

Zápis z 36. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 18. dubna 2013 v 18,00 hod.

Přítomni: Vladimír Korek, Josef Adámek, Josef Karbaš, Hynek Čada, Pavel Havelka, František Illek

Počet: 6

Omluveni: Marie Machová, Jiří Beran, Josef Šnábl, Vladimír Vališ, Vítězslav Krbálek

Počet: 5

Hosté:

1.

Starosta v 18.00 hod. zahájil 36. zasedání Zastupitelstva městyse Višňové a přivítal přítomné.

2.

Schválení programu 36. zasedání zastupitelstva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje program 36. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 36. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
4. Ekonomika
 - a) Mimořádná splátka úvěru
 - b) Neinvestiční příspěvky z rozpočtu městyse na rok 2013
 - c) Schválení hospodářského výsledku městyse Višňového za rok 2012
 - d) Rozpočtové opatření č. 1
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
 - a) Dohoda obcí o úhradě neinvestičních nákladů za stravování žáků ve školní jídelně
 - b) Dohoda obcí o úhradě příspěvku na provoz ZŠ a MŠ, Višňové
7. Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové
 - a) Dodavatel výběrového řízení pro akci Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ
 - b) Mandátní smlouva
 - c) Revokace usnesení 35. zasedání zastupitelstva městyse Višňového ze dne 21. března v bodě č. 7; schválení komise pro otevírání obálek a hodnocení pro výběrové řízení na dodavatele
8. Přestavba zdravotního střediska na sociální byty
 - a) Pravidla pro nájem sociálních bytů
 - b) Informace o vývoji stavby
9. SDH
 - a) Schválení prodeje vozidla ŠKODA Š 706 RTHP – vyvěšení záměru
 - b) Dodatek 3 a 4 Smlouvy č. 37/2012
 - c) Přístavby k hasičské zbrojnici
10. Pozemky p. č. v k. ú. Višňové:
 - a) 1422/97 – stavební pozemek
 - b) 1422/129 – záměr prodeje
 - c) Výpůjčka části 3898/6 a výpůjčka části 3131/1
 - d) Pronájem částí 3898/6
 - e) Záměr prodeje části 1422/2
 - f) Záměr prodeje 3131/145

- g) Vyjádření majitele sousední nemovitosti k navrhované stavbě
- 11. Energie pod kontrolou
- 12. MAS Znojmo – Fiche 2013
- 13. Smlouvy
 - a) Smlouva Cyrrus, podání žádosti na OPŽP 34. výzva
 - b) Smlouva na ideální 1/2 pozemku parc. číslo 3961
- 14. Pronájmy nebytových prostor
 - a) Místnost v Cyklopenzionu za účelem provozu masáží.
 - b) Nájemní byt č. 1 v č. p. 212
- 15. Úprava příjezdové cesty
 - a) K domu č. p. 277
 - b) Komunikace v části Stará hora
 - c) Komunikace na samotu Mlýnek
- 16. TJ Višňové
 - a) Žádost o palivové dřevo
 - b) dotace

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

3.

Ověřovatelé zápisu

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje ověřovateli zápisu 36. zasedání:

Josef Adámek, Hynek Čada.

Zastupitelstvo městyse Višňového stanovuje zapisovatelem dnešního zápisu Pavla Havelku.

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

4.

Ekonomika

- a) **Mimořádná splátka úvěru**

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje mimořádnou splátku úvěru Cihelna u České spořitelny ve výši Kč 193.750,-- Kč .

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

- b) **Neinvestiční příspěvky z rozpočtu městyse na rok 2013**

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje:

1. Dohoda o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu městyse Višňového pro rok 2013 uzavřenou s TJ Višňové na částku ve výši 95.000,00 Kč.
2. Dohoda o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu městyse Višňového pro rok 2013 uzavřenou s SDH Višňové na částku ve výši 20.000,00 Kč.
3. Dohoda o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu městyse Višňového pro rok 2013 uzavřenou s Mysliveckým sdružením Stará hora Višňové na částku ve výši 8.000,00 Kč.
4. Dohoda o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu městyse Višňového pro rok 2013 uzavřenou s ZO Českého zahrádkářského svazu Višňové na částku ve výši 21.000,00 Kč.
5. Dohoda o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu městyse Višňového pro rok 2013 uzavřenou s Divadelním spolkem Návrat Višňové na částku ve výši 6.000,00 Kč.

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

- c) **Schválení hospodářského výsledku městyse Višňového za rok 2012**

Schvalování hospodářského výsledku městyse Višňového za rok 2012 bude součástí Závěrečného účtu městyse Višňového.

d) Rozpočtové opatření č. 1

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Rozpočtové opatření č. 1 (viz příloha zápisu).

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

Na jednání se dostavil Vítězslav Krbálek 18.20; z jednání odešel František Illek 18.21.

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO

Pan Čada informoval:

- o termínu výběru za vodné a stočné v průběhu měsíce června. – informace bude zveřejněna ve zpravodaji.
- na ČOV byla v průběhu minulého týdne provedena oprava – nový Parshallův žlab.
- o rozborech vody – pesticidy.

6.

Základní škola a Mateřská škola Višňové, okres Znojmo, PO

a) Dohoda obcí o úhradě neinvestičních nákladů za stravování žáků ve školní jídelně

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje uzavření „Dohody obcí o úhradě neinvestičních nákladů za stravování žáků ve školní jídelně“ s obcemi, v nichž mají trvalý pobyt žáci, kteří se stravují ve školní jídelně ZŠ a MŠ Višňové.

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

a) Dohoda obcí o úhradě příspěvku na provoz ZŠ a MŠ Višňové

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje uzavření této „Dohody obcí o úhradě příspěvku na provoz ZŠ a MŠ Višňové“ s obcemi, v nichž mají trvalý pobyt žáci, kteří se vzdělávají v ZŠ a MŠ Višňové.

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

7.

Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové

a) Dodavatel výběrového řízení pro akci „Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ“, uzavření Mandátní smlouvy

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Mandátní smlouvu se Znojmoinvestou s. r. o., zastoupenou Ing. Ladislavem Křemečkem – rozsah prací a výkonů uveden ve smlouvě (viz příloha zápisu) na základě „Výpovědi Smlouvy o dílo č. 010/2011 v čl. 3 a)“ organizace výběrového řízení na dodavatele stavby dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách Ing. Václavu Šafaříkovi Renvodin – Šafařík spol. s. r. o.

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

b) Revokace usnesení 35. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového ze dne 21. března v bodě č. 7; schválení komise pro otevírání obálek a hodnocení pro výběrové řízení na dodavatele

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového revokuje usnesení 35. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového ze dne 21. března 2013 v bodě č. 7 a současně schvaluje hodnotící komisi, která je pověřena otevíráním obálek, posouzením kvalifikace, úplnosti nabídek, vyhodnocením, pro výběr dodavatele „Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové“ ve složení:

1. Ing. Josef David
2. Ing. Ladislav Křemeček
3. Mgr. Jiří Beran
4. Mgr. Vladimír Korek

5. Josef Šnábl

Náhradníci:

1. Ing. Václav Peloušek
2. Ing. Přemysl Gilar
3. Pavel Havelka
4. Hynek Čada
5. Josef Adámek

Stanovuje oslovit tyto firmy:

- Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o. Vémyslice,
- Ing. Bronislav Vala V-Stav Hrotovice,
- JOKA Moravský Krumlov, s. r. o.
- RENOV spol. s. r. o. Znojmo,
- VALDA Tulešice.

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

8.

Přestavba zdravotního střediska na sociální byty

a) Pravidla pro nájem sociálních bytů

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Pravidla pro pronájem sociálních vstupních bytů.

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

b) Informace o vývoji stavby

Starosta podal informace o vývoji stavby, jejíž práce postupují dle plánovaného harmonogramu.

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

9.

SDH

a) Schválení prodeje vozidla ŠKODA Š 706 RTHP

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr prodeje vozidla Zásahové jednotky městyse Višňového Škoda Š 706 RTHP.

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

b) Dodatek 3 a 4 Smlouvy č. 37/2012

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 37/2012 a Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 37/2012 se zhotovitelem Janou Adamovičovou IČ 48933571 (viz přílohy zápisu.).

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

c) Přístavby k hasičské zbrojnici

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje projektovou dokumentaci a realizaci výstavby „Přístavby k hasičské zbrojnici, Višňové“. (V případě potřeby bude doplněn projekt o elektroinstalaci a hromosvod.)

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

10.

Pozemky p. č. v k. ú. Višňové:

a) 1422/97 – stavební pozemek
bude řešeno na příštím jednání.

b)1422/129 – záměr prodeje

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 1422/129 v k. ú. Višňové u Znojma o výměře 3 m².

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

c) Výpůjčka části 3898/6 a výpůjčka části 3131/1

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje výpůjčku předzahrádky - části pozemku č. p. 3898/6 o výměře 20 m² manželům xxx a předzahrádku části pozemku p. č. 3131/1 o výměře 35 m² xxx.

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

d) Pronájem části 3898/6

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr pronájmu zahrady - části pozemku p. č. 3898/6 o výměře 75 m² a záměr pronájmu předzahrádky – části pozemku p. č. 3898/6 o výměře 74 m².

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

e) Záměr prodeje části 1422/2
- bude řešeno na příštím zasedání.

f) Prodeje 3131/145

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje prodej pozemku p. č. 3131/145 o výměře 128 m² v k. ú. Višňové u Znojma zaměřeného Geometrickým plánem č. 768-156/2012 a oceněného Znaleckým posudkem č. 1130-7/2013 za cenu Kč 21.760,-- panu xxx Višňové xx. Do kupní ceny budou zahrnuty i veškeré náklady s prodejem pozemku (znalecký posudek, daň z převodu, správní poplatek za vklad).

Pro 6, zdrželo se 0, proti 0

Na jednání se dostavil: Vladimír Vališ – 19.48 hod.

g) Vyjádření majitele sousední nemovitosti k navrhované stavbě

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového souhlasí s umístěním navrhované stavby rodinného domu na pozemku 3325/66 stavebníka xxx a xxx. (viz stavební dokumentace). Toto vyjádření je stanoveno na základě vlastnictví sousedních pozemků 3325/65 a 3325/7, vše v k. ú. Višňové u Znojma.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

11.

Energie pod kontrolou, o. p. s.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Smlouvu se společností Energie pod kontrolou o.p.s. Hodonín IČ 29283272 jejímž předmětem je poskytování nezávislého poradenství v energetice pro obec a přidružené účastníky, správa a provozování odběrných míst a odběrných zařízení pro spotřebu elektrické energie a zemního plynu ve vlastnictví obce a přidružených účastníků, příprava a realizace projektů pro snižování energetické náročnosti na všech odběrných zařízeních ve vlastnictví obce a přidružených účastníků.

Pro 5: Korek, Havelka, Čada, Karbaš, Vališ

zdržel se 2: Adámek, Krbálek

proti 0

Usnesení nebylo přijato

12.

MAS Znojmo – Fiche 2013

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci prostřednictvím MAS Znojmo – Fiche č. 1 rok 2013 na akci „Autobusová zastávka a točna u školy, Višňové“.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

13.

Smlouvy

- a) Smlouva Cyrrus, podání žádosti na OPŽP 34. výzva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Smlouvu o zpracování grantových projektů s Cyrrus Advisory, a. s. Brno a podání Žádosti o poskytnutí podpory v Operačním programu Životního prostředí s názvem projektu „Snížení prašnosti v obci Višňové“.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

- b) Smlouva na ideální 1/2 pozemku parc. číslo 3961

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje bezúplatný převod nemovitosti ideální 1/2 pozemku parc. čísla 3961 o výměře 289 m² Darovací smlouvou od paní xxx Blažkova xx Brno – Sever. Náklady spojené s převodem nemovitosti hradí městys Višňové.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

14.

Pronájmy nebytových prostor

- a) Žádost o pronájem místnosti

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje pronájmu místnosti o velikosti 5,8 m² bývalého Solaria v budově Cyklopenzionu č. p. 306 paní xxx Višňové č. p. xx za účelem masáží. Současně vzhledem k provozním hodinám této činnosti stanovuje výši nájmu na Kč 400,00 rok/m².

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

- b) Nájemní byt č. 1 v č. p. 212

- Žádost bude řešena na příštím jednání.

15.

Úprava příjezdové cesty

- a) K domu č.p. 277

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje úpravu příjezdové cesty k domu č.p. 277 za podmínek, které budou stanoveny Stavebním výborem při Zastupitelstvu městyse Višňového.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

- b) Komunikace v části Stará hora

- Bude zjištěna cena výstavby komunikace: asfaltová cesta, silniční obruba, materiál na výplň za obrubou, uložení položlabu.

- c) Komunikace na samotu Mlýnek

- Informace o stávajícím stavu. Řešení bude přijato na základě místního šetření.

16.

TJ Višňové

- a) Žádost o palivové dřevo

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje starostu poskytnutím daru ve prospěch TJ Višňové.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

b) Dotace

Informace o poskytnuté dotaci TJ Višňové z programu 38. Výzvy Zlepšování kvality ovzduší a omezování emisí na akci Zateplení objektu sportovní víceúčelové haly s výměnou zdroje tepla ve Višňovém.

Ve 21.00 hod. starosta 36. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 21. března 2013

Zapsal: Pavel Havelka

Starosta Višňové Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Josef Adámek – v. r.

Hynek Čada – v. r.

Vyvěšeno dne: 22. 4. 2013

Sňato dne:

Zveřejněno na el. úřední desce dne: 22. 4. 2013