

Zápis z 39. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 8. srpna 2013 v 18.00 hod.

Přítomni: Vladimír Korek, Hynek Čada (příchod v 18.15.), Pavel Havelka, Josef Šnábl, Vítězslav Krbálek (příchod 18.55 hod), František Illek, Josef Adámek, Vladimír Vališ,
Počet: 8

Omluveni: Marie Machová, Josef Karbaš, Jiří Beran
Počet: 3

Hosté: p. xxx, p. xxx, oba (18.00.-20.00 hod), p. xxx (18.00.- 18.30 hod), p. xxx, pí. xxx (oba 18.00.- 18.30hod.)

1.

Starosta v 18.00 hod. zahájil 39. zasedání Zastupitelstva městyse Višňové a přivítal přítomné.

18.15. Příchod - Hynek Čada

2.

Schválení programu 39. zasedání zastupitelstva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje program 39. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 39. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
4. Ekonomika
 - a) Rozpočtové opatření
 - b) Doplnění zápisu z 38 zasedání žádosti o dotace
 - c) Schválení rozpočtového výhledu
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
 - a) Hydrogeologický průzkum
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
7. Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové
 - a) Postup prací na Komplexním návrhu pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové
8. Smlouvy
 - a) Dodatek smlouvy
 - b) Dodatek smlouvy
 - c) Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitostem
 - d) Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu
 - e) Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu
9. Žádosti
 - a) Žádost o pronájem nebytového prostoru na č. p. 306
 - b) Žádost o souhlas s usazením zahradních obrubníků
 - c) Žádost o vyjádření ve věci umístění stavby otevřeného garážového stání
10. Pozemky
 - a) Žádost o užívání zahrádky za domem č. p. 212
 - b) Pronájem polností městyse
 - c) prostor pro letiště modelářů
 - d) žádosti týkající se pozemku p. č. 3320/5
 - e) Návrh směny pozemků
 - f) Žádosti o výpůjčku
 - g) Opakovaná žádost o odprodej části pozemku parc. čísla st. 581 pod garáží
 - h) Prodej části pozemku p. č. 3898/6 – záměr 37. zasedání bod 14 j)
11. Stavby
 - a) Komunikace v Dědině
 - b) Nájemné v bytu č. 3 po jeho rekonstrukci v domě č. p. 212, rekonstrukce bytu
12. Rok 2014 – výročí 780 let od první písemné zmínky o Višňovém

- 13. VPP
- 14. Stromy
- 15. Dopravní značení

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

18.55. Příchod – Vítězslav Krbálek

3.

Ověřovatelé zápisu, zapisovatele

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje ověřovatele zápisu 39. zasedání:

Pavel Havelka, Hynek Čada

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

4.

Ekonomika

a) Rozpočtové opatření – seznámení

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Rozpočtovým opatřením č. 4 za měsíc červen.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Rozpočtové opatření č. 6 – viz příloha.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

b) Doplnění zápisu z 38. zasedání Žádosti o dotace

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového doplňuje usnesení v bodě č. 15 z 38. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového a schvaluje dofinancování dotací poskytnutých:

- JMK na výstroj a výzbroj,
- JMK Rekonstrukce zásahového automobilu CAS 25 K
- JMK Višňovské léto 2013,
- MAS Znojmo Autobusová zastávka a točna u školy Višňové – realizace 2014,
- Nadace ČEZ Revitalizace liniové lipové zeleně.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

19.10. Odchod - Pavel Havelka

c) schválení rozpočtového výhledu

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Rozpočtový výhled – viz příloha.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

19.15. Příchod – Pavel Havelka

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO

a) Hydrogeologický průzkum

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje provedení hydrogeologického průzkumu pro Vodovod, kanalizace a ČOV Višňové dle předloženého Projektu hydrogeologického průzkumu firmou GEOtest a. s. Šmahova 1244/112 Brno 627 00 IČ 46344942 dle rozpočtu prací ve výši Kč 353.800,-- bez DPH.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

6.

Základní škola a Mateřská škola Višňové, okres Znojmo, PO

Vzhledem k nepřítomnosti ředitele budou podány informace na příštím zasedání.

7.

Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové

a) Postup prací na realizaci Komplexního návrhu pro zateplení budovy ZŠ Višňové

Zastupitelstvo bylo seznámeno s postupem prací:

- Neodpovídající počet pracovníků firmy JVS na stavbě,
- Firma je schopna garantovat termín dokončení interiérových úprav až 24. 8. přednesl starosta.

8.

Smlouvy

a) Dodatek smlouvy

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků číslo 1573 uzavřenou s Agroservisem, 1. zemědělská a. s. Višňové.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

b) Dodatek smlouvy

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Dodatek ke Smlouvě o dílo č. 01/2013 s firmou D + V STAVOS s. r. o. Horní Kounice.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

c) Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitostem

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem s Ministerstvem pro místní rozvoj zastoupeným Ing. Hanou Musilovou. Zástavní právo po dobu 20 let na sociální byty v budově č. p. 171.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

d) Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Smlouvu č. ZN – 014130004636/002 s firmou E.ON Distribuce, a. s. České Budějovice na “Višňové, úprava DS NN, Výchovný ústav.

Pro 7 - Vladimír Korek, Hynek Čada, Pavel Havelka, Josef Šnábl, František Illek, Josef Adámek, Vladimír Vališ

Zdrželo se 1 – Vítězslav Krbálek

Proti - 0

e) Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Smlouvu č. ZN – 014130006422/001 s firmou E.ON Distribuce, a. s. České Budějovice na “Višňové, xxx, kabelová přípojka“.

Pro 7 - Vladimír Korek, Hynek Čada, Pavel Havelka, Josef Šnábl, František Illek, Josef Adámek, Vladimír Vališ

Zdrželo se 1 – Vítězslav Krbálek

Proti - 0

9.

Žádosti

a) Žádost o pronájem nebytového prostoru na č. p. 306

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr pronájmu nebytového prostoru na č. p. 306 za účelem provádění služeb.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

b) Žádost o souhlas s usazením zahradních obrubníků

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového vydává souhlas k usazení zahradních obrubníků s výplní kamenivem podél štitové zdi nemovitosti č. p. xx xxx za podmínek, které budou stanoveny Stavebním výborem při Zastupitelstvu městyse Višňového.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

c) Žádost o vyjádření ve věci umístění stavby otevřeného garážového stání

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového vydává souhlas s umístěním stavby otevřeného garážového stání xxx na pozemku parc. č. 3311/15 a 3311/27 v k. ú. Višňové u Znojma, a to ve vzdálenosti 0,5 m od hranice pozemku parc. č. 3311/1 ve vlastnictví městyse Višňového.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

10.

Pozemky

a) Žádost o užívání zahrádky za domem č. p. 212

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse schvaluje záměr pronájmu zahrádky na části pozemku p. č. 2523/59 a garáže na části pozemku p. č. 2523/28 v k. ú. Višňové u Znojma

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

b) Pronájem polností městyse

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr pronájmu polností za účelem zemědělské činnosti: p. č. 3410/16 o výměře 1233m², p. č. 3410/17 o výměře 4832 m², p. č. 3410/25 o výměře 1700 m².

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

c) Prostor pro letiště modelářů

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr výpůjčky části pozemku p. č. 3131/1 za účelem modelářského letiště.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

d) Žádosti týkající se pozemku p. č. 3320/5

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového vydává souhlas se žádostí xxx, xxx a xxx o umístění odnímatelného plotu na pozemku městyse Višňové p.č. 3320/5 za podmínek, které budou stanoveny stavebním výborem.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

e) Návrh směny pozemků

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr směny části pozemku 3898/6.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

f) Žádosti o výpůjčku

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr výpůjčky části pozemku 3310/1 o výměře 81 m², části pozemku 1571/12 o výměře 22 m², části pozemku 1571/5 o výměře 87 m².

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

g) Opakovaná žádost o odprodej pozemku parc. čísla st. 581 pod garáží

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 3898/6 v k. ú. Višňové u Znojma pod stavbou č.581 o výměře 18 m².

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

h) Prodej části pozemku p. č. 3898/6 – záměr 37. zasedání bod 14 j)

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje prodej pozemku p. č. 3898/84 (byl oddělen geometrickým plánem) v k. ú. Višňové u Znojma zaměřeném Geometrickým plánem číslo 8025-51/2013 vypracovaném Ing. Pavlem Pexou dne 23. 6. 2013 o výměře 45 m² xxx Višňové xx za Kč/m² 190,00 v ceně Kč 8.550,00. Do kupní ceny budou zahrnuty i veškeré náklady s prodejem pozemku (daň z převodu, správní poplatek za vklad).

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

11.

Stavby

a) Komunikace v Dědině

Bude provedeno místní šetření 19. 9. 2013.

b) Nájemné v bytu č. 3 po jeho rekonstrukci v domě č. p. 212, rekonstrukce bytu

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje zvýšení nájemného v bytu č. 3 ve vlastnictví městyse Višňového na č. p. 212 po dokončení jeho rekonstrukce, a to dnem 1. 9. 2013 na částku 50,-- Kč/ m².

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Zastupitelstvo se seznámilo se stavem průběhu rekonstrukce tohoto bytu.

12.

Rok 2014 – výročí 780 let od první písemné zmínky o Višňovém

Bude řešeno na příštích zasedáních.

13.

VPP

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje navýšení počtu VPP ode dne 1. 8. 2013 o jednoho pracovníka.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

14.

Stromy

a) Lípa u Jetexu

b) Topoly

Bude dořešeno s Ing. Vališem

15.

Dopravní značení

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje výsledek zadávacího řízení tak, jak vyplývá ze zprávy O posouzení a hodnocení nabídek zpracované hodnotící komisí a pověřuje starostu podpisem smlouvy s firmou HICON – dopravní značení s. r. o. Brno, IČ 26270331 s vítěznou cenou ve výši Kč 151.714,- Kč vč. DPH.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Ve 20.45 hod. starosta 39. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 8. srpna 2013

Zapsal:

Starosta Višňové Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Hynek Čada – v. r.

Pavel Havelka – v. r.

Vyvěšeno dne: 12. 8. 2013

Sňato dne:

Zveřejněno na el. úřední desce dne: 12. 8. 2013