



# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2012**

IČO: **00293784**

Název: **Městys Višňové**

## A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka bude i nadále trvat v dalším období.

## A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Nejsou takové skutečnosti.

## A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka používá zjednodušený způsob odpisování, je zpracován odpisový plán, který respektuje dobu životnosti a míru opotřebení. Doba upotřebitelnosti hasičského auta stanovilo zastupitelstvo městyse. Majetek zařazený do evidence je odepisován od následujícího měsíce. Odepisování se řídí od 1.1.2012 dle ČUS 708. Účetní jednotka používá pro ocenění zásob způsob B. Ocenění reálnou hodnotou probíhá dle parametrů stanovených ve směrnici, v roce 2012 nebylo dosaženo hodnoty, kdy by měla účetní jednotka povinnost o reálné hodnotě účtovat. Účtovalo se o RH pouze v 1.2/2012, z důvodu nízkých hodnot byla stanovena hranice významnosti, ta činí částku 260 tis. /dle vhl. MF 410/2009/ Účetní jednotka používá časové rozlišení nákladů a výnosů, dle dostupných pokladů, např. obdržené doklady do data 21.1.2013 aby bylo možno dosáhnout co největší objektivnosti HV. Na účtu 903 účtuje obec o svěřeném majetku PO V Odvod a kanalizace celkem svěřena hodnota majetku 84 806 164, -- PO ZŠ celkem 16 299 885,95, hodnoty jsou zaúčtovány, dle provedené inventarizace majetku zakladatele k 31.12.2012. Hodnota zastaveného majetku - dle smluv s Čs spotřitelnou je 26 304 841, -- není sníženo o již splacené částky eviduje se celková hodnota úvěrů/

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Číslo<br>položky | Název položky                                                                                       | Podrozvahový<br>účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ         |                       |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                  |                                                                                                     |                      | BĚŽNÉ                 | MINULÉ                |
| <b>P.I.</b>      | <b>Majetek účetní jednotky</b>                                                                      |                      | <b>101 106 049,95</b> | <b>101 106 049,95</b> |
| 1.               | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                                                             | 901                  |                       |                       |
| 2.               | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                                                               | 902                  |                       |                       |
| 3.               | Ostatní majetek                                                                                     | 903                  | 101 106 049,95        | 101 106 049,95        |
| <b>P.II.</b>     | <b>Vyřazené pohledávky a závazky</b>                                                                |                      | <b>4 688,00</b>       | <b>4 688,00</b>       |
| 1.               | Vyřazené pohledávky                                                                                 | 911                  | 4 688,00              | 4 688,00              |
| 2.               | Vyřazené závazky                                                                                    | 912                  |                       |                       |
| <b>P.III.</b>    | <b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>                                   |                      |                       |                       |
| 1.               | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                     | 921                  |                       |                       |
| 2.               | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                     | 922                  |                       |                       |
| 3.               | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 923                  |                       |                       |
| 4.               | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 924                  |                       |                       |
| 5.               | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů               | 925                  |                       |                       |
| 6.               | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů               | 926                  |                       |                       |
| <b>P.IV.</b>     | <b>Další podmíněné pohledávky a ostatní podmíněná aktiva</b>                                        |                      | <b>200 513,00</b>     | <b>200 513,00</b>     |
| 1.               | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                             | 931                  |                       |                       |
| 2.               | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                             | 932                  |                       |                       |
| 3.               | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                                                      | 933                  |                       |                       |
| 4.               | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                                                      | 934                  |                       |                       |
| 5.               | Krátkodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí                          | 939                  |                       |                       |
| 6.               | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí                          | 941                  |                       |                       |
| 7.               | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                           | 942                  |                       |                       |
| 8.               | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                           | 943                  |                       |                       |
| 9.               | Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                                        | 944                  |                       |                       |
| 10.              | Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                                        | 945                  |                       |                       |
| 11.              | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                 | 947                  |                       |                       |
| 12.              | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                 | 948                  |                       |                       |
| 13.              | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                                                                 | 949                  |                       |                       |
| 14.              | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                                                                 | 951                  | 200 513,00            | 200 513,00            |
| <b>P.V.</b>      | <b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>                                            |                      |                       |                       |
| 1.               | Krátkodobé podmíněné závazky z leasingových smluv                                                   | 961                  |                       |                       |
| 2.               | Dlouhodobé podmíněné závazky z leasingových smluv                                                   | 962                  |                       |                       |
| 3.               | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání cizího majetku na základě jiného důvodu     | 963                  |                       |                       |
| 4.               | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání cizího majetku na základě jiného důvodu     | 964                  |                       |                       |
| 5.               | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce          | 965                  |                       |                       |
| 6.               | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce          | 966                  |                       |                       |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Číslo<br>položky | Název položky                                                                                       | Podrozvahový<br>účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ        |                      |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                  |                                                                                                     |                      | BĚŽNÉ                | MINULÉ               |
| 7.               | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů     | 967                  |                      |                      |
| 8.               | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů     | 968                  |                      |                      |
| <b>P.VI.</b>     | <b>Další podmíněné závazky a ostatní podmíněná pasiva</b>                                           |                      | <b>26 304 841,00</b> | <b>23 588 781,00</b> |
| 1.               | Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                               | 971                  |                      |                      |
| 2.               | Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                               | 972                  |                      |                      |
| 3.               | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                                         | 973                  |                      |                      |
| 4.               | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                                         | 974                  |                      |                      |
| 5.               | Krátkodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí                             | 975                  |                      |                      |
| 6.               | Dlouhodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí                             | 976                  |                      |                      |
| 7.               | Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.výkonné nebo soudní | 978                  |                      |                      |
| 8.               | Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.výkonné nebo soudní | 979                  |                      |                      |
| 9.               | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění                                               | 981                  |                      |                      |
| 10.              | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění                                               | 982                  | 26 304 841,00        | 23 588 781,00        |
| 11.              | Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                    | 983                  |                      |                      |
| 12.              | Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                    | 984                  |                      |                      |
| 13.              | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                                                                 | 985                  |                      |                      |
| 14.              | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                                                                 | 986                  |                      |                      |
| <b>P.VII.</b>    | <b>Vyrovnávací účty</b>                                                                             |                      | <b>75 006 409,95</b> | <b>77 722 469,95</b> |
| 1.               | Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům                                                              | 999                  | 75 006 409,95        | 77 722 469,95        |

**A.5. Informace podle § 18 odst. 1 písm. c) zákona**

| Číslo<br>položky      Název položky |                                                                                                  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |           |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|
|                                     |                                                                                                  | BĚŽNÉ         | MINULÉ    |
| 1.                                  | Splatné závazky pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti | 53 466,00     | 54 984,00 |
| 2.                                  | Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění                                                  | 21 671,00     | 22 216,00 |
| 3.                                  | Evidované daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů                               | 64 659,80     | 8 559,59  |

**A.6. Informace podle § 19 odst. 5 písm. a) zákona**

Účetní jednotka nepoužila účet k opravám účetních případů minulých roků. Účetní jednotka zaplatila DPH v měsíci prosinci 2012, obdržela dotaci na daň v přenesené daňové působnosti, tuto daň převedla na účet Finančního úřadu ve Znojmě, v r. 2013 bude podáno přiznání k DPH, toto bude sníženo o částku 411404, která byla ji převedena.

**A.7. Informace podle § 19 odst. 5 písm. b) zákona**

Účetní jednotka obdržela dotaci na výstavbu sociálních bytů ve výši 3.350 000, tato bude vyúčtována až po podání závěrečné zprávy v roce 2013, rovněž tak obdržela úč. jednotka dotaci ve výši 550 000, závěrečné vyúčtování bude rovněž v roce 2013. Účetní jednotka je plátcem DPH a zároveň od roku 2012 účtuje v režimu přenesené daňové působnosti, přiznání k DPH zpracovává daňová poradkyně, účet 343040 bude vzhledem k časové náročnosti - ukončení účetní závěrky a podání DPH za 4. čt. zkontrolován a doúčtován v roce 2013.

**A.8. Informace podle § 66 odst. 6**

Účetní jednotka podala návrh na vklad kupní smlouvy pozemky p. Košař, p. Novotná, p. Sýkora, dále směnná smlouva pan Bernat, tyto nebyly do 31.12.2012 zapsány.

**A.9. Informace podle § 66 odst. 8**

Tuto část přílohy účetní jednotka nevyplňuje - netvoří investiční fond.

**B.**

| Číslo<br>položky | Název položky                                                 | Syntetický<br>účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|--------|
|                  |                                                               |                    | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| B.1.             | Poskytnutí úvěru zajištěné zajišťovacím převodem aktiva       | 364                |               |        |
| B.2.             | Půjčky cenných papírů zajištěné převodem peněžních prostředků | 364                |               |        |
| B.3.             | Prodej aktiva se současně sjednaným zpětným nákupem           | 364                |               |        |
| B.4.             | Nákup aktiva se současně sjednaným zpětným prodejem           | 364                |               |        |

**C.    Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

| Číslo<br>položky | Název položky                                                                          | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|
|                  |                                                                                        | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| C.1.             | Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období        | 3 350 000,00  |        |
| C.2.             | Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 261 896,82    |        |

**D.1. Informace o individuálním referenčním množství mléka****D.2. Informace o individuální produkční kvótě****D.3. Informace o individuálním limitu prémiových práv****D.4. Informace o jiných obdobných kvótách a limitech****D.5. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

účetní jednotka nemá ve vlastnictví stírky muzejní a galerijní hodnoty ,evidujeme 4,-- jedná se o 3 sochy a 1 větrné kolo - kulturní památka.

**D.6. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

Celková výměra lesních pozemků s porostem v majetk umístys je 35,552 ha ocenění dle vyhl. 472/2008 par. 24 činí za m2 surového dřeva 57,--,celková hodnota oceněných dle výše citované vyhl. činí 20 236 710,--Kč.

**D.7. Výše ocenění lesních porostů**

**20264982.00**

**D.8. Ocenění lesních porostů jiným způsobem**

Účetní jednotka nezjišťuje ocenění lessních porostů jiným způsobem.

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

| K položce  | Doplňující informace                                        | Částka            |
|------------|-------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>455</b> | Finanční prostředky přijatné od nájemníků k zajištění kaucí | <b>105 224,00</b> |

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

| K položce | Doplňující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

Ve výkazu zisku a ztráty nebyly vykázány žádné položky, které by bylo třeba doplnit komentářem.

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

| K položce | Doplňující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

| K položce | Doplňující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

**F.     Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky**

|               |                                                                          | <i>Položka</i> | <i>BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ</i> |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------|
| <i>Číslo</i>  | <i>Název</i>                                                             |                |                            |
| <b>G.I.</b>   | <b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>                                       |                | <b>1 389,00</b>            |
| <b>G.II.</b>  | <b>Tvorba fondu</b>                                                      |                | <b>154 092,00</b>          |
|               | 1. Přebytky hospodaření z minulých let                                   |                |                            |
|               | 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      |                |                            |
|               | 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů |                |                            |
|               | 4. Ostatní tvorba fondu                                                  |                | 154 092,00                 |
| <b>G.III.</b> | <b>Čerpání fondu</b>                                                     |                | <b>114 897,57</b>          |
| <b>G.IV.</b>  | <b>Konečný stav fondu</b>                                                |                | <b>40 583,43</b>           |

**G. Stavby**

| Číslo<br>položky |                                        | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              | MINULÉ        |               |
|------------------|----------------------------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|
|                  |                                        | BĚŽNÉ         |              |               |               |
|                  |                                        | BRUTTO        | KOREKCE      |               | NETTO         |
| G.               | Stavby                                 | 50 740 496,91 | 9 223 138,00 | 41 517 358,91 | 41 372 412,91 |
| G.1.             | Bytové domy a bytové jednotky          | 17 919 339,50 | 1 532 744,00 | 16 386 595,50 | 16 343 996,50 |
| G.2.             | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 21 794 258,80 | 5 383 006,00 | 16 411 252,80 | 16 355 509,80 |
| G.3.             | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 2 767 742,40  | 480 509,00   | 2 287 233,40  | 2 279 340,40  |
| G.4.             | Komunikace a veřejné osvětlení         | 6 896 469,41  | 925 722,00   | 5 970 747,41  | 5 935 239,41  |
| G.5.             | Jiné inženýrské sítě                   |               |              |               |               |
| G.6.             | Ostatní stavby                         | 1 362 686,80  | 901 157,00   | 461 529,80    | 458 326,80    |

**H. Pozemky**

| Číslo<br>položky |                                   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |              | MINULÉ       |
|------------------|-----------------------------------|---------------|---------|--------------|--------------|
|                  |                                   | BĚŽNÉ         |         |              |              |
|                  |                                   | BRUTTO        | KOREKCE | NETTO        |              |
| H.               | Pozemky                           | 5 126 576,58  |         | 5 126 576,58 | 5 388 235,78 |
| H.1.             | Stavební pozemky                  |               |         |              |              |
| H.2.             | Lesní pozemky                     | 1 361 446,00  |         | 1 361 446,00 | 1 366 696,00 |
| H.3.             | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 2 435 554,58  |         | 2 435 554,58 | 2 681 599,78 |
| H.4.             | Zastavěná plocha                  | 182 067,00    |         | 182 067,00   | 185 307,00   |
| H.5.             | Ostatní pozemky                   | 1 147 509,00  |         | 1 147 509,00 | 1 154 633,00 |

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo<br>položky | Název položky                                                              | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|
|                  |                                                                            | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| <b>I.</b>        | <b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>                                |               |        |
| I.1.             | Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 |               |        |
| I.2.             | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                               |               |        |

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo<br>položky | Název položky                                                             | ÚČETNÍ OBDOBÍ    |        |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|
|                  |                                                                           | BĚŽNÉ            | MINULÉ |
| <b>J.</b>        | <b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>                                | <b>52 415,00</b> |        |
| J.1.             | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 52 415,00        |        |
| J.2.             | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                               |                  |        |

**K. Doplnující informace k položce "A. Stálá aktiva" rozvahy**

| Číslo<br>položky | Název položky                                                         | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------|--------|
|                  |                                                                       | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| <b>K.</b>        | <b>Ocenění dlouhodobého majetku určeného k prodeji</b>                |               |        |
| K.1.             | Ocenění dlouhodobého nehmotného majetku určeného k prodeji podle § 64 |               |        |
| K.2.             | Ocenění dlouhodobého hmotného majetku určeného k prodeji podle § 64   |               |        |

\* Konec sestavy \*