

**Zápis z 32. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového zahájeného dne 13 . prosince
2012 v 18,00 hod.**

Přítomni: Vladimír Korek, Pavel, Havelka, Vladimír Vališ, Jiří Beran, Josef Adámek, Marie Machová, Josef Karbaš, Josef Šnábl, Hynek Čada, Vítězslav Krbálek, František Illek
Počet: 11

Omluveni: 0

Hosté: pí. xxx (do 19.45.hod.), pí. xxx (do 19.15.hod.)

1.

Starosta v 18.00 hod. zahájil 32. zasedání Zastupitelstva městyse Višňové a přivítal přítomné.

2.

Schválení programu 32. zasedání zastupitelstva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje program 32. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 32. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
4. Best Price Energy – představení společnosti paní Vlčkovou
5. Ekonomika
 - a) Rozpočtové opatření č. 10 a 11
 - b) Inventarizace
 - c) Rozpočtové provizorium
 - d) Pověření starosty prováděním rozpočtových opatření
 - e) Ceny roku 2013
 - f) DPH
6. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
7. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
8. SDH Višňové
 - a) Schválení dodavatele Opravy vozidla CAS 25
 - b) Schválení smlouvy na Opravu vozidla CAS 25, jejího dodatku
9. Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové
10. Žádost o VPP
11. Pozemky
 - a) P. č. 3474/299
 - b) P. č. 3474/182
 - c) P. č. 3898/36
 - d) Vodní plocha Jazírka
 - e) P. č. 3325/58
12. Smlouvy
 - a) Věcné břemeno E.ON
 - b) Věcné břemeno E.ON
 - c) Výpověď z nebytového prostoru
 - d) Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou
 - e) Darovací smlouva

13. Kulturní akce 2013
 - a) Kulturní akce 2013
 - b) Pamětní deska p. Josefa Indry na jeho rovném domě
14. Přestavba zdravotního střediska na sociální byty Višňové č. p. 171
 - a) Schválení výběru peněžního ústavu na úvěr
 - b) Uzavření úvěru s Českou spořitelnou
15. Výměna oken na budově 127
 - a) Schválení nejvhodnější nabídky na akci
 - b) Uzavření smlouvy na akci
16. Kronika
17. Pozemky na Ovčírně
18. Dřevo
 - a) Další etapa těžby dřeva
 - b) Kácení topolů u Cyklopenzionu
19. Informace z Daníže, Mas, Moravie, Znojemskeho regionálního rozvoje

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

3.

Ověřovatelé zápisu

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje ověřovateli zápisu 32. zasedání:

Marie Machová, Jiří Beran.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

4.

Best Price Energy

Představení obecně prospěšné společnosti zabývající se energetikou paní xxx.

5.

Ekonomika

- a) Rozpočtová opatření č. 10 a 11

Zastupitelstvo se seznámilo s rozpočtovým opatřením č. 10

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Rozpočtové opatření č. 11, které je přílohou tohoto zápisu.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje peněžitý dar starostovi městyse Višňové za práci nad rámec jeho pracovních povinností.

Pro - 10 : Pavel Havelka, Vladimír Vališ, Jiří Beran, Josef Adámek, Marie Machová, Josef Karbaš, Josef Šnábl, Hynek Čada, Vítězslav Krbálek, František Illek

Zdrželo se – 1 : Vladimír Korek

Proti - 0

- b) Inventarizace

Informace o průběhu probíhající inventarizace

c) Rozpočtové provizorium na rok 2013

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Rozpočtové provizorium na rok 2013, které je přílohou tohoto zápisu.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

d) Pověření starosty prováděním rozpočtových opatření do konce fiskálního roku

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje starostu městyse Višňového k provádění veškerých rozpočtových změn do konce kalendářního roku 2012. Starosta na zasedání zastupitelstva v lednu 2013 dá na vědomí provedené rozpočtové změny.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

e) Ceny roku 2013

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového nechává v platnosti stávající Ceník služeb z obchodní činnosti s tím, že nový ceník bude projednán na příštím zasedání.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

f) DPH

Zastupitelstvo městyse Višňového doporučuje zaslat DPH ve výši 411.404,-- Kč na účet FÚ Znojmo do 31. 12. 2012. Jedná se o přenesenou působnost daně za fi. OSP Moravský Krumlov.

6.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO

Vedoucí PO Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové informoval o činnosti příspěvkové organizace a seznámil zastupitele s průběhem plateb vodného a stočného.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje propojení inženýrských sítí pro stavbu „RD xxx“ do stávajících inženýrských sítí dle individuálního projektu.

Pro - 10 : Pavel Havelka, Vladimír Vališ, Jiří Beran, Josef Adámek, Marie Machová, Josef Karbaš, Josef Šnábl, Hynek Čada, Vítězslav Krbálek, Vladimír Korek

Zdrželo se – 1 : František Illek

Proti - 0

7.

Základní škola a Mateřská škola Višňové, okres Znojmo, PO

Vnitřní směrnice pravidla pro činnost příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Višňové, okres Znojmo, příspěvková organizace

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Vnitřní směrnici Pravidla pro činnost příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Višňové, okres Znojmo, příspěvková organizace.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

8.

SDH Višňové

a) Schválení dodavatele Opravy vozidla CAS 25

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje výběr nejvhodnější nabídky na akci: „Oprava vozidla CAS K 25 LIAZ“, a to firmu Jana Adamovičová, V Horkách 937, 289 11 Pečky, IČ 48933571 v celkové výši 512.500,00 bez DPH.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

b) Schválení smlouvy na Opravu vozidla CAS 25, jejího dodatku

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Smlouvu o dílo č. 37/2012 na akci „Oprava vozidla CAS K 25 LIAZ“ s firmou Jana Adamovičová, V Horkách 937, Pečky ve výši 512.500,-- Kč bez DPH a současně Dodatek smlouvy o dílo č. 37/2012 ve výši 29.167,00 bez DPH.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

9.

Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové

- Informace: Zastupitelstvo doposud neobdrželo Rozhodnutí o poskytnutí podpory ze SFŽP

10.

Žádost o VPP

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje starostu podáním žádosti na Úřad práce Znojmo o zřízení 2 pracovních míst veřejnoprospěšné činnosti v době od 1. 1. do 31. 10. 2013.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

11.

Pozemky

a) p. č. 3474/299

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje směnu oddělené části pozemku ve vlastnictví městyse Višňového p. č. 3474/299 o výměře 1730 m² v k. ú. Višňové u Znojma tak, jak je vyhotoveno Geometrickým plánem Ing. Pavlem Pexou č. pl. 773-185/2012 ze dne 12. 11. 2012 pozemku p. č. 3474/299 o původní velikosti 2490 m² za pozemky:

- ideální ¼ pozemku p. č. 2547/26 o výměře 1151 m² ve vlastnictví xxx Višňové xx, 671 38,
- ideální ¼ pozemku p. č. 2547/26 o výměře 1151 m² ve vlastnictví xxx Višňové xx, 671 38,
- ideální ¼ pozemku p. č. 2547/25 o výměře 2309 m² ve vlastnictví xxx Višňové xx, 671 38,
- ideální ¼ pozemku p. č. 2547/25 o výměře 2309 m² ve vlastnictví xxx Višňové xx, 671 38; vše v k. ú. Višňové u Znojma za těchto podmínek:
- Městys Višňové uhradí veškeré náklady spojené se směnou a převodem nemovitosti,
- Směna bude provedena formou 1m² za 1 m² bez finančního dorovnání jedné či druhé straně.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

b) p. č. 3474/182

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje směnu oddělené části pozemku p. č. 3474/182 o výměře 4712 m² v k. ú. Višňové u Znojma ve vlastnictví městyse Višňového tak, jak je vyhotoveno Geometrickým plánem Ing. Pavlem Pexou č. pl. 774-187/2012 ze dne 12. 11. 2012 pozemku p. č. 3474/182 o původní velikosti 5806 m² za pozemky:

- ideální ¼ pozemku p. č. 2547/51 o výměře 4712 m² ve vlastnictví xxx Hostěradice xx, 671 71,
- ideální ¾ pozemku p. č. 2547/51 o výměře 4712 m² ve vlastnictví xxx Božice xx, 671 64; vše v k. ú. Višňové u Znojma za těchto podmínek:
- Městys Višňové uhradí veškeré náklady spojené se směnou a převodem nemovitosti,
- Směna bude provedena formou 1m² za 1 m² bez finančního dorovnání jedné či druhé straně.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

c) p. č. 3898/36

P. xxx oznámil, že se jedná o záležitost, která by mohla znamenat výhodu pro něho.

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr odprodeje oddělené části pozemku p. č. 3898/36 o výměře 212 m² v k. ú. Višňové u Znojma ve vlastnictví městyse Višňového tak, jak je vyhotoveno Geometrickým plánem Ing. Pavlem Pexou č. pl. 704-41/2011 ze dne 12. 7. 2011 z pozemku p. č. 3898/36 o původní velikosti 307 m².

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

d) Vodní plocha Jazírka

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňové schvaluje záměr pronájmu správy vodní plochy rybníka Jazírka.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

e) p. č. 3325/58

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje využít předkupního práva a odkoupit stavební pozemek p. č. 3325/58 o výměře 879 m² v k. ú. Višňové u Znojma od vlastníků xxx Trstěnice xx a xxx Višňové xx, dle Kupní smlouvy.

Současně schvaluje prodej stavebního pozemku p. č. 3325/66 o výměře 775 m² v k. ú. Višňové u Znojma xxx a xxx prostřednictvím Znojemských realit, dle smlouvy se Znojemskými realitami.

Veškeré ostatní náklady s převody pozemků včetně daně z převodu nemovitostí uhradí xxx a xxx.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

12.

Smlouvy

a) Věcné břemeno E.ON

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Smlouvu o ořízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 014130002788/001 s firmou E.ON Distribuce, a. s. F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice IČ 28085400 s názvem: „Višňové, DIKA, přípojka z TS Obec“.

Pro - 10 : Pavel Havelka, Vladimír Vališ, Jiří Beran, Josef Adámek, Marie Machová, Josef Karbaš, Josef Šnábl, Hynek Čada, František Illek, Vladimír Korek

Zdrželo se – 0

Proti – 1 : Vítězslav Krbálek

b) Věcné břemeno E.ON

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Smlouvu o ořízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 014130002832/001 s firmou E.ON Distribuce, a. s. F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice IČ 28085400 s názvem: „Višňové, přeložka př. pro RD č. 26 a č. 5“.

Pro - 10 : Pavel Havelka, Vladimír Vališ, Jiří Beran, Josef Adámek, Marie Machová, Josef Karbaš, Josef Šnábl, Hynek Čada, František Illek, Vladimír Korek

Zdrželo se – 0

Proti – 1 : Vítězslav Krbálek

c) Výpověď z nebytového prostoru

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje výpověď Mgr. Jany Indrové z Nájemní smlouvy na nebytový prostor v budově č. 183 ke dni 31. 12. 2012. Výpověď je podána v souladu se smlouvou.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

d) Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje žádost o ukončení nájemní smlouvy Petrem Tupým Savanah – Eko na budovu bývalé kotelny a dvůr k 31. 12. 2012. Ukončení dohodou bude možné za předpokladu vyrovnání závazků s příspěvkovou organizací Základní a mateřská škola Višňové do 20.12.2012.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

e) Darovací smlouva s E.ON

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Darovací smlouvu s E.ON Česká republika, s. r. o. F. A. Gerstnera České Budějovice jejímž předmětem je dar na rozvoj výchovy a prvotního vzdělávání dětí v oblastech energetiky a ekologie společnosti E.ON.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

13.

Kulturní akce 2013

- a) Kulturní akce 2013 – kulturní komise sestaví plán kulturních akcí pro rok 2013.
- b) Pamětní deska p. Josefa Indry na jeho rodném domě – bude řešeno na příštím zasedání.

14.

Přestavba zdravotního střediska na sociální byty Višňové č. p. 171

- a) Schválení výběru peněžního ústavu na úvěr

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje výběr nejvhodnější nabídky na službu: „Financování projektu Přestavby zdravotního střediska na sociální byty - Višňové“, a to firmu Česká spořitelna, a. s. Olbrachtova 1929/62 Praha 4 IČ 45244782 v celkové výši 266.765,40.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

- b) Uzavření úvěru s Českou spořitelnou

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje starostu uzavřením úvěru Českou spořitelnou, a. s. Olbrachtova 1929/62 Praha 4 IČ 45244782 ve výši Kč 2.200.000,-- Kč na „Financování projektu Přestavby zdravotního střediska na sociální byty - Višňové“.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

15.

Výměna oken na budově 127

- a) Schválení nejvhodnější nabídky na akci

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje výběr nejvhodnější nabídky na akci: „Výměna oken na budově č. p. 127 - Višňové“, a to firmu VSO Znojmo IČ 62139312 v celkové výši 429.185,00.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

- b) Uzavření smlouvy s HT Okna Brno

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje starostu uzavřením smlouvy na akci: „Výměna oken na budově č. p. 127 - Višňové“ s firmou HT Okna s. r. o., Krejčího 49, Brno-Slatina, 627 00 IČ 27724522 v částce 434.559,00 bez DPH, a to na základě Odstoupení od smlouvy firmy VSO Znojmo.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

16.

Kronika

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje kronikářku městyse dopracováním dokladů pro kroniku do 31.8.2013.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

17.

Pozemky na Ovčárně

Zastupitelstvo bylo seznámeno s problematikou pozemků na Ovčárně.

18.

Dřevo

a) **Další etapa těžby dřeva**

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje starostu a místostarostu pokračováním v těžbě dřeva v lokalitě Bílovská.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

b) **Kácení topolů u Cyklopenzionu**

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje starostu a místostarostu k výběru firmy na kácení topolů u Cyklopenzionu dle Směrnice zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

19.

Informace z Daníže, MAS, Moravie, Znojemského regionálního rozvoje

- Starosta a místostarosta přednesl informace o plánovaném vývoji v těchto sdruženích.

Ve 21.10 hod. starosta 32. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 13. prosince 2012

Zapsal: František Illek

Starosta Višňové Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Marie Machová – v. r.

Jiří Beran – v. r.

Vyvěšeno: 14. 12. 2012

Sňato:

Zveřejněno na el. úřední desce: 14. 12. 2012