

.....  
**Úřad městyse Višňové-stavební úřad**  
**671 38 Višňové, okr. Znojmo**  
.....

Č.j.: 134/ 1 / 2012

Višňové, dne 11.dubna 2012

Vyřizuje: Ing. Josef David

Tel. 515 339 108  
.....

Líbal Josef (nar.18.10.1950), Horní Dunajovice čp. 85, PSČ 671 34

Líbalová Jitka (nar.5.12.1955), Horní Dunajovice čp. 85, PSČ 671 34  
.....

**Veřejná vyhláška**

**Oznámení o zahájení spojeného územního a stavebního řízení  
a pozvání k ústnímu jednání**

Líbal Josef (nar.18.10.1950), bytem Horní Dunajovice čp. 85, PSČ 671 34

a

Líbalová Jitka (nar.5.12.1955), bytem Horní Dunajovice čp. 85, PSČ 671 34

- podal(a) dne 11.dubna 2012 u zdejšího stavebního úřadu návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení na stavbu :

“ Stavební úpravy rodinného domu čp. 85-Líbalovi-Horní Dunajovice „

- na pozemku parc.č. st.71 – vše kat. území Horní Dunajovice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno spojené územní řízení o umístění stavby a stavební řízení.

Stavební úřad ve Višňovém jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1), písm.f) zákona č. 183/ 2006 Sb. , o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen „stavební zákon“), spojil územní řízení o umístění stavby a stavební řízení dle § 78 odst. 1) „stavebního zákona“ v souladu s § 140 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4) správního řádu, poznamenaným pouze do spisu a oznamuje „

I. podle § 87 odst. 1) SZ zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojně s ohledáním na místě na den

**středu 16. května 2012 v 9,00 hod.**  
**se schůzkou pozvaných v kanceláři StÚ ve Višňovém.**

Účastníci jednání a dotčené orgány státní správy mohou své závazná stanoviska, námítky a připomínky uplatnit nejpozději do konce ústního jednání.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání v kanceláři stavebního úřadu (návštěvní dny pondělí a středa) a při ústním jednání.

II. podle § 112 odst. 1 „stavebního zákona“ a § 144 odst. 1) správního řádu zahájení stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s místním ohledání na den :

**středu 16. května 2012 v 9,15 hod.  
se schůzkou pozvaných v kanceláři StÚ ve Višňověm.**

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu (návštěvní dny pondělí a středa).

**Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb**, kteří mohou být předmětem stavebního řízení přímo dotčeni, jsou povinni strpět případné ohledání na místě samém podle § 54 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů a k tomuto účelu je zpřístupnit.

**Účastníci řízení** jsou ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 správního řádu oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Dle ust. § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko; ve smyslu ustanovení § 52 správního řádu jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení.

**Žadatelé** zajistí, aby informace o jeho záměru, a o tom, že podal žádost o vydání stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání vyvěšena na informační desce na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný doklad z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

**Dotčené orgány, příslušné k vydání závazného stanoviska** (dle § 149 odst. 1 správního řádu) nebo vyjádření, které je podkladem rozhodnutí správního orgánu, mají ve smyslu ust. § 136 odst. 4 správního řádu, v souvislosti s probíhajícím řízením právo nahlížet do spisu.

**Účastníci řízení a jejich zástupci** mají ve smyslu ust. § 38 odst. 1 správního řádu právo nahlížet do spisu. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim se nepřihlíží. Pokud dotčený orgán státní správy, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných zájmů se stavbou souhlasí.

K připomínkám a námítkám, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení anebo při projednávání regulačního plánu, jakož i územního plánu nebo projektu zóny se podle § 113 odst.2 „stavebního zákona“ nepřihlíží.

#### **Poučení:**

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Zúčastní-li se veřejného účastného jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zástupce.

Do 5 pracovních dnů po skončení ústního jednání je možno se seznámit s podklady řízení, ve smyslu § 36 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Vedoucí stavebního úřadu

Ing. Josef David

„otisk úředního razítka“



M

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu min. 15 dnů ode dne obdržení (před konáním ústního jednání) na úřední desce Úřadu městysu Višňové a Obecního úřadu Horní Dunajovice.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne :.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Obdrží:

Doručí se:

Účastníci územního řízení:

- Líbal Josef (nar.18.10.1950), Horní Dunajovice čp. 85, PSČ 671 34-doporučeně
- Líbalová Jitka (nar.5.12.1955), Horní Dunajovice čp. 85, PSČ 671 34 -doporučeně
- Obec Horní Dunajovice, PSČ 671 34 Horní Dunajovice - DS
- Nesnídalová Marie, Horní Dunajovice čp.84, PSČ 671 34 -doporučeně

Území s ÚP nebo RP (§ 92 odst.3 zákona č.183/2006 Sb.)

Další účastníci řízení dle § 85 odst.2.zák.č. 183/2006 Sb.prostřednictvím veřejné vyhlášky

- xxx

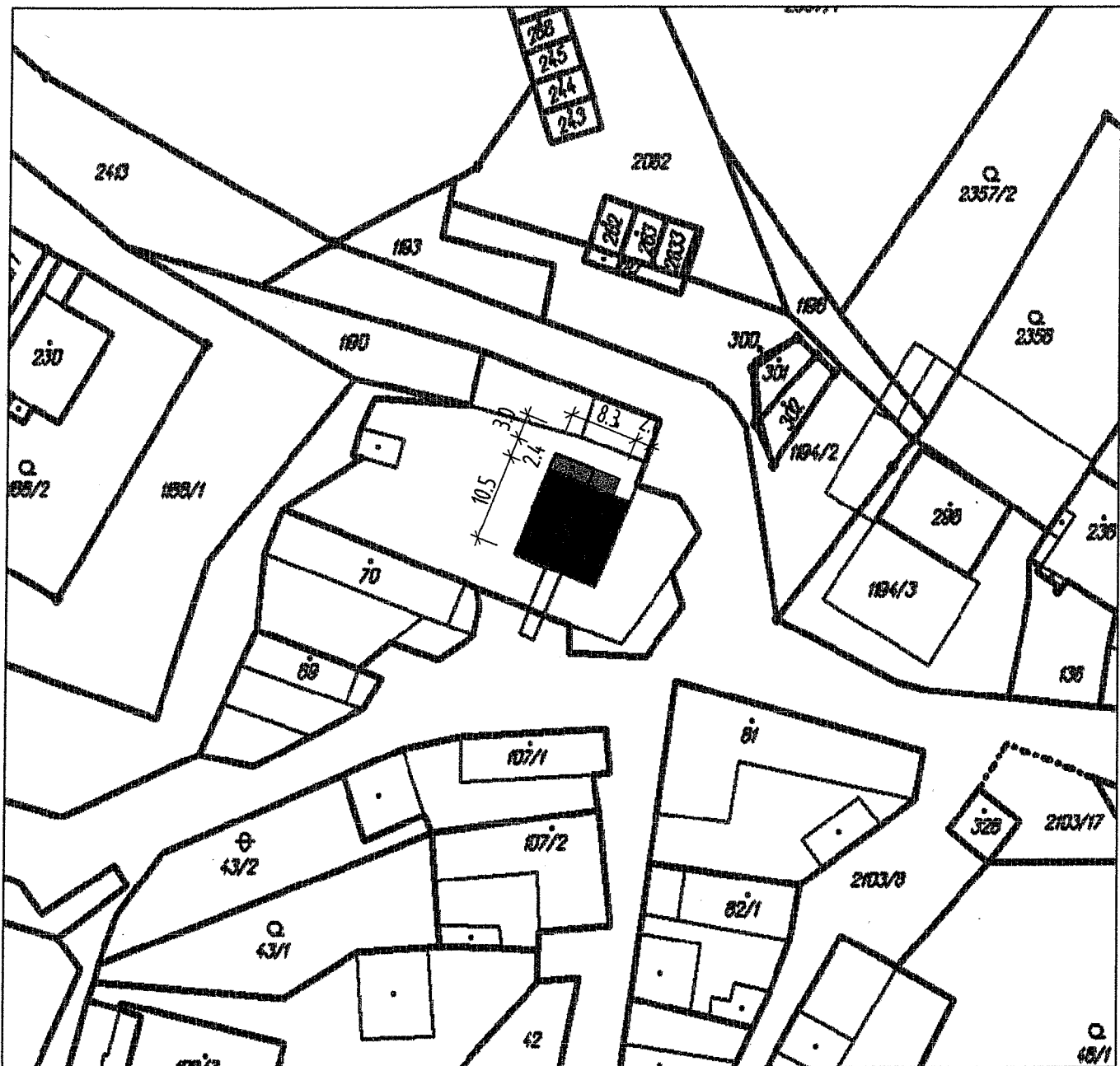
Účastníci stavebního řízení:

- Líbal Josef (nar.18.10.1950), Horní Dunajovice čp. 85, PSČ 671 34
- Líbalová Jitka (nar.5.12.1955), Horní Dunajovice čp. 85, PSČ 671 34
- Obec Horní Dunajovice, PSČ 671 34 Horní Dunajovice - DS
- Nesnídalová Marie, Horní Dunajovice čp.84, PSČ 671 34 -doporučeně

Na vědomí:

- xxx

Příloha : zastavovací situace



## LEGENDA:

- 71 katastrální mapa
- zateplení objektu, změna způsobu zastřešení (plochá střecha nahrazena stanovou)
- přestavba a rozšíření vstupní části budovy



<b>PARÉ</b>	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Zhotovitel: **ETNA** PROJEKTY STAVBY  
 Oldřichova 671/81 Třebíč  
 Vedoucí projektanta: Ing. Libor Cejpek  
 IČO: 18541631  
 Vypracoval: Jiří Trchalík

**ETNA**

Investor: Líbalovi Josef a Jitka, Horní Dunajovice 85, 671 34 Horní Dunajovice  
 projekt pro stavební úřad

datum: 04-2012 zak.číslo: 07-2012

Název akce: Stavební úpravy rodinného domu č.p.85  
 Líbalovi - Horní Dunajovice  
 k. ú. Horní Dunajovice, parc.č.: 71

Výkresová část: měřítko: čí.s. přílohy

**ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY** 1:750 3.