

Zápis z 37. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 30. května 2013 v 18.00 hod.

Přítomni: Vladimír Korek, Josef Adámek, Josef Karbaš (příchod v 18.55 hod), Hynek Čada, Pavel Havelka, František Illek, Marie Machová, Jiří Beran (příchod v 18.10 hod), Josef Šnábl, Vladimír Vališ
Počet: 10

Omluveni: Vítězslav Krbálek
Počet: 1

Hosté: xxx (18.05 hod-18.15 hod)

1.
Starosta v 18.00 hod. zahájil 37. zasedání Zastupitelstva městyse Višňové a přivítal přítomné. Vlastnímu zasedání předcházela prohlídka již dokončovaných sociálních bytů v budově č. p. 171.

2.
Schválení programu 37. zasedání zastupitelstva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje program 37. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 37. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
4. Ekonomika
 - a) Rozpočtové opatření
 - b) Financování akce Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové
 - c) Plán investic 2013 – doplnění
 - d) Seznámení s hospodařením za I. čtvrtletí roku 2013
 - e) Seznámení s návrhem závěrečného účtu
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
 - a) Studna st. 330
 - b) Převod pozemků na PO
 - c) Seznámení s HV PO
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
 - a) Rozdělení HV
7. Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové
 - a) Výsledek hodnotící komise
 - b) Rozhodnutí o nejvhodnější nabídce na TDI na akci Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové
8. Dohoda se společností Cyrrus advisory, a. s.
9. Přestavba zdravotního střediska na sociální byty
 - a) Obsazení obecních bytů v č. p. 171.
10. SDH
 - a) Schválení prodeje vozidla ŠKODA Š 706 RTHP – prodej
 - b) Darovací smlouva
 - c) Výstavba garáže
11. Pozemky městyse užívané občany
12. Žádost o zabudování chodníkových obrubníků
13. Opravy a stavby
 - a) Oprava regulace ve Višňovém
 - b) Komunikace Stará hora
 - c) Točna u zastávky
14. Pozemky:
 - a) 1422/129
 - b) 1422/2
 - c) 1422/97

- d) 3131/146
- e) Výpůjčka části 3898/6
- f) Pronájem části 3898/6
- g) Žádost o možnost vybudování zatravněné plochy na 3131/1
- h) Výpůjčka části 3310/1
- i) Záměr prodeje části pozemku 3898/6
- j) Záměr prodeje části pozemku 3898/6
- k) Žádost o vyjádření ke stavbě „Přístavba odchovny selat“
- l) Pozemky Pod Starou horou
- 15. Žádosti:
 - a) Nájemné bytu v č. p. 212 č. 1
 - b) Nájemní byt v č. p. 212 č. 3
- 16. Kulturní akce:
 - a) Mistrovství ČR v mažoretkovém sportu Višňové 2013
 - b) Listování – scénické čtení – 27. května
- 17. MAS
 - a) Točna u zastávky
 - b) Mimořádný členský příspěvek
- 18. Metodické setkání se zastupiteli města Hrotovice
- 19. Vyhláška o místních poplatcích

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

3.

Ověřovatelé zápisu

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje ověřovatele zápisu 37. zasedání:

Marie Machová, Pavel Havelka

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

4.

Ekonomika

- a) Rozpočtové opatření – seznámení

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Rozpočtovým opatřením č. 2 za měsíc duben 2013.

- b) Financování akce Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového se seznámilo se Závazným příslibem poskytnutí úvěru č. ZÚP/10942/13/LCD a schvaluje komisi na výběr poskytovatele úvěru ve složení:

- Ing. Libor Stránský Project managenemt & Consulting Hájová 1, 691 41 Břeclav,
- Mgr. Vladimír Korek,
- Jana Svobodová,
- Pavel Havelka.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

V 18.10 hod příchod Jiří Beran

- c) Plán investic 2013 – doplnění

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového doplňuje Plán investic na rok 2013 o:

- Úklid veřejných prostor – p. č. 3131/1 – výsadba zeleně Kč 140.000,--

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

- d) Seznámení s hospodařením k 30. 4. 2013

Zastupitelstvo se seznámilo s hospodařením k 30. 4. 2013.

- e) Seznámení s návrhem závěrečného účtu

Zastupitelstvo se seznámilo s návrhem závěrečného účtu za rok 2012.

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO

a) Studna 330

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městysu Višňového schvaluje převod studny – vlastník: Pila Višňové a.s. IČ: 26063573, na parcele číslo 330 na městys Višňové darovací smlouvou.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

b) Převod pozemků na PO

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městysu Višňového jako zřizovatel schvaluje svěřením majetku – pozemků k vlastnímu hospodářskému využití PO Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové – viz Příloha č. 3 k Dodatku č. 3 ke zřizovací listině ze dne 1. 3. 2009 PO Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové – příspěvková organizace.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

c) Seznámení s HV PO

Zastupitelstvo se seznámilo s HV za rok 2012 PO Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové. Další postup bude řešen s daňovou poradkyní /HV PO Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové – viz příloha/.

6.

Základní škola a Mateřská škola Višňové, okres Znojmo, PO

a) Rozdělení HV

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městysu Višňového schvaluje HV a rozdělení do fondů za rok 2012 Základní škola a Mateřská škola, Višňové, okres Znojmo, příspěvková organizace /HV a rozdělení do fondů – viz příloha/.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

7.

Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové

a) Výsledek hodnotící komise, pověření k podpisu smlouvy s dodavatelem, MŽP

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městysu Višňového schvaluje výsledek zadávacího řízení tak, jak vyplývá ze zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zpracované hodnotící komisí a pověřuje starostu podpisem smlouvy s firmou JVS Znojmo, Rudoleckého 24, 669 02, IČ 49968602 s vítěznou cenou ve výši Kč 5.614.611,- Kč vč. DPH podpisem smlouvy s OPŽP. Současné souhlasí se zahájením prací dnem 1. 7. 2013.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

b) Rozhodnutí o nejvhodnější nabídce „TDI na akci Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové“

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městysu schvaluje výběr nejvhodnější nabídky TDI na akci Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové, kterou je nabídka Ing. Ladislav Křemeček Znojmoinvesta, s.r.o. Jarošova 1231/8 Znojmo IČ 46344136 ve výši 75.000,00 Kč bez DPH a schvaluje předloženou smlouvu.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

8.

Dohoda se společností Cyrrus advisory, a. s.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městysu schvaluje Dohodu o zániku Smlouvy o zpracovávání grantových projektů č. 2013 ze dne 5. 4. 2013.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

9.

Přestavba zdravotního střediska na sociální byty

a) Obsazení obecních bytů

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje na základě Pravidel pro pronájem sociálních vstupních bytů uzavření nájemních smluv počínaje dnem 1. 7. 2013 takto:

Byt č. 1 - plocha 48,68 m ² (bezbariérový)	- xxx
Byt č. 2 – plocha 58,75 m ² (přízemí)	- xxx
Byt č. 3 - plocha 54,15 m ² (1. patro – severozápadní)	- xxx
Byt č. 4 – plocha 44,55 m ² (1. patro – severovýchodní)	- xxx
Byt č. 5 – plocha 47,29 m ² (1. patro – jihovýchodní)	- xxx
Byt č. 6 – plocha 59,65 m ² (1. patro – jihozápadní)	- xxx

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

10.

SDH

a) Schválení prodeje vozidla ŠKODA Š 706 RTHP

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje prodej a Kupní smlouvu s obcí Zvole IČ 00295817 na prodej vozidla Zásahové jednotky městyse Višňového Škoda Š 706 tovární značky ASC 25 - RTHP za Kč 140.000,-- (stočtyřicet tisíc korun českých).

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

b) Darovací smlouva

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Darovací smlouvou, kterou Agroservis, 1. Zemědělská a. s. Višňové poukazuje městyse Višňovému finanční částku Kč 100.000,-- za účelem opravy hasičského vozidla CAS 25 K LIAZ.

c) Výstavba garáže

Zastupitelstvo bylo seznámeno s průběhem stavebních prací Přístavby k hasičské zbrojnici.

V 18.55 hod příchod Josef Karbaš

11.

Pozemky městyse užívané občany

Starosta podal zastupitelstvu informace týkající se pozemků užívaných občany městyse Višňové.

12.

Žádost o zabudování chodníkových obrubníků

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje úpravu příjezdové cesty k domu č. p. 38 za podmínek, které budou stanoveny Stavebním výborem při Zastupitelstvu městyse Višňového.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

13.

Opravy a stavby

a) Oprava regulace ve Višňovém

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse schvaluje výběr nejvhodnější nabídky „Oprava regulace ve Višňovém“ D+V STAVOS s. r. o. Horní Kounice IČ 46967044 a schvaluje předloženou smlouvu s uvedenou firmou ve výši Kč 197.234,-- Kč včetně DPH.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

b) Komunikace Stará hora

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městys pověřuje starostu zadáním zakázky malého rozsahu na akci „Komunikace Stará hora, Višňové“ dle Směrnice zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

c) Točna u zastávky

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městys pověřuje starostu zadáním zakázky malého rozsahu na akci „Točna u zastávky, Višňové“ dle Směrnice zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

14.

Pozemky

a) Prodej pozemku p. č. 1422/129

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městys Višňového schvaluje prodej pozemku p. č. 1422/129 o výměře 3 m² v k. ú. Višňové u Znojma zaměřeného Geometrickým plánem č. 768-39/2013 za cenu Kč 250,--Kč/m² xxx Višňové xxx.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

b) Část pozemku p. č. 1422/2

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městys Višňového schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 1422/2 dle přiloženého nákresu.
Současně schvaluje povolení vjezdu do plánované garáže.

Pro - 8 : Vladimír Korek, Josef Karbaš, Hynek Čada, Pavel Havelka, František Illek, Marie Machová,
Jiří Beran, Vladimír Vališ
Zdrželo se - 2 : Josef Šnábl, Josef Adámek
Proti - 0

c) Prodejní cena části 1422/97

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městys Višňového schvaluje prodejní cenu stavebního pozemku na parcele č. 1422/97 ve výši Kč 250,--

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

d) Prodeje 3131/146

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městys Višňového schvaluje záměr prodej pozemku p. č. 3131/146 o výměře 137 m² v k. ú. Višňové u Znojma.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

e) Výpůjčka části pozemku p. č. 3898/6

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městys Višňového schvaluje výpůjčku předzahrádky – části pozemku p. č. 3898/6 o výměře 74 m² xxx Višňové xx.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

f) pronájem části pozemku p. č. 3898/6

Bude řešeno na příštích zasedáních

g) Žádost o možnost vybudování zatravněné plochy na pozemku části parcely p. č. 3131/1

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr výpůjčky k vybudování modelářského letiště na části parcely p. č. 3131/1 úpravou a zatravněním.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

h) Výpůjčka části pozemku p. č. 3310/1

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr výpůjčky části parcely p. č. 3310/1 o výměře 58 m².

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

i) Záměr prodeje části pozemku p. č. 3898/6

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr prodeje části parcely p. č. 3898/6 – viz zákres.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

j) Záměr prodeje části pozemku p. č. 3898/6

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr prodeje části parcely p. č. 3898/6 – viz zákres.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

k) Žádost o vyjádření ke stavbě „přístavba odchovny selat“

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového souhlasí s umístěním navrhované stavby „Přístavba odchovny selat“, která bude umístěna ve středisku živočišné výroby investora Agroservis, 1. Zemědělská a. s. Višňové IČ 49967789. Toto vyjádření je určeno za účelem vydání stanoviska pro územní a stavební řízení a uzavření veřejnoprávní smlouvy, a to bez připomínek.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

l) Pozemky Pod Starou horou

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje starostu zadáním vypracování studie k vybudování lokality pro výstavbu RD v prostoru Pod Starou horou.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

15.

Žádosti – byty:

a) Nájemné bytu v č. p. 212 – byt č. 1

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje vyjmutí 1 místnosti daného bytu č. 1 z nájemní smlouvy.

Pro - 9 : Vladimír Korek, Hynek Čada, Pavel Havelka, František Illek, Marie Machová, Jiří Beran,
Vladimír Vališ, Josef Šnábl, Josef Adámek

Zdrželo se - 1 : Josef Karbaš

Proti – 0

b) Nájemní byt v č. p. 212 – byt č. 3

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje Stavební výbor při Zastupitelstvu městyse Višňového zadáním potřebných zahajovacích oprav po ukončení nájemní smlouvy.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

16.

Kulturní akce

a) Mistrovství ČR v mažoretkovém sportu Višňové 2013

Informace o organizaci a průběhu dané akce.

b) Listování – scénické čtení – 27. května

Informaci o organizaci a průběhu přednesl Jiří Beran.

17.

MAS

a) Točna u školy

Informace o obhajobě žádosti.

b) Mimořádný členský příspěvek

Zastupitelstvo městyse Višňového bylo seznámeno s platbou mimořádného členského příspěvku.

18.

Metodické setkání se zastupiteli města Hrotovice

- uskuteční se v pátek 7. června od 18.00 hod.

19.

Vyhláška o místních poplatcích

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje starostu přípravou novelizace Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích č. 1/2011.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Ve 20.30 hod. starosta 37. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 30. května 2013

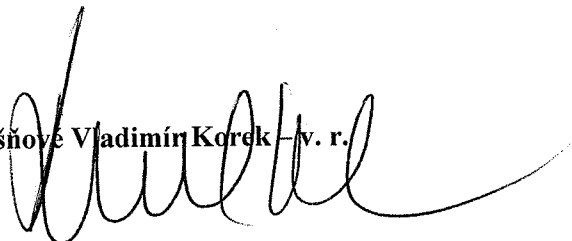
Zapsal: František Illek

Ověřovatelé:

Marie Machová – v. r.

Pavel Havelka – v. r.

Starosta Višňové Vladimír Korek – v. r.



Vyvěšeno dne: 31. 5. 2013

Sňato dne:

Zveřejněno na el. úřední desce dne: 31. 5. 2013