

Zápis z 33. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového
zahájeného dne 24. ledna 2013 v 18,00 hod.

Přítomni: Vladimír Korek, Pavel, Havelka, Vladimír Vališ, Jiří Beran, Josef Adámek, Marie Machová, Josef Karbaš, Josef Šnábl, Hynek Čada, Vítězslav Krbálek, František Illek (příchod 18.38)
Počet:

Omluveni:

Hosté:

1.

Starosta v 18.15 hod. zahájil 33. zasedání Zastupitelstva městyse Višňové a přivítal přítomné.

2.

Schválení programu 33. zasedání zastupitelstva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje program 33. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 33. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
4. Ekonomika
 - a) Rozpočtové opatření konce kalendářního roku 2012 prováděná starostou č. 12
 - b) Inventarizace
 - c) Ceník platný od 1. 2. 2013
 - d) Rozpočtový výhled (získaný úvěr na sociální byty u ČS)
 - e) Podklady pro rozpočet
 - f) Zpráva FV o výsledku přezkoumání účelovosti poskytnutých neinvestičních příspěvků z rozpočtu městyse na rok 2012
5. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
6. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
 - a) Žádost o příspěvek na LVK
7. Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové
8. SDH Višňové
9. Kotelna – využití
10. Cyklopenzion
11. Nájmy v bytech
12. Stavby
 - a) Projekty nových RD
 - b) Budova č. p. 200 - Spořitelna
13. Plán zimní údržby
14. Smlouvy
 - a) Znojemské reality
 - b) Smlouva o smlouvě budoucí
15. Pozemky
 - a) P. č. 3898/36
 - b) Vodní plocha Jazírka
 - c) P. č. 3898/6

- d) Pozemek PF ČR p. č. 3412/15 a 1415/29
- e) 1422/97
- f) P. č. 3919/3 a 2547/28
- 16. Výzva 2.1.3 Snížení imisní zátěže omezením prašnosti z plošných zdrojů
- 17. Výzva Program Efekt 2013
- 18. Regionální operační program Jihovýchod – Rozvoj a stabilizace venkovských sídel
- 19. Výzva k předkládání žádostí o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu městyse na rok 2013
- 20. Dřevo
 - a) Další etapa těžby dřeva
 - b) Kácení topolů u Cyklopenzionu
- 21. Plán kulturních akcí 2013

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

3.

Ověřovatelé zápisu

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje ověřovateli zápisu 33. zasedání:

Josef Karbaš, Vítězslav Krbálek. Zapisovatel: Pavel Havelka.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

4.

Ekonomika

- a) Rozpočtová opatření konce kalendářního roku 2012 prováděná starostou č. 12

Zastupitelstvo se seznámilo s rozpočtovým opatřením č. 12.

- b) Inventarizace

Starosta informoval o průběhu inventarizace za rok 2012.

- c) Ceník platný od 1. 2. 2013

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje platnost ceníku po zvýšení DPH pro rok 2013. (viz příloha zápisu).

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

- d) Rozpočtový výhled

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje změnu v Rozpočtovém výhledu na roky 2013 – 2015 a přílohu č. 1 tohoto výhledu (viz příloha zápisu).

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

- e) Podklady pro rozpočet roku 2013

- Zastupitelé seznámení s oblastmi investic roku 2013. Na příštím zasedání bude vytvořen plán investic na základě podkladů zastupitelů.

- 18.38: na jednání se dostavil p. František Illek

f) Zpráva FV o výsledku přezkoumání účelovosti poskytnutých neinvestičních příspěvků z rozpočtu městyse na rok 2012

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí zprávu veřejnoprávní kontrolu finančního výboru o výsledku přezkoumání účelovosti poskytnutých neinvestičních příspěvků z rozpočtu městyse na rok 2012 občanským sdružením, a na jejím základě schvaluje jejich čerpání.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

5.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO

Pan Čada informoval zastupitele o čerpání příspěvku městyse. Písemné čerpání bude předloženo na příštím zastupitelstvu. Dále informoval o poruše na ČOV.

Pan Korek požaduje na příštím zasedání předložení Plánu obnovy.

6.

Základní škola a Mateřská škola Višňové, okres Znojmo, PO

a) Žádost o příspěvek na LVK

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje příspěvek na lyžařský výcvik žáků ZŠ Višňové ve výši 800,- Kč na dítě. Celková částka je 12.800,-- Kč. Za rodiče převezme příspěvek Mgr. Jiří Beran, který po ukončení akce provede i vyúčtování.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Pan Beran požádal zastupitele o pomoc při vlastním průběhu a organizaci dětského maskarního plesu (výdej tomboly, úklid). Neděle – sraz v 13.30 hod.

Dále pozval přítomné zastupitele na společenský ples konaný 1. 2. 2013.

7.

Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje výzvu k podání cenové nabídky a zadávací dokumentaci na realizaci projektu Zadávací podmínky pro akci Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

8.

SDH Višňové

Pan Havelka informoval o probíhající opravě vozidla ve firmě v Pečkách.

9.

Kotelna – využití

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje přesunutí údržby městyse z budovy č. p. 183 do objektu bývalé kotelny u ZŠ.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

10.

Cyklopenzion

Starosta seznámil zastupitele o současném uzavření Cyklopenzionu a to na dobu nutnou z důvodu neobsazenosti v zimním období.

11.

Nájmy v bytech v budově č. p. 212 a 379

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje zvýšení nájemného v bytech ve vlastnictví městyse Višňového v domě s pečovatelskou službou č. p. 379, a to ode dne 1. 5. 2013 na částku 40,-- Kč/ m².

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje zvýšení nájemného v bytech ve vlastnictví městyse Višňového v domě č. p. 212, a to ode dne 1. 5. 2013 na částku 45,-- Kč/ m².

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

12.

Stavby

a) Projekty nových RD

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového bylo seznámeno s projektovou dokumentací Rodinný domek Novostavba – stavebník xxx, Typový projekt rodinného domu Generace – stavebník xxx, projekt propojení inženýrských sítí pro stavbu „RD xxx“ do stávajících inženýrských sítí. U „RD xxx“ nebude PO Vodovod, kanalizace a ČOV v městyse Višňovém přispívat na čerpání odpadních vod.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

b) Budova č. p. 200 – Spořitelna

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového v případě projeveného zájmu občanů vydává souhlas ke změně užívání budovy č. p. 200 na objekt bydlení.

Pro 9: Korek, Havelka, Šnábl, Čada, Karbaš, Vališ, Adámek, Beran, Illek

zdrželo se 2: Krbálek, Machová

proti 0

13.

Plán zimní údržby

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Plán zimní údržby městyse Višňového.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

14.

Smlouvy

a) Znojemské reality

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje smlouvu se Znojemskými realitami týkající se realitní činnosti a zprostředkování kupní smlouvy na pozemek p. č. 3325/58 o výměře 879 m².

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

b) Smlouva o smlouvě budoucí

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Smlouvu č. 10300112038/001 o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu uzavřenou s E.ON Distribuce, a. s. České Budějovice na akci „Višňové 171, osazení nové SR pro byty“.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

15.

Pozemky

a) p. č. 3898/36

P. xxx oznámil, že se jedná o záležitost, která by mohla znamenat výhodu pro něho.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje prodej xxx oddělené části pozemku p. č. 3898/36 o výměře 212 m² v k. ú. Višňové u Znojma ve vlastnictví městyse Višňového tak, jak je vyhotoveno Geometrickým plánem Ing. Pavlem Pexou č. pl. 704-41/2011 ze dne 12. 7. 2011 z pozemku p. č. 33898/36 o původní velikosti 307 m², a to za cenu dle Znaleckého posudku č. 1053-109/2012 vypracovaného Ing. Ladislavem Křemečkem Kč 50,--/m², tj. v celkové ceně 53.000,-- za uvedený pozemek. Náklady spojené s převodem pozemku a jeho oceněním uhradí kupující.

Pro 10: Korek, Havelka, Šnábl, Čada, Karbaš, Vališ, Beran, Illek, Krbálek, Machová

zdrželo se 1: Adámek

proti 0

b) Vodní plocha Jazírka

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje pronájem správy vodní plochy rybníka Jazírka Moravskému rybářskému svazu Rouchovany do 31. 12. 2013 za Kč 2.000,--.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

c) p. č. 3898/6

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 3898/6 (na záměru graficky vyznačeno) a současně záměr pronájmu části pozemku p. č. 3898/6 (na záměru graficky vyznačeno).

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

d) pozemek PF ČR p. č. 3412/15 a 1415/29

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje podání žádosti o bezplatný převod pozemku p. č. 1415/20 v k. ú. Višňové u Znojma z Pozemkového fondu České republiky, u pozemku p. č. 3412/15 PF ČR upřednostňuje žádost p. xxx na základě dlouhodobého smluvního užívání. Dále schvaluje žádost o úplatný převod na základě žádosti podle § 5 odst. 1 zákona o prodeji půdy pozemku p. č. 1425/29 v k. ú. Višňové u Znojma. Podáním žádostí pověřuje starostu.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

e) 1422/97

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje úpravu pozemku p. č. 1422/97 dle nákresu předloženého stavebním výborem za účelem jeho prodeje ke stavbě RD.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

f) P. č. 3919/3 a 2547/28

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje nákup pozemků p. č. 3919/3 o výměře 61 m² a p. č. 2547/28 o výměře 1590 m² v k. ú. Višňové u Znojma od vlastníka xxx, bydliště xxx za Kč 165.100,-- Kč.

Pro 10: Korek, Havelka, Šnábl, Čada, Karbaš, Adámek, Beran, Illek, Krbálek, Machová zdrželo se 1: Vališ,

proti 0

16.

Výzva 2.1.3. snížení imisní zátěže omezením prašnosti z plošných zdrojů

- Informace o sestavování podkladů pro možnost podání žádosti na tuto výzvu ve spolupráci s Ing. Malůškem.

17.

Výzva Program Efekt 2013

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje pověření starostu podáním žádosti o dotaci v programu Efekt 2013 MPO v oblasti Úspory energie projektu Rekonstrukce vytápění v budově č. p. 212 na plyn, Višňové.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

18.

Regionální operační program Jihovýchod – Rozvoj a stabilizace venkovských sídel

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci v programu Regionální operační program Jihovýchod – Rozvoj a stabilizace venkovských sídel prostřednictvím Grantech s. r. o. pro akci Rekonstrukce místní komunikace a chodníku v městysi Višňovém.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

19.

Výzva k předkládání žádostí o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu městyse na rok 2013

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje výzvu k předkládání žádosti o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu městyse na rok 2013.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

20.

Dřevo

a) Další etapa těžby dřeva

Ing. Vališ informoval o další etapě těžby palivového dřeva.

b) Kácení topolů u Cyklopenzionu

- Bude projednáno na příštím zastupitelstvu

21.

Plán kulturních akcí 2013

- Paní Machová seznámila zastupitele s připravovaným plánem kulturních akcí na rok 2013.

Ve 20.40 hod. starosta 33. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 24. ledna 2013

Zapsal: Pavel Havelka

Starosta Višňové Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Josef Karbaš – v. r.

Vítězslav Krbálek – v. r.

Vyvěšeno: 25. 1. 2013

Sňato:

Zveřejněno na el. úřední desce: 25. 1. 2013