

.....  
**Úřad městyse Višňové-stavební úřad**  
**671 38 Višňové, okr. Znojmo**  
.....

Č.j.: 416 / 1 / 2012

Višňové, dne 15.listopadu 2012

Vyřizuje: Ing. Josef David

Tel. 515 339 108  
.....

.....  
**Vančura Radek a Vladimíra**  
**Skalice čp. 194**  
**PSČ 671 71 Hostěradice**  
.....

**Veřejná vyhláška**

**Oznámení o zahájení spojeného územního a stavebního řízení  
a pozvání k ústnímu jednání**

**„Vančura Radek a Vladimíra , bytem Skalice čp. 194 , PSČ 671 71 Hostěradice “**

- podal(a) dne 15.listopadu 2012 u zdejšího stavebního úřadu návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení na stavbu :

**“ Hospodářské příslušenství „**

- na pozemku parc.č. 4314/21 – kat. území Skalice u Znojma.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno spojené územní řízení o umístění stavby a stavební řízení.

Stavební úřad ve Višňovém jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1), písm.f) zákona č. 183/ 2006 Sb. , o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen „stavební zákon“), spojil územní řízení o umístění stavby a stavební řízení dle § 78 odst. 1) „stavebního zákona“ v souladu s § 140 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4) správního řádu, poznamenaným pouze do spisu a oznamuje „

**I. podle § 87 odst. 1) SZ zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojně s ohledáním na místě na den**

**pondělí – 17. prosince 2012 v 9,00 hod.**  
**se schůzkou pozvaných v kanceláři StÚ ve Višňovém .**

Účastníci jednání a dotčené orgány státní správy mohou své závazná stanoviska, námitky a připomínky uplatnit nejpozději do konce ústního jednání.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání v kanceláři stavebního úřadu (návštěvní dny pondělí a středa) a při ústním jednání.

**II. podle § 112 odst. 1 „stavebního zákona“ a § 144 odst. 1) správního řádu zahájení stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojně s místním ohledáním na den :**

**pondělí - 17.prosince 2012 v 9,15 hod.**  
**se schůzkou pozvaných v kanceláři StÚ ve Višňovém .**

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu (návštěvní dny pondělí a středa).

**Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb**, kteří mohou být předmětem stavebního řízení přímo dotčeni, jsou povinni strpět případné ohledání na místě samém podle § 54 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů a k tomuto účelu je zpřístupnit.

**Účastníci řízení** jsou ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 správního řádu oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Dle ust. § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko; ve smyslu ustanovení § 52 správního řádu jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení.

**Žadatelé** zajistí, aby informace o jeho záměru, a o tom, že podal žádost o vydání stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařizeno veřejné ústní jednání vyvěšena na informační desce na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný doklad z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

**Dotčené orgány, příslušné k vydání závazného stanoviska** (dle § 149 odst. 1 správního řádu) nebo vyjádření, které je podkladem rozhodnutí správního orgánu, mají ve smyslu ust. § 136 odst. 4 správního řádu, v souvislosti s probíhajícím řízením právo nahlížet do spisu.

**Účastníci řízení a jejich zástupci** mají ve smyslu ust. § 38 odst. 1 správního řádu právo nahlížet do spisu. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim se nepřihlíží. Pokud dotčený orgán státní správy, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných zájmů se stavbou souhlasí.

K připomímkám a námitkám, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení anebo při projednávání regulačního plánu, jakož i územního plánu nebo projektu zóny se podle § 113 odst.2 „stavebního zákona“ nepřihlíží.

### Poučení:

Do 5 pracovních dnů po skončení ústního jednání je možno se seznámit s podklady řízení ve smyslu § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Zúčastní-li se veřejného účastného jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zástupce.

Podle § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Vedoucí stavebního  
Ing. Josef Davíček

„otisk úředního razítka“



M

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejpozději 15 dnů před konáním ústního jednání na úřední desce Obecního úřadu Skalice a Úřadu městyse Višňové.

Vyvěšeno dne: 19 -11- 2012

Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne : 19 -11- 2012

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení:

Obdrží:

Doručí se:

Účastníci územního řízení:

- Vančura Radek a Vladimíra, Skalice čp. 194 , PSČ 671 71 Hostěradice -doporučeně
- Obec Skalice, PSČ 671 71 – DS
- Dokoupil Michal, Skalice čp. 7, PSČ 671 71 Hostěradic – doporučeně
- Klika Petr, Džbánice čp. 65, PSČ 671 71 Hostěradice – doporučeně
- Fialová Petra, Skalice čp. 78, PSČ 671 71 Hostěradice-doporučeně

Na vědomí:

- Telefonika O2, P.O.BOX 134, Praha, PSČ 130 35 -DS
- JmP a.s. , Plynárenská 1, Brno, PSČ 602 00-DS
- E.ON Distribuce,a.s.,IČ: 28085400,se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6 PSČ 370 01 České Budějovice-DS
- HZS JmK, Pražská 69, Znojmo, PSČ 669 03 – DS

Území s ÚP nebo RP (§ 92 odst.3 zákona č. 183/2006 Sb.)

Účastníci stavebního řízení:

- Vančura Radek a Vladimíra, Skalice čp. 194 , PSČ 671 71 Hostěradice “doporučeně
- Obec Skalice, PSČ 671 71 – DS
- Dokoupil Michal, Skalice čp. 7, PSČ 671 71 Hostěradic – doporučeně
- Klika Petr, Džbánice čp. 65, PSČ 671 71 Hostěradice – doporučeně
- Fialová Petra, Skalice čp. 78, PSČ 671 71 Hostěradice-doporučeně

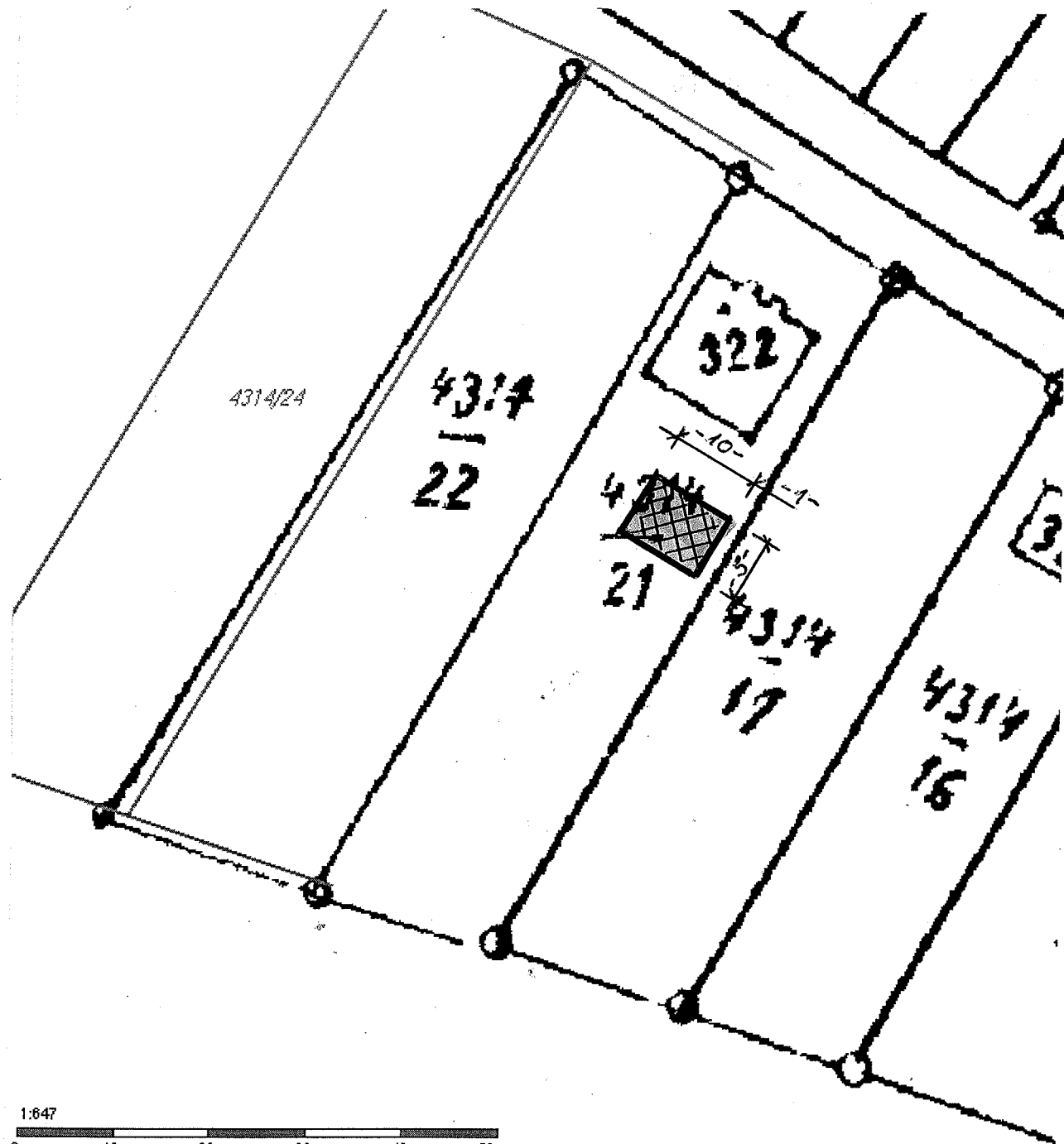
Na vědomí:

- Telefonika O2, P.O.BOX 134, Praha, PSČ 130 35 -DS
- JmP a.s. , Plynárenská 1, Brno, 602 00-DS
- E.ON Distribuce,a.s.,IČ: 28085400,se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6 PSČ 370 01 České Budějovice-DS
- HZS JmK, Pražská 69, Znojmo, PSČ 669 03 - DS

Obdrží pro vyvěšení:

- Obec Skalice, PSČ 671 71 Skalice – DS
- Městys Višňové, PSČ 671 38 Višňové -DS

Příloha: - zastavovací situace



INVESTOR	Vančura Radek a Vladimíra		
ADRESA	Skalice čp. 194, PSČ 671 71 Hostěradlice		
AKCE	Datum	10/2012	
<p style="text-align: center;">NOVOSTAVBA HOSPOD. PŘÍSLUŠENSTVÍ</p> <p style="text-align: center;">na pozemcích parc.č. 4314/21 kat.území Skalice u Znojma</p>	Formát	A 3	
	Č.zak.		
	Účel PD	pro SP	
Obsah:	Měř:	Č.v	2
Zastavovací situace			