistí podrobnější informace.

15.

Stavby

a) Pod Starou horou

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci o stavu přípravy projektové dokumentace pro akci „Višňové - zastavovací situace a inženýrské sítě pro RD - lokalita Pod Starou horou“ a o počtu žádostí o výstavbu RD v této lokalitě.

b) Prodloužení veřejného osvětlení

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci o zbudování rozšíření veřejného osvětlení u garáží, u hasičské zbrojnice, dále probíhá dodatečné řízení o povolení stavby na prodloužení VO v lokalitě Stará hora. Dále bere na vědomí informaci o rozpracovanosti projektové dokumentace na stavbu rozšíření VO v lokalitě za Větrákem.

c) Víceúčelový objekt – garáž, sklady hospodářského náradí a zařízení

Zastupitelstvo bere na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí informaci Kolaudačním souhlasu na „Víceúčelový objekt – garáž, sklady hospodářského náradí a zařízení.“

Pro 11, zdrželo se 0 , proti 0

16.

Obecně závazná vyhláška

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Pro 11, zdrželo se 0 , proti 0

Ve 20.30 hod. starosta 44. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 5. prosince 2013

Zapsal: František Illek

Starosta Višňové Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Vladimír Vališ – v. r.

Josef Karbaš – v. r.