

.....  
**Úřad městysu Višňové, stavební úřad, PSČ 671 38**  
.....

Tel. 515339  
.....

Čj.: 232/2/2011-DA  
.....

ve Višňovém dne: 31. srpna 2011  
.....

Městys Mikulovice – IČ 00293148  
.....

Mikulovice čp. 1  
.....

671 33 Mikulovice  
.....

## Stavební povolení č. 240

Stavební úřad ve Višňovém, obdržel dne 07. června 2011 žádost stavebníka :

Městys Mikulovice – IČ 00293148 – Mikulovice čp. 1 – PSČ 671 33 Mikulovice

- o vydání rozhodnutí o umístění stavby společně se žádostí o stavebního zákona na „stavbu“:

“ II/398 Mikulovice průtah-I. stavba-část A“-SO 111-vjezd u hřbitova „

- obsahující následující stavební objekty:

- **SO 111-vjezd u hřbitova**

- na pozemcích parc.č. 232/1, 232/2, 233, 249/1, 1204/1, 1302/1

- vše kat. území Mikulovice u Znojma.

Stavební úřad ve Višňovém, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst.1, písm.f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, přezkoumal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby podle § 84 a 91 stavebního zákona a žádost o stavební povolení podle § 109 až 114 ,a:

I. **Vydává** ve spojeném územním a stavebním řízení podle § 79 odst.1 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**rozhodnutí o umístění stavby**

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

**stavební povolení**

pro stavbu : “ II/398 Mikulovice průtah-I. stavba-část A“- SO 111-vjezd u hřbitova „ SO 111-vjezd u hřbitova „na pozemcích parc.č. 232/1, 232/2, 233, 249/1, 1204/1, 1302/1– vše kat. území Mikulovice u Znojma .

Druh a účel umístěvané stavby:

- Úprava vjezdu na místní hřbitov

Umístění stavby na pozemku

- vjezd u hřbitova bude proveden na pozemcích parc.č. 232/1, 232/2, 233, 249/1, 1204/1, 1302/1– vše kat. území Mikulovice u Znojma .

### **Stavba obsahuje:**

- Předmětem objektu SO 111 Vjezd „U hřbitova „ je zpevnění plochy mezi silnicí II/398 a hřbitovem.
- Vjezd je navržen v šířce 3,00 m, podél vjezdu je mezi ulicí U hřbitova a márnicí navržen chodník šířky 150 cm, který je od vjezdu oddělen obrubníkem výšky +0,02m nad přilehlým vjezdem
- Vjezd je od silnice II/398 oddělen zeleným pásem šířky 2,50 m.
- Vjezd je navržen jako jednopruhový – obousměrná komunikace funkční třídy D1
- Konstrukce vjezdu U hřbitova: - betonová dlažba 20/10/8, - hrubé drcené kamenivo, - mechanicky zpevněné kamenivo, - šterkodrt' , - tkaná vyztužená geotextilie
- Odvodnění povrchu všech nových ploch je podélným a příčným sklonem k nově navrženým uličním vpustím
- Stavba je podrobně popsána v technické zprávě, která je součástí projektové dokumentace předložené k řízení.

### **Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

- dle obecně závazné vyhlášky Městysy Mikulovice je na dotčených pozemcích parc.č. 232/1, 232/2, 233, 249/1, 1204/1, 1302/1– vše kat. území Mikulovice u Znojma je umístění a provedení vjezdu u hřbitova přípustné.

### **II.Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

- 1.Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkres, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí,zejména vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb v měř. 1:500
- 2.Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky parc.č. 232/1, 232/2, 233, 249/1, 1204/1, 1302/1– vše kat. území Mikulovice u Znojma.
3. Stavba nevyžaduje posouzení jejího vlivu na životní prostředí.

### **III.Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

- 1.Stavba bude provedena podle schválené projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení, která je nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2.Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č.324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů a novel, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
- 3.Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb . Stavba bude provedena dodavatelským způsobem .
- 4.Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
5. Před zahájením zemních prací zajistí zhotovitel vytýčení zemních inž. sítí odpovědnými správci těchto sítí, a o vytýčení bude sepsán písemný protokol . V případě souběhu či křížení bude dodržena ČSN 73 6005-prostorové uspořádání sítí technického vybavení.V těchto místech budou výkopové práce prováděny ručně se zvýšenou opatrností. V případě dotčení zemních inž. sítí , budou pozváni odpovědní správci dotčených inž. sítí ke kontrole před záhozem a o kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 6.Stavba bude dokončena **do 31. prosince 2014.**
- 7.Je nutno dodržet nařízení vlády č.502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku, je nutno dodržet nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve stavbách pro bydlení a

občanského vybavení , ve venkovním prostoru a na pracovišti (hlučnost ve venkovním prostoru max. 40 dB).

8.Při výstavbě nesmí dojít k poškození sousedních nemovitostí a pozemků.Případné poškození bude odstraněno a opraveno na náklad investora nebo nahrazeno dle platných předpisů a novel.

9.Během výstavby nesmí dojít ke znečištění prostředí (zejména nesmí dojít ke znečištění vod ropnými látkami ). Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek. S odpady, které při stavbě vzniknou , musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími.

10.Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby:

-po provedení podkladních vrstev

-při závěrečné kontrolní prohlídce.

11.Stavba bude provedena dodavatelsky. Zahájení prací stavebník oznámí stavebnímu úřadu před započítím stavebních prací.

12.Dešťové vody budou svedeny na pozemek stavebníka.

13.Po dokončení prací budou povrchy neprodleně uvedeny do původního stavu.

14.Při provádění stavby nesmí docházet k omezování provozu na přilehlých komunikacích a jejich nadměrnému znečišťování

15.Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci.Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a ponechán na místě do provedení závěrečné kontrolní prohlídky.

16.Budou dodrženy podmínky a připomínky účastníků stavebního řízení a DOSS: -MěÚ OŽP Znojmo ze dne 30.11.2009 pod č.j. MUZN 98983/2009,ze dne 24.6.2008 pod č.j. MUZN 50248/2008 a ze dne 7.7.2008 pod č.j. MUZN 49884/2008, MěÚ OD Znojmo ze dne 26.6.2008 pod č.j. MUZN 49 941/2008 OV, E.ON ČR a.s. ze dne 02.07.2008 pod zn. D8626-Z050820688 a ze dne 22.10.2008 pod zn D8626-Z050833370 , Telefonika O2 ze dne 18.6.2008 pod č.j. 73000/08/MBO/V00 a ze dne 30.9.2009 pod č.j. 117439/08/MBO/M00, Policie ČR DI Znojmo ze dne 16. 06. 2008 pod č.j. ORZN 35-73/ČJ-07-2008 , JmP a.s.Brno ze dne 08.07.2008 zn 2395/08/117 , ze dne 30.6.2008 pod zn. 2305/08/117 a ze dne 9.10.2008 pod zn. 3572/08/117, VAS a.s.Znojmo ze dne 16.6.2008 pod č.j. 583/2008 a ze dne 6.8.2008 pod č.j. 746/2008, Povodí Moravy s.p. Brno ze dne 26.6.2008 pod zn. PM030190/2008-203/Fi, KHS Znojmo ze dne 7.7. 2008 pod zn ZN/663/2008/HOK, -SÚS JmK Znojmo ze dne 2.10.2008 pod zn.16468/2008,- HZS JmK Znojmo ze dne 30.6.2008 pod pod ev.č. HSBM-32-85-1/7-OPR-2008,- MěÚ OPP Znojmo ze dne 18.6.2008 pod č.j. MUZN 49902/2008, - Lesy ČR OST Brno ze dne 23.6.2008 pod č.j. 879/2008/952/93/731, - Městyse Mikulovice ze dne 20.10.2008,13.10.2008, 30.6.2008 a 2.7.2008, -které jsou zároveň nedílnou součástí tohoto stavebního povolení .

#### IV.Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1.Stavebník je povinen v souladu s ust. § 120 stavebního zákona oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu ve smyslu § 27 odst.1 zákona č.27 odst.1. zákona č.500/2004 Sb.,správní řád,ve znění pozdějších předpisů:

- Městys Mikulovice –IČ 00293148- Mikulovice čp. 1 – PSČ 671 33 Mikulovice

#### Výroky o námitkách účastníků:

- v průběhu řízení nebyly vzneseny námitky účastníků řízení.

V. Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů stanoví, že výroková část rozhodnutí vztahující se k povolení stavby nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o umístění stavby.

### **O d ů v o d n ě n í :**

Úřad městyse Višňové, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13, odst.1, písm.f), zákona č.183/2006 Sb.á -PS ve Višňovém, obdržel dne 07.června 2011 žádost stavebníka „Městys Mikulovice –IČ 00293148- Mikulovice čp. 1 – PSČ 671 33 Mikulovice „ - o vydání rozhodnutí o umístění stavby společně se žádostí o stavebního zákona na „stavbu“: “ II/398 Mikulovice průtah-I.stavba-část A“- SO 111-vjezd u hřbitova „ SO 111-vjezd u hřbitova „na pozemcích parc.č. 232/1, 232/2, 233, 249/1, 1204/1, 1302/1– vše kat. území Mikulovice u Znojma .

Dnem podání žádosti bylo na žádost stavebníka zahájeno spojené územní a stavební řízení. Stavební úřad spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst.1 stavebního zákona. Opatřením ze dne 08.června 2011 Stavební úřad ve Višňovém oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení dle § 79 odst.1 a § 92 „stavebního zákona „ dotčeným orgánům státní správy a známým účastníkům řízení. Oznámení zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce stavebního úřadu od 08.června 2011 do 24.června 2011. Dokument byl zveřejněn i způsobem umožňující dálkový přístup dne 08.06. 2011.

K projednání žádosti nařídil stavební úřad veřejné ústní jednání na den 13.července 2011. O jeho výsledku byl sepsán písemný protokol. Současně upozornil, že nejpozději při ústním jednání mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska, jinak že k nim nebude přihlédnuto.

V průběhu stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 112, § 113, § 114 a § 115 „stavebního zákona „ , projednal ji z účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy a zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním ani užíváním nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Účastníci řízení:

- Městys Mikulovice, PSČ 671 33 –jako stavebník a vlastník stavebního pozemku a jako správce katastrálního území
- Správa a údržba silnic Jmk, Žerotínovo nám. 3/5, PSČ 601 82 Brno -DS –jako vlastníka sousedního pozemku .

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím dotčena. Žadatel splnil informační povinnost vyplývající z ust. § 87 odst.2 stavebního zákona.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními souhlasy :

- žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby
- žádost o vydání stavebního povolení
- žádost o spojené řízení
- projektová dokumentace

- informace o parcele
- plán kontrolních prohlídek stavby
- vyjádření městyse Mikulovice
- vyjádření společnosti Telefonika O2 Czech Republik,a.s.
- vyjádření E.ON ČR,s.r.o.
- vyjádření JmP a.s.
- vyjádření HZS JmK Znojmo
- vyjádření KHS JmK Znojmo
- vyjádření MěÚ OŽP Znojmo
- vyjádření MěÚ OD Znojmo
- vyjádření MěÚ OPP Znojmo.

V průběhu spojeného územní řízení o umístění stavby a stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 90 a § 111 „stavebního zákona“ , projednal ji z účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním ani užíváním nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

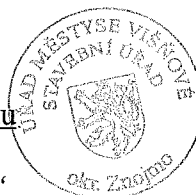
### P o u č e n í:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat ke Krajskému úřadu, odboru výstavby v Brně, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu, doplněným podle § 37 odst.2 zákona č.500/2004 Sb.,správní řád –ve znění pozdějších předpisů, potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolací se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do 2 let ode dne, kdy nabude právní moci, nebude stavba zahájena.

Ing. Josef David  
Vedoucí stavebního úřadu  
 razítko, podpis  
 „otisk úředního razítka“



Ověřená dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce ÚM Mikulovice a ÚM Višňové.

Poslední den lhůty je dnem doručení.

Dle ust. § 25 odst.2 správního řádu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách ÚM Višňové, po dobu jak výše uvedeno.

Vyvěšeno dne: 31. 09. 2011

Sejmuto dne: .....

Zveřejněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 31 -09- 2011

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Doručí se :

Účastníci územního řízení:

- Městys Mikulovice, PSČ 671 33 – jako stavebník, vlastník stavebního pozemku a jako správce katastrálního území-DS

Území s ÚP nebo RP (§92 odst.3 zákona č.183/2006 Sb.)

- Správa a údržba silnic Jmk, Žerotínovo nám. 3/5, PSČ 601 82 Brno -DS
- MěÚ OŽP Znojmo, 669 02-DS
- HZS JmK Znojmo, 669 02-DS
- KHS JmK Znojmo , 669 02-DS
- Telefonika O2, P.O.BOX 134, Praha-DS
- JmP a.s. , Plynárenská 1, Brno, 602 00-DS
- E.ON ČR a.s., Rooseveltova 8a, Znojmo, 669 02-DS
- Vodárenská akciová společnost a.s., Soběšická 156, Brno, 638 01-DS

Účastníci stavebního řízení:

- Městys Mikulovice, PSČ 671 33 – – jako stavebník, vlastník stavebního pozemku a jako správce katastrálního území-DS
- Správa a údržba silnic Jmk, Žerotínovo nám. 3/5, PSČ 601 82 Brno -DS
- MěÚ OŽP Znojmo, 669 02-DS
- HZS JmK Znojmo, 669 02-DS
- KHS JmK Znojmo , 669 02-DS
- Telefonika O2, P.O.BOX 134, Praha-DS
- JmP a.s. , Plynárenská 1, Brno, 602 00-DS
- E.ON ČR a.s., Rooseveltova 8a, Znojmo, 669 02-DS
- Vodárenská akciová společnost a.s., Soběšická 156, Brno, 638 01-DS

Obdrží pro vyvěšení:

Úřad městysu Višňové, Višňové čp.212, 671 38-doporučeně

Městys Mikulovice, 671 33 -DS