

Úřad městyse Višňové, stavební úřad, PSČ 671 38

Tel. 515 339 108

Čj.: 81/2/2012-DA

ve Višňovém dne: 11.června 2012

Městys Višňové
IČ 00 29 37 84
Višňové čp. 212
671 38 Višňové

Stavební povolení č.70

Stavební úřad ve Višňovém, obdržel dne 27.února 2012 žádost stavebníka : „Městys Višňové – IČO 293 784- se sídlem Višňové čp. 212-okres Znojmo - zast.starostou městyse p. Mgr. Vladimírem Korkem „ - o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby společně se žádostí o stavební povolení na „stavbu“:

“ Chodník a dešťová kanalizace-část Žižkov-Višňové „

- na pozemcích parc.č. 3920/8 a 3310/1 – vše kat. území Višňové u Znojma .

Stavební úřad ve Višňovém, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst.1, písm.f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním rádu, přezkoumal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby podle § 84 a 91 stavebního zákona a žádost o stavební povolení podle § 109 až 114 ,a:

I. **Vydává** ve spojeném územním a stavebním řízení podle § 79 odst.1 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního rádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

pro stavbu : “ Chodník a dešťová kanalizace-část Žižkov-Višňové „,

- (dále jen „stavba“)

- na pozemcích parc.č. 3920/8 a 3310/1 – vše kat. území Višňové u Znojma .

Druh a účel umisťované stavby:

- Chodník a dešťová kanalizace-část Žižkov-Višňové
- Zvýšení bezpečnosti silničního provozu

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba „Chodník a dešťová kanalizace-část Žižkov-Višňové“ bude provedena na pozemcích parc.č. 3920/8 a 3310/1 kat.území Višňové u Znojma

Stavba obsahuje:

- Vybudování chodníku podél silnice II/400 v části Žižkov městyse Višňové v celkové délce 492,00m a šířce 1,50 m
- Vybudování nové dešťové kanalizace v délce 483,00 m pod chodníkem a osazení nových uličních vpustí u nově položených obrub

- Vybudování výtokového čela na nově budované kanalizaci a osazení nového zábradlí na stávajícím výtokovém čele v délce 16,00 m
„Stavba“ je podrobně popsána v technické zprávě, která je součástí projektové dokumentace předložené k řízení.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- dle obecně závazné vyhlášky městyse Višňové je na dotčených pozemcích parc.č. 3920/8 a 3310/1 kat.území Višňové u Znojma umístění „stavby“ – „Chodník a dešťová kanalizace-část Žižkov-Višňové“ jako přípustné

II.Stanoví podmínky pro umístění stavby:

- 1.Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkres, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí,zejména vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb v měř. 1:500
- 2.Pro uskutečnění umístované stavby se jako stavební pozemky vymezují parc.č. 3920/8 a 3310/1 kat.území Višňové u Znojma.
3. Odstupy stavby od hranic sousedních pozemků jsou uvedeny v popisu stavby a jejího umístění na pozemku.
- 4.“Stavba“ nevyžaduje posouzení jejího vlivu na životní prostředí.

III.Stanoví podmínky pro provedení stavby:

- 1.Stavba bude provedena podle schválené projektové dokumentace , ověřené ve stavebním řízení, která je nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí, případně změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2.Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č.324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů a novel, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
- 3.Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb . Stavba bude provedena dodavatelským způsobem .
- 4.Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
5. Před zahájením zemních prací zajistí zhotovitel vytýčení zemních inž. sítí odpovědnými správci těchto sítí, a o vytýčení bude sepsán písemný protokol . V případě souběhu či křížení bude dodržena ČSN 73 6005-prostorové uspořádání sítí technického vybavení.V těchto místech budou výkopové práce prováděny ručně se zvýšenou opatrností. V případě dotčení zemních inž. sítí , budou pozváni odpovědní správci dotčených inž. sítí ke kontrole před záhozem a o kontrolu bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 6.Stavba bude dokončena **do 31. prosince 2013.**
- 7.Je nutno dodržet nařízení vlády č.502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku, je nutno dodržet nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve stavbách pro bydlení a občanského vybavení , ve venkovním prostoru a na pracovišti (hlučnost ve venkovním prostoru max. 40 dB).
- 8.Při výstavbě nesmí dojít k poškození sousedních nemovitostí a pozemků.Případné poškození bude odstraněno a opraveno na náklad investora nebo nahrazeno dle platných předpisů a novel.
- 9.Během výstavby nesmí dojít ke znečištění prostředí (zejména nesmí dojít ke znečištění vod ropnými látkami). Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných láttek. S odpady, které při stavbě vzniknou , musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími.

10. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby:

- po provedení hrubé stavby
- při závěrečné kontrolní prohlídce.

11. "Stavba" bude provedena dodavatelsky. Zahájení prací stavebník oznámí stavebnímu úřadu před započetím stavebních prací.

12. Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.

13. Po dokončení prací budou povrchy neprodleně uvedeny do původního stavu.

14. Při provádění stavby nesmí docházet k omezování provozu na přilehlých komunikacích a jejich nadměrnému znečištění.

15. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moc. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a ponechán na místě do provedení závěrečné kontrolní prohlídky.

16. Budou dodrženy podmínky a připomínky účastníků stavebního řízení a DOSS, zejména:

- JmP a.s., Plynárenská 499/1, Brno, PSČ 657 02
 - Telefonika O2 ČR, Za Brumlovkou 266/2, Praha, PSČ 140 22
 - Policie ČR KŘ policie JmK, DI, P.O.BOX 8, PSČ 670 20 Znojmo
 - E.ON ČR a.s., České Budějovice, PSČ 370 49
 - HZS JmK, Pražská 3198/83, 669 03 Znojmo
 - SÚS JmK, Žerotínské nám. 3/5, 601 82 Brno,
- kteří jsou zároveň nedílnou součástí tohoto stavebního povolení.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavebník je povinen v souladu s ust. § 120 stavebního zákona oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu ve smyslu § 27 odst. 1 zákona č. 27 odst. 1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

- Městys Višňové – IČO 293 784- se sídlem Višňové čp. 212-okres Znojmo

Výroky o námitkách účastníků:

- v průběhu řízení nebyly vzneseny námitky účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů stanoví, že výroková část rozhodnutí vztahující se k povolení stavby nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o umístění stavby.

O d ú v o d n ě n í :

Úřad městyse Višňové, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13, odst. 1, písm.f), zákona č. 183/2006 Sb., obdržel dne 27. února 2012 žádost stavebníka : „Městys Višňové – IČO 293 784- se sídlem Višňové čp. 212-okres Znojmo - zast.starostou městyse p. Mgr. Vladimírem Korkem“, - o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby společně se žádostí o stavební povolení na „stavbu“: Chodník a dešťová kanalizace-část Žižkov-Višňové na pozemcích parc.č. 3920/8 a 3310/1 - kat. území Višňové u Znojma.

Dnem podání žádosti bylo na žádost stavebníka zahájeno spojené územní a stavební řízení. Stavební úřad spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona. Opatřením ze dne 29. února 2012 Stavební úřad ve Višňovém oznámil zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení dle § 79 odst. 1 a § 92 „stavebního zákona“, dotčeným orgánům státní správy a známým účastníkům řízení.

Oznámení zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce městyse Višňové od 29.2.2012 do 16.3. 2012. Dokument byl zveřejněn i způsobem umožňující dálkový přístup dne 29.2.2012.

Současně upozornil, že nejpozději v termínu do 5 pracovních dnů po ukončení ústního jednání a místního šetření mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska, jinak že k nim nebude přihlédnuto.

V průběhu stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 112, § 113, § 114 a § 115 „stavebního zákona“, projednal ji z účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy a zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním ani užíváním nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Účastníci řízení:

- Městys Višňové – IČO 293 784- se sídlem Višňové čp. 212-okres Znojmo –jako stavebník a vlastník pozemku parc.č. 3310/1 kat. území Višňové u Znojma
- JmK-SÚS JmK, přísp.org.kraje, Žerotínovo nám.3/5,Brno,602 00-jako vlastník pozemku parc.č. 3920/8 kat. území Višňové u Znojma

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím dotčena.

Žadatel splnil informační povinnost vyplývající z ust. § 87 odst.2 stavebního zákona.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními souhlasy :

- žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby
- žádost o vydání stavebního povolení
- žádost o spojené řízení
- projektová dokumentace
- informace o parcele
- plán kontrolních prohlídek stavby
- vyjádření JmK-SÚS JmK, přísp.org.kraje, Žerotínovo nám.3/5,Brno, PSČ 602 00.

V průběhu spojeného územní řízení o umístění stavby a stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 90 a § 111 „stavebního zákona“, projednal ji z účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním ani užíváním nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

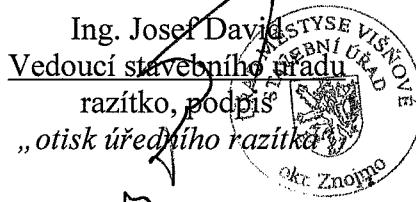
Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u č e n í:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat ke Krajskému úřadu, odboru výstavby v Brně, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu, doplněným podle § 37 odst.2 zákona č.500/2004 Sb.,správní rád –ve znění pozdějších předpisů, potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopsis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopsis. Nepodá-li odvolací se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

„Stavba“ nesmí být zahájena dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do 2 let ode dne, kdy nabude právní moci, nebude stavba zahájena.



Ověřená dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejpozději 15 dnů před konáním ústního jednání na úřední desce úřadu městyse Višňové

Vyvěšeno dne:...1.3.-06-.2012...

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne :....1.3.-06-.2012.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmoutí oznámení:

Obdrží:

Doručí se:

Účastníci územního řízení:

- Městys Višňové, PSČ 671 38- DS - se žádostí o vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce obce po dobu min.15 dní ode dne obdržení a oznámení způsobem v místě obvyklým

Na vědomí:

- Telefonika O2, P.O.BOX 134, Praha, PSČ 130 35 -DS
- Jmp a.s. , Plynárenská 1, Brno, 602 00-DS
- E.ON ČR a.s. Znojmo, 669 02-DS
- JmK-SÚS JmK, přísp.org.kraje, Žerotínovo nám.3/5,Brno,602 00-DS

Účastníci stavebního řízení:

- Městys Višňové, PSČ 671 38- DS
-

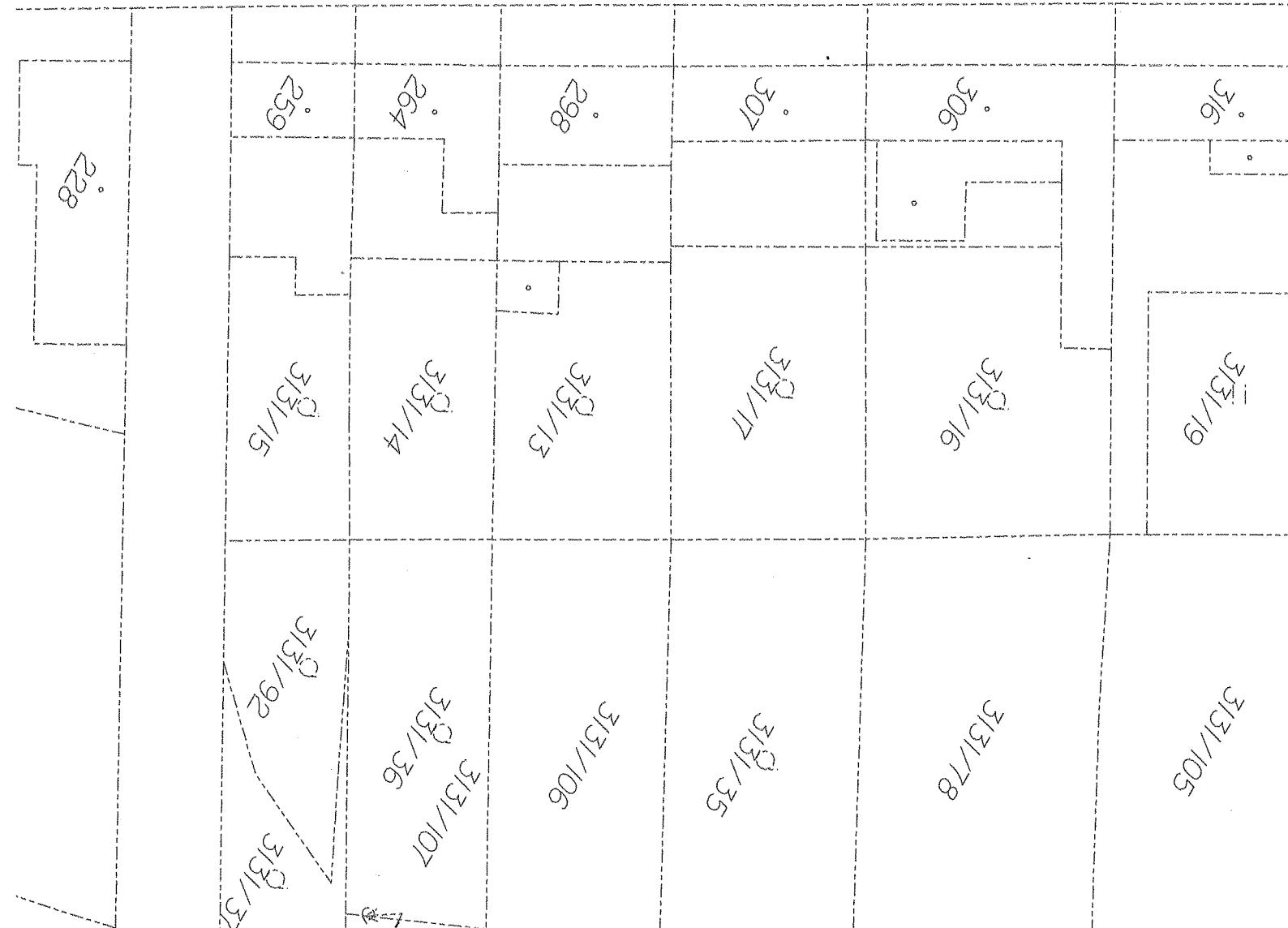
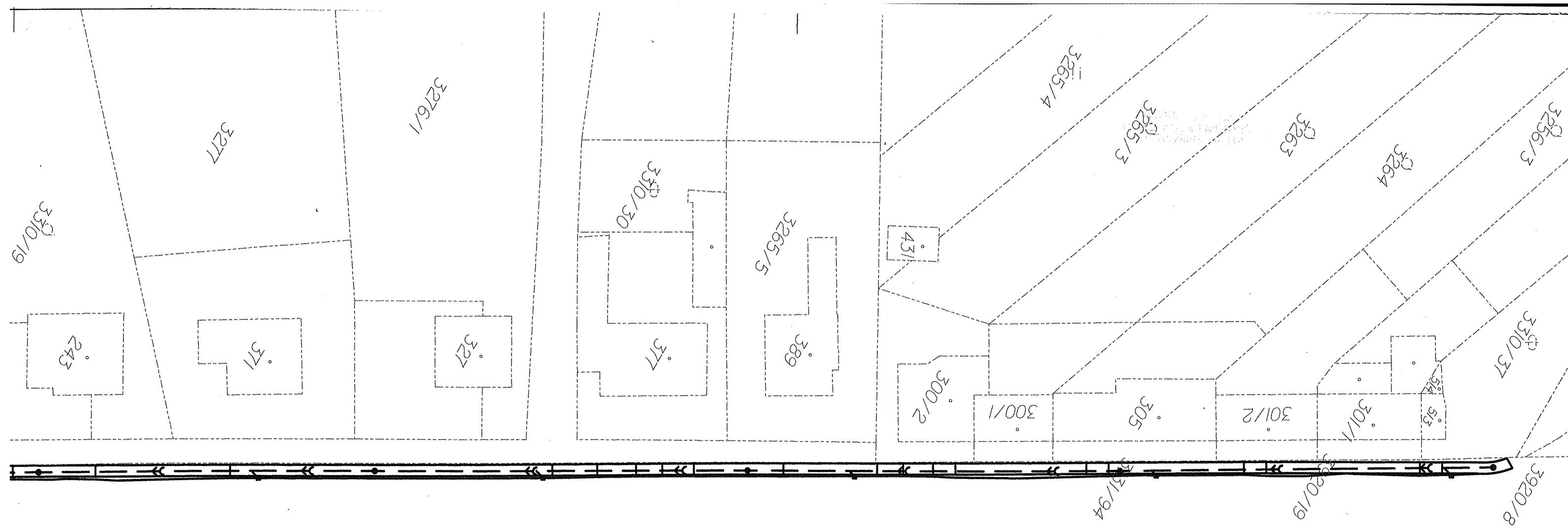
Na vědomí:

- Telefonika O2, P.O.BOX 134, Praha, PSČ 130 35 -DS
- Jmp a.s. , Plynárenská 1, Brno, 602 00-DS
- E.ON ČR a.s. Znojmo, 669 02-DS
- JmK-SÚS JmK, přísp.org.kraje, Žerotínovo nám.3/5,Brno,602 00-DS

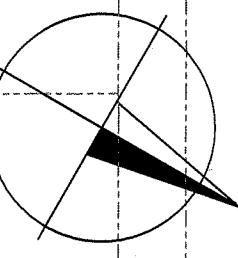
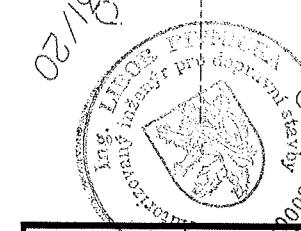
Obdrží pro vyvěšení:

- Úřad městyse Višňové, 671 38 - DS

Příloha: - zastavovací situace



Stavební úřad I. stupně
Městys Višňové, okr. Znojmo
Schváleno za podmínek rozhodnutí
stavebního úřadu Višňové, okr. Znojmo
ze dne 11. 6. 2011, s. 11/21



ZMĚNA	PROVEDL	DATUM	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	SILNIČNÍ A MOSTNÍ INŽENÝRSTVÍ s.r.o.	
ING. LIBOR PIVNIČKA	MIROSLAVA ZEDNÍKOVÁ	NA KOLBISTI 2, 669 02 ZNOJMO	
Pivnička	Zedníková	TEL/FAX: 515 260 839 M: 603 325 894 IČ: 27699927 DIČ: CZ27699927	
INVESTOR	MĚSTYS VIŠŇOVÉ	KRAJ	JIHMORAVSKÝ
AKCE	CHODNÍK A DEŠŤOVÁ KANALIZACE - ČÁST ŽIŽKOV VIŠŇOVÉ	DATUM	ÚNOR 2012
		STUPEŇ	DSP
		FORMÁT	5 A4
		MĚŘÍTKO	1:500
PŘÍLOHA	ZASTAVOVACÍ PLÁN	ČÍSLO PŘÍLOHY	ČÍSLO PARÉ
		10	2

