

**Zápis z 31. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového zahájeného dne 15 . listopadu
2012 v 18,00 hod.**

Přítomni: Vladimír Korek, Pavel, Havelka, Vladimír Vališ, Jiří Beran, Josef Adámek, Marie Machová, Josef Karbaš, Josef Šnábl (příchod v 18.10hod.), Hynek Čada, Vítězslav Krbálek (příchod v 19.10 hod),
Počet: 11

Omluveni: 0

Hosté: Jana Svobodová

1.

Starosta v 18.00 hod. zahájil 31. zasedání Zastupitelstva městyse Višňové a přivítal přítomné.

2.

Schválení programu 31. zasedání zastupitelstva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje program 31. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 31. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
4. Rozpis zasedání zastupitelstev – jaro 2013
5. Ekonomika
 - a) Rozpočtové opatření č. 8 a 9
 - b) Inventarizace
 - c) Informace o hospodaření městyse k 30. 9. 2012
 - d) Schválení doby využitelnosti požárního auta
6. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
7. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
8. SDH Višňové
 - a) Výsledky kontroly HZS Znojmo
 - b) Komise pro výběr dodavatele Oprava vozidla CAS K 25 LIAZ
9. Stavby
 - a) Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové
 - b) Přestavba zdravotního střediska na sociální byty Višňové č. p. 171 - průběh realizace stavby
 - c) Komise pro Financování projektu „Přestavba zdravotního střediska na sociální byty – Višňové“
 - d) Přestavba zdravotního střediska na sociální byty Višňové č. p. 171 – podmínky žádostí o sociální byty
 - e) Socha sv. Floriána
10. Pozemky v k. ú. Višňové u Znojma, nebytové prostory:
 - a) p. č. 2547/27 - nákup
 - b) P. č. 2755/50 - směna
 - c) P. č. 3922/30 - směna
 - d) P. č. 2547/26 a 2547/25 - směna
 - e) P. č. 2547/51 - směna
 - f) P. č. 1422/60 s věcným břemenem - prodej

- g) St. č. 627 – prodej
- h) P. č. 3898/81
- i) Pronájem nebytových prostor v DPS
- 11. Nařízení, vyhlášky, příkazy
 - a) Tržní řád
 - b) OZV 2/2012 o místním poplatku za komunální odpad
- 12. Energoregion 2020
- 13. Kulturní akce 2013
 - a) Soutěž v mažoretkovém sportu
 - b) Pamětní deska p. Josefa Indry na jeho rodném domě
- 14. Smlouvy
 - a) Pozemkovým úřadem ČR p. č. 1422/97
 - b) Smlouva o budoucí smlouvě
 - c) Smlouva o zřízení věcného břemene
- 15. Zřízení občanského sdružení
- 16. Smlouva na odběr plynu
- 17. Skládka u vodárny za Agroservisem
- 18. Kácení dřeva

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

3.

Ověřovatelé zápisu

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje ověřovateli zápisu 31. zasedání:
Pavel Havelka, Josef Adámek.

Pro 9, zdrželo se 0, proti 0

18.10.hod příchod Josef Šnábl

4.

Rozpis zasedání zastupitelstev – jaro 2013

Zastupitelé berou na vědomí rozpis zasedání zastupitelstev pro jaro 2013 (leden až červen).

5.

Ekonomika

- a) Rozpočtové opatření č. 9

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Rozpočtové opatření č. 9, které je přílohou tohoto zápisu.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

Inventarizace

Plán provedení inventur 2012

Zastupitelstvo městyse Višňového bylo seznámeno s Plánem inventur městyse Višňového - rok 2012.

- b) Informace o hospodaření městyse k 30. 10. 2012

Zastupitelstvo městyse Višňového vzalo na vědomí informace o hospodaření městyse k 31. 8. 2012.

- d) Schválení doby využitelnosti požárního auta

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje zařazení speciálního požárního automobilu CAS K 25 LIAZ k datu 21. 9. 2012 účet 022006 celkem 3.105.000,-- Kč, oprávky účet 082006

rovná se 144.396,-- Kč, zůstatková hodnota 2.960.604,-- Kč bude odepisována 12 let účtována skupina 3.

Pro 10, zdrželo se 0, proti 0

6.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO

Vedoucí Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO seznámil zastupitele s postupem odečtu vodoměrů a s postupem prací na ČOV.

7.

Základní škola a Mateřská škola Višňové, okres Znojmo, PO

Ředitel Základní škola a Mateřská školy Višňové PO seznámil zastupitele s akcemi pořádanými ZŠ a činnostmi ZŠ.

19.10.hod. příchod Vítězslav Krbálek

8.

SDH Višňové

a) Výsledky kontroly HZS Znojmo

Zastupitelstvo se seznámilo se Zápisem o tematické kontrole dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně provedené HZS JMK Územním odborem Znojmo dne 31. října 2012.

b) Komise pro výběr dodavatele Oprava vozidla CAS K 25 Liaz

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového dle Směrnice zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro službu „Oprava vozidla CAS K 25 LIAZ“ sestavuje a schvaluje komisi v tomto složení: Josef Šnábl, Vladimír Korek, Pavel Havelka

Termín otevírání obálek 16. 11. 2012 v 09.00 hod. v kanceláři starosty.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

9.

a) Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje výběr nejvhodnější nabídky na provedení výběrového řízení a administraci projektu na akci: „Komplexní návrh pro zateplení budovy ZŠ a MŠ Višňové“, a to firmu Renvodin – Šafařík, spol. s r.o. v celkové výši 54.000,-- vč. DPH.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

b) Přestavba zdravotního střediska na sociální byty Višňové č. p. 171 – průběh realizace stavby

Zastupitelé byli informováni o průběhu realizace přestavby. Současně byli o možnosti účasti na kterémkoli kontrolním dnu, které se konají v pondělí v 11.00 hod.

c) Komise pro financování projektu „Přestavba zdravotního střediska na sociální byty Višňové č. p. 171“

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového sestavuje a schvaluje komisi dle Směrnice zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro službu Financování projektu „Přestavba zdravotního

střediska na sociální byty Višňové č. p. 171“ v tomto složení: Ing. Libor Stránský, Jana Svobodová, Pavel Havelka, Vladimír Korek, František Illek.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

- d) Přestavba zdravotního střediska na sociální byty Višňové č. p. 171 – podmínky žádosti o sociální byty

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Podmínky pro podání žádosti o sociální byt ve Višňové č.p. 171. (viz příloha). Nájemné za 1m² bude činit 50,-kč/m²

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

- e) Socha sv. Floriána

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Smlouvu o dílo a Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo s Josefem Krososkou na opravu kamenné sochy sv. Floriána ve výši Kč 108.482,--.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

10.

Pozemky v k. ú. Višňové u Znojma, nebytové prostory

- a) P. č. 2547/27

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje nákup pozemku od xxx Višňové xx p. č. 2547/27 v k. ú. Višňové u Znojma o výměře 1651 m² za cenu Kč 66.040,--. Veškeré náklady spojené s nákupem a převodem pozemku hradí kupující.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

- b) 2755/50

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje směnu oddělené části pozemku městyse Višňového p. č. 2758/29 o výměře 762 m² v k. ú. Višňové u Znojma tak, jak je vyhotoveno Geometrickým plánem Ing. Pavlem Pexou č. pl. 758-76/2012 ze dne 9. 9. 2012 pozemku p. č. 2758/29 o původní velikosti 3492 m², za pozemek v SJM xxx Višňové xx p. č. 2755/50 o výměře 525 m² a části pozemku v SJM xxx Višňové xx p. č. 2758/133 o výměře 237 m² odděleného Geometrickým plánem vyhotoveným Ing. Pavlem Pexou č. pl. 758-76/2012 ze dne 9. 9. 2012 z pozemku p. č. 2758/133 o původní výměře 8452 m² vše v k. ú. Višňové u Znojma za těchto podmínek:

- Městys Višňové uhradí veškeré náklady spojené se směnou a převodem nemovitosti,
- Směna bude provedena formou 1m² za 1 m² bez finančního dorovnání jedné či druhé straně.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

- c) 3922/30

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje doplnění usnesení 30. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového z 11. Října 2012 v bodu 8c) na: “Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy s xxx Višňové č. xx, jejímž předmětem je směna pozemků p. č. 2015/1 o výměře 1172 m², p. č. 2574/6 o výměře 1265 m² a oddělené části pozemku parc. č. 2004/15 o výměře 1082 m² v k. ú. Višňové u Znojma Geometrickým plánem č. 757-75/2012 ze dne 18. 6. 2012 Ing. Pavlem Pexou z pozemku p. č. 2004/1 v majetku městyse Višňového za pozemek p. č. 3922/30 o výměře 3519 m² xxx Višňové xx v k. ú. Višňové u Znojma za těchto podmínek:

- Úřad městyse podá a uhradí daň z převodu nemovitosti,

- xxx uhradí veškeré ostatní náklady spojené se směnou a převodem nemovitosti,
- Směna bude provedena formou 1m² za 1 m² bez finančního dorovnání jedné či druhé straně.“

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

d) p. č. 3474/299

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr směny oddělené části pozemku p. č. 3474/299 o výměře 1730 m² v k. ú. Višňové u Znojma tak, jak je vyhotoveno Geometrickým plánem Ing. Pavlem Pexou č. pl. 773-185/2012 ze dne 12. 11. 2012 pozemku p. č. 3474/299 o původní velikosti 2490 m²; vše v k. ú. Višňové u Znojma.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

e) p. č. 3474/182

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr směny oddělené části pozemku p. č. 3474/182 o výměře 4712 m² v k. ú. Višňové u Znojma tak, jak je vyhotoveno Geometrickým plánem Ing. Pavlem Pexou č. pl. 774-187/2012 ze dne 12. 11. 2012 pozemku p. č. 3474/182 o původní velikosti 5806 m²; vše v k. ú. Višňové u Znojma.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

f) p. č. 1422/60 s věcným břemenem

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje prodej pozemku p. č. 1422/60 o výměře 191 m² s věcným břemenem v k. ú. Višňové xxx Višňové xx v celkové výši po zaokrouhlení Kč 35.070,00 Kč. Veškeré náklady spojené s prodejem a převodem pozemku hradí kupující.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

g) st. č. 627

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje prodej pozemku st. č. 627 o velikosti 5 m² v k. ú. Višňové u Znojma xxx Višňové xx v celkové výši po zaokrouhlení Kč 1400,00 Kč. Veškeré náklady spojené s prodejem a převodem pozemku hradí kupující.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

h) p. č. 3898/81

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje prodej pozemku p. č. 3898/81 o velikosti 67 m² v k. ú. Višňové u Znojma xxx Višňové xx v celkové výši po zaokrouhlení Kč 11.390,00 Kč. Veškeré náklady spojené s prodejem a převodem pozemku hradí kupující. xxx oznámil, že se jedná o záležitost, která by mohla znamenat výhodu pro něho.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

i) pronájem nebytových prostor v DPS od 1.12.2012

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje pronájem místností v budově DPS:

- Kancelář o velikosti 12,6 m²,
- Prádelna o velikosti 7,2 m²,

Centru sociálních služeb Znojmo, PO, IČ 45671770, U Lesíka 3547/11 Znojmo.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

11.

Nařízení, vyhlášky, příkazy

a) TRŽNÍ ŘÁD

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Nařízení městyse Višňového č. 3/2012, kterým vydává TRŽNÍ ŘÁD.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

b) Obecně závazná vyhláška č. 2/2012

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2012, o místním poplatku za provoz systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

12.

Energoregion 2020

Zastupitelstvo bylo seznámeno s prací sdružení Energoregionu 2020.

13.

Kulturní akce 2013

a) Soutěž v mažoretkovém sportu

- Pokud to bude možné především z finančních důvodů, proběhne tato akce ve spolupráci městys, škola, VÚ.

b) Pamětní deska p. Josefa Indry na jeho rodném domě

- kulturní výbor zjistí možnosti osazení pamětní desky.

14.

Smlouvy

a) Pozemkový úřad ČR – p. č. 1422/97

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu pozemku č. 1009991227 s Pozemkových fondem ČR zastoupeným Ing. Janem Ševčíkem týkající se převodu pozemku v k. ú. Višňové u Znojma p. č. 1422/97.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

b) Smlouva o budoucí smlouvě

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a. s. České Budějovice na akci: „Višňové, obnova SR R720791 u RD č. 372“.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

c) Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene s JMP Net, s.r.o. Brno na „STL plynovod a plynovodní přípojky pro obytnou zónu 11 RD lokalita Cihelna ve Višňovém“.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

15.

Zřízení občanského sdružení

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje založení občanského sdružení městyse Višňového, Základní školy a Mateřské školy Višňové, okres Znojmo, PO, Výchovného ústavu, střední školy a školní jídelny Višňové, Zámek 1 za účelem cílů (viz příloha).

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

16.

Smlouva na dodavatelskou firmu - plyn

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje podání výpovědi Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu s firmou Armex Energy, a.s. pro městyse Višňové pro obecní budovy č. p. 379, 213, 127, 306 a zpětné uzavření smlouvy s původním dodavatelem Optimum Energy Praha 5.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

17.

Skládka u vodárny za Agroservisem

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje starostu a místostarostu k jednání o této problematice s Agroservisem 1.zem. a.s. Višňové.

Pro 11, zdrželo se 0, proti 0

18.

Kácení dřeva

Projednána problematika těžby dřeva na pozemcích městyse Višňové.

Ve 20.30. hod. starosta 31. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 15. listopadu 2012

Zapsal: František Illek

Starosta Višňové Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Pavel Havelka – v. r.

Josef Adámek – v. r.

Vyvěšeno: 19. 11. 2012

Sňato:

Zveřejněno na el. úřední desce: 19. 11. 2012