

Úřad městysu Višňové-stavební-úřad-,671 38 Višňové, tel.: 515 339 108

Č. j.: 466/2/2011 – DA

Vyřizuje: Ing. Josef David

Višňové, dne 02.listopadu 2011

E.ON Distribuce,a.s.,IČ: 28085400,se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6 PSČ 370 01 České Budějovice

-zastoupená společností:

E.ON Česká republika,s.r.o., IČ:25733591,se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6,PSČ 370 01 České Budějovice

-zastoupená :

Západomoravská elektromontážní společnost, spol.s.r.o.,se sídlem Sadová 829/1,Třebíč

Veřejná vyhláška

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 268

Dne 14.září 2011 podal(a) –

E.ON Distribuce,a.s.,IČ: 28085400,se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6 PSČ 370 01 České Budějovice

-zastoupená společností:

E.ON Česká republika,s.r.o., IČ:25733591,se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6,PSČ 370 01 České Budějovice

-zastoupená :

Západomoravská elektromontážní společnost, spol. s.r.o. , se sídlem Sadová 829/1, Třebíč - dále jen „žadatel“

návrh na vydání rozhodnutí o umístění „stavby“ :

“ Višňové, úprava DS NN, Výchovný ústav „

SB- 4711-060

na pozemcích parc. č. 91, 3898/5, 112/2, 3898/6, 112/1, 96/3, st.157/1, 110, st.255, st.157/2 , 3906/5, 114/1, 114/3,114/2, st.155, 3904/4, 3898/31 kat. území Višňové u Znojma .

Stavební úřad ve Višňovém , jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1, písm.f) zákona č. 183/2006 Sb. , o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen „stavební zákon „), v územním řízení posoudil návrh podle § 84 až § 91 „stavebního zákona „ , a na základě tohoto posouzení

vydává

Vydává podle § 79,92 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

I. r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

“ Višňové, úprava DS NN, Výchovný ústav „

SB- 4711-060

- dále jen „stavba“

na pozemcích parc. č. 91, 3898/5, 112/2, 3898/6, 112/1, 96/3, st.157/1, 110, st.255, st.157/2 , 3906/5, 114/1, 114/3,114/2, st.155, 3904/4, 3898/31

kat. území Višňové u Znojma .

Druh, účel a obsah umíst'ované stavby:

- Účelem stavby je zabezpečení dodávky elektrické energie odběratelům v požadované kvalitě a současné zajištění

-PD řeší posílení distribuční sítě NN, zvýšenou spotřebu el.energie pro objekt VÚM Višňové

-stávající věžová trafostanice TS Obec č. 620238 se nachází na kraji městyse Višňové

- z TS Obec budou nahrazeny dva potahy, stávající holé vodiče AlFe 4x70 mm²

- ve stávající trasuje plánována náhrada vodiči NFA2x 4x120 mm²

- v úseku TS Obec až po p.b. č.145 se řeší výměna horního a spodního potahu v provedení JIV

-na podběrném bodě č. 145 se vybuduje uzemnění, osadí omezovače přepětí a přepojí na stávající venkovní vedení tak, aby bylo venkovní vedení z TS Zmoly zapojeno do kruhu

- z podpěrného bodu čp. 145 budou provedeny dva kabelosvody pro kabely NAYY 4x150 mm²

-první kabel bude přímý do rozpojovací skříně č.2, typ SR 522 u RD č.105 a č. 108

-z této rozpojovací skříně č.2, typ SR 522 ve venkovním oplocení, zdi objektu VÚM Višňové jsou řešeny dva vývody:

1) nový kabel NAYY 4x50 mm² pro cyklopenzion do přípojkové skříně č.3 SS 100

2) nový kabel NAYY 4x95 mm² do rozpojovací skříně č.4, typ SR 302 umístěné do výklenku na objektu VÚM Višňové

-zemní kabelové rýhy budou provedeny v trasách dle vzorových řezů zobrazených ve výkresové dokumentaci

Umístění stavby na pozemku:

- “ Višňové, úprava DS NN, Výchovný ústav „ SB- 4711-060 bude umístěna na pozemcích parc.č. 91, 3898/5, 112/2, 3898/6, 112/1, 96/3, st.157/1, 110, st.255, st.157/2 , 3906/5, 114/1, 114/3,114/2, st.155, 3904/4, 3898/31 kat. území Višňové u Znojma .

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- dle obecně závazné vyhlášky městyse Višňové je na dotčených pozemcích parc.č. 91, 3898/5, 112/2, 3898/6, 112/1, 96/3, st.157/1, 110, st.255, st.157/2 , 3906/5, 114/1, 114/3,114/2, st.155, 3904/4, 3898/31 kat. území Višňové u Znojma umístění „stavby“ jako přípustné

Určení prostorového řešení stavby:

- „ Stavba „ bude umístěna dle schválené zastavovací situace, která je součástí ověřené projektové dokumentace.

II.stanoví podmínky pro umístění stavby

1. „Stavba“ bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí , která obsahuje výkres současného stavu v území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku a zastavovací situací v měř. 1:500, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umíst'ované stavby se jako stavební pozemky vymezují parc.č. 91, 3898/5, 112/2, 3898/6, 112/1, 96/3, st.157/1, 110, st.255, st.157/2 , 3906/5, 114/1, 114/3,114/2, st.155, 3904/4, 3898/31 kat. území Višňové u Znojma.
3. Odstupy stavby od hranic sousedních pozemků jsou uvedeny v popisu stavby a jejího umístění na pozemku.
4. „Stavba“ nevyžaduje posouzení jejího vlivu na životní prostředí.

5. Bude dodržena vyhl. č. 501/2006 Sb. o „Obecných požadavcích na využívání území“, a vyhl.č. 137/1998 Sb., ve znění vyhl. č. 502/2006 Sb. o „Obecných technických požadavcích na výstavbu“, ČSN 07 07 03 čl. 7.6.
6. Během provádění stavby se nesmí měnit odtokové poměry na staveništi.
7. „Stavba“ musí být navržena a provedena v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivý vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné údržbě, nemohly způsobit škody na vlastních a cizích nemovitostech.
8. „Stavba“ musí být navržena a provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech.
9. Zemní kabel NN bude uložen v hloubce min. 2,00 m pod niveletou vozovky, v chrániče. Startovací jámy budou provedeny mimo silniční pozemek.
10. Negativní účinky staveb a jejich zařízení na životním prostředí, zejména škodlivé hluk, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a pozemních komunikací, nesmí překročit limity uvedené v příslušných předpisech např. nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Zařízení a prostory pro nakládání s odpady musí být umístěny v souladu s požadavky na ochranu zdraví lidí (viz. § 13 vyhl.č. 137/1998 Sb.).
11. Před zahájením zemních prací zajistí zhotovitel vytýčení zemních inž. sítí odpovědnými správci těchto sítí, a o vytýčení bude sepsán písemný protokol. V případě dotčení zemních inž. sítí, budou pozváni odpovědní správci dotčených inž. sítí ke kontrole před provedením zásypu.
12. Všechny prostory, kde se bude manipulovat se závadnými látkami (maziva, řezné kapaliny, nátěrové hmoty, ředidla apod.), musí být zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k úniku těchto látek do půdy nebo jejich smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
13. S odpady, které při stavbě vzniknou, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech, a předpisy souvisejícími. Odpady mohou být uloženy pouze na skládce, která má ve schváleném provozním řádu povolenou likvidaci předmětného odpadu. Během výstavby bude vedena průběžná evidence odpadů, které vzniknou při stavbě, v rozsahu dle § 21 vyhl.č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Tato evidence bude předložena při závěrečné prohlídce stavby. Během výstavby nedojde ke znečištění prostředí, zejména nesmí dojít ke znečištění vod, zemědělský půdní fond a jeho vegetačního krytu ropnými látkami. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek. Pokud by přes všechna opatření došlo k úniku závadných látek, je nutno postupovat podle § 6 a následujících vyhlášky MVLH ČSR č. 6/1977 Sb..
14. Prostory pro nakládání se závadnými látkami budou provedeny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku těchto látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
15. Během výstavby nesmí dojít k poškození sousedních pozemků a nemovitostí, stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál a stavební odpad nebudou volně skladovány.
16. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
17. Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.
18. Při provádění prací nesmí dojít k poškození zařízení správců inž.sítí (el.energie, stl plynovod, veřejný vodovod...).

19. Stavba musí být navržena a provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech.
20. Bude respektováno vyjádření SÚS JmK Brno ze dne 24.6.2011 pod zn. 10399/2011.
21. Bude respektováno vyjádření společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 2.9.2011 pod č.j. 134673/11.
22. Bude respektováno vyjádření E.ON ČR s.r.o. ze dne 29.6.2011 pod zn. M 18531-Z051120920.
23. Bude respektováno vyjádření SÚS JmK Znojmo ze dne 21.6.2011.
24. Bude respektováno vyjádření RWE ze dne 15.08.2011 pod zn. 3541/11/117.
25. Bude respektováno vyjádření Městyse Višňové ze dne 12.8.2011.
26. Bude respektováno vyjádření MěÚ OŽP Znojmo ze dne 26.8.2011 pod č.j. MUZN 64826/2011.
27. Bude respektováno vyjádření MěÚ OD Znojmo ze dne 29.8.2011 pod č.j. MUZN 64881/2011.
28. Výkopové práce lze provádět v min. vzdálenosti 1,00 m od sloupů venkovního vedení nn, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el.zařízení a bezpečnost osob. Dále požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302.
29. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození inž. sítí.
30. Projektová dokumentace „stavby“ pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou.
31. V průběhu stavby je nutné zabránit a vyloučit možnost úniku ropných látek z použitých mechanismů.
32. Během výstavby nesmí dojít k poškození sousedních pozemků a nemovitostí, břehů, znečištění vodních toků stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál a stavební odpad nebudou volně skladovány na březích ani v blízkosti vodních toků.
33. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
34. Při provádění prací nesmí dojít k poškození zařízení správců inž.sítí (el.energie, stl plynovod, veřejný vodovod...).
35. Další stupeň projektové dokumentace bude zpracován v souladu s vyhl.č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a stavebník požádá u stavebního úřadu o stavební povolení výše uvedené stavby.
36. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb..

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- E.ON Distribuce,a.s.,IČ: 28085400,se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6 PSČ 370 01 České Budějovice
-zastoupená společností:
E.ON Česká republika,s.r.o., IČ:25733591,se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6,PSČ 370 01 České Budějovice
-zastoupená :
Západomoravská elektromontážní společnost, spol.s.r.o., IČ 43371833,se sídlem Sadová 829/1,PSČ 674 01 Třebíč
- Adámek Bohumil, Višňové čp. 308, PSČ 671 38
- Buchta Kamil a Dita, Višňové čp. 308, PSČ 671 38
- Adámek Josef a Helena,Višňové čp.105,PSČ 671 38
- Kirschner Ladislav, Višňové čp. 314, PSČ 671 38

- Výchovný ústav, střední škola a školní jídelna Višňové,Zámek 1,Višňové,PSČ 671 38
- Městys Višňové,671 38
- Správa a údržba silnic JmK, Znojmo, 669 02

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

Během jednání nebyly vzneseny námitky proti vydání územního rozhodnutí o umístění „stavby „

O d ů v o d n ě n í :

„Žadatelé „podal(i) dne 14. září 2011 návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění „stavby“ na pozemcích parc.č. 91, 3898/5, 112/2, 3898/6, 112/1, 96/3, st.157/1, 110, st.255, st.157/2 , 3906/5, 114/1, 114/3,114/2, st.155, 3904/4, 3898/31 kat. území Višňové u Znojma.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy veřejnou vyhláškou opatřením ze dne 19. září 2011 .

Stavba nezasahuje do ochranných pásem lesních porostů, dané území neslouží k rekreačním účelům a nevyskytují se v něm žádné architektonické a památkově chráněné objekty.V dané lokalitě není evidován žádný dobývací prostor.

Stavba není navrhována v rozporu se záměry územního plánování pro městys Višňové.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí.Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanovených vyhláškou č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhláškou č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území i předpisy, které stanoví hygienické a protipožární podmínky. K záměru nebyly uplatněny žádné připomínky.

Na podkladě zjištěných skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v zahájeném územním řízení v předmětné věci, jak je uvedeno v seznamu tohoto rozhodnutí.

Za účastníky řízení ve smyslu § 27 odst.1 správního řádu považoval stavební úřad v řízení o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro výše uvedený záměr v souladu s § 85 odst.1, písm.a) stavebního zákona žadatele:

- - E.ON Distribuce,a.s.,IČ: 28085400,se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6 PSČ 370 01 České Budějovice

-zastoupená společností:

E.ON Česká republika,s.r.o., IČ:25733591,se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6,PSČ 370 01 České Budějovice

-zastoupená :

Západomoravská elektromontážní společnost, spol.s.r.o., IČ 43371833,se sídlem Sadová 829/1,PSČ 674 01 Třebíč

- dále za účastníky řízení ve smyslu ust. § 27 odst. 2 správního řádu považoval stavební úřad v souladu s § 85 odst.1 písm.b) stavebního zákona Obec Přeskače , jako obec na jejímž území má být považovaný záměr uskutečněn

- dále dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- Adámek Bohumil, Višňové čp. 308, PSČ 671 38

- Buchta Kamil a Dita, Višňové čp. 308, PSČ 671 38

- Adámek Josef a Helena, Višňové čp.105,PSČ 671 38

- Kirschner Ladislav, Višňové čp. 314, PSČ 671 38

- Výchovný ústav, střední škola a školní jídelna Višňové,Zámek 1,Višňové,PSČ 671 38

- Městys Višňové,671 38

- Správa a údržba silnic JmK, Znojmo, 669 02

- za dotčené orgány:

- Městys Višňové PSČ 671 38
- Telefonika O2, P.O.BOX 134, Praha
- JmP a.s. , Plynárenská 1, Brno, 602 00
- E.ON ČR a.s., Rooseveltova 8a, Znojmo, 669 02
- SÚS JmK, přísp.org.- Žerotínovo nám. 3/5, Brno, 601 82
- MěÚ OD Znojmo, 669 02
- MěÚ OŽP Znojmo, 669 02

Práva o oprávněné zájmy dalších osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Připomínky, další návrhy a námitky nebyly uplatněny.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Vyjádření účastníků řízení byla zakomponována do podmínek rozhodnutí.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 137/1998 Sb., v platném znění.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu JmK v Brně, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správním orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správním orgánem na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územnímu obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1, stavebního zákona platnost 2 roky. Nepozbývá však platnost, pokud v této době nebude požádáno o stavební povolení. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k její konzumaci.

Vedoucí stavebního úřadu

Ing. Josef David

(razítko, podpis)

„otisk úředního razítka“

M

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů a po sejmutí vrácen potvrzený zpět na stavební úřad ÚM Višňové.

Vyvěšeno dne:..... - 2 - 11 - 2011

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne:..... - 2 - 11 - 2011

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.....

Obdrží:

Doručí se:

Účastníci územního řízení: (dle § 85 odst.1 zák.č.183/2006 Sb.)

- E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6 PSČ 370 01 České Budějovice

- zastoupená společností:

E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 25733591, se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, PSČ 370 01 České Budějovice

- zastoupená :

Západomoravská elektromontážní společnost, spol.s.r.o., IČ 43371833, se sídlem Sadová 829/1, PSČ 674 01 Třebíč - DS

- Adámek Bohumil, Višňové čp. 308, PSČ 671 38 - doporučeně
- Buchta Kamil a Dita, Višňové čp. 308, PSČ 671 38 - doporučeně
- Adámek Josef a Helena, Višňové čp. 105, PSČ 671 38 - doporučeně
- Kirschner Ladislav, Višňové čp. 314, PSČ 671 38 - doporučeně
- Výchovný ústav, střední škola a školní jídelna Višňové, Zámek 1, Višňové, PSČ 671 38 - DS
- Městys Višňové, 671 38 - zde
- Správa a údržba silnic JmK, Znojmo, 669 02 - DS

Území s ÚP nebo RP (§ 92 odst.3 zákona č.183/2006 Sb.)

Další účastníci řízení dle § 85 odst.2. zák.č. 183/2006 Sb. prostřednictvím veřejné vyhlášky

- Telefonika O2, P.O.BOX 134, Praha-DS
- JmP a.s., Plynárenská 1, Brno, 602 00-DS
- E.ON ČR a.s., Rooseveltova 8a, Znojmo, 669 02-DS
- Vodárenská akciová společnost a.s., Soběšická 156, Brno, 638 01-DS
- Beran Jiří, Višňové čp. 71, PSČ 671 38 - doporučeně

Obdrží pro vyvěšení:

- Úřad městyse Višňové, 671 38 - zde

