

Zápis z 27. zasedání zastupitelstva městyse Višňové zahájeného dne 26. července 2012 v 18,00 hod.

Přítomni: Vladimír Korek, Pavel Havelka, Vladimír Vališ (příchod v 18.15.hod.),
František Illek, Jiří Beran, Hynek Čada, Josef Adámek, Vítězslav Krbálek,
Počet: 8

Omluveni: Marie Machová, Josef Karbaš, Josef Šnábl
Počet: 3

Hosté:

1.

Starosta v 18.00 hod. zahájil 27. zasedání Zastupitelstva městyse Višňové a přivítal přítomné.

2.

Schválení programu 27. zasedání zastupitelstva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje program 27. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového:

1. Přivítání členů zastupitelstva, hostů
2. Schválení programu 27. zasedání
3. Stanovení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
4. Rozpis podzimních zasedání zastupitelstva
5. Ekonomika
 - a) Řešení neinvestičních nákladů na žáka – obec Tavíkovice
 - b) Rozpočtové opatření č. 4
 - c) Dofinancování dotace na komunální techniku
6. Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO
7. ZŠ a MŠ Višňové, okres Znojmo, PO
8. Žádost o zřízení místa VPP
9. Schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje
 - a) Dotace na úroky z úvěrů
 - b) Dotace na podporu vinařství a vinařské turistiky
10. Žádost o koupi pozemku
 - a) záměr odprodeje pozemků p. č. 3325/67 a 3325/68
 - b) záměr odprodeje pozemku p. č. 3898/21
11. Záměr prodeje pozemků na stavbu garáží
12. Pozemky za účelem další výstavby
13. Výpůjčky pozemků
14. Kácení v obecním lese
15. Finanční spoluúčast na zřízení elektronické spisové služby
16. Cyklopenzion
17. Žádost xxx
18. Mandátní smlouva
19. Stavební akce
20. Místní značení
21. Smlouva znojemské reality
22. Smlouva s Agroservisem
23. Smlouva o výpůjčce – Eko-kom

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

3.

Ověřovatelé zápisu, zapisovatele

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje ověřovateli zápisu 27. zasedání:

Pavla Havelku, Jiřího Berana.

Pro 7, zdrželo se 0, proti 0

V 18.15 hod příchod Vladimír Vališ

4.

Rozpis podzimních zasedání zastupitelstva

Na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí rozpis podzimních zasedání zastupitelstva.

5.

Ekonomika

a) Řešení neinvestičních nákladů na žáka – obec Tavíkovice

Na vědomí

Zastupitelstvo městyse Višňového bere na vědomí vyjádření se ke smlouvě o příspěvku na žáky MŠ a ZŠ z obce Tavíkovice podepsané dosavadním starostou Liborem Kosourem.

Starosta zaslal dotaz na právní oddělení Krajského úřadu Jihomoravského kraje, zda p. Libor Kosour postupuje dle platné legislativy.

b) Rozpočtové opatření č. 4

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Rozpočtové opatření č. 4, které je přílohou tohoto zápisu.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

c) Dofinancování dotace na komunální techniku

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového doplňuje usnesení v bodě č. 5 ze svého 25. zasedání dne 8. června 2012. Minimální spoluúčast obce k poskytnuté dotaci Kč 72 000,-- z Energoregionu 2020 je stanovena na 25 %.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

6.

Vodovod, kanalizace a čistírna odpadních vod v městysi Višňové, PO

Vedoucí PO Vodovod, kanalizace a ČOV v městysi Višňové podal informace o průběhu oprav a údržby na zařízení.

7.

Základní škola a Mateřská škola Višňové, okres Znojmo, PO

Ředitel Základní školy a Mateřské školy Višňové seznámil zastupitele s průběhem prázdninové údržby na budově školy.

8.

Žádost o zřízení místa VPP

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje starostu podáním žádosti o zřízení veřejně prospěšných prací.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

9.

Schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje

a) Dotace na úroky z úvěrů

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje přijetí dotace a Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. ORR/PRV/12/14753.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

b) Dotace na podporu vinařství a vinařské turistiky
Bude řešeno na příštím jednání zastupitelstva,

10.

Žádosti o koupi pozemku

a) záměr odprodeje pozemků p. č. 3325/67 a 3325/68

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového ruší část usnesení z 18. zasedání Zastupitelstva městyse Višňového ze dne 15. prosince 2011 přijatého v bodě 16. a): „Současně schvaluje prodej pozemku paní xxx p. č. 3325/67 o výměře 751 m² a 3325/68 o výměře 64 m². Náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující.“

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 3325/67 o výměře 751 m² a 3325/68 o výměře 64 m² v k. ú. Višňové u Znojma.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

b) záměr prodeje pozemku p. č. 3898/21
Úkol pro starostu a Ing. Davida – zaměřit skutečný stav dané parcely. Informace budou podány na příštím zasedání.

11.

Záměr prodeje pozemků na stavbu garáží

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje záměr odprodeje pozemků p. č. na stavbu garáží

3131/131	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/130	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/129	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/128	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/127	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/126	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/125	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/124	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/123	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/33	o výměře	19 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/136	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/32	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/135	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/134	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/31	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/133	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/132	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/77	o výměře	19 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/143	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/137	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/138	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/139	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/140	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/141	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma,
3131/142	o výměře	18 m ² v k. ú.. Višňové u Znojma.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

12.

Pozemky za účelem další výstavby

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje možnost směny pozemků p. č. 3474/182 o výměře 5806 m², 3474/168 o výměře 3852 m², 3474/299 o výměře 2490 m², 230/122 o výměře 1359 m² a 3978/48 o výměře 1978 m² v k. ú. Višňové u Znojma za pozemky p. č. 3919/3 o výměře 61 m², 2547/28 o výměře 1590 m², 2547/26 o výměře 1151 m² (dvě ideální čtvrtiny), 2547/25 o výměře 2309 m² (dvě ideální čtvrtiny), 2547/51 o výměře 4712 m² v k. ú. Višňové u Znojma.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

13.

Výpůjčky pozemků

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje výpůjčky pozemků panu xxx Višňové xxx p. č. 3919/1 o výměře 12 m², p. č. 3131/1 o výměře 110 m², p. č. 3919/4 o výměře 155 m² v k. ú. Višňové u Znojma.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

14.

Kácení v obecním lese

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje na základě Cenových nabídek na akci „Těžba v obecním lese“ vítězem Romana Vančury Skalice 4. Současně pověřuje starostu podepsáním smlouvy. Dále určuje prodejní cenu palivového dřeva na 1000,- Kč bez DPH za 1m³.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

15.

Finanční spoluúčast na zřízení elektronické spisové služby

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na spoluúčast na zřízení elektronické spisové služby s Městem Znojmem na úhradu ve výši 10.600,-- Kč.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

16.

Cyklopenzion

Starosta poskytl informace o ekonomické přínosnosti Cyklopenzionu. Úkolem pro zastupitele je najít další možnosti prezentace nabídky tohoto zařízení.

17.

Žádost Herzogová

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového určuje prodejní cenu pozemku p. č. 3898/36 v k. ú. Višňové dle Znaleckého posudku č. 1053-109/2012 vypracovaný Ing. Ladislavem Křemečkem. Znalecký posudek Ing. Zdeňka Doubka č. 704-41/211 ze dne 12. 7. 2011 nereflektuje: - možnost přístavby RD, možnost napojení na všechny inženýrské sítě, možnost provedení drobné stavby, jedná se o cenu administrativní, nejedná se o cenu prodejní – tržní viz str. 5, postrádá porovnání s jinými pozemky – odhady, pozemek je u místní komunikace – otevřený přístup.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

18.

Mandátní smlouva

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Mandátní smlouvu s mandatářem Znojmoinvesta, s. r. o. zastoupenou Ing. Ladislavem Křemečkem na akci „Přestavba zdravotního střediska na sociální byty Višňové č. p. 171“ za cenu včetně DPH 19.200,-- Kč.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

19.

Stavební akce

- a) Starosta informoval o průběhu stavebních prací na akci dešťová kanalizace a silniční obruba na Žižkov.
- b) Starosta informoval zastupitelstvo o přípravách rekonstrukce zdravotního střediska na sociální byty.

20.

Místní značení

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového pověřuje starosty k oslovení odborných firem za účelem vypracování cenových nabídek na realizaci dopravního a místního značení a vyhodnocení nabídek a jednání s SÚS.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

21.

Smlouva znojemské reality

Bude řešeno na příštím zasedání.

22.

Smlouva s Agroservisem

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Směnnou smlouvu městyse Višňového s:

1. Zemědělské družstvo Višňové, IČ 00143278, zastoupené Ing. Jiřím Pevným a Ing. Vítězslavem Strieglerem,
2. Agroservisem, 1. Zemědělská a. s., Višňové IČ 49967789, zastoupené Ing. Jiřím Pevným,

na směnu pozemku těchto pozemků v k. ú. Višňové u Znojma:

Městys Višňové	st. 435/4	187 m ² ,
Agroservis	3040/26	755 m ² – ideální ½,
	3040/21	647 m ² ,
	3040/22	647 m ² ,
	2547/26	1151 m ² – ideální ½,
ZD Višňové	2547/25	2309 m ² – ideální ½,
	3040/30	737 m ² ,
	3040/29	683 m ² ,
	3040/25	755 m ² ,
	St. 240	286 m ² ,
Městys Višňové	557/2	6909 m ² ,
	557/3	2619 m ² ,
	440/12	850 m ² ,
	440/1	13338m ² .

Přestože směňované pozemky mají rozdílnou výměru, účastníci této směnné smlouvy se dohodli, že si nic nebudou doplácet.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

23.

Smlouva o výpůjčce – Eko-kom

Usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo městyse Višňového schvaluje Smlouvu o výpůjčce s firmou Eko-kom IČ 25134701 zastoupenou Ing. Milanem Hroudným č. OS 2012 200 00355 za účelem výpůjčky 8 ks kontejnerů na tříděný odpad.

Pro 8, zdrželo se 0, proti 0

Ve 20.15. hod. starosta 27. zasedání zastupitelstva ukončil.

Višňové dne 26. Července 2012

Zapsal: František Illek

Starosta Višňové

Vladimír Korek – v. r.

Ověřovatelé:

Pavel Havelka – v. r.

Jiří Beran – v. r.

Vyvěšeno dne: 27. 7. 2012

Sňato dne:

Zveřejněno na el. úřední desce dne: 27. 7. 2012